



Agence qualité
construction

Journée MAR
18 novembre 2025

COMPRENDRE LA SINISTRALITÉ, AMÉLIORER LA QUALITÉ DES PROJETS DE RÉNOVATION

BERTRAND CHAUVET
DÉLÉGUÉ RÉGIONAL



Agence qualité
construction

UNE ASSOCIATION LOI 1901 CRÉÉE EN 1982 RECONNUE D'INTÉRÊT GÉNÉRAL



5 délégations régionales

Un enjeu

« La prévention des désordres dans la construction et la valorisation de tout ce qui est porteur de qualité »



Agence qualité
construction

25 000

10 %



Agence qualité
construction





Agence qu
constructi

CONCOURS PHOTO AQC

ÉVITER LES DÉSORDRES. APPRENDRE PAR L'IMAGE !



PALMARÈS 2025

CATÉGORIE GÉNÉRALE

**Pont thermique
dans une ITE, aggravé
par l'absence de
traitement du retour.**

Photo prise dans le cadre du Concours Photo AQC
2025, par **Lysandre Delmas**



Agence qualité
construction

CONCOURS PHOTO AQC
ÉVITER LES DÉSORDRES. APPRENDRE PAR L'IMAGE !



PALMARÈS 2025

CATÉGORIE GÉNÉRALE

Découpe foraine affaiblissant une poutre porteuse en sous-face d'un plancher sur un immeuble R+7.

Photo prise dans le cadre du Concours Photo AQC 2025, par **Bruno Pasquier**

02/12/2025





PALMARÈS 2025

CATÉGORIE GÉNÉRALE

**Perspiration de glycol
au travers des joints
d'une pompe à chaleur,
au niveau du réseau
plancher chauffant.
Une réaction chimique
s'est formée dans
le fluide caloporteur,
occasionnant
une cristallisation lors
du contact avec l'oxygène
de l'air ambiant.**

Photo prise dans le cadre du Concours Photo AQC
2025, par **Emmanuel Lenfant**



Agence qui
construct

02/12/2025

CONCOURS PHOTO AQC

ÉVITER LES DÉSORDRES. APPRENDRE PAR L'IMAGE!



PALMARÈS 2025

CATÉGORIE GÉNÉRALE

Le réseau de distribution d'air présente des pertes de charges excessives, ainsi que des risques de condensation dans les points bas des gaines impactant la qualité de l'air intérieure. Risque d'incendie également lié à « l'installation » de l'éclairage.

Photo prise dans le cadre du Concours Photo AQC 2025, par **Maxime Carel**





Agence qualité
construction





Agence qualité
construction

DES PATHOLOGIES DE LA RÉNOVATION ÉNERGÉTIQUE?



Agence qualité
construction



OBSERVATOIRE de la Qualité de la Construction

Édition 2025

MANIFESTATIONS DES DÉSORDRES

Répartition en pourcentage de l'effectif

Le graphique présente la répartition en pourcentage de l'effectif des manifestations de désordres.



Défaut d'étanchéité à l'eau

61 %

EN 2022-2024
64 % en 2012-2021



Défaut de stabilité

11 %

EN 2022-2024
10 % en 2012-2021



Condensation

2 %

EN 2022-2024
1 % en 2012-2021

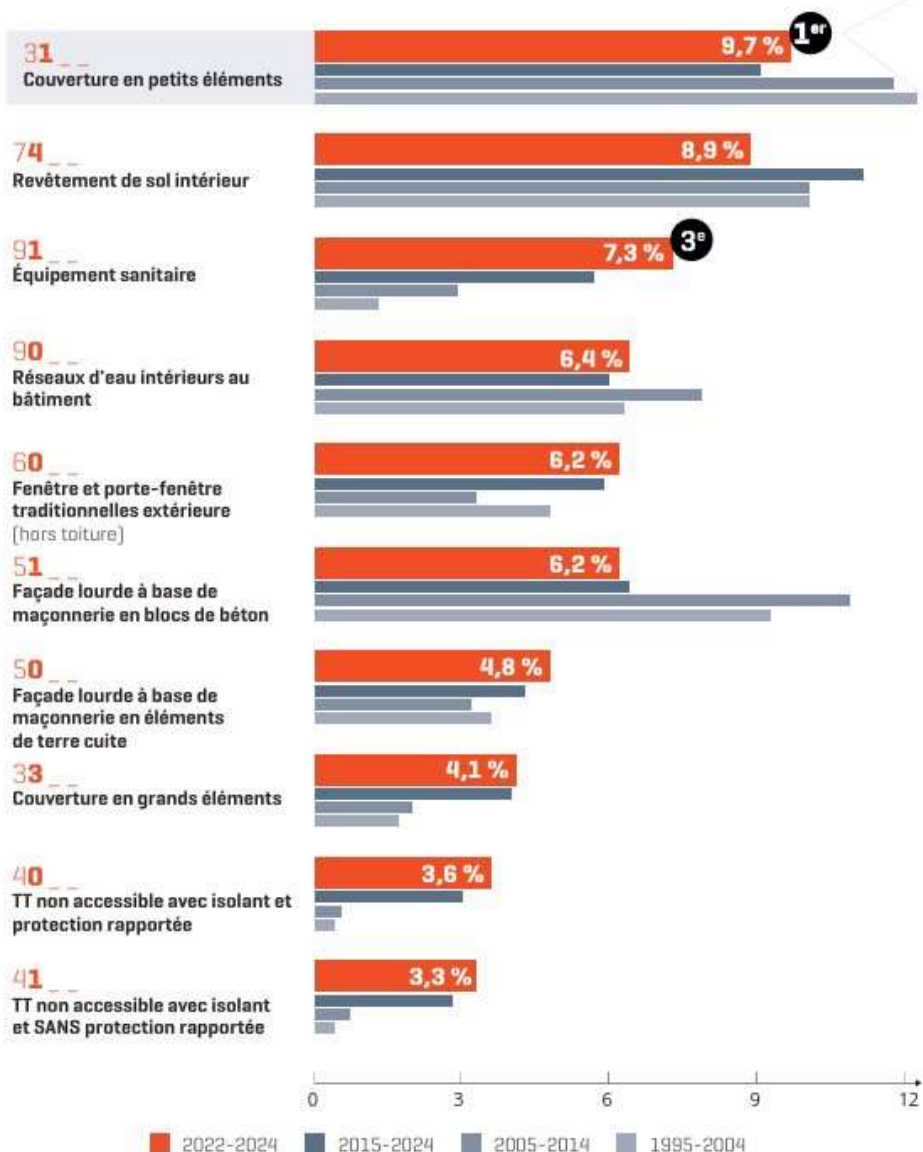
OBSERVATOIRE de la Qualité de la Construction

Édition 2024

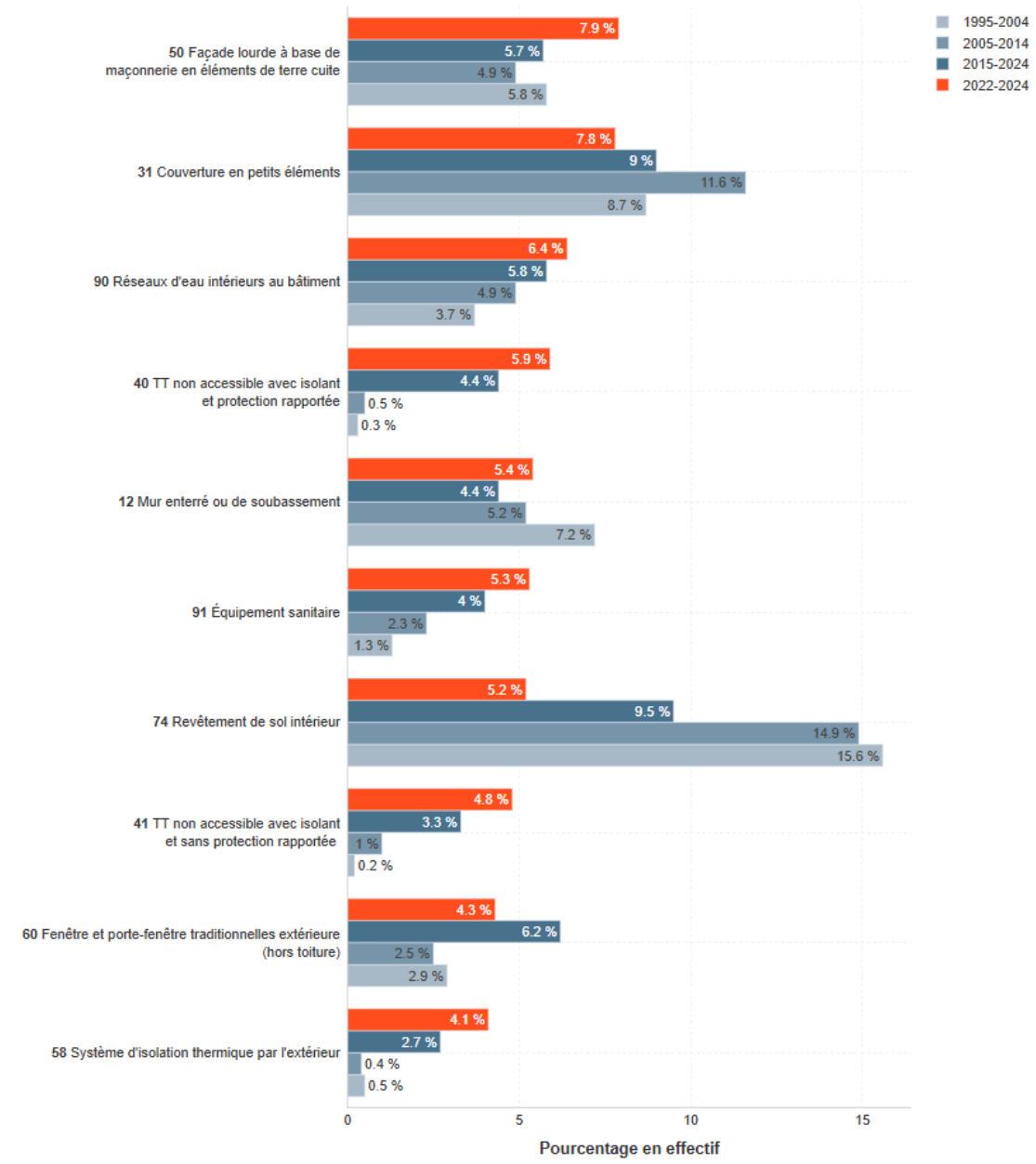


MAISONS INDIVIDUELLES

RÉPARTITION EN % DE L'EFFECTIF DES DÉSORDRES PAR TYPOLOGIE SUR
LES 10 DERNIÈRES ANNÉES ET AU REGARD DES 3 DERNIÈRES ANNÉES.



Répartition en % de l'effectif des désordres - Grand-Est pour les maisons individuelles



