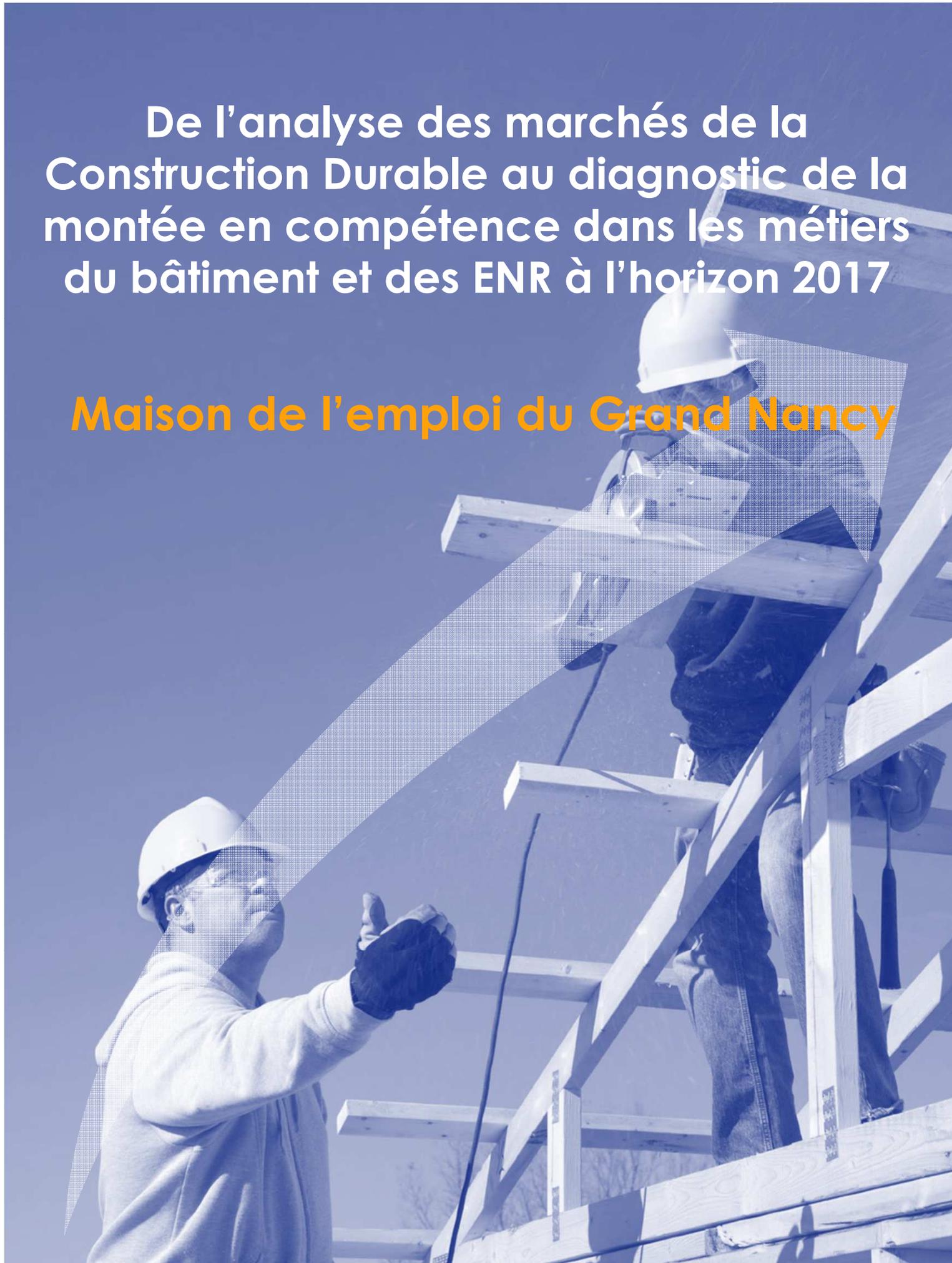


De l'analyse des marchés de la Construction Durable au diagnostic de la montée en compétence dans les métiers du bâtiment et des ENR à l'horizon 2017

Maison de l'emploi du Grand Nancy

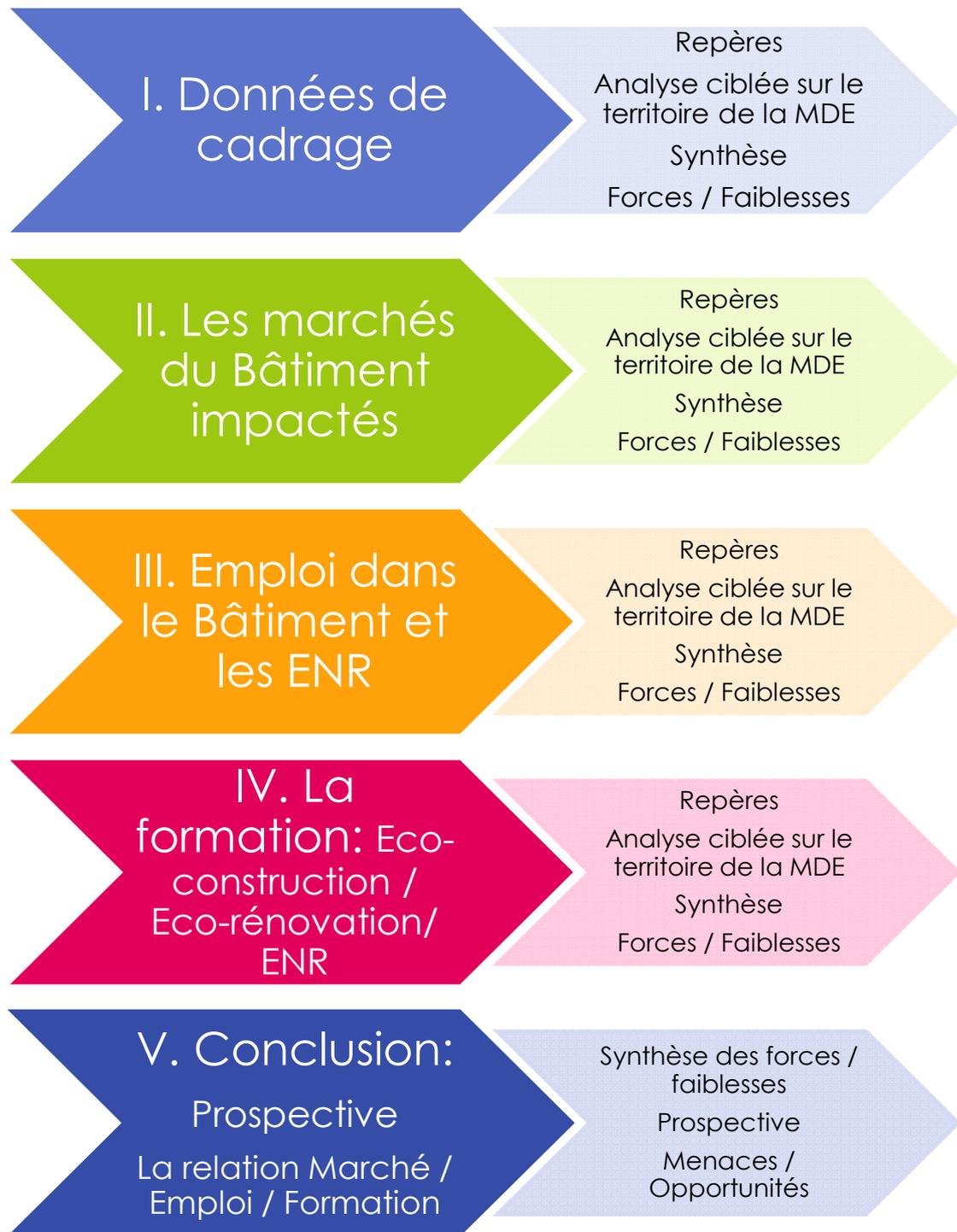


GIE Réseau des CERC
Cellules Economiques Régionales
de la Construction



Janvier 2014

De l'analyse des marchés de la Construction Durable au diagnostic de la montée en compétence dans les métiers du Bâtiment et des ENR à l'horizon 2017



I. Données de cadrage : le secteur du Bâtiment et des ENR au cœur de l'économie du territoire de la Maison De l'Emploi (MDE)

A. Démographie : Les caractéristiques du territoire défini par la MDE

B. Le secteur du Bâtiment dans l'économie locale

1. L'emploi dans le secteur du Bâtiment
2. L'appareil de production du secteur du Bâtiment
3. Focus sur les entreprises artisanales du Bâtiment

C. Les caractéristiques du parc de logements et de locaux

1. Etat du parc de logements
2. Le parc social locatif
3. Estimation du parc tertiaire existant par destination des locaux

D. La précarité énergétique

E. Les objectifs du Grenelle de l'environnement et les réglementations

F. Le plan climat territorial : Constats / Objectifs

G. Le Bâtiment et les EnR

1. Etat des lieux de la consommation d'énergie sur le territoire – le poids des EnR et ventilation par type
2. Etat des lieux de la production d'énergie sur le territoire – le poids des EnR et ventilation par type
3. Les principaux équipements EnR liés au Bâtiment

Synthèse / Diagnostic

1. Analyse transversale des principaux indicateurs
2. Forces et Faiblesses

II. Les marchés du Bâtiment impactés par les objectifs de performance énergétique et par la qualité environnementale

A. Quels impacts sur le chiffre d'affaires des entreprises de Bâtiment sur le territoire ?

1. Structure du chiffre d'affaires des entreprises sur le territoire
2. Les marchés de la performance énergétique et qualité environnementale

B. Quels impacts sur le secteur de la construction neuve de logements et de locaux ?

1. La construction neuve de logements sur le territoire
2. La construction neuve de locaux sur le territoire

C. Quels impacts sur le secteur de l'entretien – rénovation ?

1. Evolution de l'activité entretien rénovation
2. L'éco-PTZ, un levier pour la rénovation énergétique des logements
3. L'adaptation des Bâtiments publics à la réglementation

D. Une progression des signes de qualité des ouvrages réalisés

1. Recensement des ouvrages labellisés et/ou certifiés en construction neuve
2. Recensement des ouvrages labellisés et/ou certifiés en rénovation

E. Les pratiques des entreprises avec salarié(s)

1. Comment se structure le chiffre d'affaires des entreprises de Bâtiment sur le territoire ?
2. Part et progression de l'activité consacrée à la performance énergétique et à la qualité environnementale
3. Connaissance des réglementations, des aides et impact sur l'activité des entreprises de Bâtiment
4. L'offre globale est-elle un enjeu pour les entreprises de Bâtiment ?

Synthèse / Diagnostic

1. Analyse transversale des principaux indicateurs
2. Forces et Faiblesses

III. Performance énergétique et qualité environnementale: un impact sur l'emploi du secteur Bâtiment sur le territoire

- A. Quelles sont les forces et faiblesses de l'emploi salarié dans les entreprises de Bâtiment sur le territoire**
1. Comment se répartissent les salariés travaillant dans les entreprises de Bât. sur le territoire?
 2. Les entreprises de Bâtiment du territoire sont-elles plus attractives ?
 3. Les salariés travaillant sur le territoire dans les entreprises de Bâtiment sont-ils plus âgés?
 4. La part des salariés cadres des entreprises de Bâtiment du territoire est-elle importante ?
- B. Comment est structuré l'emploi des ouvriers de la production travaillant dans les entreprises de Bâtiment sur le territoire ?**
1. Quel est le profil des ouvriers de la production travaillant dans les entreprises de Bâtiment sur le territoire ?
 2. La proportion d'ouvriers de la production travaillant dans les entreprises de Bâtiment partant à la retraite d'ici 2017 dans les entreprises de Bâtiment est-elle plus importante sur le territoire ?
 3. Les ouvriers de la production entrants dans les entreprises de Bâtiment sur le territoire sont-ils différents ?
- C. Quels sont les métiers Bâtiment présents sur le territoire ?**
1. Comment sont répartis les ouvriers ayant un métier Bâtiment ?
 2. Quel est le profil des ouvriers ayant un métier Bâtiment ?
 3. Les ouvriers de la production ayant un métier Bâtiment entrants dans les entreprises sur le territoire
- D. Des signes de montée en compétence des entreprises du Bâtiment**
1. Points sur les labels et certifications des professionnels du Bâtiment
 2. Premier recensement des entreprises labellisées et/ou certifiées
- E. Quelle est l'évolution du travail intérimaire ?**
- F. Quels sont les besoins de recrutement des entreprises avec salarié(s) ?**
- G. Le marché du travail sur le territoire: les demandes et offres d'emploi**
1. Comment évolue le nombre de demandeurs d'emploi issus des entreprises de Construction?
 2. Quel est le profil des demandeurs d'emploi recherchant un métier BTP sur le territoire de la MDE ?
 3. Les offres d'emploi
- H. Quelles sont les compétences maîtrisées par les entreprises avec salarié(s) ?**
- I. Traduction de l'impact en emploi des marchés actuels en lien avec la performance énergétique et la qualité environnementale**

Synthèse / Diagnostic

1. Analyse transversale des principaux indicateurs
2. Forces et Faiblesses

IV. Diagnostic de l'offre actuelle de formation Bâtiment en lien avec le Grenelle de l'environnement sur le territoire

A. L'offre de formations initiales Bâtiment

B. L'offre de formation continue Bâtiment

1. La formation continue des entreprises de moins de 10 salariés
2. Les contrats de professionnalisation des entreprises de moins de 10 salariés
3. La formation continue des entreprises de 10 salariés et plus
4. Les contrats de professionnalisation des entreprises de 10 salariés et plus
5. Bilan du dispositif FEEBAT

C. Les pratiques actuelles et les besoins de formation continue des entreprises de Bâtiment avec salarié(s) du territoire

1. Analyse des pratiques des entreprises en termes de formation continue
2. Freins et leviers de la formation continue

Synthèse / Diagnostic

1. Analyse transversale des principaux indicateurs
2. Forces et Faiblesses

V. Conclusion: La relation Marché / Emploi / Formation: Prévision à l'horizon 2017 sur le territoire

A. Les marchés du Bâtiment à l'horizon 2017

1. Scénario prospectif sur le territoire
2. Zoom sur le potentiel de travaux de rénovation énergétique au niveau régional et sur le territoire de la MDE
3. Une part croissante de la performance énergétique et de la qualité environnementale dans le chiffre d'affaires Bâtiment sur le territoire

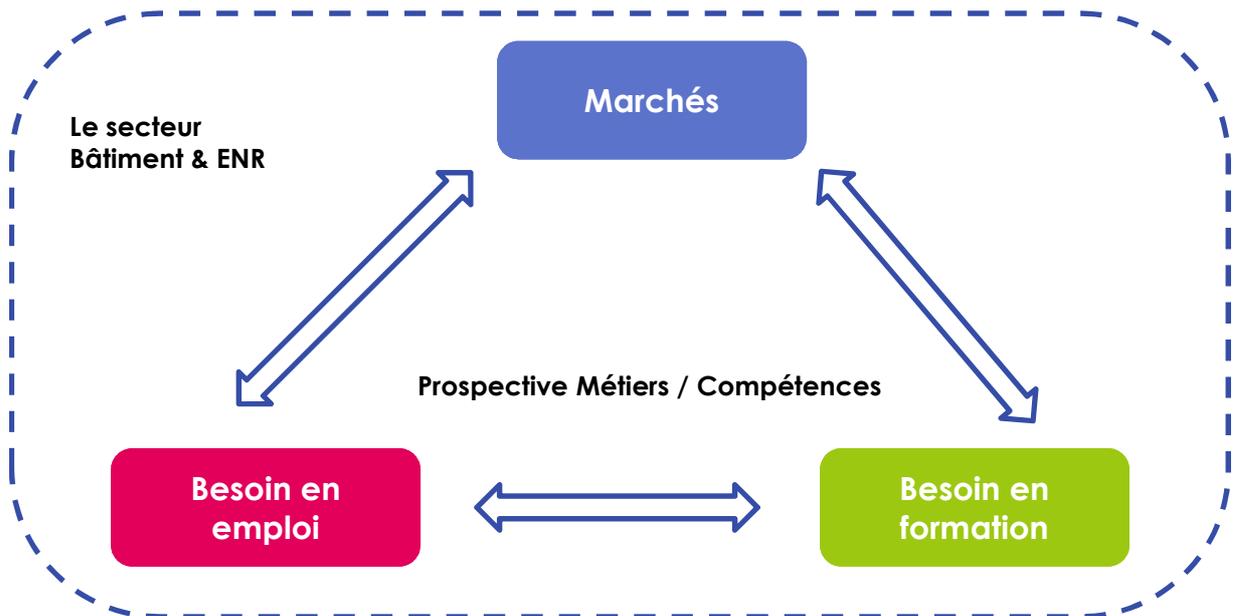
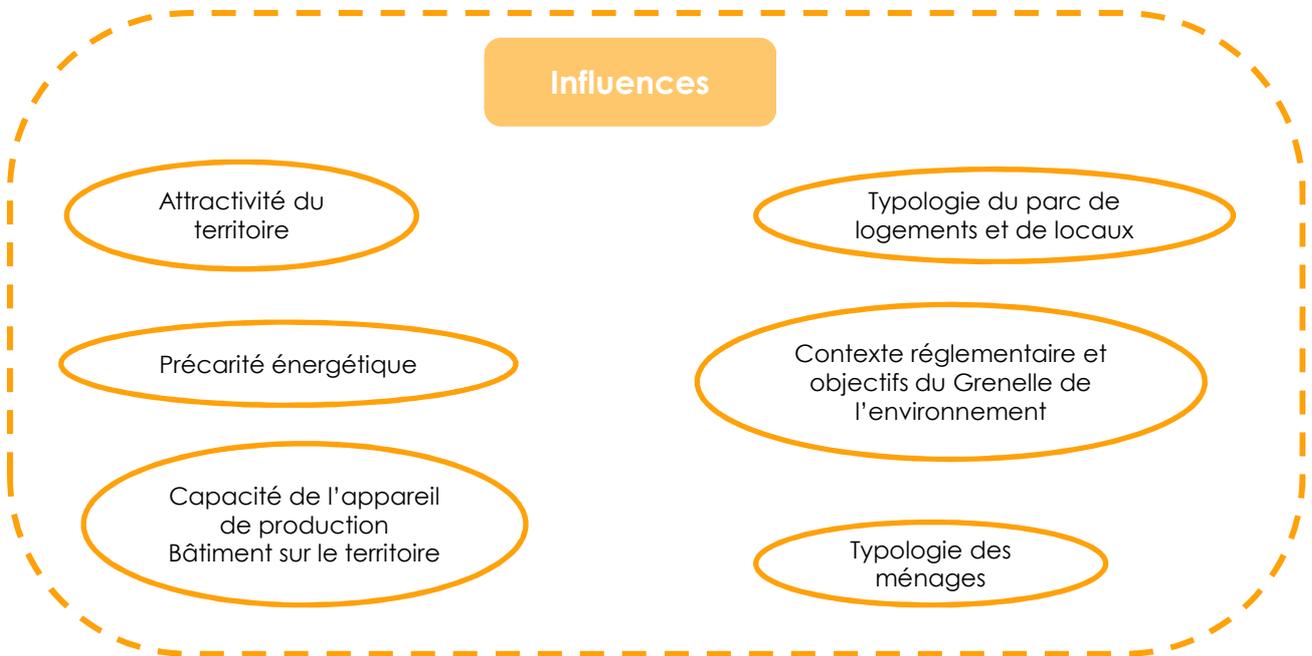
B. L'impact sur les besoins en emploi à l'horizon 2017