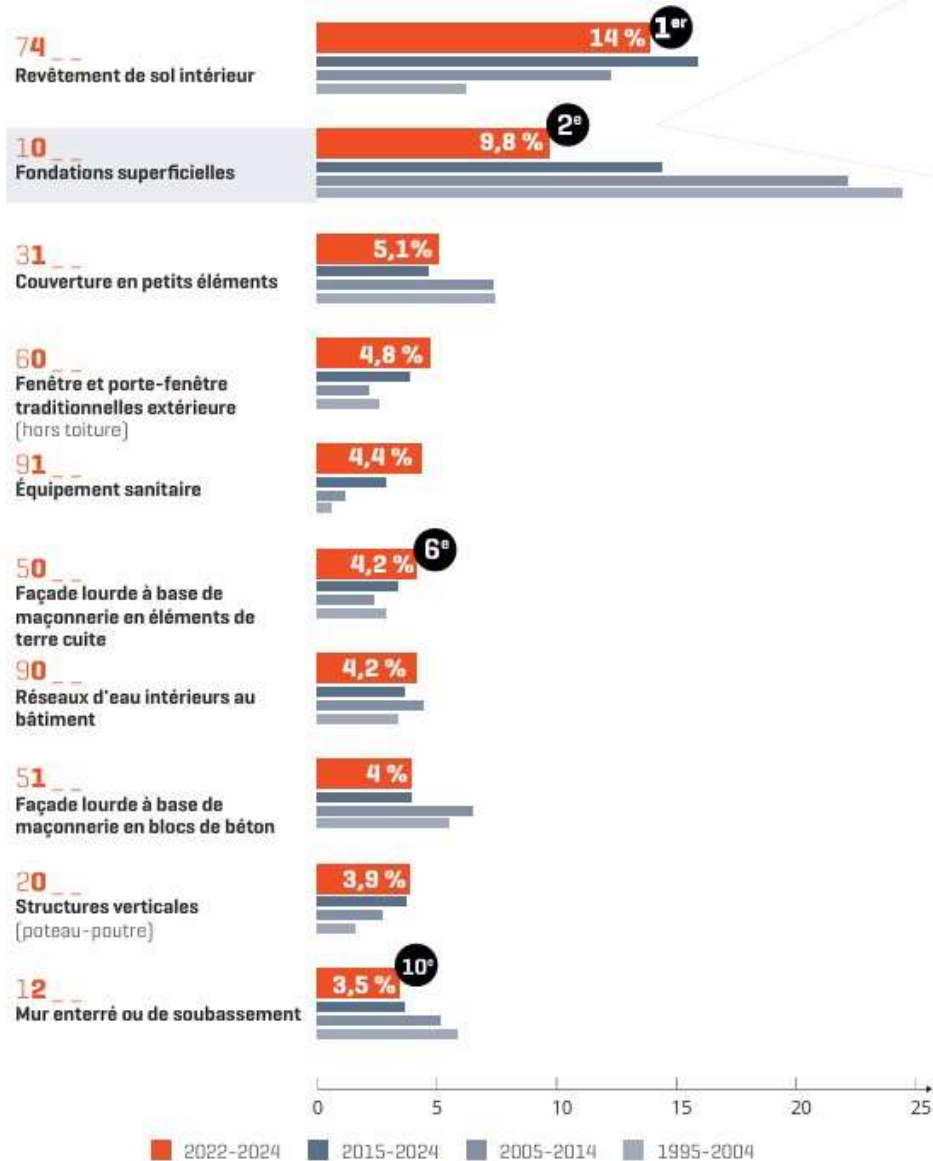


Agence qualité
construction

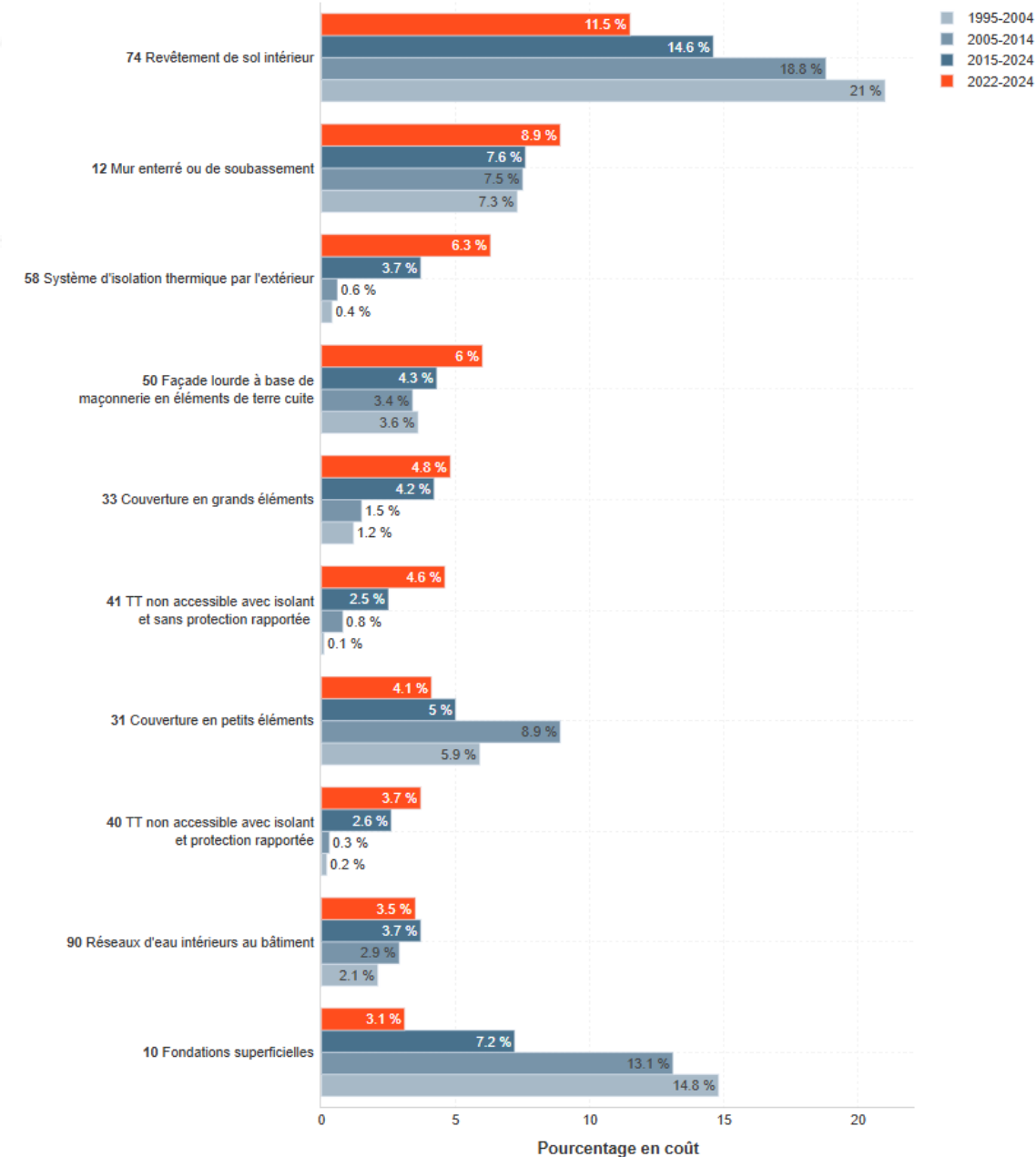


MAISONS INDIVIDUELLES

RÉPARTITION EN % DU COÛT DES DÉSORDRES PAR TYPOLOGIE SUR
LES 10 DERNIÈRES ANNÉES ET AU REGARD DES 3 DERNIÈRES ANNÉES.



Répartition en % du coût de réparation des désordres - Grand-Est pour les maisons individuelles

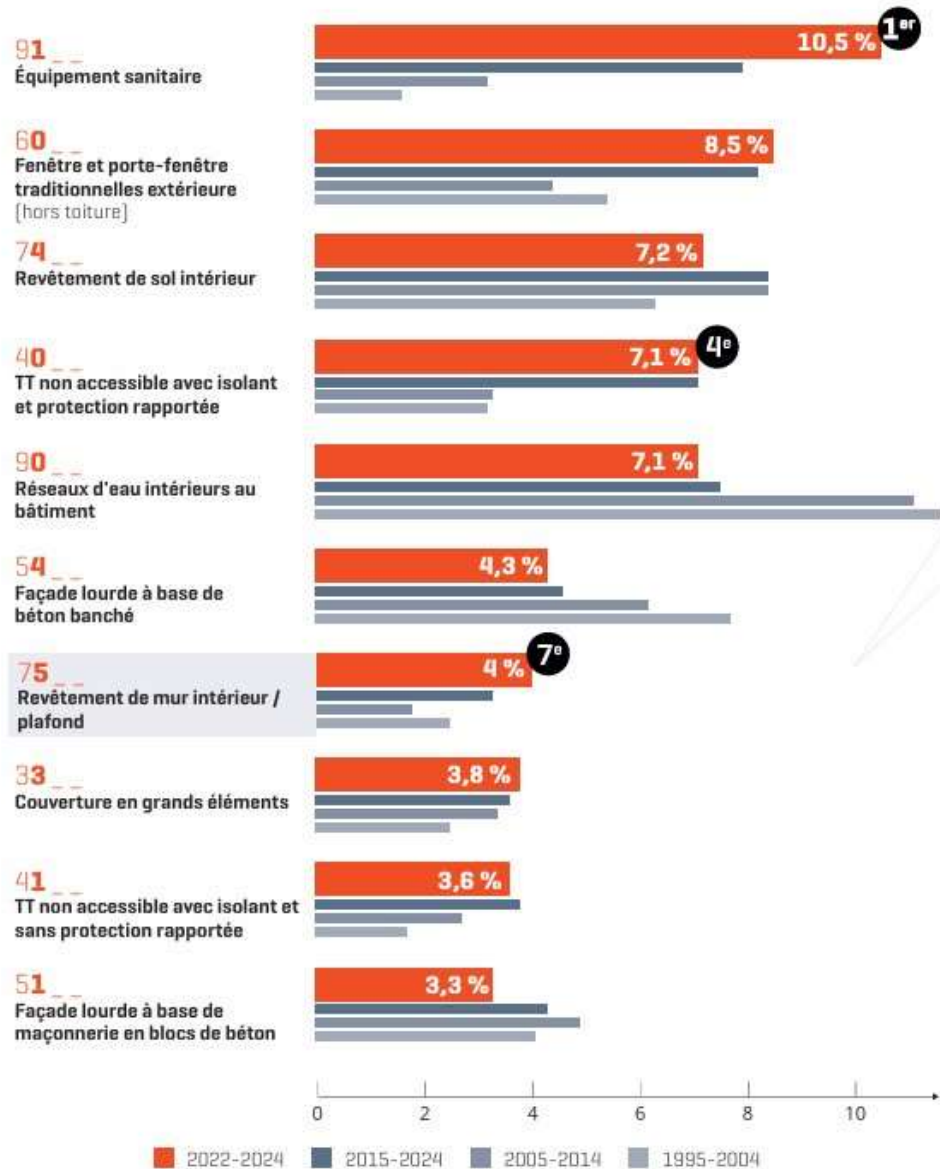




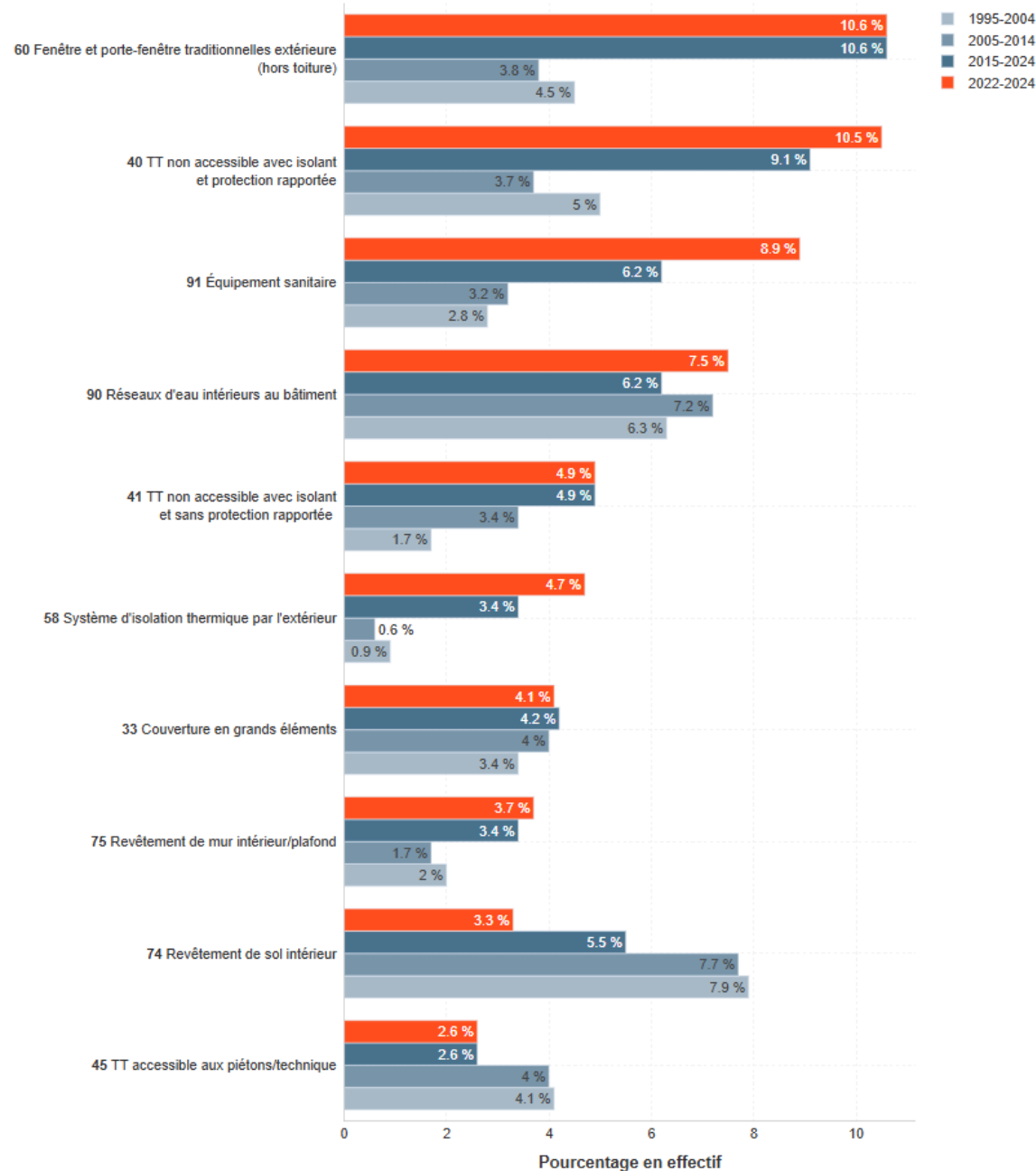
LOGEMENTS COLLECTIFS

Revêtement de mur intérieur/plafond

RÉPARTITION EN % DE L'EFFECTIF DES DÉSORDRES PAR TYPOLOGIE SUR LES 10 DERNIÈRES ANNÉES ET AU REGARD DES 3 DERNIÈRES ANNÉES.