C. L'impact sur les besoins en formation à l'horizon 2017

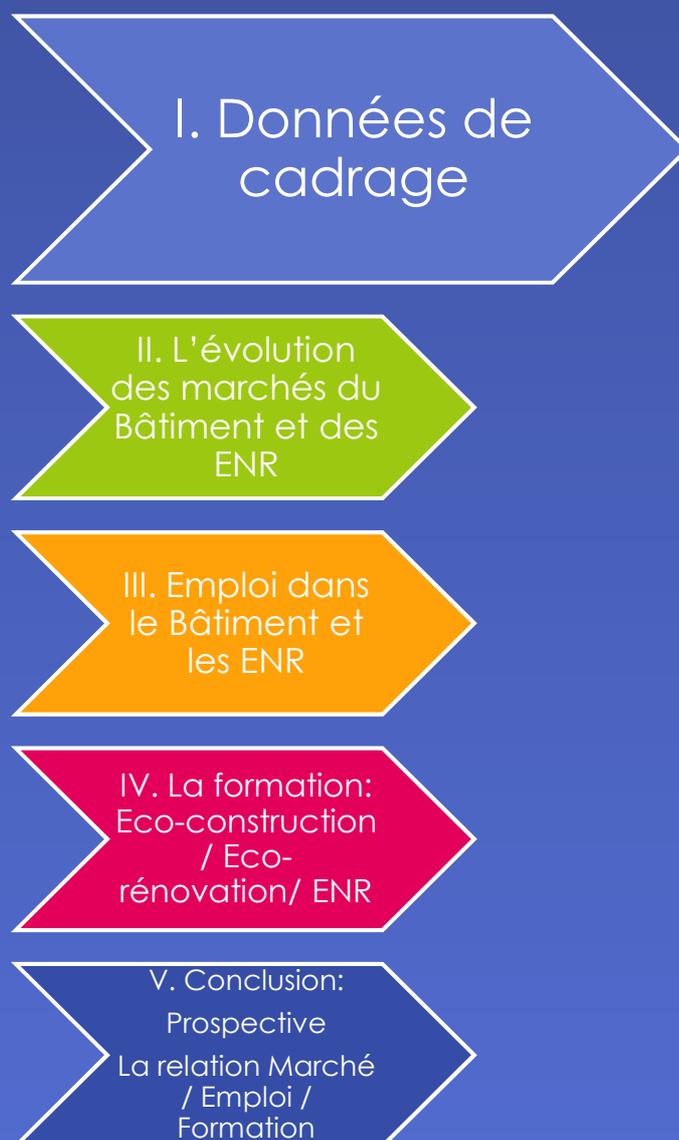
Besoins en formation en 2017 dans les métiers Bâtiment en lien avec la performance énergétique et la qualité environnementale

Conclusion / Synthèse

Processus d'analyse



I- Données de cadrage : le secteur du bâtiment et des ENR au cœur de l'économie du territoire de la MDE



A. Démographie: Les caractéristiques du territoire défini par la MDE

Près de 257 000 habitants
sur les 20 communes de La MDE du Grand Nancy,
soit un tiers des habitants du département

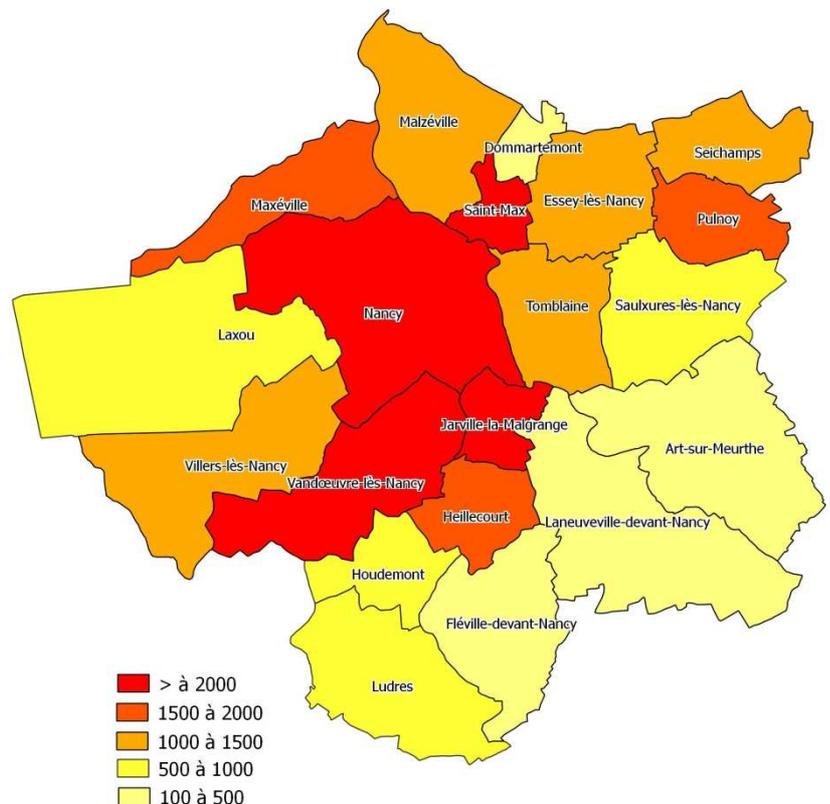
	Population			Communes			
	Nombre	Part/géo	Evolution 2010/1999	Nombre	Part/géo	Superficie (km ²)	Part/géo
MDE du Grand Nancy	256 966	35,2%	-0,5%	20	3,4%	142,3	3%
Zone d'emploi de Nancy	514 418	21,9%	+2,0%	395	16,9%	3 431	15%
Meurthe et Moselle	731 019	31,1%	+2,4%	594	25,4%	5 246	22%
Lorraine	2 350 112	3,8%	+1,7%	2 339	6,4%	23 547,4	4%
France Métropolitaine	62 465 709	100%	+6,7%	36 681	100%	543 941	100%

source: INSEE -RP 2010

- Près de 257 000 habitants résident sur le territoire de la MDE du Grand Nancy
- La population représente 35% de la population du département, et 11% de la Lorraine. Avec la présence de Nancy, le poids relatif de ce territoire est plus affirmé au regard de sa population.
- Depuis le dernier recensement de 1999, la population a légèrement baissé sur le territoire (-0,5%), alors qu'elle a augmenté dans le département (+2,4%) et en région (+1,7%) sur la même période.
- Les communes quant à elles représentent 3,4% des communes du département, et 3% de sa superficie.
- La zone d'emploi de Nancy regroupe plus de 510000 habitants, pour 395 communes. Elle représente une zone d'emploi incontournable pour la Région.

Densité de population de la MDE du Grand Nancy

Source INSEE-RP



- **Note méthodologique:** le niveau géographique de comparaison est le niveau géographique directement supérieur. La MDE est comparée au département, qui est comparé à la région qui elle, est comparée à la France métropolitaine. La zone d'emploi est comparée à la région.

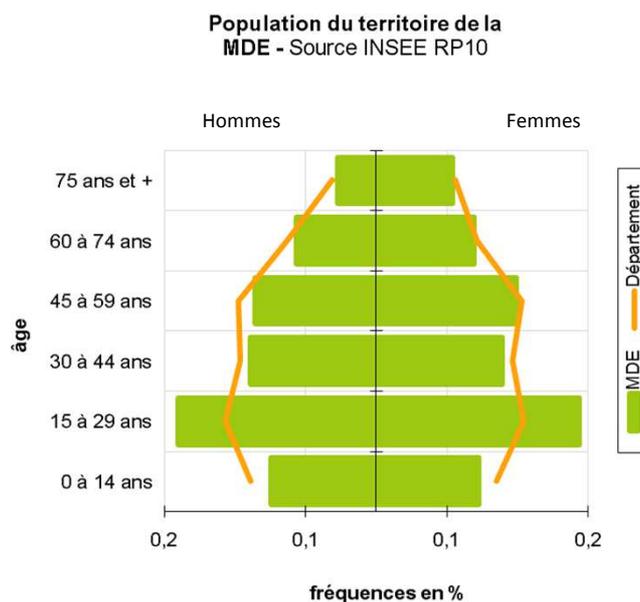
A. Démographie: Les caractéristiques du territoire défini par la MDE

Les communes du territoire de plus de 4000 habitants en 2010

Rang	Communes	Population 2010	Rang	Communes	Population 2010	Rang	Communes	Population 2010
1	Nancy	106 318	6	Jarville-la-Malgrange	9 412	11	Ludres	6 548
2	Vandœuvre-lès-Nancy	30 968	7	Maxéville	8 828	12	Laneuveville-devant-Nancy	6 014
3	Laxou	14 735	8	Essey-lès-Nancy	8 130	13	Heillecourt	5 819
4	Villers-lès-Nancy	14 434	9	Malzéville	8 118	14	Seichamps	5 042
5	Saint-Max	9 804	10	Tomblaine	7 666	15	Pulnoy	4 516

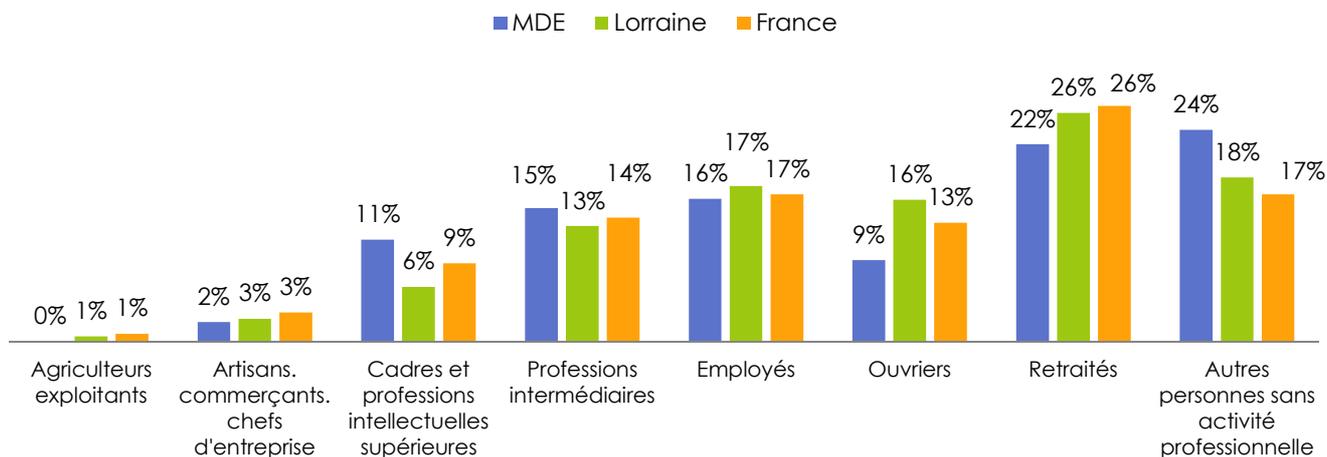
source: INSEE -RP 2010

- La part des personnes de 15 à 29 ans est plus importante qu'au niveau départemental du fait de la présence d'une population étudiante au sein du territoire.
- Sur la pyramide des âges la présence des femmes est plus affirmée que celle des hommes à partir de la tranche d'âge des 45 à 59 ans. L'écart ne fait que s'accroître au fur et à mesure de la montée en âge
- L'analyse de la population par catégorie socioprofessionnelle révèle que les cadres, professions intellectuelles supérieures, et les personnes sans activité professionnelle sont surreprésentées sur le territoire par rapport à la moyenne régionale.
- Alors que les ouvriers et les retraités sont moins présents que dans la région.



Répartition de la population de 15 ans ou plus par catégorie socioprofessionnelle

Source : INSEE RP 2010



A. Démographie: Les caractéristiques du territoire défini par la MDE

Quelques indicateurs en 2010

	Solde de population de 1999 à 2010		Imposition des foyers fiscaux en 2010			
	% solde naturel	% solde migratoire	% foyers non imposés	Revenu net imposable des foyers	Revenu net imposable des foyers imposés	Revenu net imposable des foyers non imposés
MDE du Grand Nancy	0,4	-0,5	44,2	23322	34765	8893
Meurthe et Moselle	0,3	-0,1	45,2	22060	32847	10688
Lorraine	0,3	-0,1	50,7	21469	32278	10966
France Métropolitaine	0,4	0,2	45,7	23433	34946	9776

Source : Insee RP 2010

- Le solde migratoire entre 1999 et 2010 est relativement stable (-0,5%) sur le territoire de la MDE, il suit la tendance départementale (-0,1%) et régionale (-0,1%).
- La population est plutôt aisée au vu du faible nombre de foyers fiscaux non imposés en 2010 (44% sur la MDE contre 51% en Lorraine et 46% en France métropolitaine), et le niveau élevé du revenu net imposable (23 322€).
- Une part de la population non imposable apparaît comme plus défavorisée qu'au niveau départemental et régional, le niveau de revenu net moyen des foyers non imposés étant beaucoup plus faible qu'au niveau régional.

	Nombre de ménages		
	1999	2010	Evolution
MDE du Grand Nancy	115 409	125 169	+8,5%
Meurthe et Moselle	289 914	320 980	+11%
Lorraine	908 731	1 009 165	+11%
France Métropolitaine	23 808 072	27 785 926	+17%

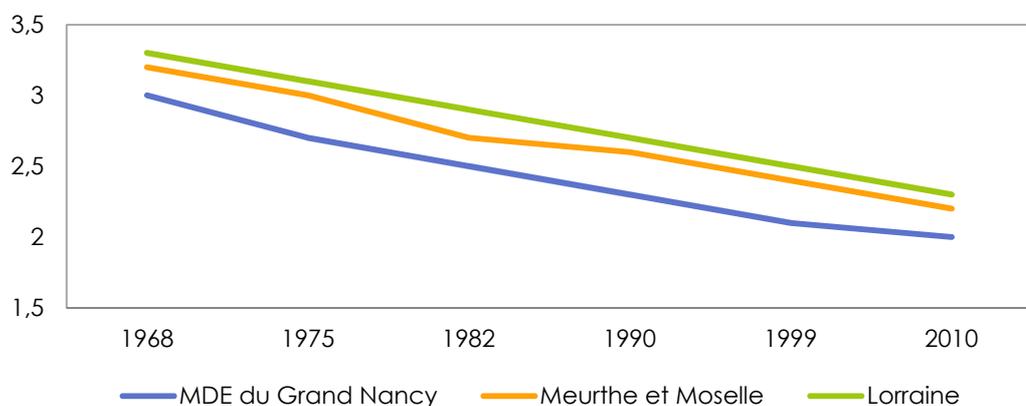
source: INSEE -RP 2010

- 125 169 ménages sont présents sur le territoire, ce qui représente 39% des ménages du département.

A. Démographie: Les caractéristiques du territoire défini par la MDE

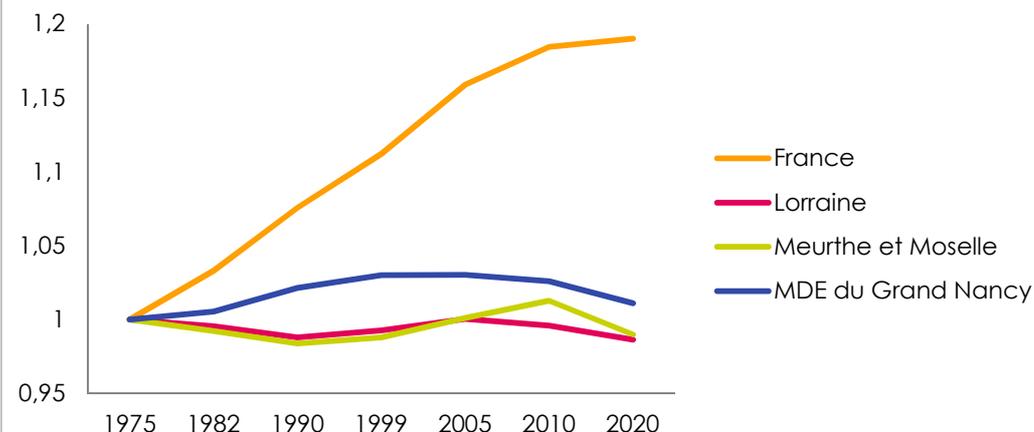
Evolution de la taille des ménages
Unité: nombre moyen d'occupants par résidence principale

Source : INSEE



Evolution de la population base 100 en 1975

Source : INSEE Omphale



- Les graphiques ci-contre, reprennent à la même échelle les évolutions de la population et la taille des ménages en s'appuyant notamment sur les projection de population établi sur la base du scénario tendanciel central inclus dans le modèle OMPHALE de l'INSEE

- La taille des ménages a baissé de façon plus importante sur le territoire de la MDE, avec une moyenne de 2 personnes par ménages

- Selon un scénario de l'INSEE la population du territoire de la MDE devrait baisser entre 2010 et 2030.