Répartition en % de l'effectif des désordres - Grand-Est pour les logements collectifs



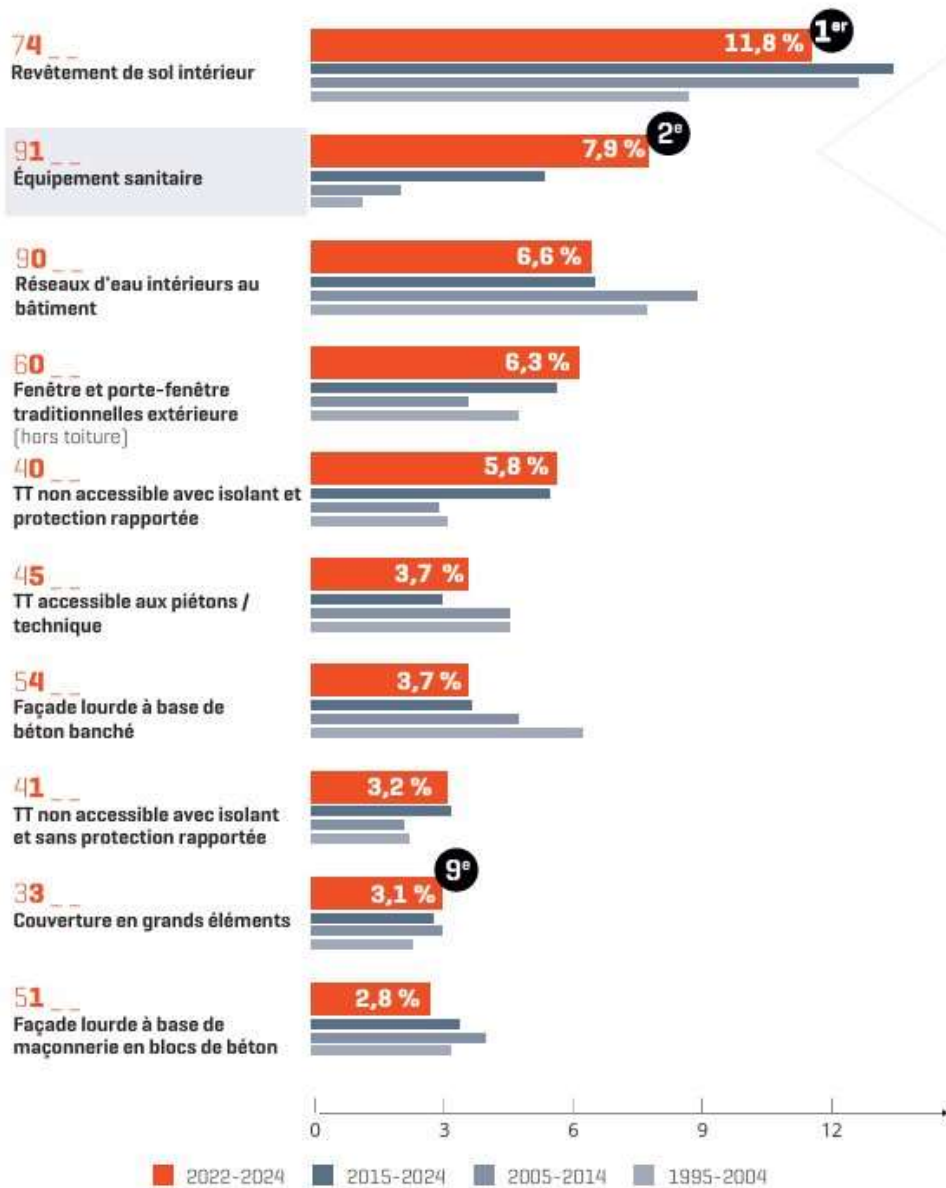


Agence qualité
construction

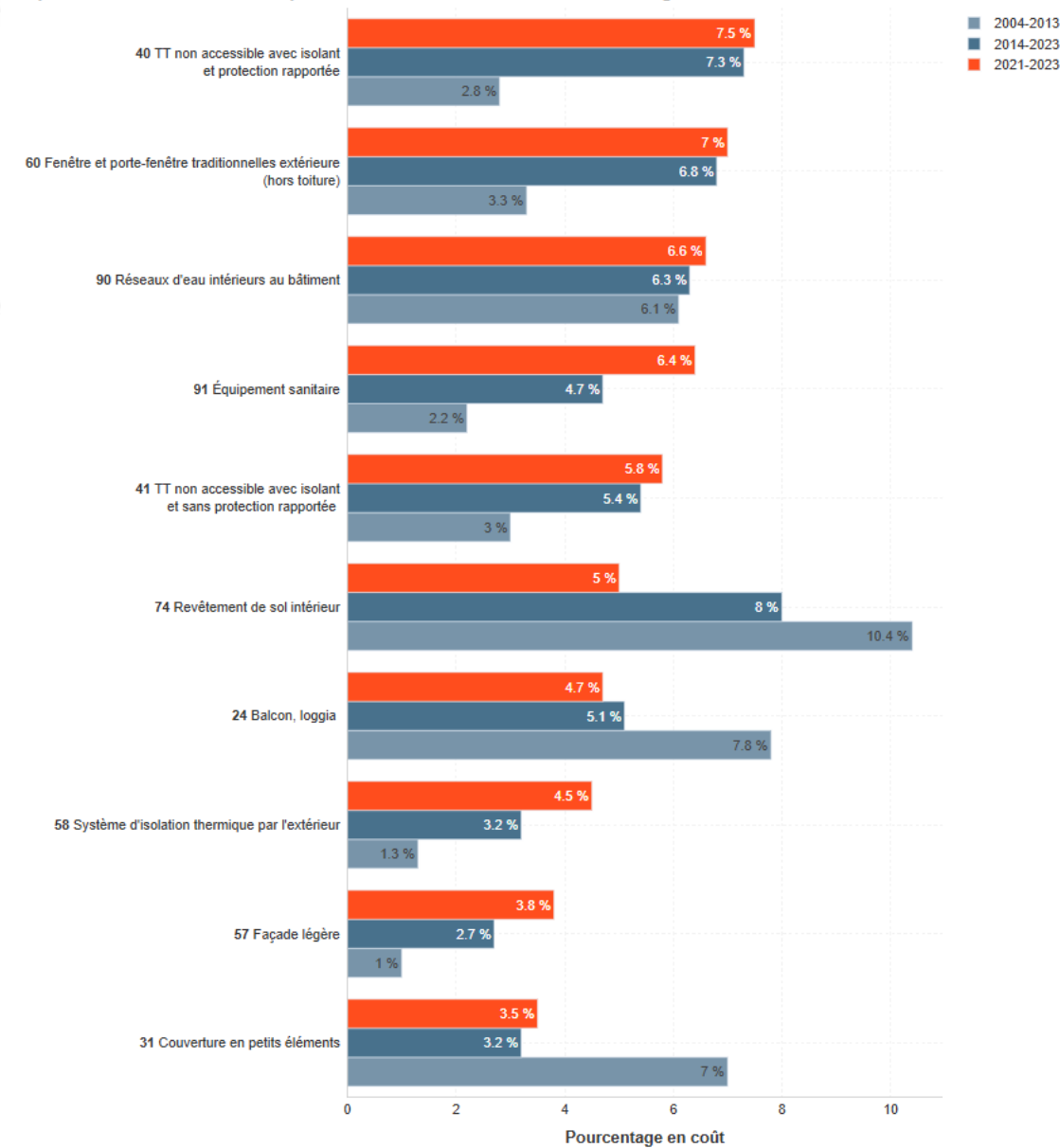


LOGEMENTS COLLECTIFS

RÉPARTITION EN % DU COÛT DES DÉSORDRES PAR TYPOLOGIE SUR
LES 10 DERNIÈRES ANNÉES ET AU REGARD DES 3 DERNIÈRES ANNÉES.



Répartition en % du coût de réparation des désordres - Grand-Est en logements collectifs





Agence qualité
construction

PATHOLOGIES POTENTIELLEMENT ACCENTUÉES

=

POINTS DE VIGILANCE



Agence qualité

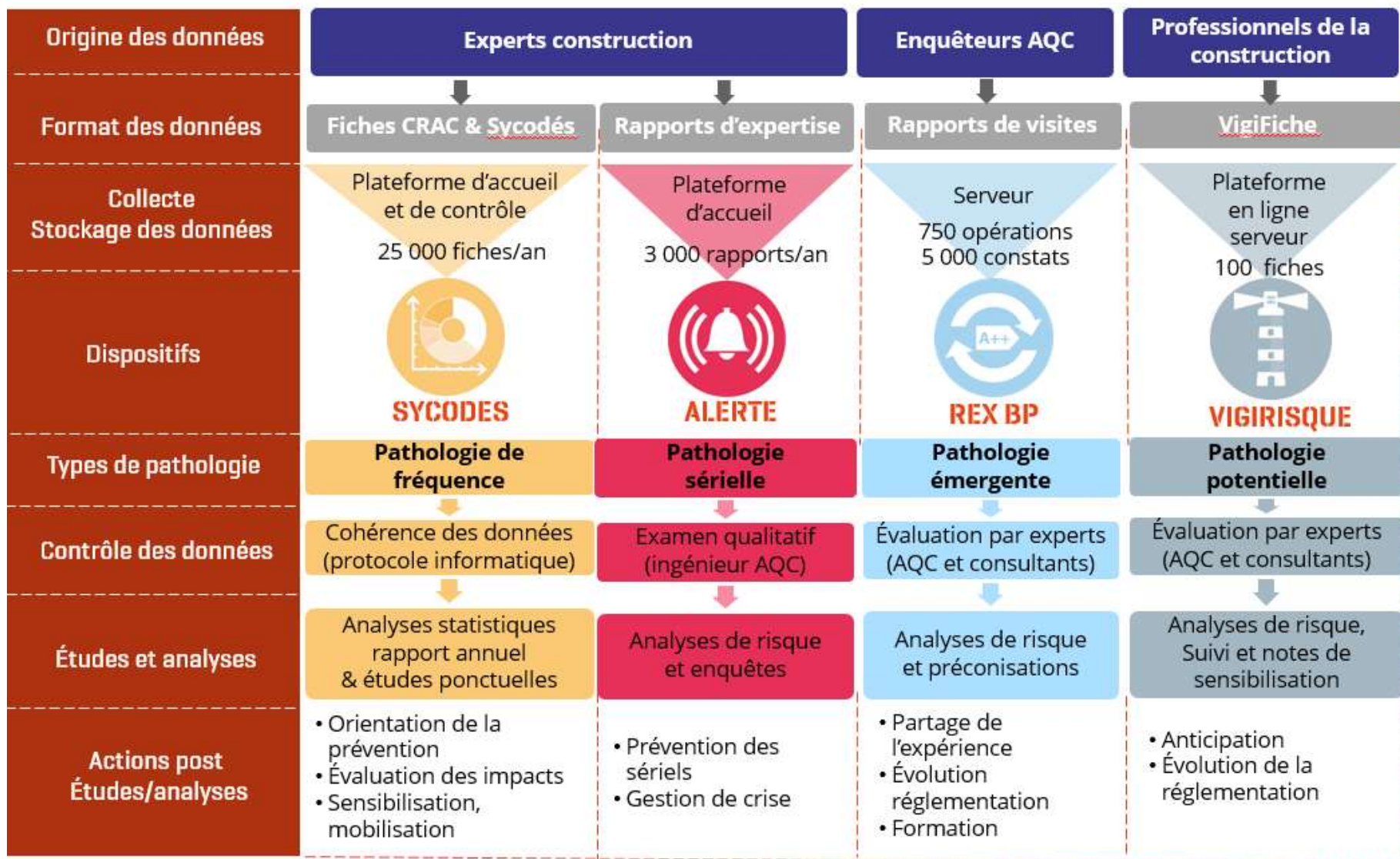


OBSERVATOIRE

OBSERVATOIRE de la Qualité de la Construction

Édition 2025

LES QUATRE DISPOSITIFS D'OBSERVATION





Rapport / Étude

Protections solaires et toitures en climat tropical – 12 enseignements à connaître



Rapport / Étude

Isolation des toitures en Guyane – 12 enseignements à connaître



Rapport / Étude

Chauffe-eau thermodynamique en rénovation – 12 enseignements à connaître



Rapport / Étude

Bien rénover à Bordeaux Métropole – 10 enseignements à connaître



Rapport / Étude

Chaufferie bois en rénovation – 12 enseignements à connaître



Rapport / Étude

Pompe à chaleur en rénovation – 12 enseignements à connaître



Rapport / Étude

Conception et dimensionnement des équipements techniques en rénovation



Rapport / Étude

L'isolation en sous-face des planchers bas en rénovation – 12 enseignements à connaître



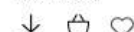
Rapport / Étude

Éclairage artificiel en rénovation – 12 enseignements à connaître



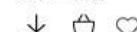
Rapport / Étude

La ventilation double flux en rénovation – 12 enseignements à connaître



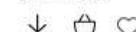
Rapport / Étude

L'isolation des rampants en rénovation – 12 enseignements à connaître



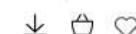
Rapport / Étude

La ventilation simple flux en rénovation – 12 enseignements à connaître



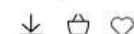
Rapport / Étude

Ventilation double flux décentralisée – 12 enseignements à connaître



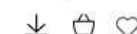
Rapport / Étude

Isolation des combles perdus par soufflage – 12 enseignements à connaître



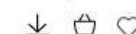
Rapport / Étude

Prévention et remédiation du risque radon – 12 enseignements à connaître



Rapport / Étude

Amélioration de la performance thermique du bâti ancien – 12 enseignements à connaître





Agence qualité
construction

1. Interfaces

2. Rénovation de l'enveloppe

3. Changement des installations techniques

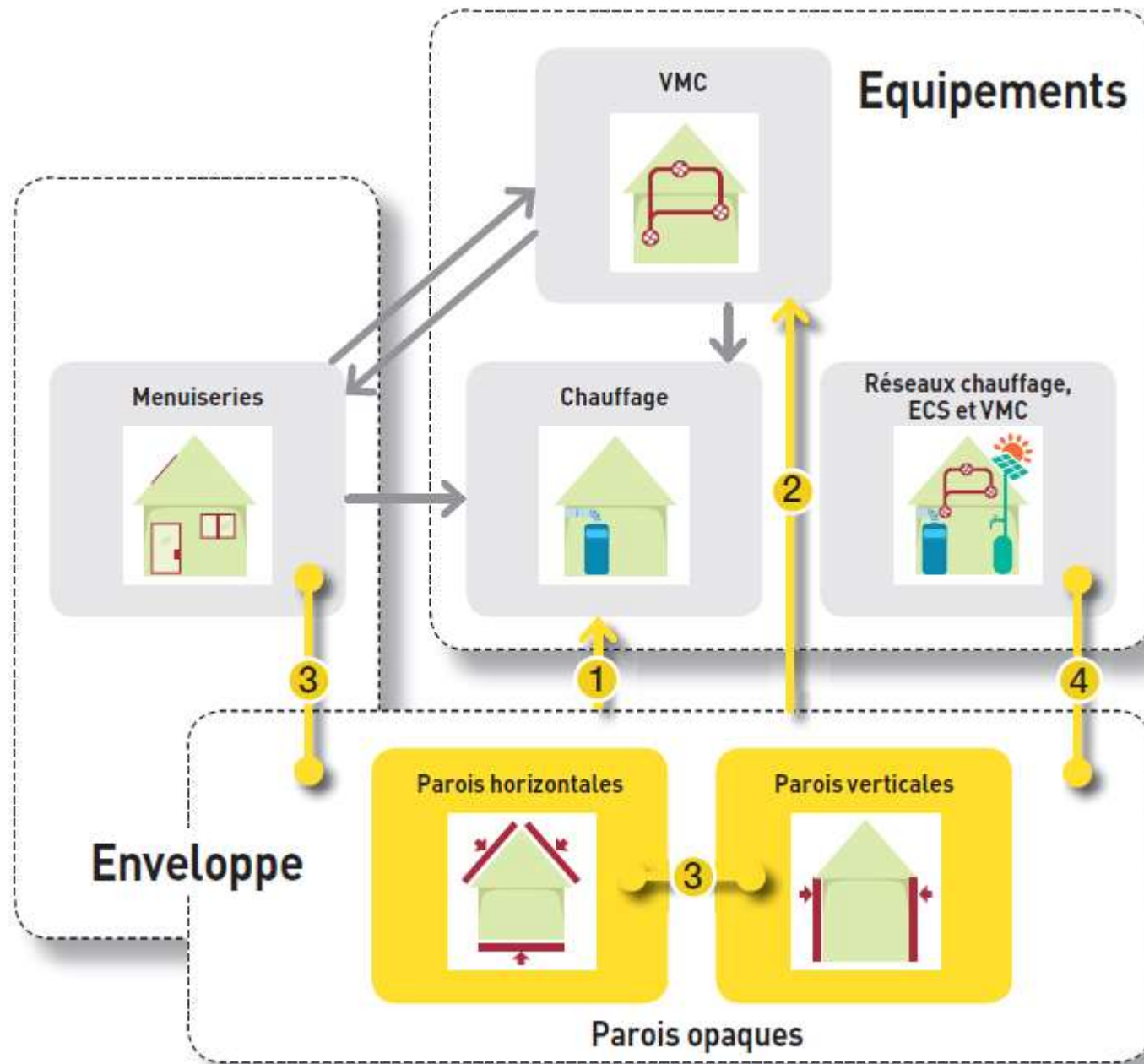
4. Ventilation et QAI

5. Vers d'autres rénovations

6. Quelques outils



Agence qualité
construction





Agence qualité
construction



Observatoire de la qualité de
l'air intérieur

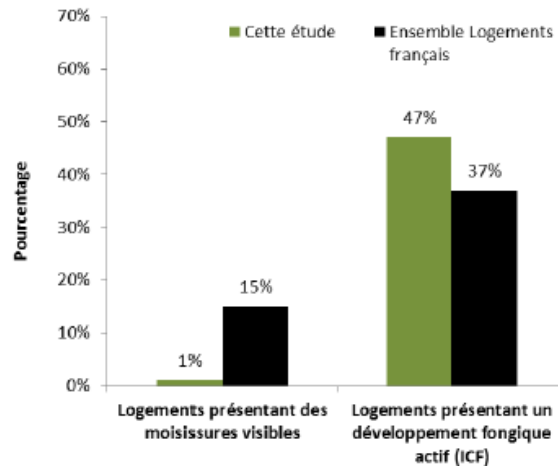
Problème d'humidité et
présence de moisissures

CSTB
le futur en construction

QAI et confort

Présence de moisissures

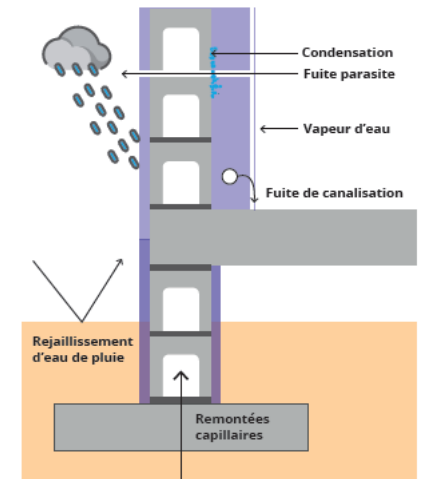
- **Moisissures visibles** : examen visuel du logement
- **Développement actif de moisissures** : calcul ICF basé sur les COV_m



DÉVELOPPEMENT FONGIQUE



ORIGINES POSSIBLES DE L'HUMIDITÉ DANS UN MUR





Agence qualité
construction

RÉNOVATION DE L'ENVELOPPE

■ Toiture

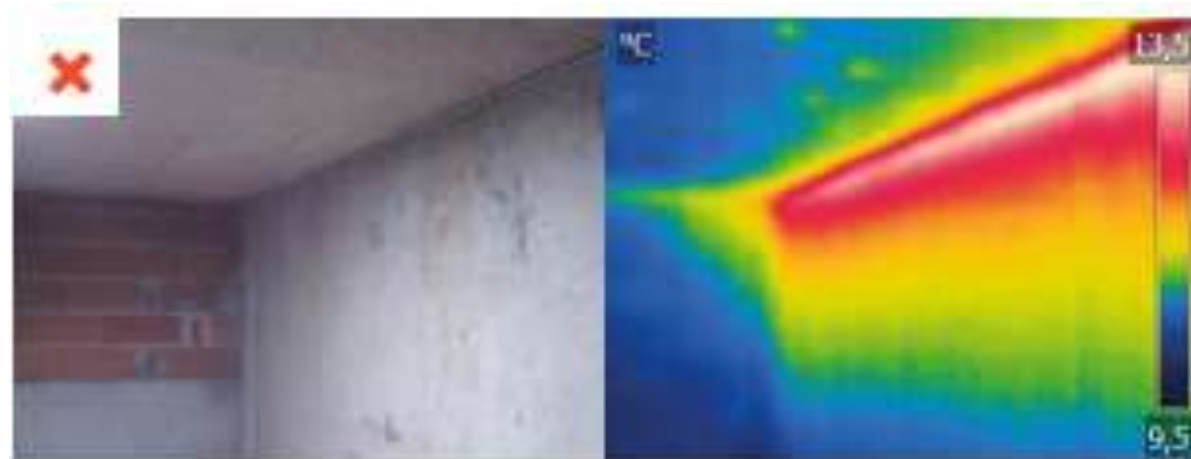
- Relative facilité d'intervention
- Gestion des interfaces avec les autres travaux pas trop compliquée
- Pas le plus coûteux
- Entre 15 et 30 % des déperditions totales du bâtiments

■ Isolation du plancher bas

- Faisabilité technico économique variable
- Possibilité de descendre l'ITE pour compenser de ne pas isoler le plancher bas



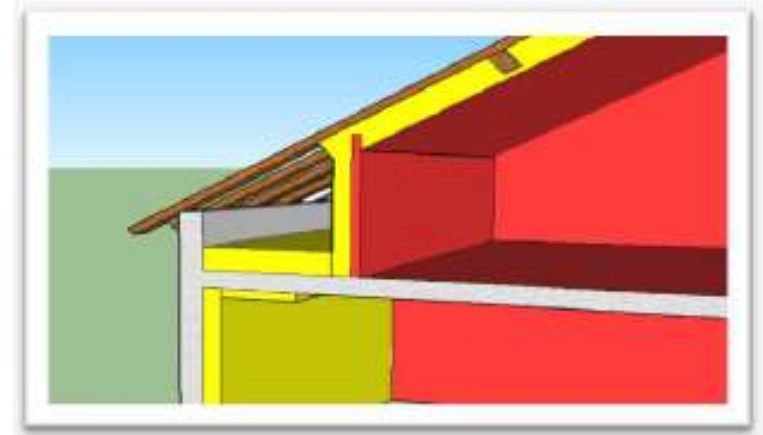




RÉNOVATION DE L'ENVELOPPE

■ Isolation des parois opaques :

- Passage souvent obligé pour atteindre les meilleures performances sauf cas particuliers.
- Plusieurs interfaces à traiter absolument
- Un poste qui relève parfois d'un niveau « **architectural** »
 - Travaux induits lourds
 - Choix de traitement des ponts thermiques parfois difficiles
 - Créativité