- Mécaniquement, le besoin en résidence principale croit en même temps que la taille des ménages tend à se réduire sous l'effet de facteurs sociaux (divorciabilité, monoparentalité, veuvage du à l'allongement de la vie, décohabitation)

Evolution comparée de la population entre 2010 et 2030 selon différents scénarios de l'INSEE

Source: INSEE - OMPHALE

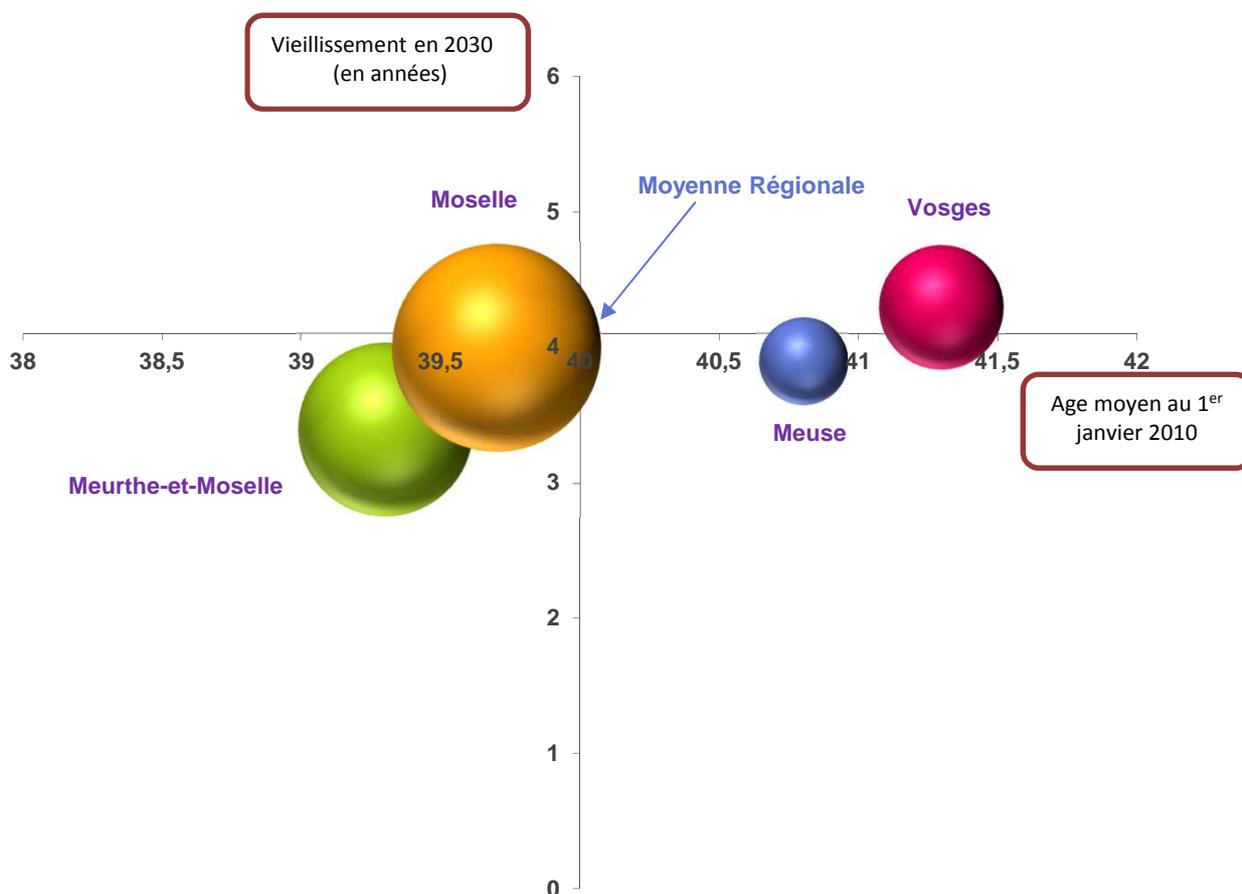
Meurthe et Moselle

Moselle



- Scénario central
- Fécondité haute
- Fécondité basse
- Espérance de vie haute
- Espérance de vie basse
- Migrations hautes
- Migrations basses

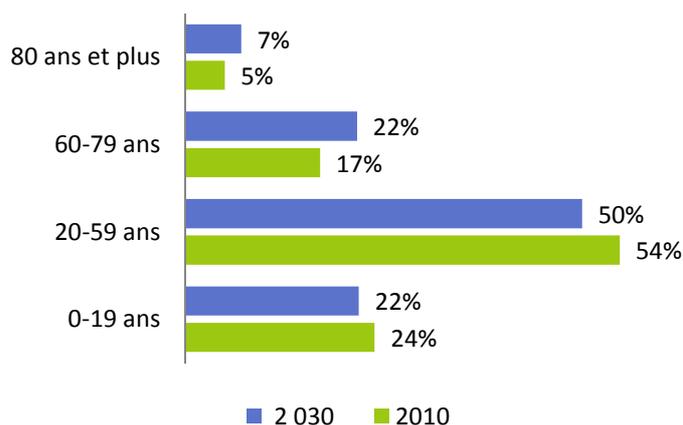
A. Démographie: Les caractéristiques du territoire défini par la MDE



- A travers ce graphique, on remarque que les Vosges et la Meuse sont les départements où la moyenne d'âge est supérieure à la moyenne régionale.
- Ces deux départements sont aussi ceux où le vieillissement de la population sera le plus important d'ici 2030.
- On note que le vieillissement de la population sera plus important dans le département des Vosges que dans celui de la Meuse.

Structure de la population de la Meurthe et Moselle par âge en 2010 et 2030

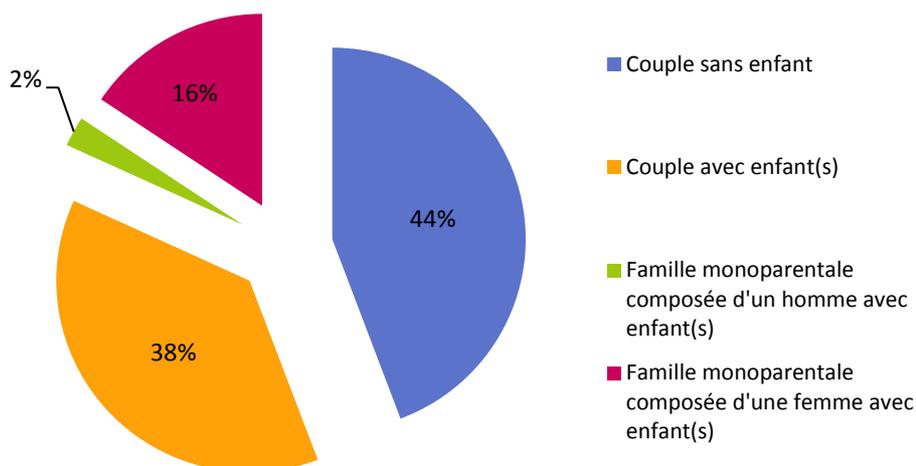
Source: INSEE -OMPHALE



A. Démographie: Les caractéristiques du territoire défini par la MDE

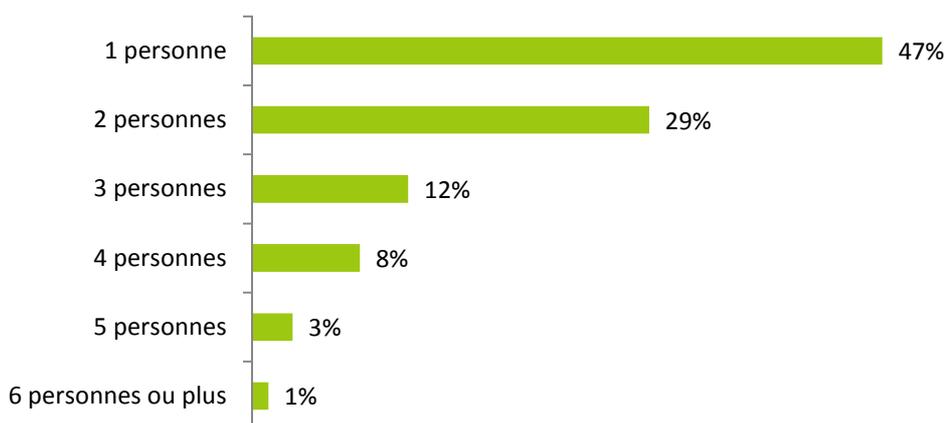
Composition des familles du territoire de la MDE

Source: INSEE -RP 2010



Répartition des ménages de la MDE par Taille

Source: INSEE - RP 2010



▪ Des habitants majoritairement en couple

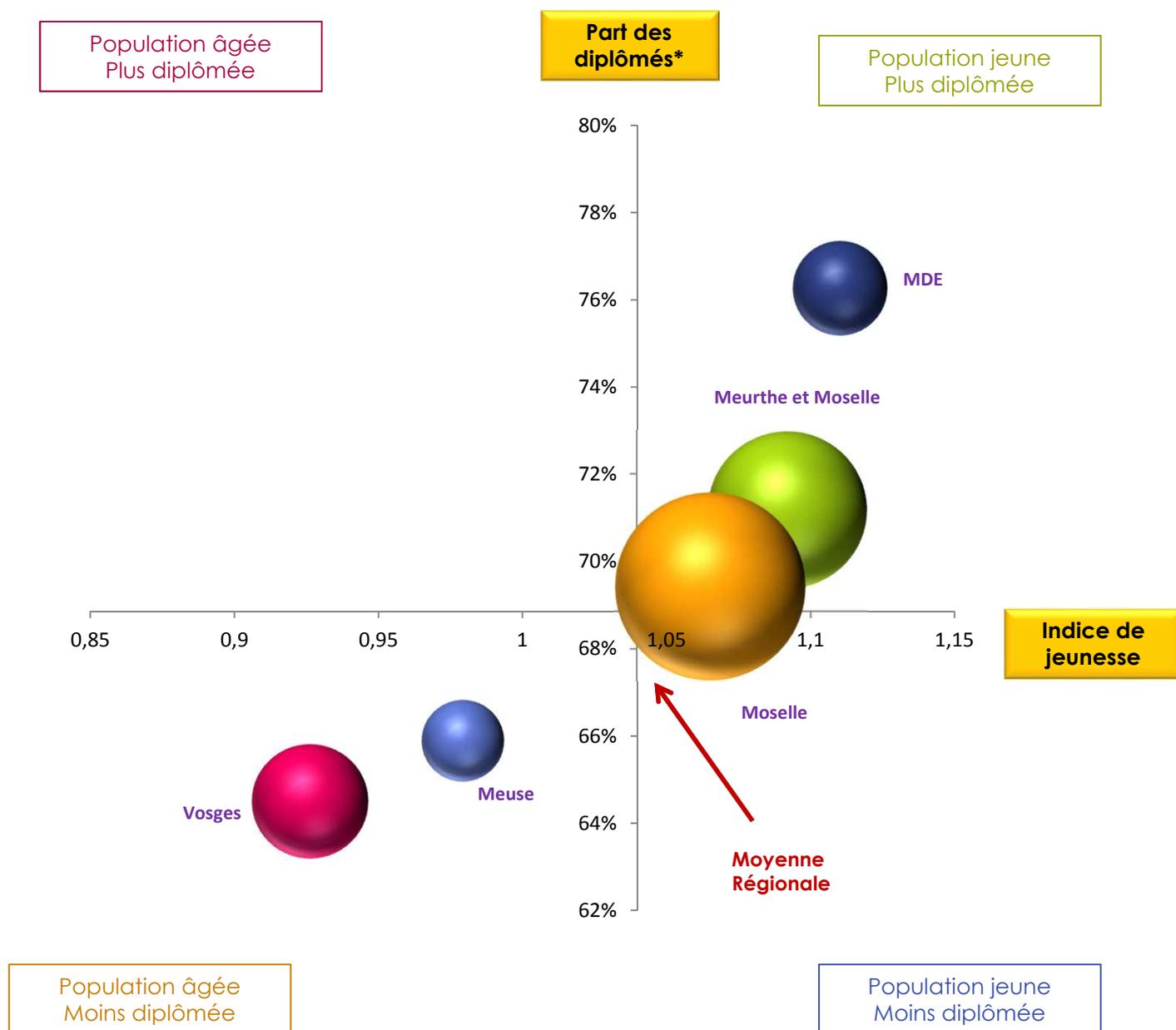
Les couples sans enfant(s) sont majoritaires et près de 2 familles sur 10 présentes sur le territoire de la MDE sont des familles monoparentales.

▪ $\frac{3}{4}$ Des ménages sont composés de 2 personnes maximum

Près d'un ménage sur 2 (47%) sur le territoire de la MDE est composé d'une personne seule.

I – Données de cadrage : le secteur du Bâtiment et des ENR au cœur de l'économie du territoire de la MDE

A. Démographie: Les caractéristiques du territoire défini par la MDE



* Titulaires d'un diplôme à partir du BEPC (Brevet des collèges).

Le territoire de la MDE se caractérise par une part de diplômés supérieure à la moyenne régionale ainsi qu'une population plus jeune.

A l'inverse, les départements des Vosges et de la Meuse ont une population plus âgée et moins diplômée.

B. Le secteur du Bâtiment dans l'économie locale

1. L'emploi dans le secteur du bâtiment

**4 850 salariés du bâtiment sur le territoire de la MDE,
Soit 48% de ceux du département**

	Nombre de salariés en 2012			Evolution des effectifs salariés 2011 / 2012	
	Tous secteurs	Bâtiment	Part Bâtiment / tous secteurs	Tous secteurs	Bâtiment
MDE du Grand Nancy	90 108	4 850	5%	-1,5%	-5,3%
Zone d'emploi de Nancy	133 913	8 419	6%	-1,5%	-4,8%
Meurthe et Moselle	167 568	10 180	6%	-1,8%	-4,6%
Lorraine	533 381	35 086	7%	-2,2%	-3,8%
France Métropolitaine	17 446 961	1 137 496	7%	-0,6%	-2,0%

source: Acoff - Urssaf

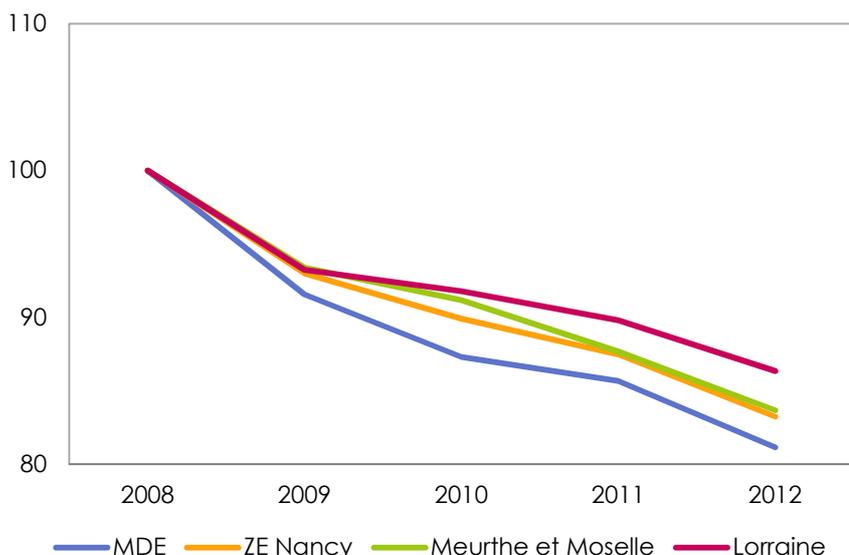
5% des salariés du territoire de la MDE appartiennent au secteur du bâtiment.

- Sur le secteur de la MDE 4 850 salariés travaillent dans le Bâtiment, soit 5% de l'ensemble des salariés tous secteurs confondus. C'est moins que les moyennes départementales (6%) et régionales (7%).
- La MDE accueille 58% des emplois du Bâtiment de la Zone d'Emploi
- Le nombre de salariés diminue de -5,3% dans le Bâtiment entre 2011 et 2012. Cette perte des effectifs dans le secteur est plus importante sur le territoire de la MDE comparativement aux données régionales ou nationales.

Evolution de l'effectif salarié du bâtiment, base 100 en 2008

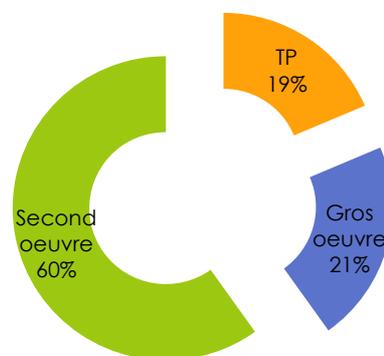
Unité: nombre de salariés

Source: Acoff - Urssaf



Répartition des effectifs salariés des sous secteurs du BTP sur le territoire de la MDE en 2012

Source : Acoff - Urssaf

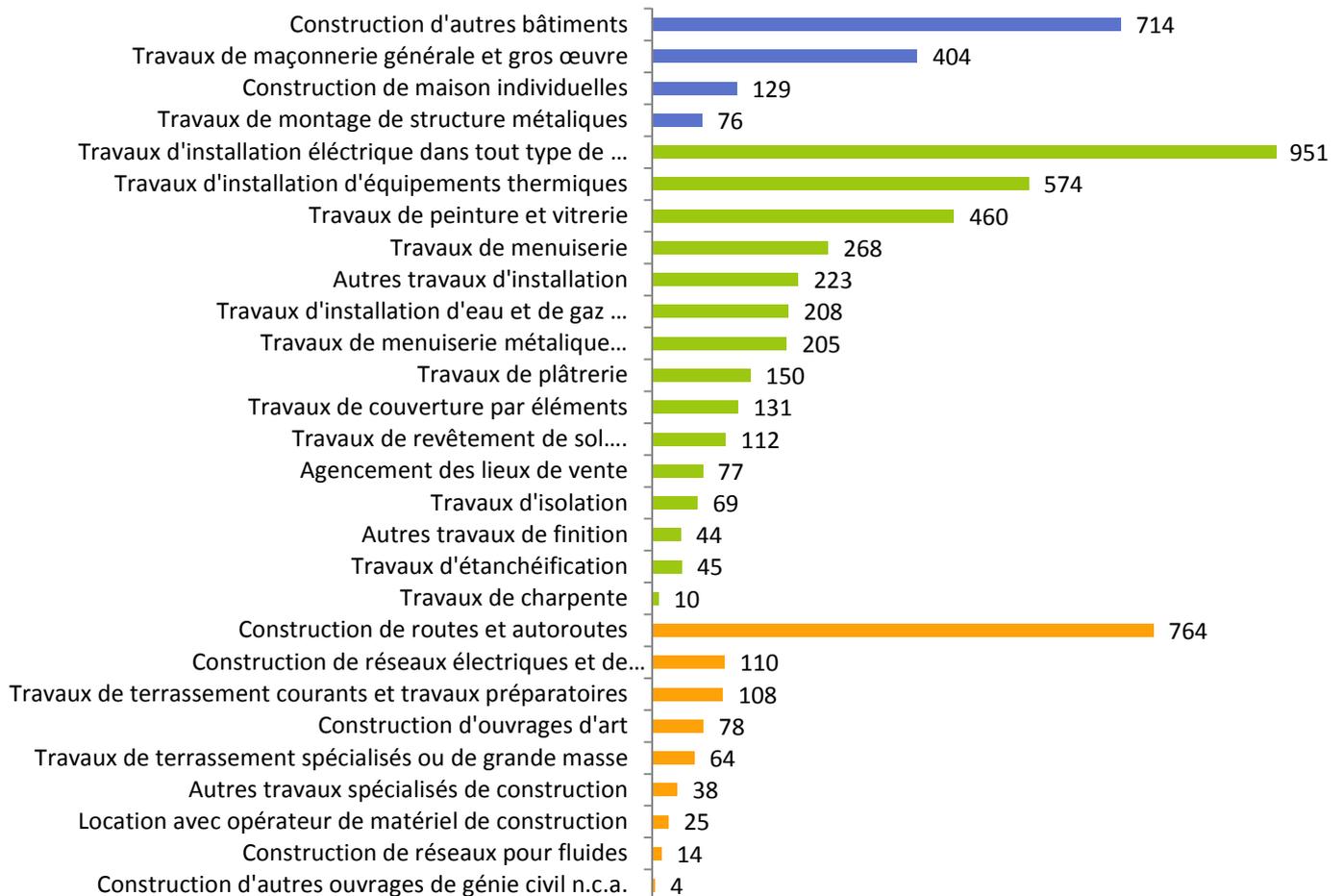


B. Le secteur du Bâtiment dans l'économie locale

1. L'emploi dans le secteur du bâtiment

Nombre de salariés du BTP par activité (hors promotion) sur le territoire de la MDE du Grand Nancy en 2012