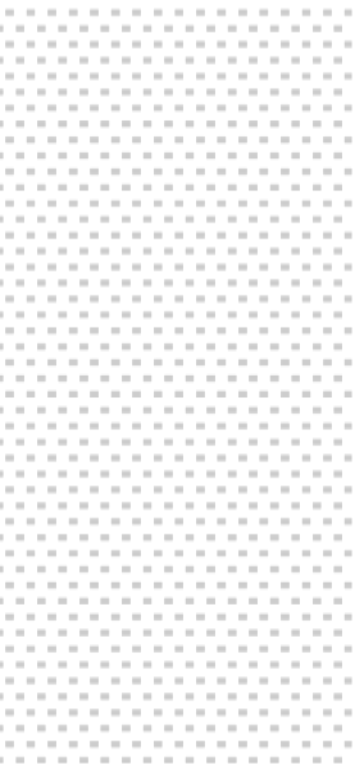


Agence qualité
construction





Agence qualité
construction



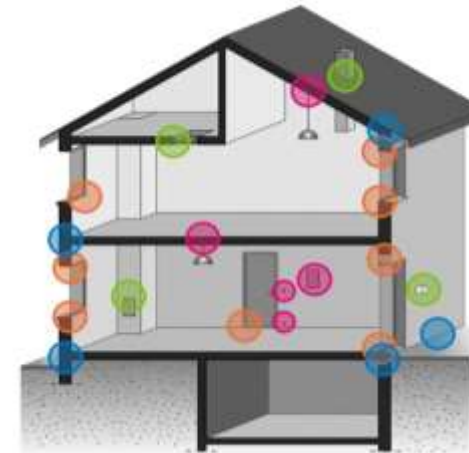
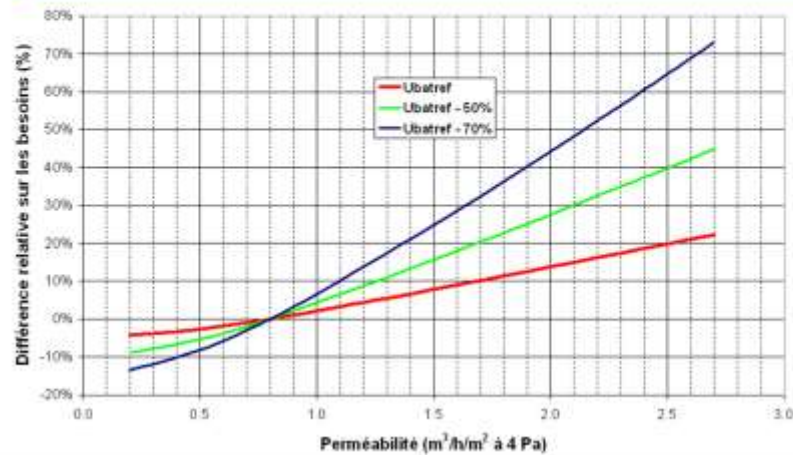


Agence qualité
construction



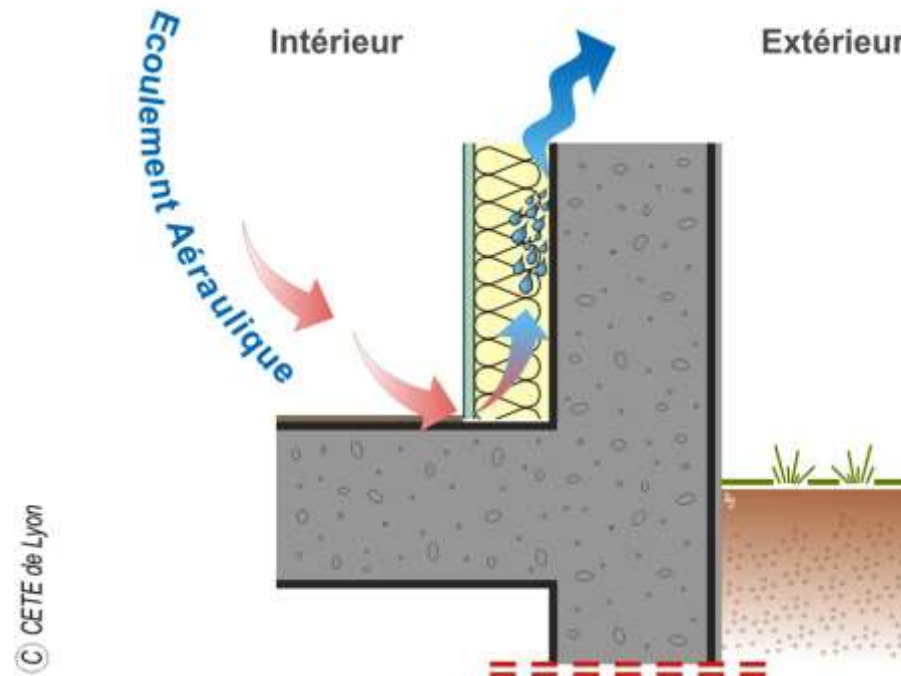
ÉTANCHÉITÉ À L'AIR

Quelles conséquences sur la consommation énergétique



-  Liaisons façades et planchers
-  Menuiseries extérieures
-  Équipements électriques
-  Trappes et éléments traversant les parois

ETANCHÉITÉ À L'AIR







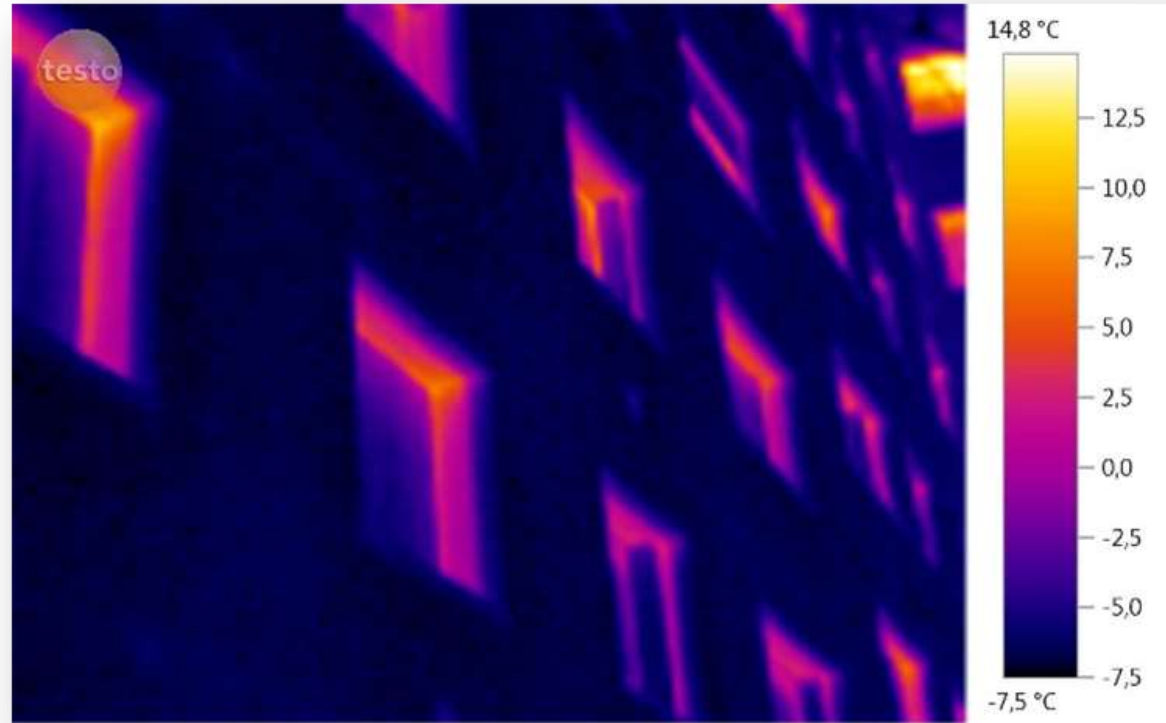
Agence qualité
construction





Agence qualité
construction

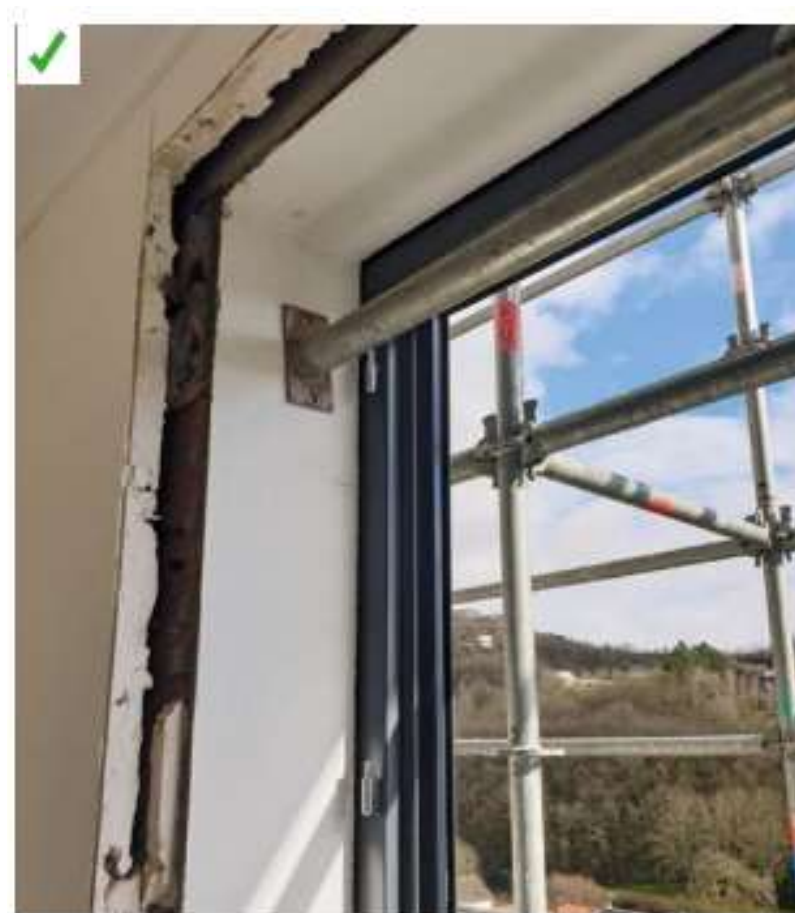
LES MENUISERIES





Agence qualité
construction

MENUISERIES





Agence qualité
construction

BIOSOURCÉS



Améliorer les démarches,
améliorer la qualité
de la construction

PÔLE
PRÉVENTION
PRODUITS MIS
EN ŒUVRE

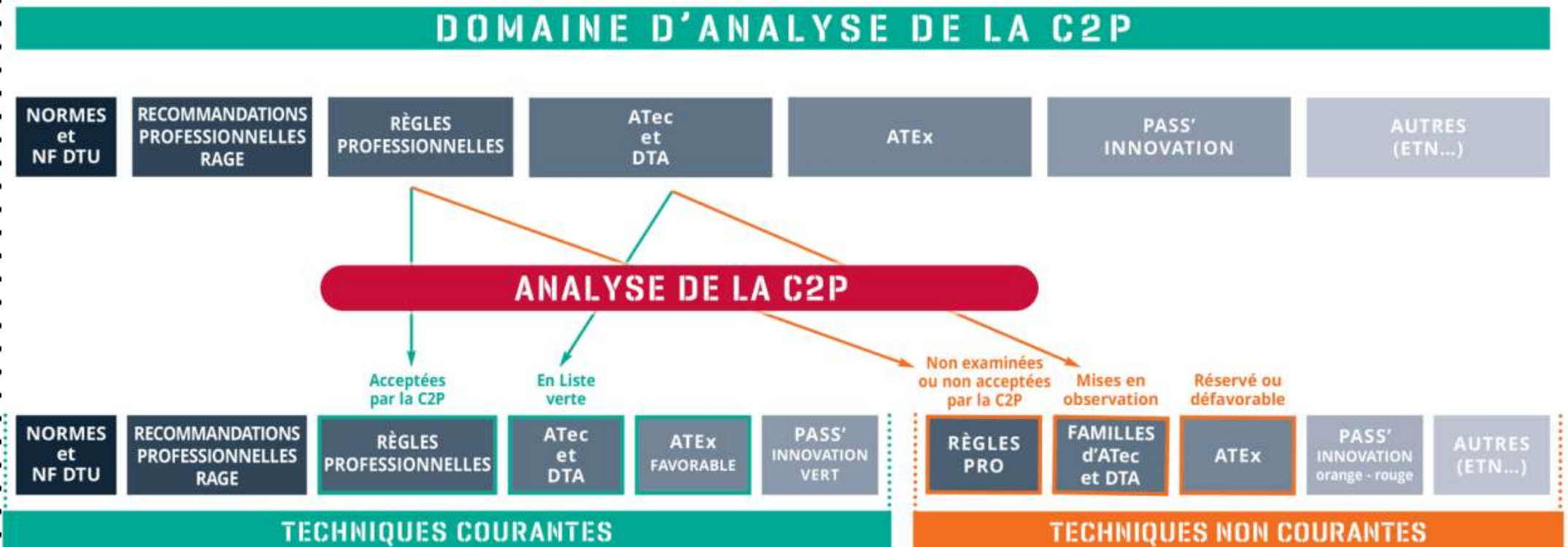




Agence qualité
construction

PRÉVENIR LES SINISTRES SÉRIELS

- Utiliser des produits sous avis technique, en liste verte de la C2P
 - Liste verte : <http://liste-verte-c2p.qualiteconstruction.com/>
 - Si produits n'apparaissent pas en liste verte → consulter son assureur RCD !





Agence qualité
construction

INSTALLATIONS TECHNIQUES



Agence qualité
construction

- Statistiquement ce sont les interventions les plus réalisés.
- Le dimensionnement des installations doit être penser en fonction des besoins
- Anticipation de l'entretien maintenance
- Simplicité des installations ?
- Quelles commandes pour les utilisateurs ?