Source: Acoff - Urssaf



En 2012, 81% des salariés du secteur BTP sont des salariés du bâtiment

- Le second œuvre regroupe 72,7% des salariés du bâtiment. Il occupe 3 527 salariés. Le gros œuvre emploie 27,2% des salariés du bâtiment avec 1 323 salariés.
- 6 types d'activités regroupent 69% des salariés du bâtiment :
 - Travaux d'installation électrique : 951 salariés, 19,6% des salariés du Bâtiment
 - Construction d'autres bâtiments : 714 salariés, 14,7% des salariés du Bâtiment
 - Travaux d'installation d'équipements thermiques : 574 salariés, 11,8% des salariés du Bâtiment
 - Travaux de peinture et vitrerie : 460 salariés, 9,5% des salariés du Bâtiment
 - Travaux de maçonnerie générale et gros œuvre : 404 salariés, 8,3% des salariés du Bâtiment
 - Travaux de menuiserie : 268 salariés, 5,5% des salariés du Bâtiment

B. Le secteur du Bâtiment dans l'économie locale

2. L'appareil de production du secteur du Bâtiment

**491 établissements avec salariés* du bâtiment sur le territoire
Soit 30% de ceux du département**

	Nombre d'établissements avec salariés en 2012			Nombre créations d'établissements en 2012		
	Tous secteurs	Bâtiment	Part Bâtiment / tous secteurs	Tous secteurs	Bâtiment	Part Bâtiment / tous secteurs
MDE du Grand Nancy	7 285	491	7%	2 096	276	13%
Zone d'emploi de Nancy	11 611	1 217	10%	3 724	601	16%
Meurthe et Moselle	14 916	1 614	11%	4 278	808	19%
Lorraine	48 625	5 597	12%	14 209	2 688	18,9%
France Métropolitaine	1 648 326	176 526	11%	531 154		

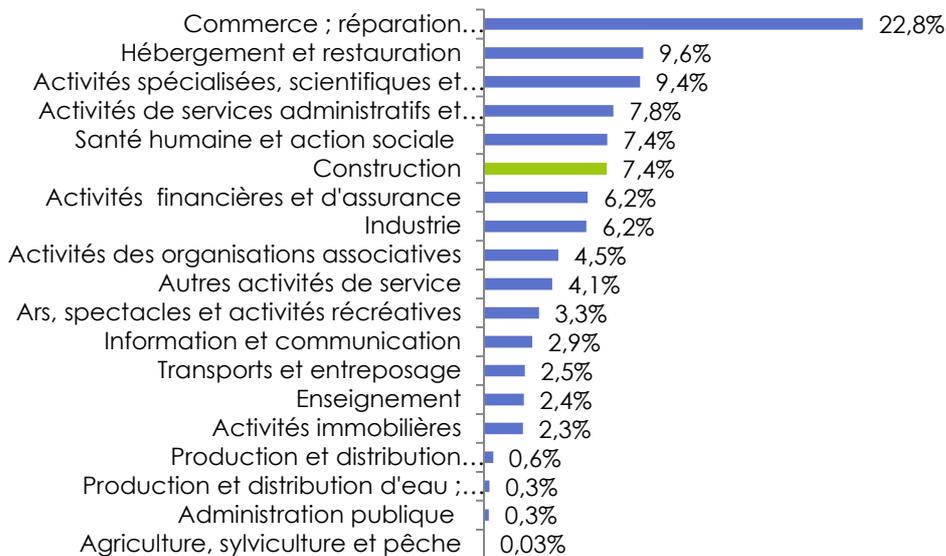
Source : INSEE SIRENE 2012

7% des entreprises du territoire de la MDE sont des entreprises du secteur du bâtiment.

- On dénombre 491 établissements du bâtiment sur le territoire de la MDE au 1^{er} janvier 2012, soit 7% des établissements contre 12% sur la région.
- Parmi les entreprises du bâtiment : 141 sont des entreprises de gros œuvre (28,7%) et 350 (71,3%) de second œuvre.
- On dénombre par ailleurs 71 entreprises de travaux publics (20% des entreprises du BTP).
- Le secteur de la construction représente 7,4% (539 entreprises) des entreprises du territoire de la MDE, c'est le 6^{ème} secteur sur le territoire. Il est devancé par les commerces, l'hébergement restauration, les activités spécialisées, l'administration et le secteur de la santé, action sociale.

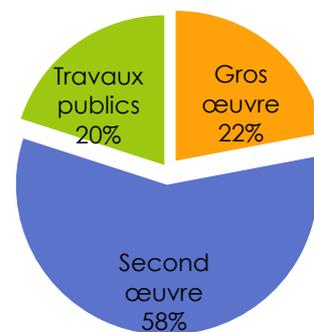
Répartition des entreprises selon leur activité en 2012 sur le territoire du Grand Nancy

Source : INSEE SIRENE 2012



Répartition des entreprises selon leur activité au sein du BTP sur le territoire de la MDE du Grand Nancy

Source : INSEE SIRENE 2012



* Sont comptabilisées toutes les unités de production (établissements) rattachées à l'entreprise.

B. Le secteur du Bâtiment dans l'économie locale

2. L'appareil de production du secteur du Bâtiment

Nombre d'établissements du bâtiment avec salariés sur le territoire de la MDE du Grand Nancy en 2012

Source: INSEE-SIRENE 2012



6 activités concentrent 64% des entreprises du bâtiment

- Travaux de maçonnerie générale et gros œuvre de bâtiment : 77 entreprises, 15,6%
- Travaux d'installation électrique dans tous locaux : 69 entreprises, 13,9%
- Travaux de peinture et de vitrerie : 48 entreprises, 9,7%
- Travaux d'installation d'équipements thermiques et de climatisation : 47 entreprises, 9,5%
- Travaux de menuiserie bois et PVC : 41 entreprises, 8,3%
- Construction d'autres bâtiments : 34 entreprises, 6,9%

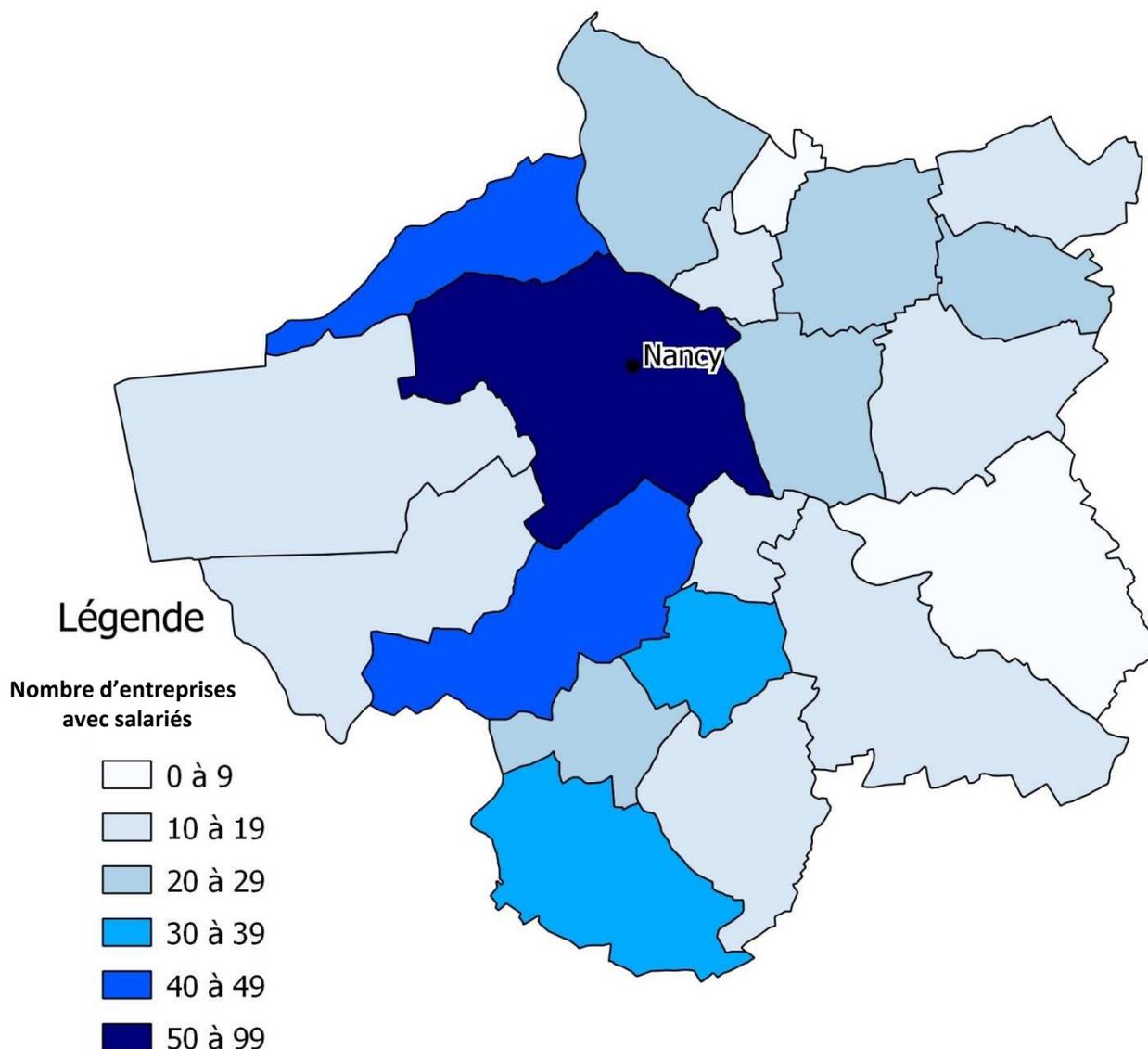
* Sont comptabilisées toutes les unités de production (établissements) rattachées à l'entreprise.

B. Le secteur du Bâtiment dans l'économie locale

2. L'appareil de production du secteur du Bâtiment

Répartition des entreprises* du Bâtiment sur le territoire défini par la MDE

Source : INSEE SIRENE 01/01/2012

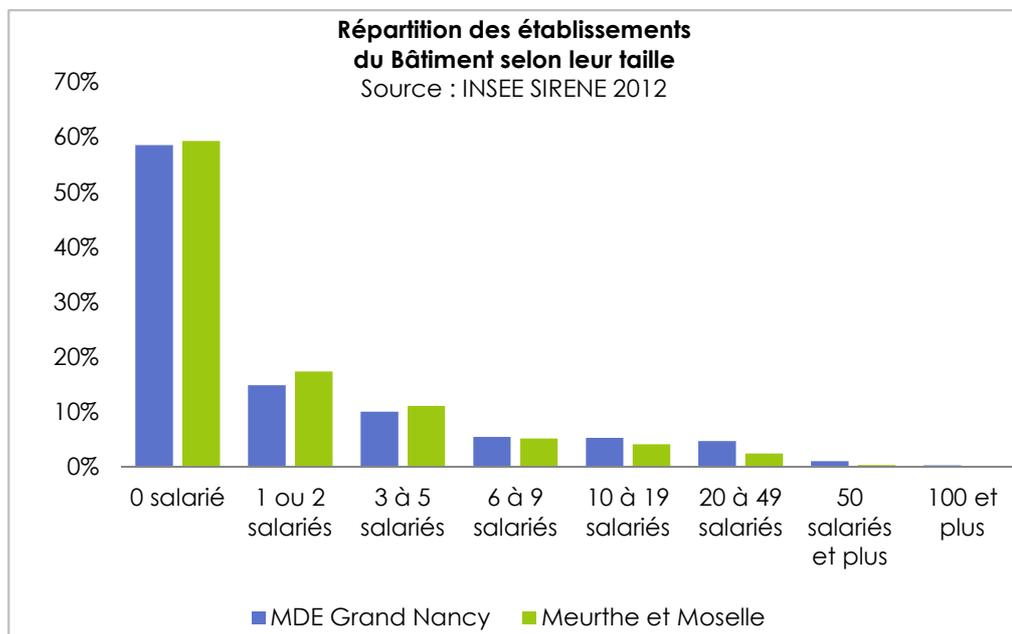


Outre Nancy, les plus fortes concentrations d'établissements du Bâtiment sur le territoire de la MDE se concentrent dans les communes de Maxéville, Vandœuvre-lès-Nancy, Heillecourt et Ludres.

* Sont comptabilisées toutes les unités de production (établissements) rattachées à l'entreprise.

B. Le secteur du Bâtiment dans l'économie locale

2. L'appareil de production du secteur du Bâtiment



58,5% des entreprises du bâtiment sur le secteur n'ont pas de salarié

- 58,5% des entreprises ont 0 salarié sur le territoire de la MDE, contre 58,9% sur la région et 55,6% en France métropolitaine (FM).
- 11,5% entreprises ont 10 salariés ou plus, contre 7% sur la région (6,8% en FM).
- 2 (0,36%) entreprises ont plus de 100 salariés, contre 0,1% en région et 0,6% en FM.

* Sont comptabilisées toutes les unités de production (établissements) rattachées à l'entreprise.

	Nombre créations d'établissements en 2012		
	Tous secteurs	Bâtiment	Part Bâtiment / tous secteurs
MDE du Grand Nancy	2 096	276	13%
Zone d'emploi de Nancy	3 724	601	16%
Meurthe et Moselle	4 278	808	19%
Lorraine	14 209	2 688	18,9%

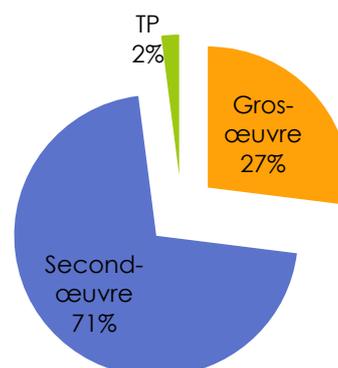
source: INSEE SIRENE 2012

13% des créations d'entreprises en 2012 concernent le secteur du bâtiment

- En 2012, 276 entreprises du bâtiment ont été créées sur le territoire de la MDE.
- Ces créations représentent 10,3% de celles de Lorraine.
- Le second œuvre est la première activité vers laquelle s'orientent les créateurs d'entreprises du BTP, avec 71% des créations d'entreprises.

Répartition de la création d'entreprises par activité au sein du BTP sur le territoire de la MDE du Grand Nancy

Source : INSEE SIRENE 2012



* Les créations d'entreprises de 2012 comprennent les auto-entrepreneurs

B. Le secteur du Bâtiment dans l'économie locale

2. L'appareil de production du secteur du Bâtiment

Nombre* d'immatriculations d'auto-entreprises en 2012

	Création en auto-entrepreneurs en 2012		
	Tous secteurs (hors agriculture)	BTP	Part BTP / Tous secteurs
Meurthe et Moselle	2 650	542	20%
Lorraine	8 810	1 756	20%
France métropolitaine	300 187	45 109	15%

Source : INSEE - SIRENE2012

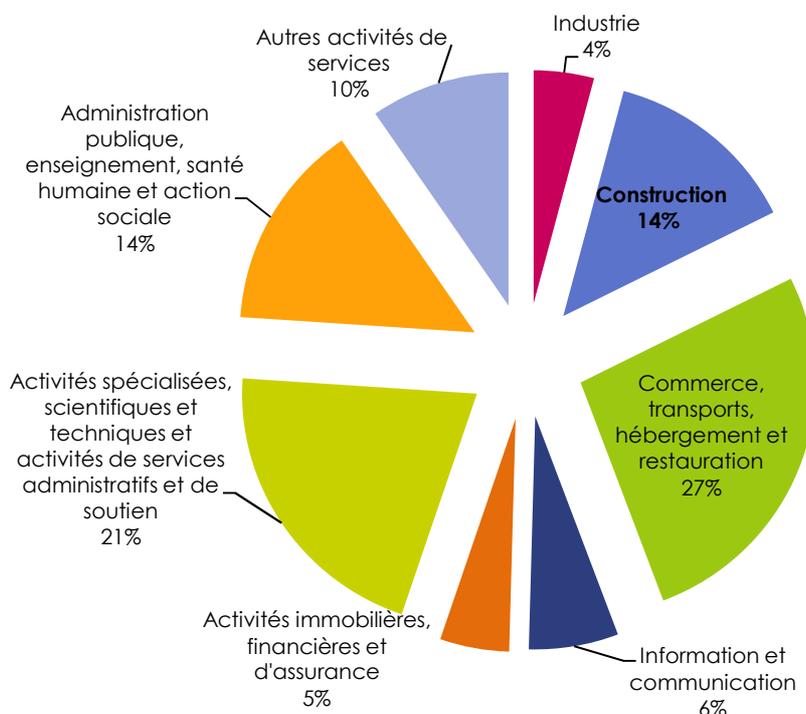
* Sont prises en compte toutes les demandes d'immatriculations d'auto-entreprises, sachant qu'environ la moitié n'a pas pris d'activité dans l'année d'inscription.

20% des immatriculations d'auto-entreprises de Meurthe et Moselle, en 2012, concernent le secteur du BTP.

- En 2012, 542 entreprises de BTP ont été immatriculées auto-entrepreneurs en Meurthe-et-Moselle, soit 30,9% des immatriculations de la région.

Répartition des créations d'entreprises selon l'activité sur le territoire de la MDE du Grand Nancy-

Source INSEE-SIRENE 2012



Le régime de l'auto-entrepreneur s'applique, depuis le 1^{er} janvier 2009, aux personnes qui créent ou possèdent une entreprise individuelle. Celles-ci doivent répondre aux critères du régime fiscal des micro-entreprises (réaliser moins de 80 000€ de chiffre d'affaires pour des activités commerciales et moins de 32 000€ pour des activités libérales ou de services). Une création d'entreprises doit s'accompagner de la mise en œuvre de nouveaux moyens de production.

B. Le secteur du Bâtiment dans l'économie locale

2. L'appareil de production du secteur du Bâtiment

Nombre de créations d'établissements du bâtiment sur le territoire de la MDE du Grand Nancy en 2012

Source: INSEE-SIRENE 2012



6 activités concentrent 61,5% des créations d'établissements du bâtiment

- Travaux de maçonnerie générale et gros œuvre de bâtiment : 41 entreprises, 14,7%
- Travaux de peinture et de vitrerie : 35 entreprises, 12,6%
- Travaux de menuiserie bois et PVC : 27 entreprises, 9,7%
- Travaux de revêtement des sols et des murs : 23 entreprises, 8,3%
- Travaux de plâtrerie : 23 entreprises, 8,3%
- Travaux d'installation électrique dans tous locaux : 22 entreprises, 7,9%

B. Le secteur du Bâtiment dans l'économie locale

3. Focus sur les entreprises artisanales du Bâtiment

	Nombre d'établissements artisanaux en 2012			
	Tous secteurs	BTP	Bâtiment	Part Bâtiment / tous secteurs
MDE du Grand Nancy	3 166	993	984	31%
Zone d'emploi de Nancy	7 226	2 701	2 601	36%
Meurthe et Moselle	10 024	3 690	3 524	35%
Lorraine	35 010	13 032	12 320	35%

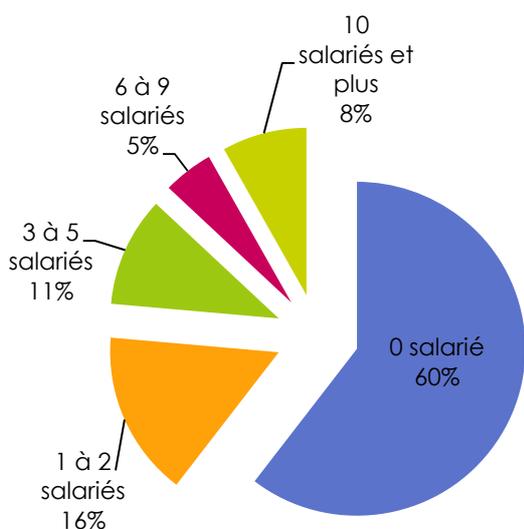
Source : INSEE - SIRENE 2012

984 entreprises artisanales* du secteur du bâtiment ont été recensées au 01/01/2012 par l'INSEE sur le territoire de la MDE.

- Les entreprises artisanales du bâtiment représentent 31% des entreprises artisanales de la MDE, c'est moins qu'au niveau du département (35%) et la zone d'emploi (36%).
- 99% des entreprises artisanales du BTP sont des entreprises du secteur du bâtiment.
- 60% des entreprises artisanales n'ont pas de salariés

Répartition des établissements artisanaux du BTP par taille

Source : INSEE-SIRENE 2012



* Qu'est-ce qu'une entreprise artisanale?

- Ne pas employer plus de 10 salariés au moment de l'immatriculation
- Exercer à titre professionnel et de manière indépendante, une activité relevant du secteur de l'artisanat
- Le chef d'entreprise doit être détenteur d'un CAP ou autre diplôme équivalent; le cas échéant, la qualité d'artisan est délivrée au bout de 6 ans d'immatriculation au métier.
- Les données au 01/01/12 comptent les auto-entrepreneurs.

B. Le secteur du Bâtiment dans l'économie locale

3. Focus sur les entreprises artisanales du Bâtiment

Répartition des établissements artisanaux du bâtiment sur le territoire de la MDE du Grand Nancy en 2012

Source: INSEE-SIRENE 2012



6 activités concentrent 65,6% des entreprises artisanales du bâtiment

- Travaux de maçonnerie générale et gros œuvre de bâtiment : 152 entreprises, 15,4%
- Travaux d'installation électrique dans tous locaux : 140 entreprises, 14,2%
- Travaux de peinture et de vitrerie : 132 entreprises, 13,4%
- Travaux d'installation d'eau et de gaz en tous locaux : 85 entreprises, 8,6%
- Construction d'autres bâtiments : 69 entreprises, 7%
- Travaux de menuiserie bois et PVC : 68 entreprises, 6,9%

C. Les caractéristiques du parc de logements et de locaux

1. L'état du parc de logements

66% du parc de logements du territoire de la MDE date d'avant 1975 (plus de 37 ans)

	Parc existant de logements			Construction neuve - Logement	Construction neuve - Locaux
	Nombre	Part des résidences principales	Part des résidences principales de + de 37 ans	Logements commencés en 2012	Surfaces (en m ²) commencés en 2012
MDE du Grand Nancy	138 759	90%	57%	1 488	79 540
Meurthe et Moselle	355 290	90%	59%	3 031	180 577
Lorraine	1 139 796	89%	56%	9 120	735 138
France métropolitaine	32 520 024	83%	58%	336 276	23 552 387

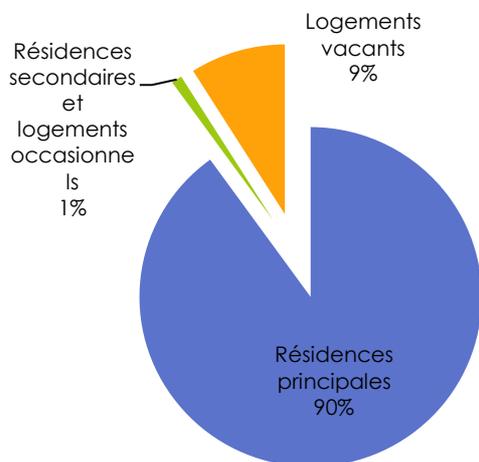
Source : Insee RP 2010

Source : Sit@del

1. L'état du parc de logements

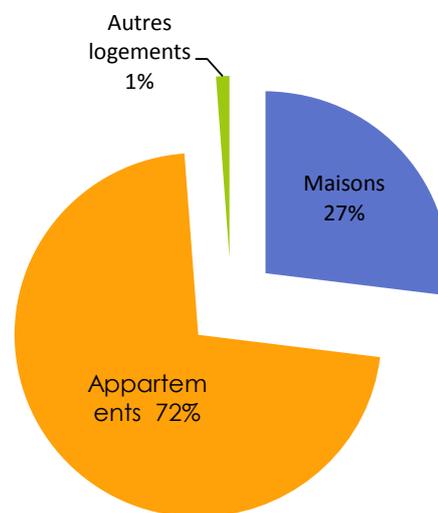
Répartition du parc de logements selon le type de résidence

Source: INSEE- RP 2010



Répartition du parc de logement selon le type

Source : INSEE-RP 2010



Forte part des logements collectifs et des résidences principales dont 66% ont plus de 37 ans

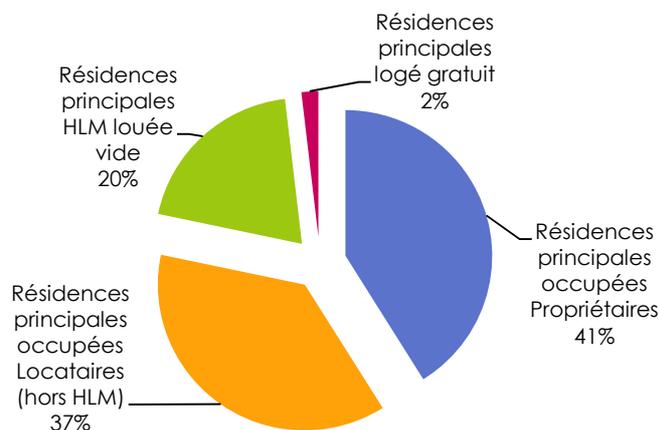
- 66% des résidences principales ont été construites avant 1975, c'est moins que le département (73%), la région (72%) et plus que la France métropolitaine (65%).
- Le parc du territoire de la MDE dénombre 138 759 logements, dont 90% de résidences principales (125178).
- La part des résidences secondaires est négligeable (1606, soit 1%). La part des logements vacants est plus importante (11975, soit 9%) que dans la région (8%) et en France métropolitaine (7%).
- 72% des logements du territoire sont des appartements (99702), c'est bien plus que sur la région (41%) et en France métropolitaine (43%). On compte 37401 maisons sur le territoire de la MDE.

C. Les caractéristiques du parc de logements et de locaux

1. L'état du parc de logements

Répartition du parc de logement par statut d'occupation

Source : INSEE RP 2010



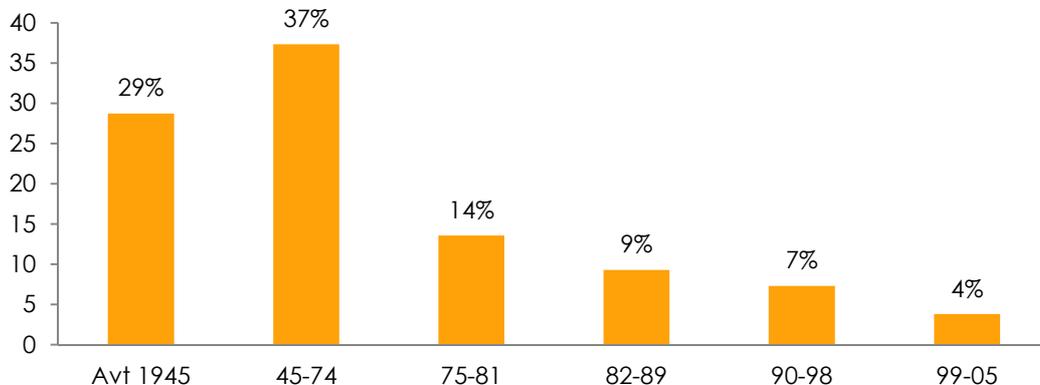
41% de propriétaires, 37% de locataires privés et 20% de locataires Hlm.

- Les résidences principales sont avant tout occupées par des propriétaires (51435),
- Le locatif Hlm (20%), soit 24870 résidences est plus important que sur la région (12%) et qu'au niveau national (13%).
- Le locatif privé regroupe 37% des résidences(46542)

Répartition du parc de résidences principales de la MDE du Grand Nancy selon l'ancienneté du logement

Unité : Nombre de logement

Source : INSEE RP 2010

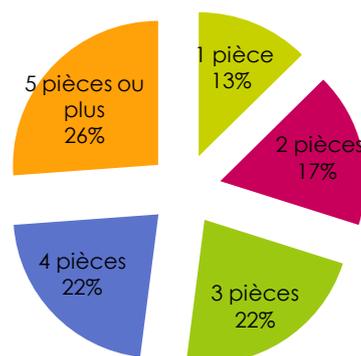


Répartition des résidences principales en fonction du nombre de pièces

Source : INSEE - RP 2010

66% du parc a plus de 37 ans (construit avant 1975)

- 37% des résidences principales ont été construites entre 1945 et 74
- La majorité des logements (70%) ont au moins 3 pièces

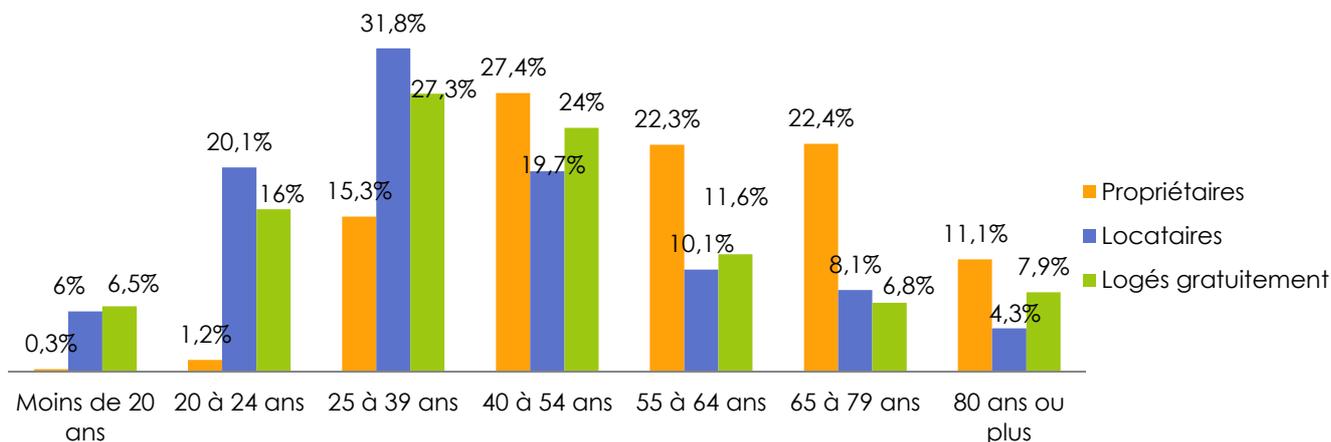


C. Les caractéristiques du parc de logements et de locaux

1. L'état du parc de logements

Répartition du parc de résidences principales de la MDE du Grand Nancy selon l'âge de l'occupant

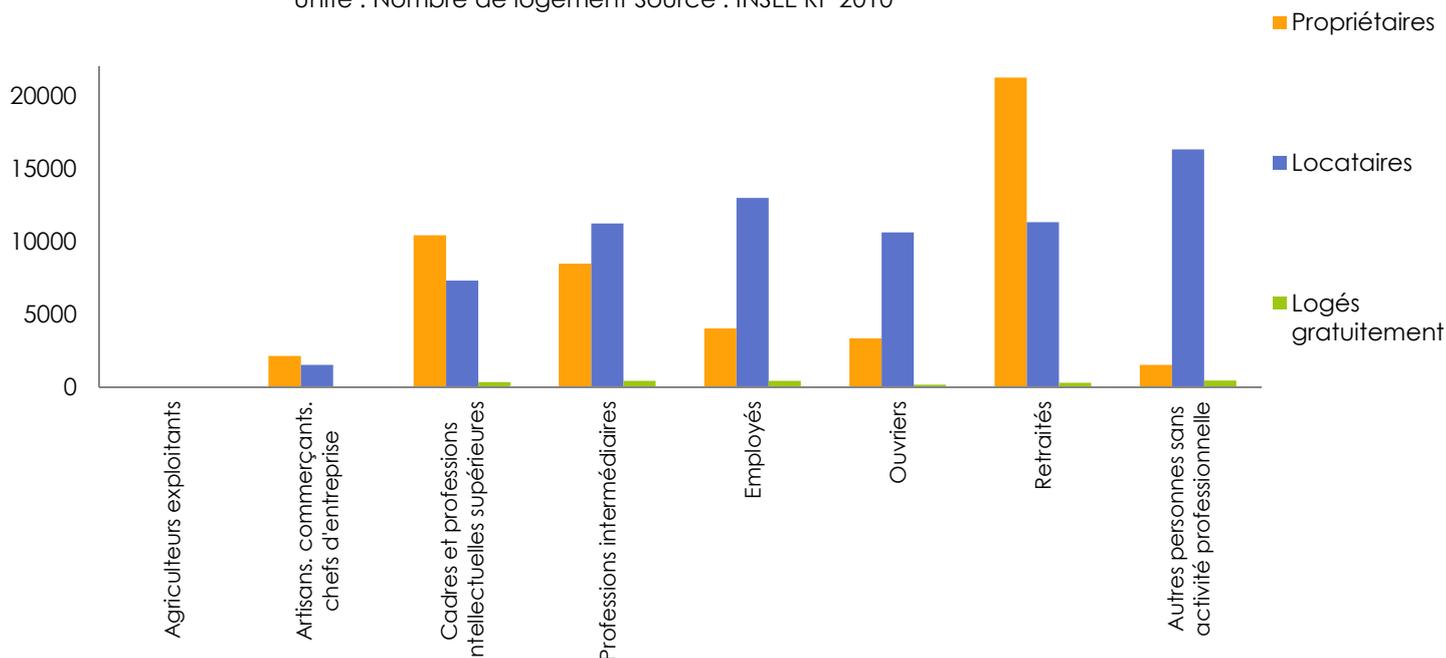
Unité : Nombre de logement Source : INSEE RP 2010



- Plus de la moitié des locataires ont moins de 40 ans sur le territoire . Alors que les propriétaires ont majoritairement 40 ans et plus.
- Les cadres et professions intellectuelles supérieures, les retraités, les artisans sont majoritairement propriétaires de leurs logements.
- Les professions intermédiaires, les employés, les ouvriers ont plus de mal à accéder à la propriété. 56% des professions intermédiaires, 74% des employés, 75% des ouvriers sont locataires de leur logement sur le territoire.

Répartition du parc de résidences principales de la MDE du Grand Nancy selon la catégorie socio-professionnelle de l'occupant