Agence qualité
construction



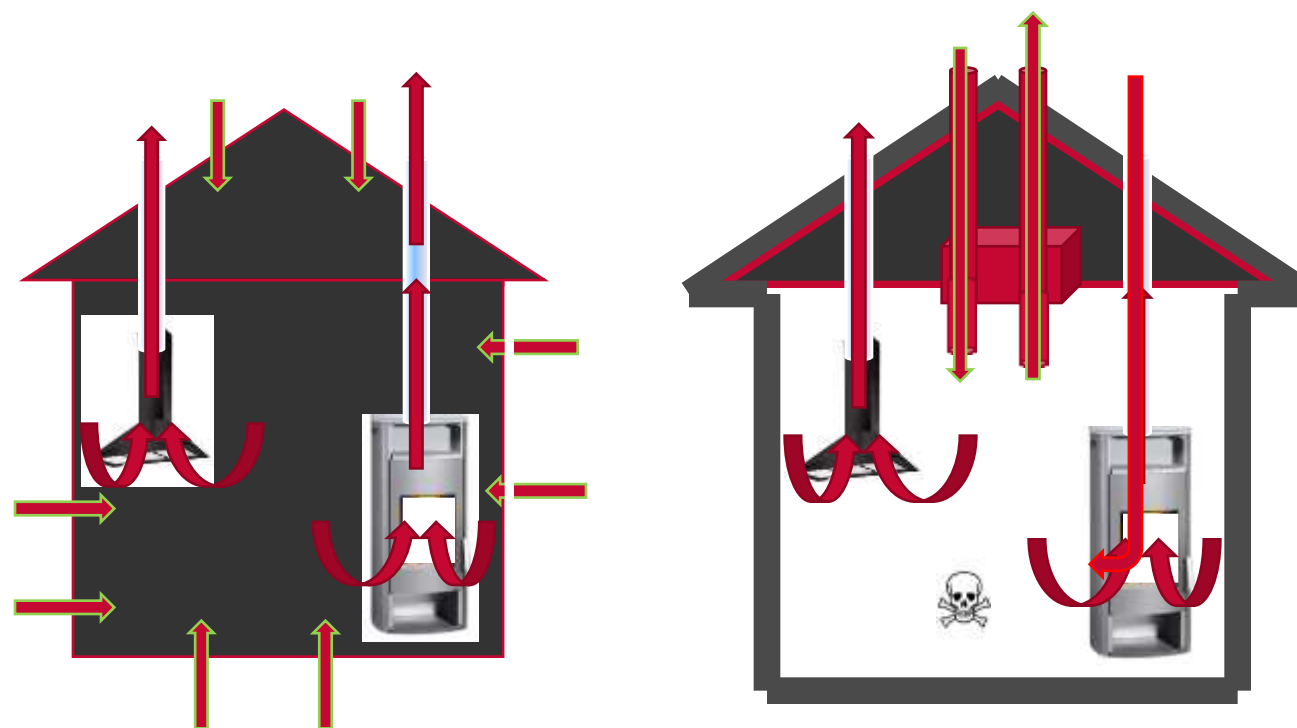


Agence qualité
construction





Agence qualité
construction





Agence qualité
construction





Agence qualité
construction



Prévenir les dysfonctionnements,
améliorer la qualité
de la construction

RÔLE
OBSERVATION

Dépoussiérage des
bâtiements
performants

POMPE À CHALEUR EN RÉNOVATION 12 ENSEIGNEMENTS À CONNAÎTRE



envirobat
environnement





Agence qualité
construction



Prévenir les désordres,
améliorer la qualité
de la construction

PÔLE
OBSERVATION
Dispositif REX
Bâtiments
performants

PHOTOVOLTAÏQUE ET AUTOCONSUMMATION 12 ENSEIGNEMENTS À CONNAÎTRE



envirobatbât





Agence qualité
construction

VENTILATION ET QAI



Sur cette menuiserie d'un séjour, il n'y a pas d'entrée d'air. Dans ce cas de rénovation légère, un système d'extraction a été installé dans les pièces humides, mais les menuiseries extérieures n'ont pas été remplacées. ©AQC



Sur ce coffre de volet roulant, une entrée d'air a été posée mais la mortaise n'a pas été réalisée. ©AQC



La mortaise a été réalisée mais le module d'entrée d'air n'a pas été installé. Ceci ne permet pas de réguler les débits d'air entrants. ©AQC



La sur-élévation du niveau du sol fini suite à la pose du parquet et de la barre de seuil entraîne la disparition du passage de transit initialement présent. ©AQC





Lorsque la bouche d'extraction est retirée pour son entretien, la manchette de raccordement se retire également. Aucun raccordement mécanique ni aucune étanchéité à l'air n'ont été réalisés entre la manchette et la gaine d'extraction. 



La manchette de raccordement n'a pas été mise en œuvre. Le terminal du réseau aéraulique n'étant pas fixé au parement, la bouche d'extraction ne peut pas être raccordée de façon étanche à l'air. 



Les réseaux souples raccordés au caisson présentent tous un point bas, favorisant l'accumulation d'eau en cas de condensation. L'installation a été réalisée, dans ce cas, en un temps très court. 



Les colliers installés pour maintenir la gaine souple contre le mur sont trop serrés et réduisent le diamètre de passage de l'air. 



L'espacement entre la paroi support de la bouche d'extraction et le conduit vertical de type Shunt ne permet pas d'assurer une continuité de l'étanchéité à l'air du réseau. @Air efficience



Le conduit existant est obturé par des feuillages (nid d'oiseau), ce qui ne permet pas l'extraction de l'air vicié des logements raccordés en dessous de l'obturation. @Air efficience



L'objet obturant partiellement le conduit, identifié et localisé lors de l'inspection vidéo, a été retiré. @Air efficience



L'ancienne entrée d'air située dans la cuisine n'a pas été obturée lors de la rénovation, ce qui perturbe la bonne circulation de l'air dans le logement. @AQC



Dans cette pièce, un ancien conduit d'air est toujours présent et entraîne une entrée d'air parasite provenant du garage situé en sous-sol. En plus d'altérer le bon fonctionnement du balayage, de l'air pollué peut entrer dans la pièce. @AQC



Le passage d'une ancienne gaine de ventilation a été identifié, isolé et va être rendu étanche à l'air. @AQC





Agence qualité
construction

VERS D'AUTRES RÉNOVATIONS



Agence qualité
construction

Cac 40 7497,82 +1.22%

Dow Jones 42221,88 +1.02%

Nasdaq composite 18439,17 +1.43%

Nikkei 225 39480,67 +3.75%

Pétrole Brent 74,46 -1.43%

Les Echos



En conti

Idées Économie Politique Entreprises Finance - Marchés Bourse Monde Tech-Médias Start-up Régions Patrimoine Travailler mi

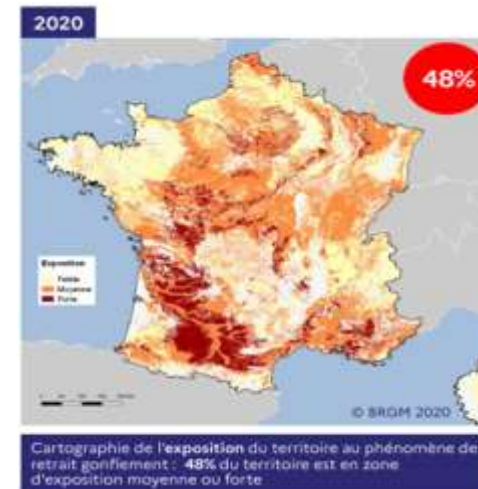
Banque - Assurances Gestion d'actifs M&A Marchés financiers

DÉCRYPTAGE

Catastrophes naturelles : le Sénat conditionne MaPrimeRénov' à des travaux de prévention des risques

PREMIUM

Les sénateurs ont voté mardi soir une proposition de loi réformant le régime d'indemnisation des catastrophes naturelles. Leurs propositions ne vont pas toutes dans le sens voulu par l'exécutif.





Agence qualité
construction



Pratiquer les démarches,
améliorer la qualité
de la construction

RÔLE
OBSERVATION
Dispositif BEA
Bâtiments
performants

**CONFORT D'ÉTÉ
ET RÉDUCTION
DES SURCHAUFFES**
12 ENSEIGNEMENTS
À CONNAÎTRE



enutecardes



Pratiquer les démarches,
améliorer la qualité
de la construction

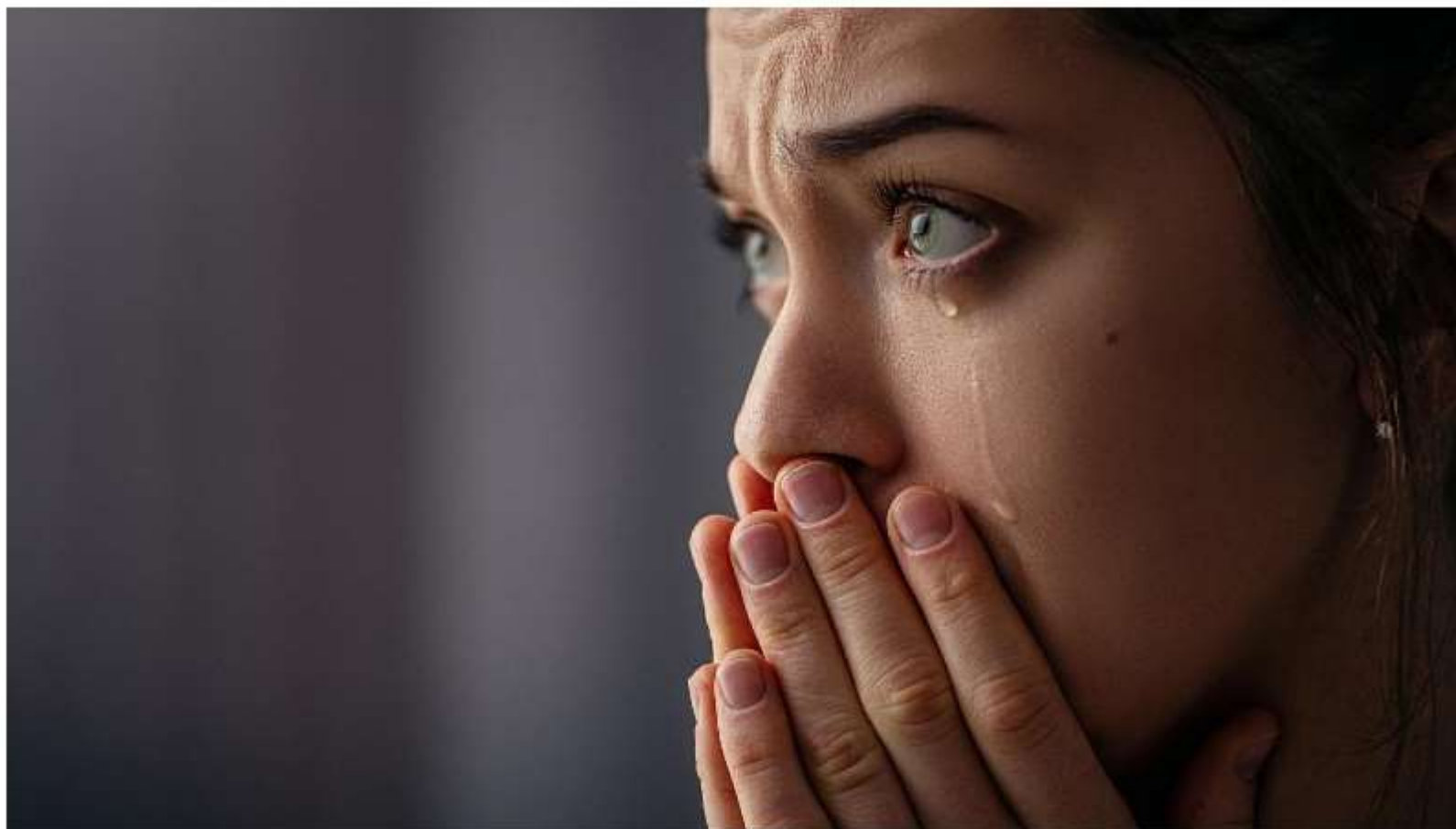
RÔLE
OBSERVATION
Dispositif BEA
Bâtiments
performants