Unité : Nombre de logement Source : INSEE RP 2010

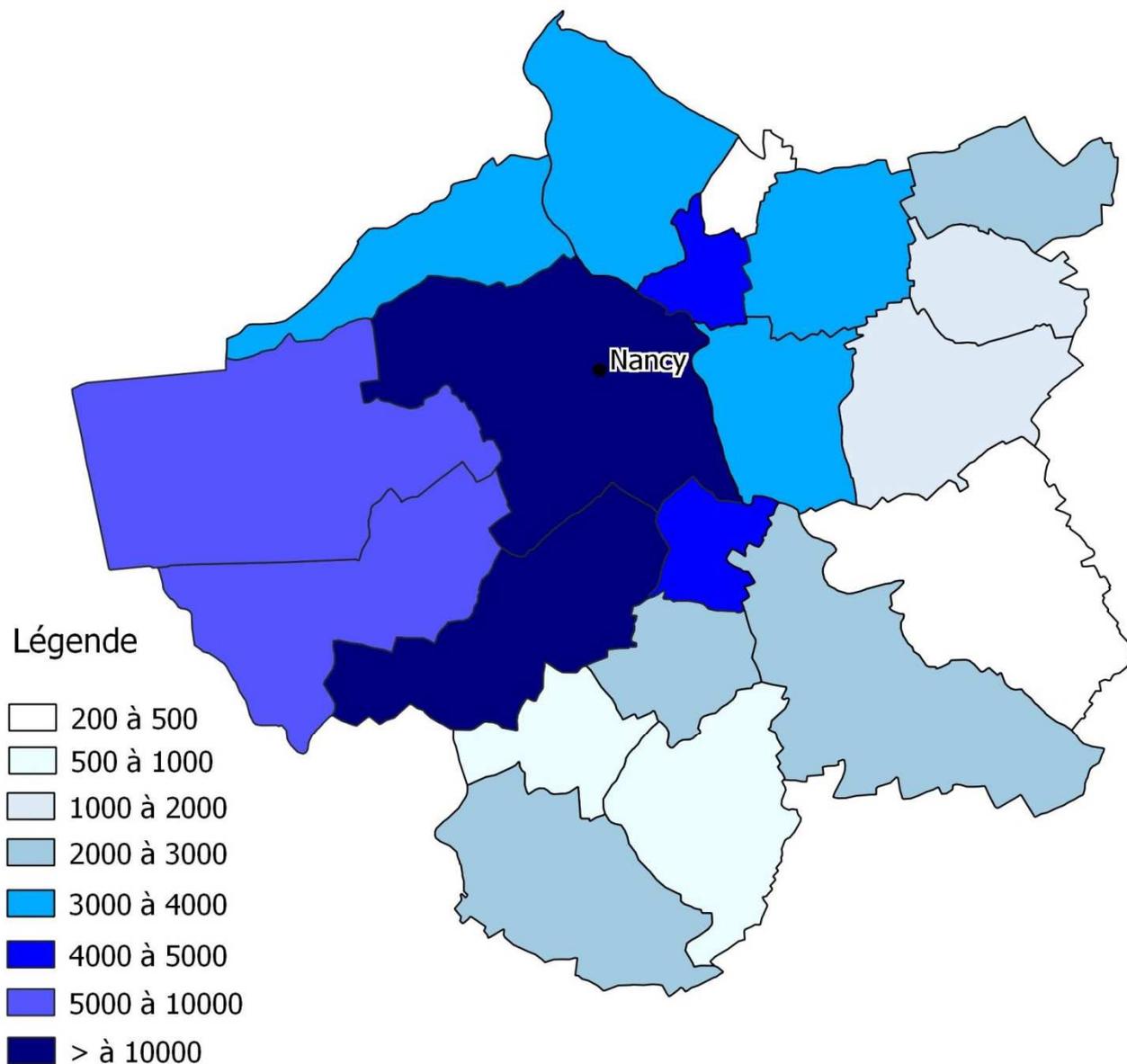


C. Les caractéristiques du parc de logements et de locaux

1. L'état du parc de logements

Répartition des résidences principales sur le territoire défini par la MDE

Source : INSEE RP2010

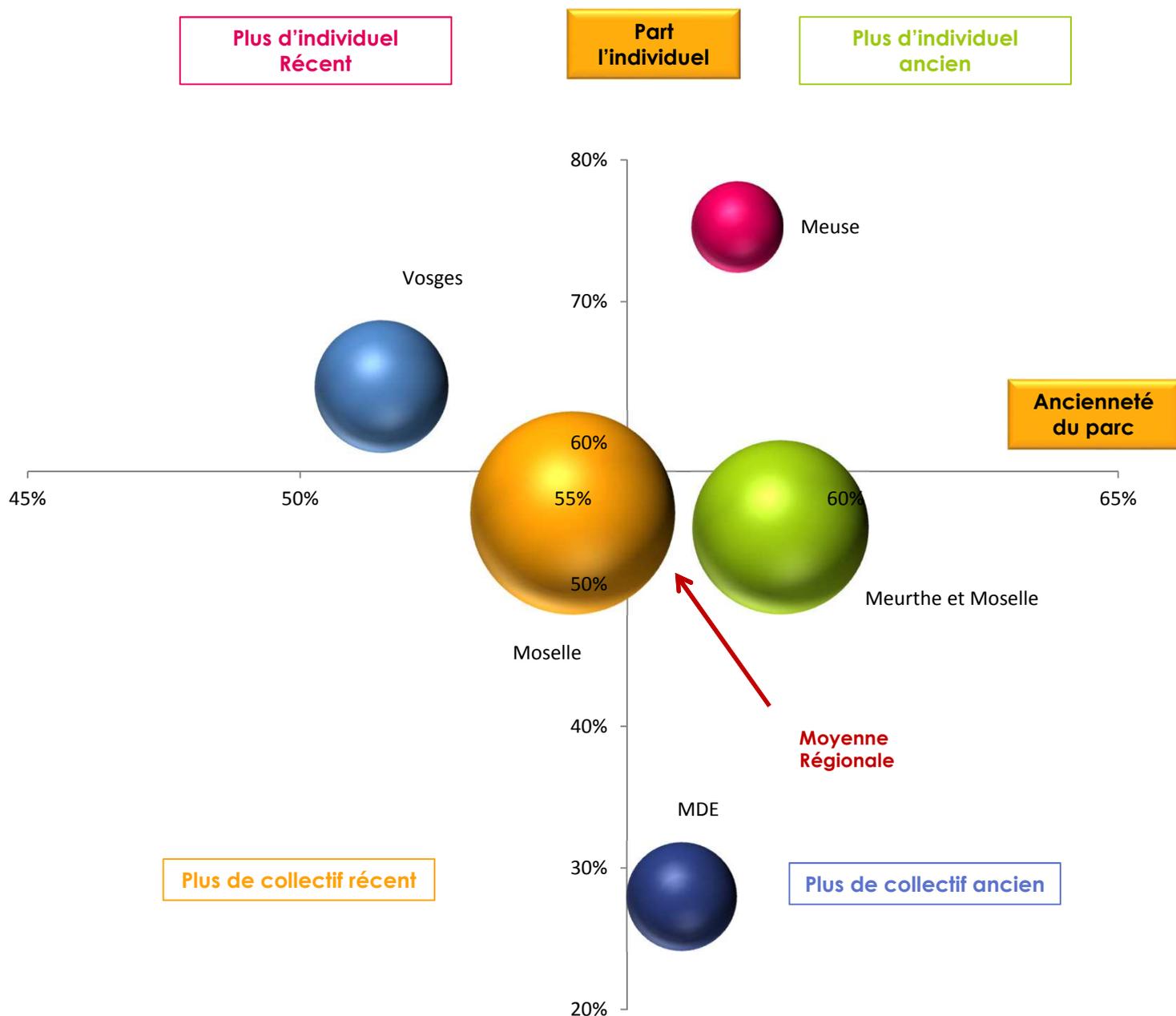


Nombre de résidences principales

Les plus fortes concentrations de résidences principales sur le territoire de la MDE se situent dans à Nancy et dans sa première couronne (Vandœuvre-lès-Nancy, Laxou, Villers-lès-Nancy, Jarville-la-Montagne et Saint-Max).

C. Les caractéristiques du parc de logements et de locaux

1. L'état du parc de logements



Le parc de logements du territoire de la MDE est majoritairement collectif et plus ancien que la moyenne Régionale.

La commune de Nancy pèse d'un poids particulièrement important dans le positionnement de la MDE sur le graphique. Le collectif y est bien représenté, en particulier, avec la présence d'un parc social conséquent.

- La Moselle et la Meurthe et Moselle ont un parc de collectifs plus affirmé qu'ailleurs du fait du poids des deux centres urbains que sont Metz et Nancy.
- 2 départements lorrains ont une proportion de logements achevés avant 1975, supérieure à la moyenne régionale : le Meuse et la Meurthe et Moselle.

C. Les caractéristiques du parc de logements et de locaux

2. Le parc social locatif

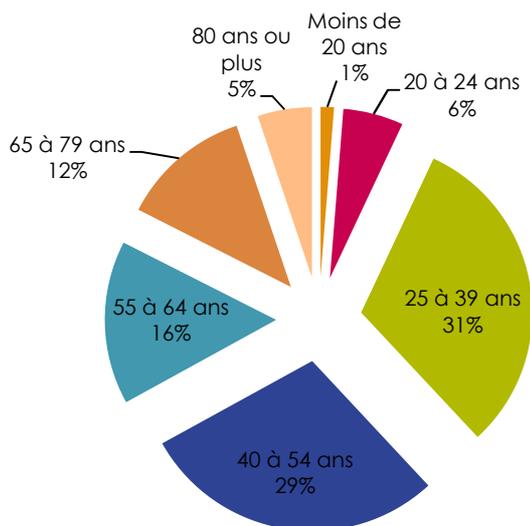
43% des locataires louent un logement HLM sur le territoire de la MDE
6% des logements sociaux sont des maisons

	Parc existant de logements sociaux		
	Nombre	Part des maisons	Part des locataires HLM sur total locataire
MDE du Grand Nancy	26 517	6%	43%
Meurthe et Moselle	50 167	12%	40%
Lorraine	159 514	13%	38%
France métropolitaine	4 652 299	16%	37%

Source : SoeS/DREAL Lorraine – RPLS 2012

Répartition des locataires HLM selon leur âge

Source : INSEE RP 2010



Un tiers des locataires HLM ont entre 25 à 39 ans

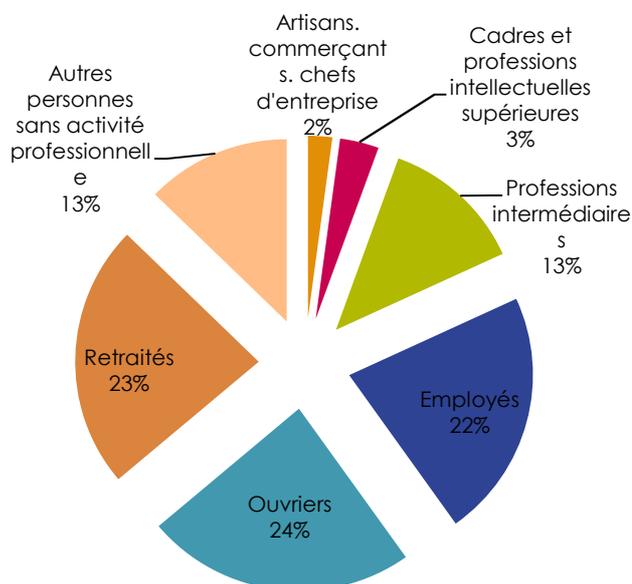
- Le territoire de la MDE dénombre plus de 26 500 logements HLM (en nombre de maisons et nombre d'appartements), ce qui représente près 17% du parc social locatif de Lorraine.
- 43% des locataires habitent un logement HLM
- 6 locataires HLM sur 10 ont entre 25 et 54 ans.

Des ouvriers en majorité

- Les ouvriers (24%), les retraités (23%), les employés (22%) sont les catégories socio-professionnelles les plus représentées dans les logements HLM.

Répartition des locataires HLM selon leur catégorie socioprofessionnelle

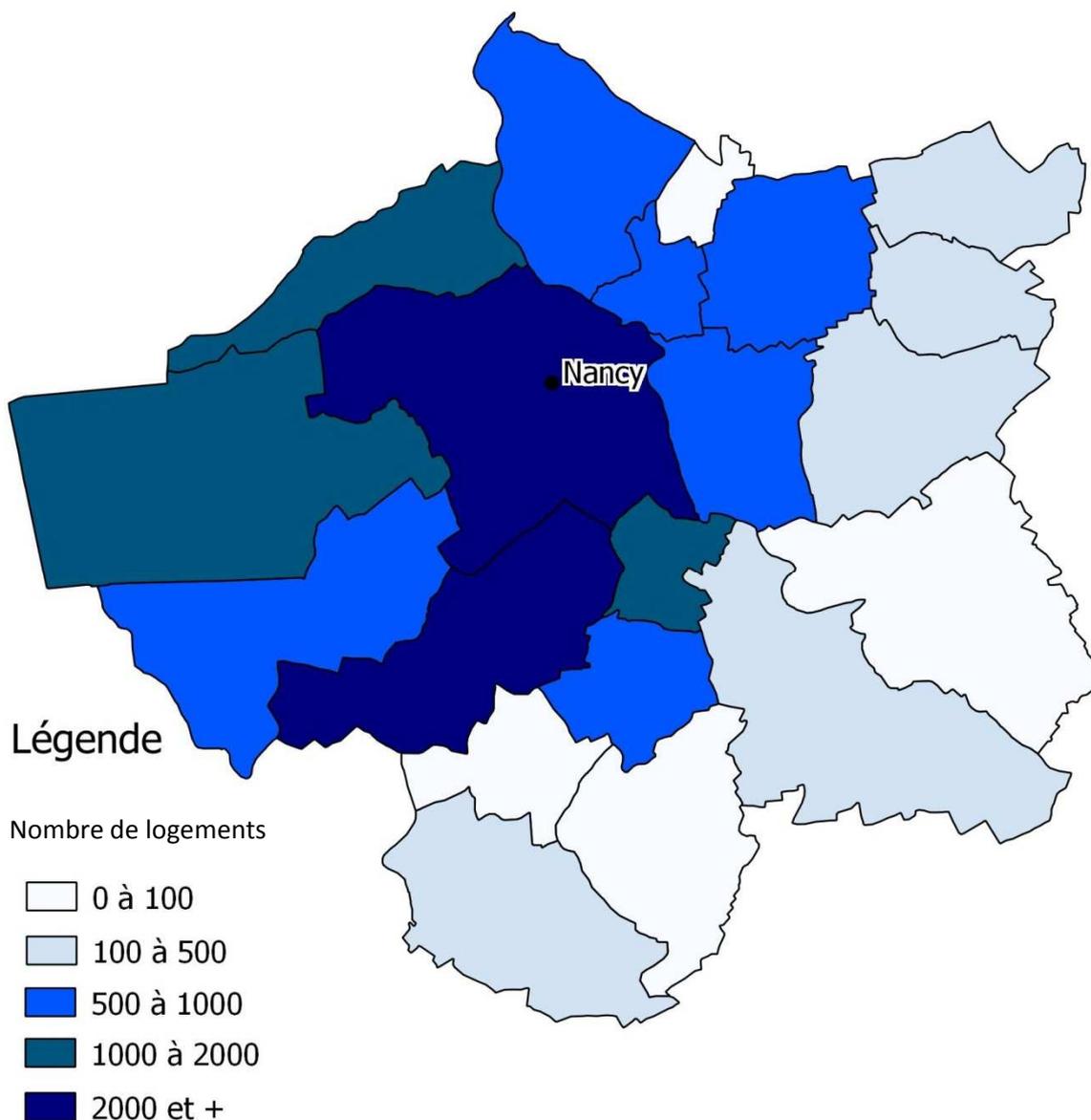
Source : INSEE RP 2010



C. Les caractéristiques du parc de logements et de locaux

2. Le parc social locatif

Répartition des logements sociaux sur le territoire défini par la MDE



- La concentration de logements sociaux se situe à Nancy et à Vandœuvre-lès-Nancy avec 55% des logements sociaux du territoire.

C. Les caractéristiques du parc de logements et de locaux

2. Le parc social locatif

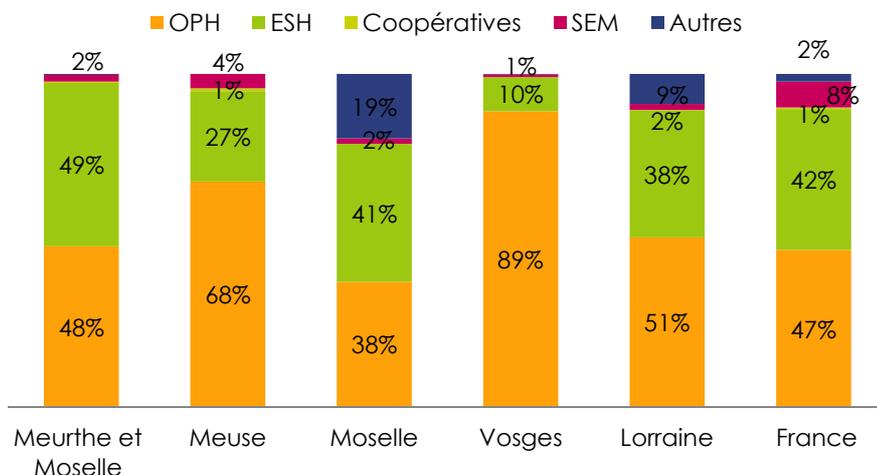
	Parc existant de logements sociaux				
	Nombre	Evolution 2011-2012 en %	% de logements conventionnés	% de logements individuels	% de logements collectifs
Meurthe et Moselle	50 167	0,8	95%	12%	88%
Meuse	11 234	1,6	95%	23%	77%
Moselle	73 676	0,2	88%	13%	87%
Vosges	24 437	-0,6	99%	15%	85%
Lorraine	159 514	0,4	92%	13%	87%
France métropolitaine	4 652 299	1,7	91%	16%	84%

Source :
SoeS/DREAL
Lorraine – RPLS
2012

En Meurthe et Moselle, le nombre de logements sociaux connaît une légère hausse(+0,8%) mais elle reste modérée au regard de la hausse du nombre de logements sociaux en France.

Répartition des logements sociaux par catégorie de propriétaire

Source : RPLS au 01/01/2012

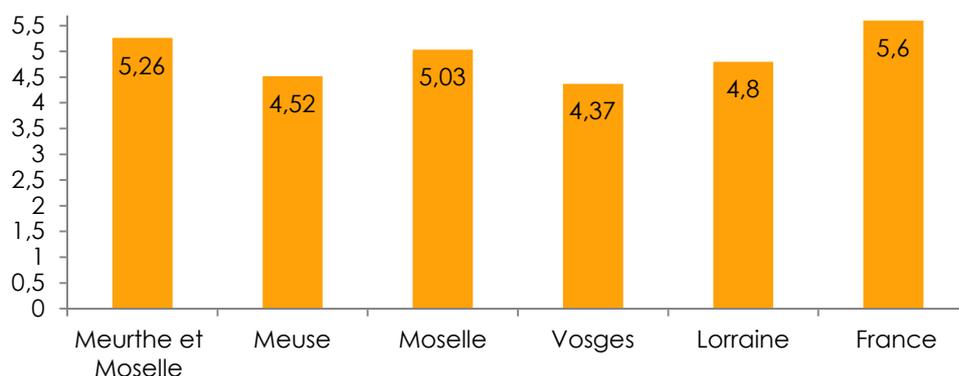


ESH et OPH : principaux propriétaires de logements sociaux en Meurthe et Moselle

- Le loyer est plus élevé en Meurthe et Moselle (5,26 €/m²) que dans toute la région Lorraine (4,8 €/m²).
- Le loyer moyen est moins élevé pour les départements voisins.
- Le loyer moyen des logements de la région est inférieur à la moyenne nationale.

Loyer moyen €/m²

Source : RPLS au 01/01/2012



C. Les caractéristiques du parc de logements et de locaux

2. Le parc vacant

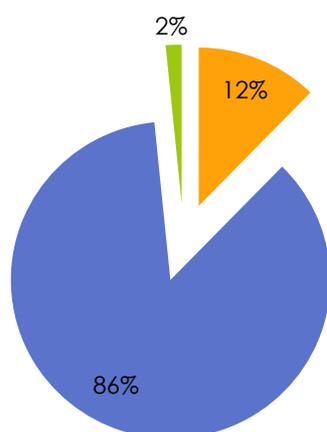
	Parc de logements vacants		
	Nombre	Part des logements collectifs	Part des logements construits avant 1975
MDE du Grand Nancy	11 975	86%	64%
Meurthe et Moselle	29 027	63%	67%
Lorraine	93 559	58%	66%
France métropolitaine	2 388 738	51%	77%

Source : INSEE RP 2010

Répartition des logements vacants du territoire de la MDE du Grand Nancy selon le type

Source : INSEE RP 2010

■ Maison ■ Appartement ■ Autres



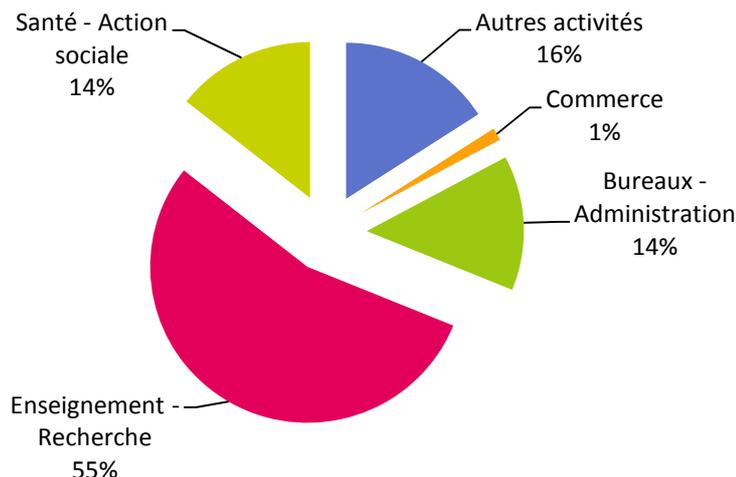
- 64% du parc de logements vacants a plus de 37 ans sur le territoire de la MDE
- La majorité de ces logements sont des logements collectifs
- 41% des logements vacants du département se situe sur le territoire de la MDE

C. Les caractéristiques du parc de logements et de locaux

3. Estimation du parc tertiaire existant par destination de locaux

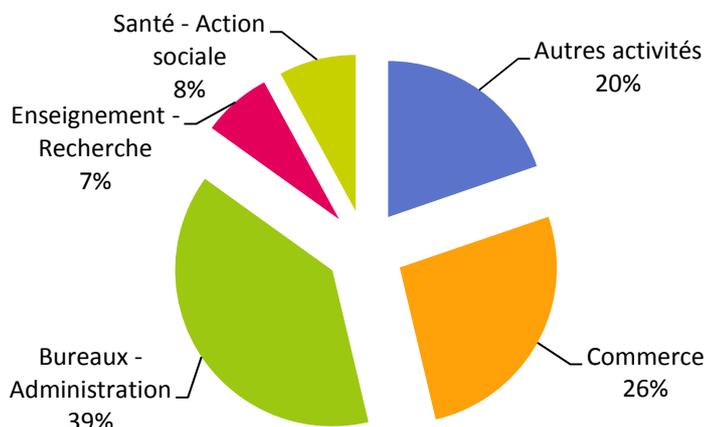
Répartition des surfaces du parc tertiaire Public par activité sur le territoire de la MDE

Unité : milliers de m² - Source : estimation CERECO



Répartition des surfaces du parc tertiaire Privé par activité sur le territoire de la MDE

Unité : milliers de m² - Source : estimation CERECO



Estimation Bâtiments Non Résidentiels (BNR) :

Fondée sur l'estimation de BNR de la région, le parc de BNR sur le territoire de la MDE de Nîmes métropole est obtenu en se fondant sur une batterie d'indicateurs permettant de calculer le rapport MDE/LR. Ces derniers sont appliqués ensuite à la surface de BNR de la Région.

La catégorie « autres activités » regroupe les activités tertiaires telles que le transports, le tourisme, la culture et les hébergements hôteliers

Le parc de BNR tertiaire de la MDE est estimé à 4 717 242 m².

- Au sein du parc public, 55 % des surfaces concernent les bâtiments d'enseignement et de recherche
- Au sein du parc privé, 65% des surfaces concernent les bureaux et le commerce.

D. La précarité énergétique

44% des foyers fiscaux non imposés

	Solde de population de 1999 à 2010		Imposition des foyers fiscaux en 2010				Emploi	Chômage
	% solde naturel	% solde migratoire	% foyers non imposés	Revenu net imposable des foyers	Revenu net imposable des foyers imposés	Revenu net imposable des foyers non imposés	Taux d'activité	Taux de chômage de 15-64 ans
MDE du Grand Nancy	0,4	-0,5	44,2	23322	34765	8893	66,3	13,6
Meurthe et Moselle	0,3	-0,1	45,2	22060	32847	10688	69,9	12,1
Lorraine	0,3	-0,1	50,7	21469	32278	10966	70,7	12,3
France Métropolitaine	0,4	0,2	45,7	23433	34946	9776	72,2	11,6

Source : Insee RP 2010

- Un des indices de pauvreté/précarité classique facilement mobilisable est celui du nombre annuel de foyers fiscaux imposés. La MDE se distingue par rapport au paysage lorrain avec une faible part de foyers non imposés sur son territoire.
- Le revenu net imposable (23322euros) est un des plus fort en comparaison à la moyenne départementale et régionale
- Cependant le revenu net imposable des foyers non imposés est bien inférieur au niveau régional et nationale ce qui souligne la présence d'une part de la population connaissant une situation de grande précarité

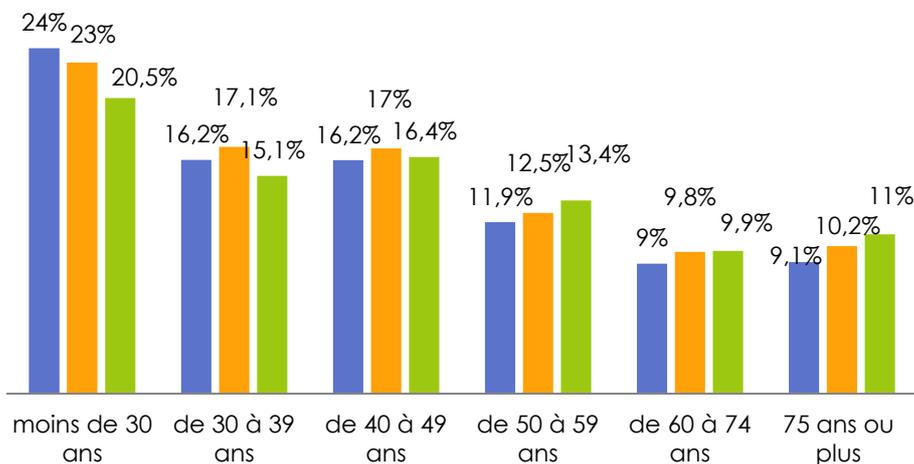
Un taux de chômage à 13,6% en 2010

- Sur le territoire de la MDE, le taux d'activité (66,3%) est plus faible que sur la région (70,7%) et le niveau national (72,2%). Le taux de chômage est plus élevé que la moyenne régionale et nationale. Une part importante de la population est donc dans une situation de fragilité sur le marché de l'emploi

Taux de pauvreté selon l'âge

Source : INSEE Revenu disponible localisé 2010

■ Meurthe-et-Moselle ■ Lorraine ■ France métropolitaine



Les moins de 30 ans : les plus affectés par la pauvreté*

- 24% des moins de 30 ans sont concernés par la pauvreté en Meurthe et Moselle, suivis par les personnes âgées de 30 à 39 ans (16,2%).
- Les familles monoparentales sont les plus touchées avec un taux de pauvreté de 33% en Meurthe et Moselle, 34% en Lorraine.
- 12% des couples avec enfants vivent sous le seuil de pauvreté en Meurthe et Moselle.

* Seuil de pauvreté : moins de 60% du revenu médian

E . Les objectifs du Grenelle de l'environnement et les plans climats

Le Grenelle de l'Environnement met en avant certains enjeux majeurs dans le domaine du Bâtiment : l'efficacité énergétique et l'accessibilité mais aussi la gestion des déchets de chantier du BTP ou encore l'usage du bois dans la construction et la qualité sanitaire des matériaux.

Le Grenelle de l'Environnement pose en particulier des objectifs ambitieux en matière d'efficacité énergétique du Bâtiment :

- ✓ en construction neuve, la basse consommation devenant la règle à fin 2012 dans le secteur résidentiel et en juillet 2011 dans le non résidentiel et pour les programmes situés en zone ANRU ;
- ✓ pour le parc existant, avec un objectif de réduire de 38% la consommation d'énergie liée à ce parc à l'horizon 2020.

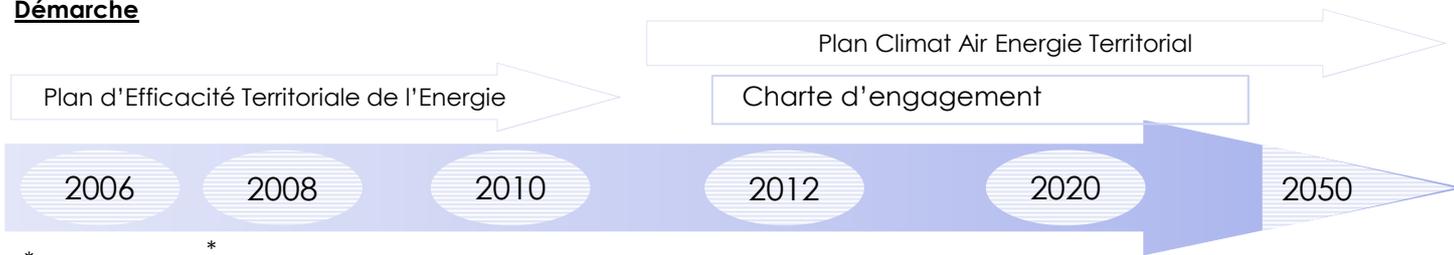
Par ailleurs, la loi du 11 février 2005 pour l'égalité des droits et des chances, la participation et la citoyenneté des personnes prévoit des obligations relatives à l'accessibilité du cadre bâti pour les ERP et les bâtiments d'habitation.

Une dynamique régionale pour les Plans Climat Territoriaux

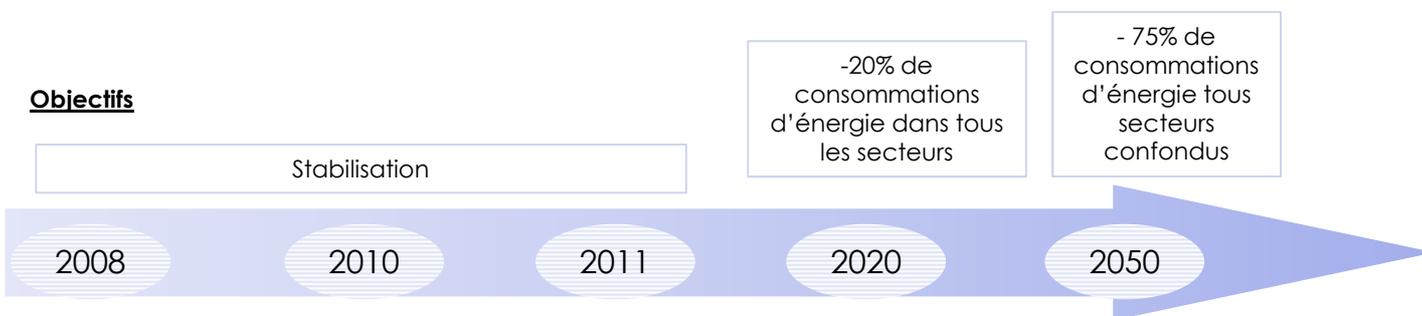
- Le dispositif régional de déploiement et d'accompagnement des Plans Climat Territoriaux à l'échelle des territoires de projets est l'une des priorités du partenariat régional Conseil régional – ADEME, défini au travers du Fonds conjoint FRAMEE dans le cadre du CPER 2007-2013. Ce dispositif s'articule autour des objectifs suivants :
 - susciter l'engagement de l'ensemble des territoires de projets de la région,
 - mettre en réseau les territoires, animer et faire vivre ce réseau,

Plan climat air énergie territorial du Grand Nancy

Démarche



Objectifs



Source : Plan Climat Air Energie du Grand Nancy

GES : Gaz à Effet de Serre
 PCT : Plan Climat Territorial
 COT : Contrat d'Objectifs Territorial

F . Le plan climat territorial : Constats / Objectifs

Plan Climat Air Energie Territorial du Grand Nancy

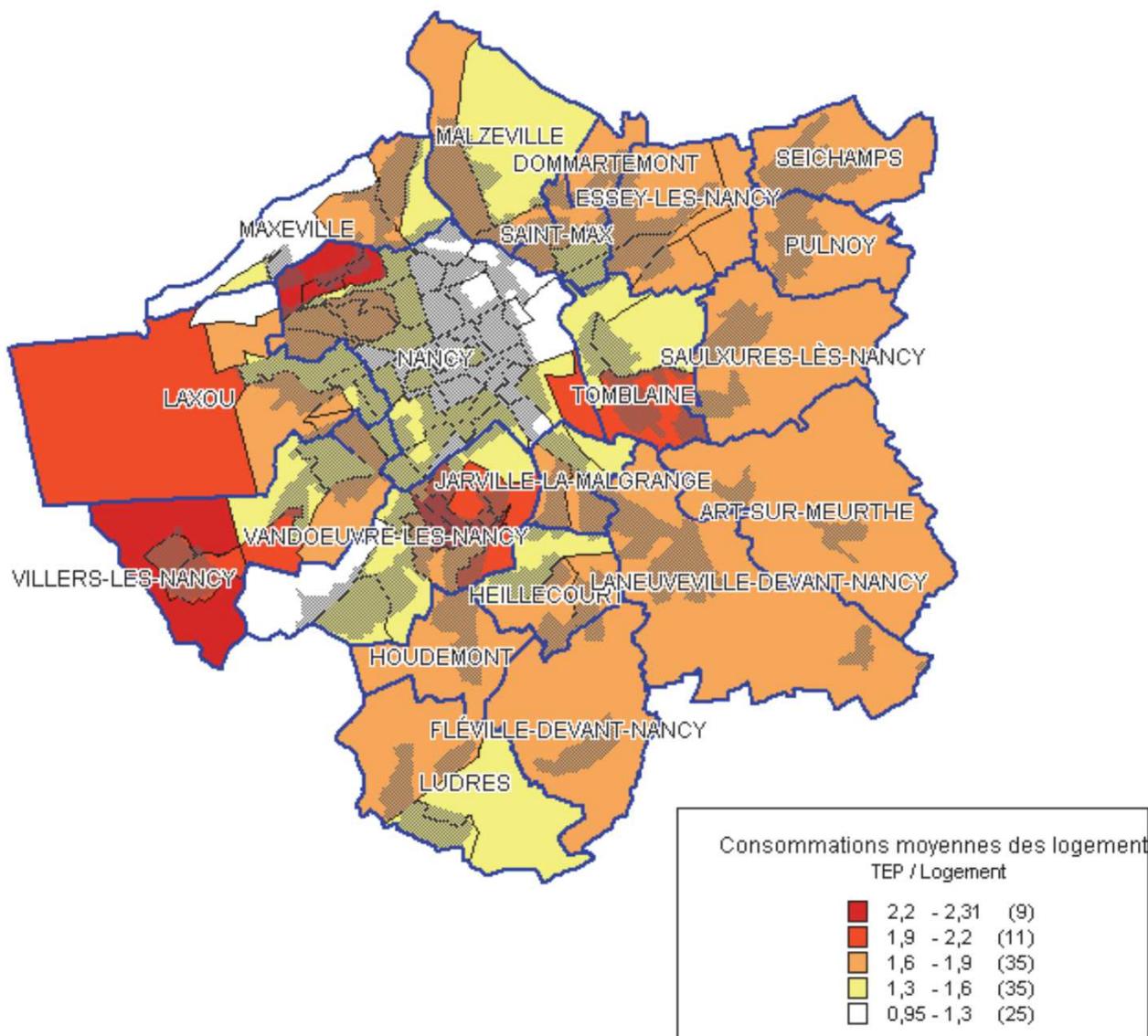
- Le Plan Climat Air Energie s'inscrit dans le cadre des politiques de l'habitat et des mobilités :
 - Atténuer le changement climatique par la réduction des émissions de gaz à effet de serre
 - Lutter contre la précarité énergétique
 - Adapter le territoire aux problèmes de changement climatique
 - Améliorer la qualité de l'air
 - Le Plan Climat Air Energie Territorial poursuit les objectifs européens à l'horizon 2020 et les objectifs nationaux à l'horizon 2050
 - A l'horizon 2020, les « 3*20% »
Réduire de 20% les émissions GES d'ici 2020 par rapport à leur niveau de 1990
Atteindre 20% de production d'énergie d'origine renouvelable dans la consommation finale
Réduire de 20% l'intensité énergétique par rapport à son niveau de 1990
 - A l'horizon 2050 le « facteur 4 » :
Réduire par 4 ses émissions à effet de serre par rapport à son niveau de 1990 (soit une diminution de 75%)
Pour le Grand Nancy, cela représente un niveau d'émission 523ktéqCO₂ en 2050, soit une réduction de 38ktéqCO₂ par an
 - Cela se traduit par diverses actions dans le secteur de l'habitat et le tertiaire :
 - En cours : 7000 rénovations programmées dans les opérations ANRU
le dispositif CEE de Certification d'économie d'énergie avec une aide à la rénovation performante et la mise en œuvre d'énergie renouvelable
 - Actions prévues : Extension et interconnexions des réseaux de chaleur -5téq CO₂ par logements raccordés
Rénovation des surfaces de locaux tertiaires (surtout dans le secteur de la santé et de l'enseignement)
Développement d'une énergie à faible contenu carbone
- Le Plan Climat Air Energie Territorial poursuit les objectifs particuliers dans le domaine du Bâtiment :
- Favoriser la rénovation thermique des logements en suivant les objectifs du Programme Local de l'Habitat Durable du Grand Nancy

Programme d'actions du Plan Climat Air Energie Territorial du Grand Nancy

- Le Programme d'action du Plan Climat Air Energie est mentionnée par une Charte d'engagement qui lie les acteurs du territoire autour des objectifs du Plan Climat. 54 actions ont été définies en différents domaines : Bâtiment, Mobilité, Consommation et production responsable, Aménagement de l'espace, Sensibilisation et communication
- 14 actions dans le Bâtiment :
 - Communiquer sur les bons usages du Bâtiment auprès des utilisateurs
 - Engager un audit énergétique du patrimoine bâti possédé et de ses consommations pour engager des actions de rénovations
 - Instaurer un suivi des consommations énergétiques par bâtiment
 - Réétudier les contrats de fournitures d'énergies et d'exploitation de chaufferie
 - Mettre en place des appareils de régulation des consommations d'énergies
 - Isoler ou renforcer l'isolation des bâtiments
 - Choisir des matériaux de construction faiblement émissifs
 - Systématiser le recours aux énergies renouvelables
 - Prendre en compte l'impact des choix énergétiques sur les émissions atmosphériques polluantes
 - Garantir le bon renouvellement de l'air du Bâti
 - Utiliser des systèmes d'éclairages sobres en énergie
 - Intégrer l'approche bioclimatique dans la construction ou rénovation
 - Lutter contre la précarité énergétique
 - Engagement volontaire

F . Le plan climat territorial : Constats / Objectifs

Carte illustrant la performance énergétique des logements



Selon la typologie des logements et leur dispersion sur le Grand Nancy, les consommations moyennes (chauffage + eau chaude sanitaire) peuvent varier de 0,96 tep/logement jusqu'à 2,31 tep/logement, soit un facteur 2,4.

Le bilan des émissions de gaz à effet de serre de la Communauté urbaine s'élève à 97 882 tonnes équivalent CO2 qui se répartissent par poste.