**VÉGÉTALISATION
DU BÂTI EXISTANT**
12 ENSEIGNEMENTS
À CONNAÎTRE





Agence qualité
construction

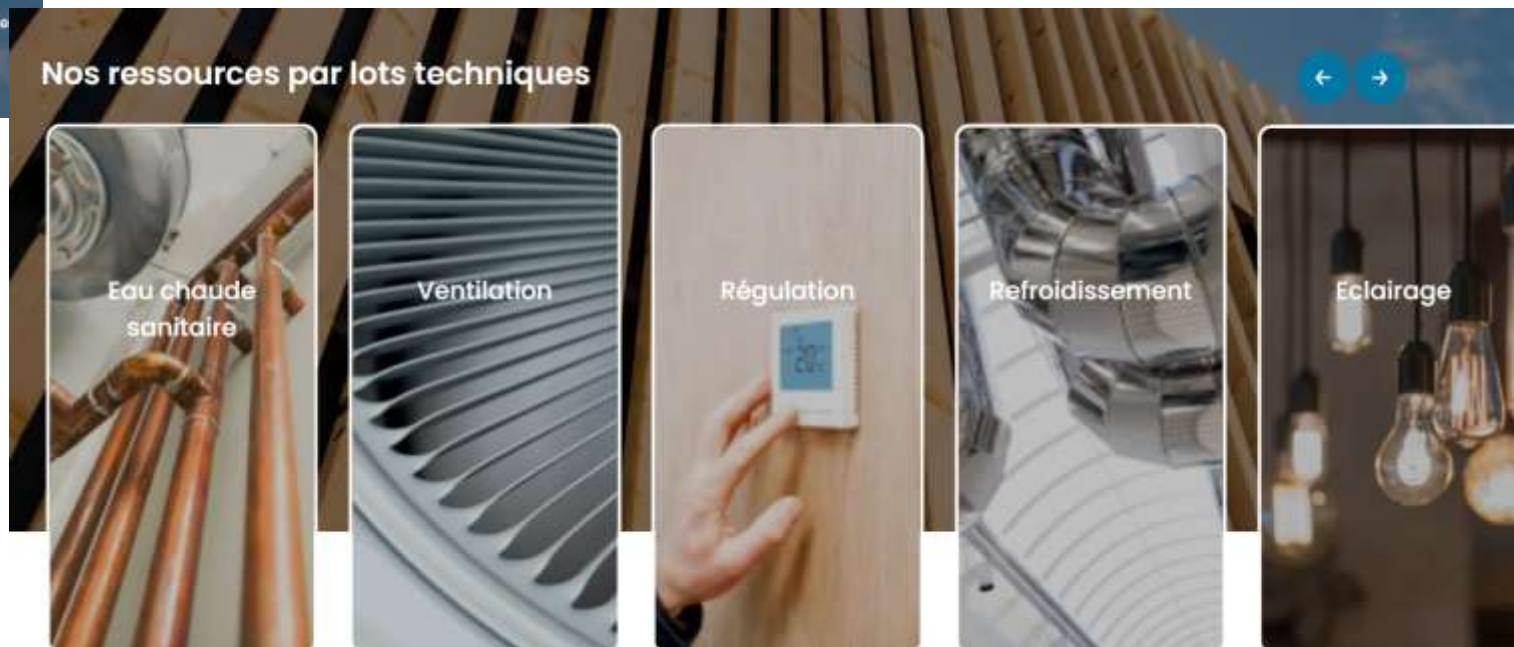
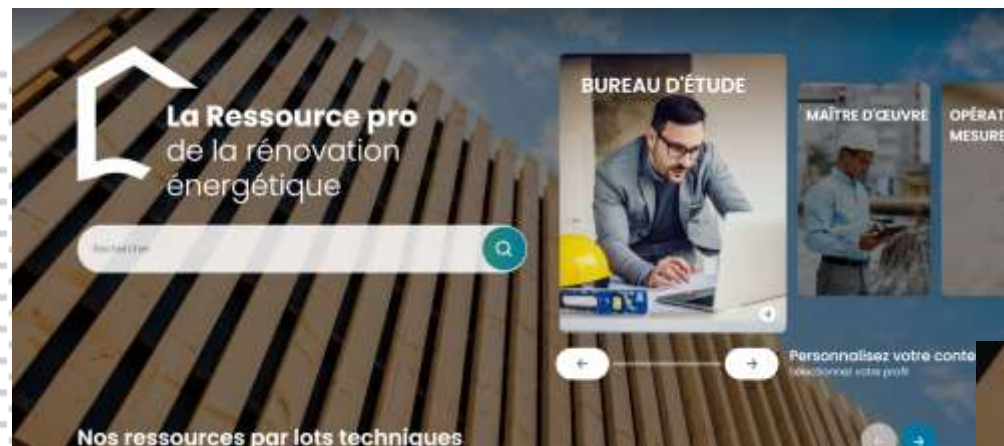
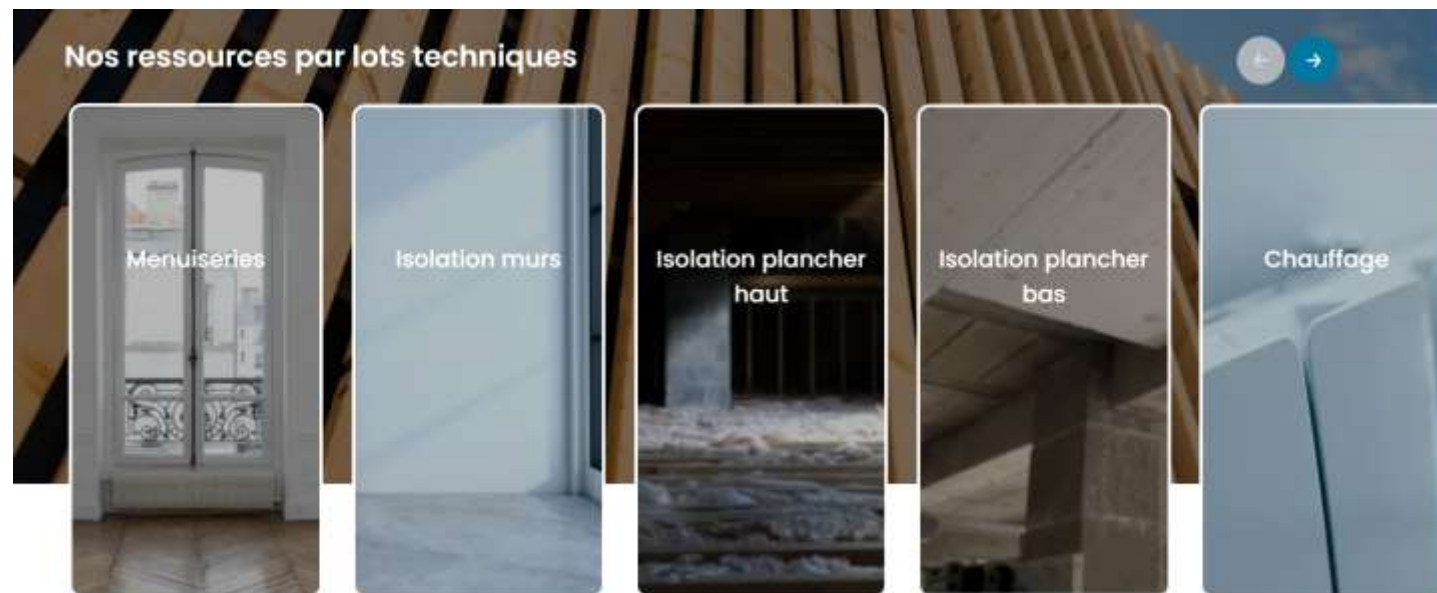


Adobe Stock



Agence qualité
construction

WWW.PRORENO.FR





Agence qualité
construction

PR@FEEL

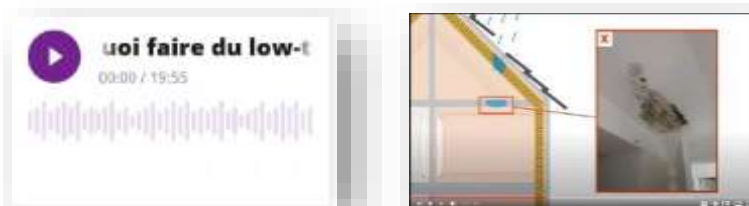
services Web



protocoles de mesures



outils de sensibilisation



appli numériques



fiches pratiques



référentiels techniques





Agence qualité
construction



02/12/2025

56 résultats



Trier par ▼



4361 téléchargements

Recommandations
professionnelles ITE :
PSE sous enduit (Etics)

Recommandations Professionnelles

184 pages



3432 téléchargements

Recommandations
professionnelles ITE :
Bardages

Recommandations Professionnelles

164 pages

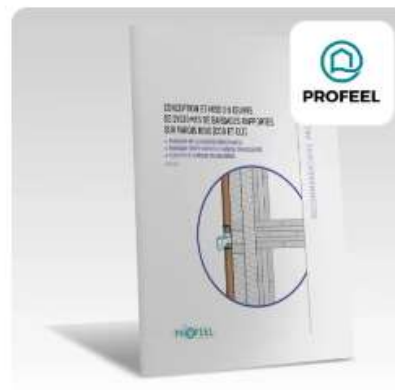


469 téléchargements

Ventilation hybride
naturelle et
mécanique basse...

Recommandations Professionnelles

124 pages



739 téléchargements



499 téléchargements



897 téléchargements



Agence qualité
construction

APPLICATIFS NUMÉRIQUES



02/12/2025

Dimensionnement
de pompes à
chaleur

PAC'RENO - DIMENSIONNEMENT DE PAC



Dimensionnement
de conduits de
fumées

CONDUITS'RENO



Go-Rénove -
Particuliers de
PROFEEL

GO-RÉNOVE - PARTICULIERS



Go-Rénove -
Bailleurs sociaux de
PROFEEL

GO-RÉNOVE - BAILLEURS SOCIAUX



Stratégies'RENO de
PROFEEL

STRATÉGIES'RENO



Go-Rénove -
TERRITOIRES

GO-RÉNOVE - TERRITOIRES





Agence qualité
construction



CALEPINS
DE CHANTIER

02/12/2025



📄 2355 téléchargements

Calepin de chantier –
ITE par enduit sur PSE

Calepins de Chantier

48 pages



📄 1943 téléchargements

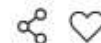


📄 1217 téléchargements

VMC double flux en
habitat individuel

Calepins de Chantier

27 pages



📄 2492 téléchargements



📄 1429 téléchargements

Ventilation mécanique
répartie en rénovation

Calepins de Chantier

29 pages



📄 601 téléchargements

CALEPIN DE CHANTIER

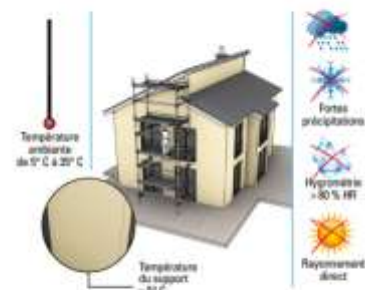
PROCÉDÉS D'ISOLATION THERMIQUE EXTÉRIEURE PAR ENDUIT SUR POLYSTYRÈNE EXPANSÉ

SEPTEMBRE 2023 - VERSION 2.0

● NEUF ● RÉNOVATION

PROFEEL

Conditions minimales



Prévenir le maître d'ouvrage/œuvre si les conditions ne sont pas remplies.

S'assurer du dépôt des descentes d'eau pluviales et de l'allongement de la toiture ou des couvertines.

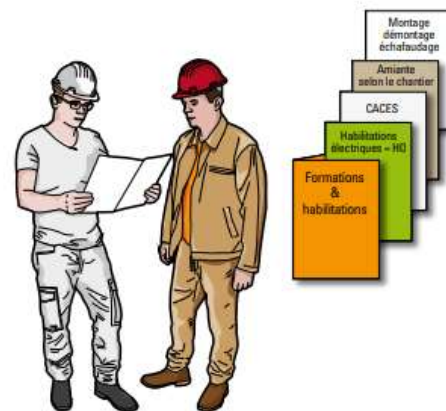
ÉQUIPEMENTS ET OUTILLAGES

Protections



Vérifier la date de péremption des EPI (casques, harnais, lunettes).

FORMATION, HABILITATION ET QUALIFICATION



MISE EN ŒUVRE

Essais



Surface > 250m² : Essais à réaliser par un organisme indépendant.

Adhérence de la colle

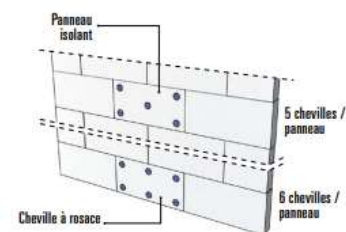
Essais à réaliser pour les supports :
- en béton banché
- avec des revêtements minéraux (carrelage, grès, etc.)
- dont la cohésion ventile faible

Résistance en traction des fixations

Essais à réaliser pour les supports en maçonnerie pleine et creux ou béton cellulaire :
- incassés
- non testés par le fabricant

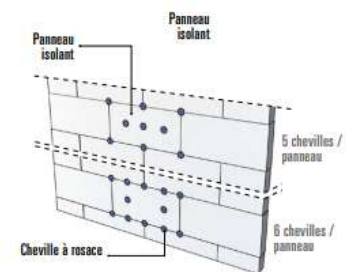
Fixation des panneaux par chevilles

Chevilles en plein

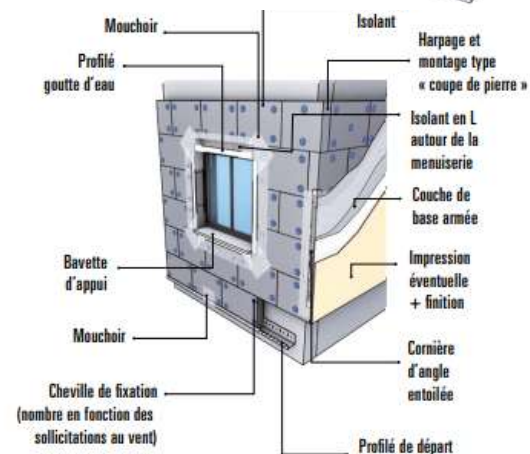


Adapter le nombre de fixations aux sollicitations du vent en dépression sur la façade.

Chevilles en plein et en joint



GLOSSAIRE



Positionnement du treillis en fibres de verre dans l'enduit de base.



Agence qualité
construction



15 résultats



Trier par ▼



► 2472 vues

Mise en œuvre
Isolation Thermique
par l'Extérieur

Tutoriels Les bons gestes

7'35 minutes



► 699 vues

Installation Pompe à
Chaleur air/eau

Tutoriels Les bons gestes

8'32 minutes



► 970 vues

Changement d'une
fenêtre en bois

Tutoriels Les bons gestes

5'44 minutes



► 633 vues



► 268 vues



► 32 vues



Agence qualité
construction



02/12/2025

102 résultats



3960 téléchargements

Isolation thermique
par l'intérieur -
Rénovation

Guides

257 pages



1020 téléchargements

Panneaux massifs bois
contrecollés - Neuf

Guides

252 pages



1797 téléchargements

Circuits hydrauliques -
Composants et règles
de conception

Guides

129 pages



932 téléchargements

Doubles fenêtres -
Prescription et mise en
œuvre en rénovation...

Guides



283 téléchargements

Réussir une rénovation
énergétique en
copropriété ...

Guides



252 téléchargements

GTB : quel système
choisir ?

Guides



Agence qualité
construction



02/12/2025

46 résultats



1400 téléchargements

Fiche Autocontrôle -
Isolation ITE - Bardage

Fiches auto-contrôle

4 pages



1944 téléchargements

Fiche Autocontrôle -
Isolation ITI - Doublage

Fiches auto-contrôle

4 pages



1654 téléchargements

Fiche Autocontrôle
VMC simple flux et
double flux

Fiches auto-contrôle

4 pages



528 téléchargements

Fiche Autocontrôle
Ventilation mécanique
répartie (VMR)

Fiches auto-contrôle



638 téléchargements

Fiche Autocontrôle -
Isolation ITI - Enduit en
mortier de chanvre

Fiches auto-contrôle



1818 téléchargements

Fiche Autocontrôle -
Isolation ITE - Enduit
sur isolant

Fiches auto-contrôle



Agence qualité
construction



FICHE D'AUTOCONTRÔLE VENTILATION MÉCANIQUE CONTRÔLÉE (VMC) SIMPLE FLUX (SF) ET DOUBLE FLUX (DF) SF Autoréglable, SF Hygroréglable A, SF Hygroréglable B, DF Autoréglable

INFORMATIONS CHANTIER

Client

Ref. devis

Adresse

Date début travaux

Date fin travaux

INFORMATIONS INTERVENANTS

Intervenant 1

Intervenant 3

Intervenant 2

Intervenant 4

Fait à (lieu) :

Le (date) :



A VÉRIFIER AVANT TOUT LANCEMENT DE TRAVAUX

- L'ouvrage est accessible (en cas de coactivité) ?
- Les équipements sont stockés conformément aux préconisations des fabricants ?

Les points d'autocontrôle de la présente fiche n'ont pas vocation à être exhaustifs.

ETAPE 1 CONCEPTION / DIMENSIONNEMENT

- SF auto

SF Hygro A

SF Hygro B

DF auto
1.

Respect des préconisations du fabricant ou fourniture une note de dimensionnement du réseau (bouches, conduits) et de l'unité de ventilation ? **RGE**

ETAPE 2 PRÉPARATION DE CHANTIER

- SF auto

SF Hygro A

SF Hygro B

DF auto
2.

Le système de VMC hygroréglable possède un Avis Technique ? **RGE**
3.

L'alimentation électrique est dédiée à la VMC avec une protection adaptée ? **RGE**
4.

La classe d'étanchéité à l'air des équipements est vérifiée (aucune, A, B ou C) ?
5.

Une attente pour l'évacuation des condensats des échangeurs à plaques est prévue ? **RGE**
6.

Les entrées d'air hygroréglables sont correctement placées par rapport aux appareils de chauffage ?
7.

Les bouches d'extraction hygroréglables sont correctement placées par rapport aux appareils de chauffage ou de cuisson ?

ETAPE 3 TRAVAUX

- SF auto

SF Hygro A

SF Hygro B

DF auto
8.

Aucun équipement motorisé spécifique (hotte de cuisine, sèche linge) n'est raccordé sur le système de ventilation générale ? **RGE**
9.

Accès simple et sécurisé au(x) ventilateur(s) ? **RGE**
10.

Le(s) ventilateur(s) est (sont) désolidarisé(s) acoustiquement du bâti ? **RGE**
11.

Le rejet du ventilateur est raccordé sur l'extérieur ? **RGE**
12.

Le rejet d'air vicié est éloigné d'au moins 60 cm de toute prise d'air et de 40 cm de tout ouvrant. **RGE**
13.

Les diamètres des conduits ne sont pas inférieurs aux diamètres de l'unité de ventilation (sauf préconisation fabricant) ? **RGE**
14.

Les préconisations d'utilisation des conduits souples sont respectées ? **RGE**
15.

Les conduits d'extraction et d'insufflation sont isolés en dehors du volume chauffé ? **RGE**
16.

Les conduits d'évacuation des condensats sont isolés (hors volume chauffé) ? **RGE**

... suite page suivante



Agence qualité
construction

A VÉRIFIER AVANT TOUT LANCEMENT DE TRAVAUX

- L'ouvrage est accessible (en cas de coactivité) ?
- Les équipements sont stockés conformément aux préconisations des fabricants ?

Les points d'autocontrôle de la présente fiche n'ont pas vocation à être exhaustifs.

ETAPE 1 CONCEPTION / DIMENSIONNEMENT

- SF auto SF hygro A SF hygro B DF auto
1. Respect des préconisations du fabricant ou fourniture une note de dimensionnement du réseau (bouches, conduits) et de l'unité de ventilation ? **RGE**

ETAPE 2 PRÉPARATION DE CHANTIER

- SF auto SF hygro A SF hygro B DF auto
2. Le système de VMC hygroréglable possède un Avis Technique ? **RGE**
3. L'alimentation électrique est dédiée à la VMC avec une protection adaptée ? **RGE**
4. La classe d'étanchéité à l'air des équipements est vérifiée (aucune, A, B ou C) ?
5. Une attente pour l'évacuation des condensats des échangeurs à plaques est prévue ? **RGE**
6. Les entrées d'air hygroréglables sont correctement placées par rapport aux appareils de chauffage ?
7. Les bouches d'extraction hygroréglables sont correctement placées par rapport aux appareils de chauffage ou de cuisson ?

ETAPE 3 TRAVAUX

- SF auto SF hygro A SF hygro B DF auto
8. Aucun équipement motorisé spécifique (hotte de cuisine, sèche linge) n'est raccordé sur le système de ventilation générale ? **RGE**
9. Accès simple et sécurisé au(x) ventilateur(s) ? **RGE**
10. Le(s) ventilateur(s) est (sont) désolidarisé(s) acoustiquement du bâti ? **RGE**
11. Le rejet du ventilateur est raccordé sur l'extérieur ? **RGE**
12. Le rejet d'air vicié est éloigné d'au moins 60 cm de toute prise d'air et de 40 cm de tout ouvrant. **RGE**
13. Les diamètres des conduits ne sont pas inférieurs aux diamètres de l'unité de ventilation (sauf préconisation fabricant) ? **RGE**
14. Les préconisations d'utilisation des conduits souples sont respectées ? **RGE**
15. Les conduits d'extraction et d'insufflation sont isolés en dehors du volume chauffé ? **RGE**
16. Les conduits d'évacuation des condensats sont isolés (hors volume chauffé) ? **RGE**

Légende

- ✓ Conforme
- ✗ Non conforme/ Non vérifiable
- Sans objet
- RGE** Points d'autocontrôle faisant l'objet d'une non-conformité dans les grilles d'audit RGE

... suite page suivante

- SF auto SF hygro A SF hygro B DF auto
17. Les portes intérieures sont détalonnées d'au moins 1 cm par rapport au sol fini (2 cm en cas de cuisine avec un seul accès) ou disposent d'une grille de transit d'une section d'environ 150 cm² ? **RGE**
18. L'alarme pour le changement des filtres est visible dans le logement ?
19. Le(s) siphon(s) est (sont) correctement réalisé(s) pour l'échangeur à plaques ?
20. Aucune entrée d'air extérieure (réglettes de fenêtres, etc.) n'est installée dans les pièces du logement ? **RGE**
21. Les références des modules d'entrée d'air sont installées conformément à la conception ?
22. Les amenés d'air sont positionnées dans les pièces principales ? **RGE**
23. Les percements des entrées d'air sont conformes aux prescriptions du fabricant ?
24. Les ailettes de la bouche de soufflage ne sont pas orientées vers le sol afin de ne pas créer de gêne pour les occupants ? **RGE**

25. Les bouches d'extraction sont positionnées dans les pièces humides ? **RGE**
26. Les références des bouches d'extraction correspondent à la destination des pièces humides ? **RGE**
27. Les bouches d'extraction sont distantes d'au moins 20 cm d'angles de parois (mur ou plafond) et sont installées à au moins 180 cm du sol ? **RGE**
28. Chaque bouche est démontable et raccordée au conduit par une manchette adaptée ou un dispositif équivalent ? **RGE**
29. Les dispositifs nécessitant une manœuvre de l'utilisateur sont entre 90 cm et 130 cm du sol ?

ETAPE 4 MISE AU POINT / MISE EN SERVICE

- SF auto SF hygro A SF hygro B DF auto
30. Débit ou pression disponibles mesurées en débit de base cuisine pour chaque bouche d'extraction du logement ?
31. Débit ou pression mesurées en débit de pointe cuisine pour chaque bouche d'extraction du logement ?
32. L'étiquette énergétique de l'équipement est disponible ?

ETAPE 5 RÉCEPTION

- SF auto SF hygro A SF hygro B DF auto
33. La documentation technique de l'appareil installé est remise en langue française ? (Ex : notice d'utilisation, étiquette énergétique, fiche produit du ventilateur et le cas échéant de ses composants associés...).
34. Le professionnel a informé le client du fonctionnement de la ventilation ? (grand débit cuisine, fonctionnement permanent ...).
35. Le professionnel a informé le client de la nécessité de maintenir le principe de balayage ? (ne pas obstruer les entrées d'air, les passages de transit et les bouches, et ne pas arrêter la VMC sauf pour son entretien).
36. Le professionnel a informé le client de la nécessité de réaliser l'entretien et la maintenance de l'installation ?

02/12/2025



Agence qualité
construction

FICHES DE RÉCEPTION

02/12/2025

28 résultats



Trier par ▼



1361 téléchargements

PV Réception travaux -
Isolation thermique
extérieur (bardage)

Fiches de réception

6 pages



2202 téléchargements

PV Réception travaux -
Isolation thermique
extérieur (enduit)

Fiches de réception

6 pages



1702 téléchargements

PV Réception travaux -
Isolation thermique
intérieur (ITI)

Fiches de réception

6 pages



952 téléchargements

PV Réception travaux -
VMC Double Flux

Fiches de réception

6 pages



561 téléchargements

PV Réception travaux -
Ventilation mécanique
répartie (VMR)

Fiches de réception

6 pages



1478 téléchargements

PV Réception travaux -
Isolation d'une toiture
terrasse

Fiches de réception

6 pages





Agence qualité
construction

11bis, avenue Victor-Hugo, 75116 Paris | **T** 01 44 51 03 51 | <https://qualiteconstruction.com>