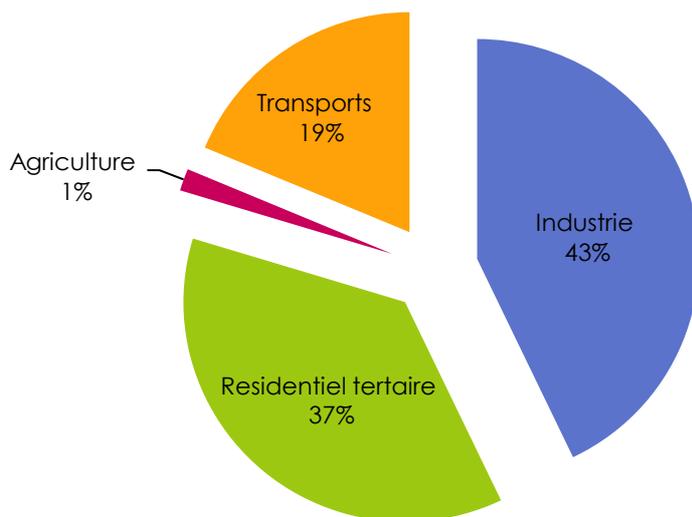
Source: Plan climat de la CUGN

G. Le bâtiment et les ENR

1. Etat des lieux de la consommation d'énergie sur le territoire – le poids des EnR et ventilation par type

Répartition de la consommation d'énergie par secteur de consommation en Lorraine

Source : MEDDE, DREAL, données 2009

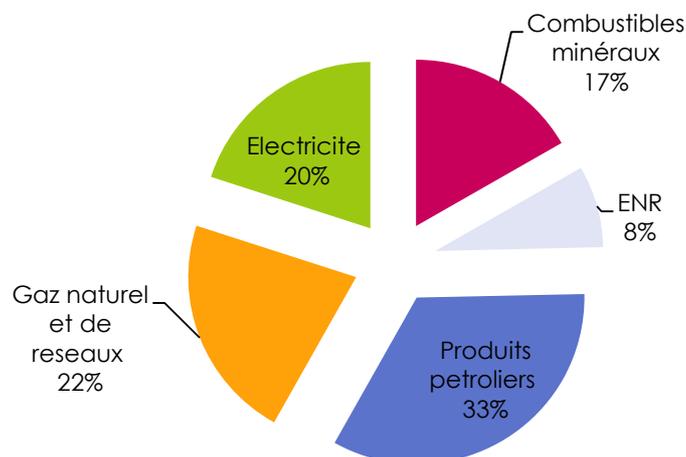


Résidentiel et Tertiaire : plus de 37% de la consommation d'énergie en région Lorraine

- L'industrie est le premier secteur consommateur d'énergie avec 43%, le secteur résidentiel et tertiaire est le second poste avec 37% de la consommation d'énergie. Pour l'électricité, l'industrie reste la première consommatrice.
- Les ENR représentent 8% de la consommation régionale en 2009.

Répartition de la consommation d'énergie par type d'énergie en Lorraine

Source : MEDDE, (CGDD/SOes), données 2009

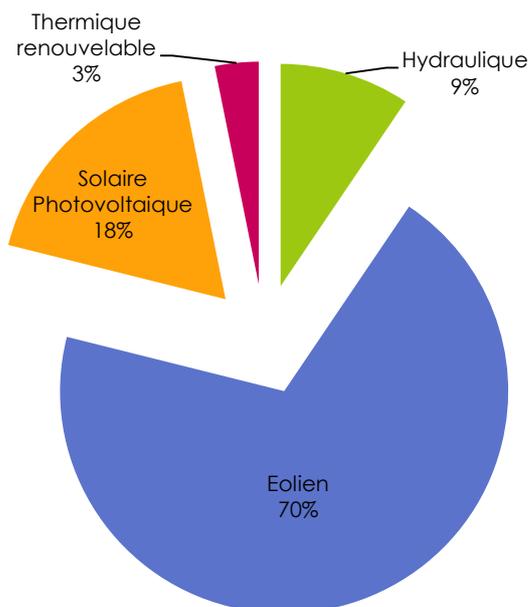


G. Le bâtiment et les ENR

2. Etat des lieux de la production d'énergie sur le territoire – le poids des EnR et ventilation par type

Puissance des installations de production d'énergie renouvelable en Lorraine

Source : SOes au 31/12/2012



- L'éolien est la source d'électricité renouvelable la plus importante en terme de puissance installée (70% de la puissance). Elle est suivie par le solaire photovoltaïque (18% de la puissance produite) et l'énergie hydraulique (9%).

G. Le bâtiment et les ENR

2. Etat des lieux de la production d'énergie sur le territoire – le poids des EnR et ventilation par type

Installations de production d'électricité renouvelable*

* Installations bénéficiant d'une obligation d'achat au sens de l'article 10 de la loi du 10 février 2000 relative à la modernisation et au développement du service public de l'électricité. Près de 1 300 installations ne sont pas comptabilisées ici, dont de nombreuses centrales hydrauliques (1 163) et unités d'incinération de déchets ménagers (38), ainsi que les centrales électriques (hors éolien) dont la puissance est supérieure à 12 MW ne bénéficiant pas d'obligation d'achat.

Le parc photovoltaïque de Lorraine représente une puissance de 178,4 MW à la fin du 4^{ème} trimestre 2012

Puissance raccordée en MW en Lorraine (cumul) Source: SOeS	Bilan fin T3 2012	Bilan fin T4 2012	Evolution
Puissance totale raccordée	177,8	178,4	+ 0,3%
Installations de puissance < ou = 3kW	25,2	25,4	+ 0,8%
Installations de puissance > ou = 3kW	152,6	152,9	+ 0,2%

Stabilisation du parc photovoltaïque au 4^{ème} trimestre 2012 après une forte progression en début d'année.

La puissance totale raccordée en Lorraine est stable (+0,3%) entre le 3^{ème} et le 4^{ème} trimestre 2012. La puissance raccordée s'établit à 178,4MW au 4^{ème} trimestre. La stabilité du parc s'observe sur l'ensemble des installations (+0,8 pour les petites installations, +0,2 pour les grandes).

Le parc éolien de Lorraine représente une puissance de 700,7 MW à la fin du 4^{ème} trimestre 2012

Installations raccordées au réseau au T4 -2012 Source: SOeS d'après ERDF, RTE, SEI et principales ELD	Lorraine	France	Part Lorraine / France	Rang Lorraine / France
Puissance totale raccordée	700,7 MW	7 561,9 MW	9,3%	4
Nombre total d'installations	77	1 127	6,8%	7

Légère progression du parc éolien lorrain au cours des deux derniers trimestres 2012

Avec une puissance totale raccordée de **700,7** MW, la région Lorraine figure au 4^{ème} rang des régions françaises. La région occupe le 7^{ème} rang en ce qui concerne le nombre d'installations

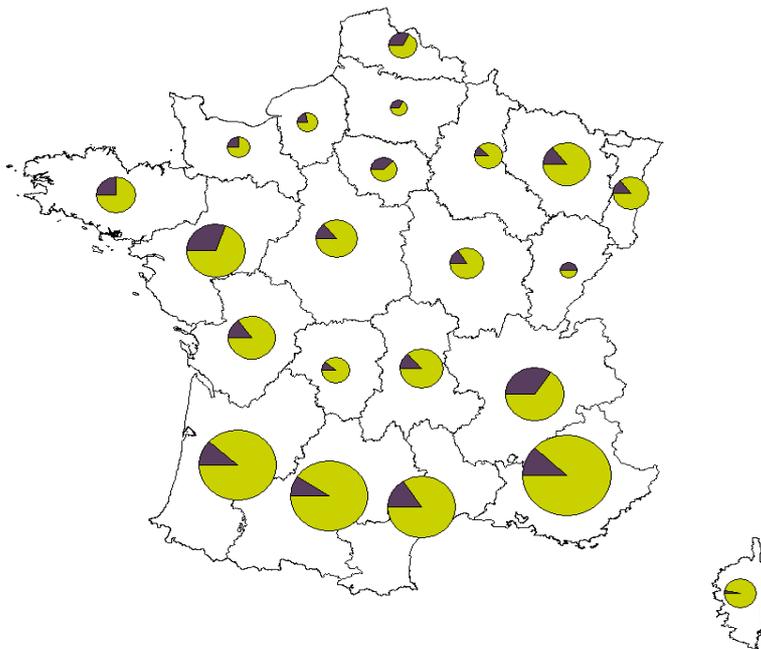
MW : MégaWatts (1 MW = 1 000 kiloWatts)

G. Le bâtiment et les ENR

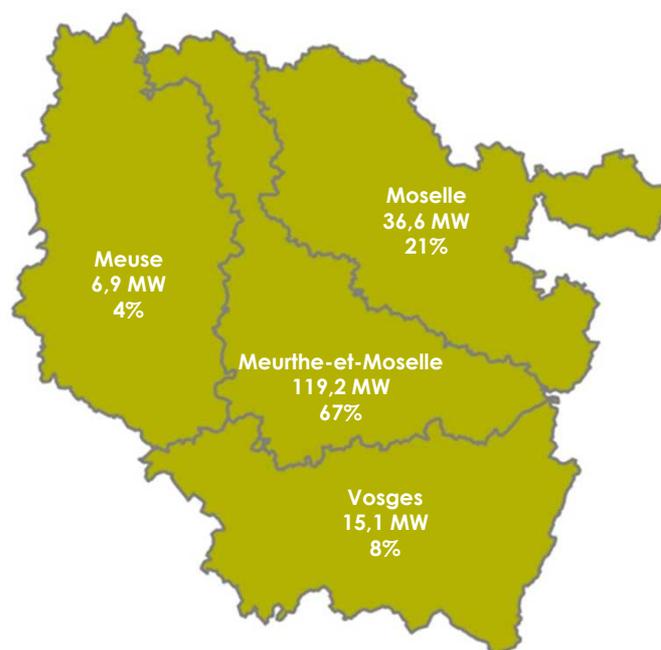
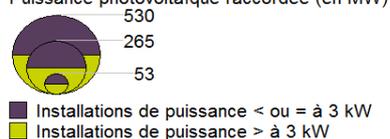
2. Etat des lieux de la production d'énergie sur le territoire – le poids des EnR et ventilation par type

Puissance photovoltaïque raccordée à la fin du 4ème trimestre 2012

Unité : KW – Source : SOeS d'après ERDF et RTE



Puissance photovoltaïque raccordée (en MW)



MW : MégaWatts (1 MW = 1 000 kiloWatts)

G. Le bâtiment et les ENR

3. Les principaux équipements EnR liés au bâtiment

Principaux équipements intéressant le bâtiment			
Solaire thermique	Panneaux solaires thermiques	Chauffe eau solaire individuel	
		Système solaire combiné chauffage et eau chaude	Plancher solaire direct
			Autres systèmes combinés
		Chauffe eau solaire collectif	Chauffe-eau solaire collectif avec appoint individualisé
Chauffe-eau solaire collectif individualisé			
		Chauffage de l'eau des piscines	
Solaire photovoltaïque	Panneaux solaires photovoltaïques	Onduleurs	Installations électriques
Vent	Petit Eolien	Onduleurs	Installations électriques
Bois (Biomasse sèche)	Chauffage domestique bois	Cheminée à foyer ouvert	
		Poêle à bûches	
		Insert / foyer fermé	
		Chaudières à bûches	Chaudières à combustion montante
	Chaudières à combustion horizontale		
	Chaudières à combustion inversée		
		Chaudières turbo	
		Chaudière à plaquettes ou granulés	
Chaufferies industrielles et collectives		Chaudière urbaine	
		Chaudière à plaquettes ou à granulés	
	Cuisinières		
Biogaz (Biomasse humide)	Production de chaleur	Chaudière	
		Four	
		Conversion en gaz naturel et injection dans le réseau public	
	Production électrique	Moteur à gaz	
Géothermie / Aérothermie	Pompes à chaleur Géothermique	Modèle sol / sol	Plancher chauffant basse température
		Modèle sol / eau	
		Modèle Eau glycolée / eau	
	Pompes à chaleur Aérothermique	Modèle eau / eau	Radiateurs basse température
		Modèle Air extérieur / eau	Ventilo-convecteurs à eau
		Air extérieur / air	Ventilo-convecteurs à détente directe
		Air extrait / air	

SYNTHESE / DIAGNOSTIC

1. Analyse transversale des principaux indicateurs

Influences

Démographie:

	MDE	Région
Nb d'habitants / km ²	1 805,8	99,8
Attractivité du territoire (évolution de la population 99-10)	-0,5%	+1,7%
Evolution du nombre de ménages	+8,5%	+11%
Part des retraités	22%	26%

Précarité sociale et énergétique

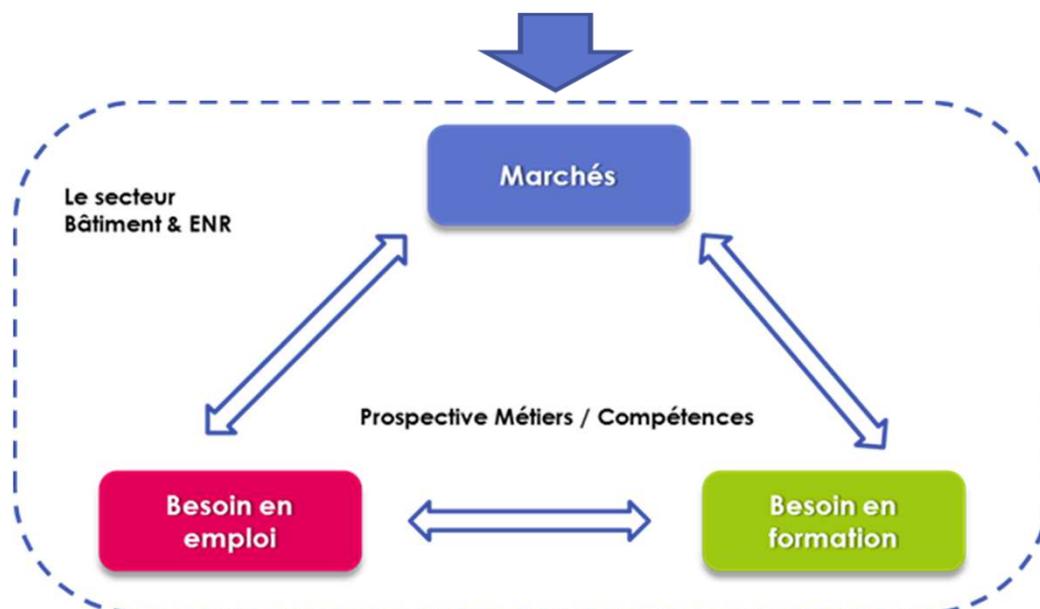
	MDE	Région
Taux de chômage de 15-64 ans	13,6%	12,3%
Revenu net imposable des foyers non imposés	8 893	10 966
Taux de pauvreté des moins de 30 ans		23%

Emploi et tissu d'entreprises locales - Bâtiment:

	MDE	Région
Nombre de salariés du Bâtiment	4 850	35 086
Evol. 11-12 du nbre de salariés Bâtiment	-5,3%	-3,8%
Nombre d'entreprises Bâtiment avec salariés	491	5 597
Part des entreprises Bâtiment / tous secteurs confondus	7%	12%
Part des ent. Bâtiment de - de 10 sal.	89%	93%
Part de créations d'entreprises (dt auto-entrepreneurs)	13%	19%

Parc de logements et locaux non résidentiels

	MDE	Région
Nombre de logements	138 759	1 139 796
Construction neuve / parc logements	1,07%	0,8%
Part de résidences principales	90%	89%
Part de logements de plus de 37 ans	57%	56%
Parc locatif social / RP	21%	16%
Surface locaux tertiaires commencés en 2012 (en m ²)	79 540	735 138



SYNTHESE / DIAGNOSTIC

2. Points à retenir

Le territoire de la Maison de l'emploi du Grand Nancy a un poids économique relativement important au niveau départemental et régional, 14% des salariés lorrains du Bâtiment, 9% des entreprises lorraines du Bâtiment et 12% du parc de logement.

Sa population est jeune, par rapport à la moyenne régionale. Les personnes qualifiées sont surreprésentées sur le territoire. Le taux de chômage est plus conséquent que le taux départemental ou régional

La majorité des entreprises du BTP n'ont pas de salarié. Les effectifs salariés du secteur sont en baisse (-5,3%) de façon plus marquée qu'au niveau départemental (-4,6%) ou régional (-3,8%)

Son parc de logement se distingue du parc de logement français, avec une part importante de résidence principale (90% des logements) et de logements anciens (57%) . La majorité des résidences principales sont des logements collectifs, ce qui peut être un atout pour la rénovation des logements au vu de l'implication des bailleurs sociaux sur le territoire dans la volonté de rénovation énergétique du bâti. Cependant cela peut être un frein quand il s'agit de logements collectifs relevant de la copropriété..

La région Lorraine est très impliquée dans les démarches de promotions des filières ENR tout comme le territoire de la Communauté urbaine du Grand Nancy qui fait figure de collectivité modèle sur des actions qu'elle développe sur le territoire. Cela traduit une dynamique territoriale favorable au développement des marchés de la performance énergétique et qualité environnementale.

L'évolution des marchés est fortement influencée par les spécificités socio-économiques des territoires. Attractivité du territoire, typologie des ménages, précarité énergétique, typologie du parc de logements et de locaux, capacité de l'appareil de production Bâtiment à répondre aux mutations importantes, stratégie de développement des ENR..., sont autant de variables qui facilitent ou freinent, la prise en compte des nouveaux enjeux en lien avec le Grenelle de l'environnement.

Forces

- Part importante de foyers imposables
- Grande majorité de résidences principales
- Parc de logements anciens, opportunité pour la rénovation énergétique
- Majorité de propriétaires

Faiblesses

- Une population en baisse
- Parc de logements anciens entraînant des consommations énergétiques
- Taux de chômage élevé

II-Les marchés du Bâtiment du territoire impactés par les objectifs de performance énergétique et par la qualité environnementale



II – Les marchés du Bâtiment du territoire impactés par les objectifs de performance énergétique et par la qualité environnementale

A. Quels impacts sur le chiffre d'affaires des entreprises du Bâtiment sur le territoire ?

1. Structure du chiffre d'affaires des entreprises sur le territoire

480 Millions d'euros de chiffre d'affaires dans le Bâtiment en 2012

	CA Bâtiment 2012 (HT)	Poids / à l'échelon géo. Supérieur	CA construction neuve	CA Entretien-rénovation
MDE du Grand Nancy	480 M€	48%	283 M€	197 M€
Meurthe et Moselle	1 008 M€	29%	583 M€	425 M€
Lorraine	3 475 M€		1 573 M€	1 902 M€

Source : FFB Lorraine

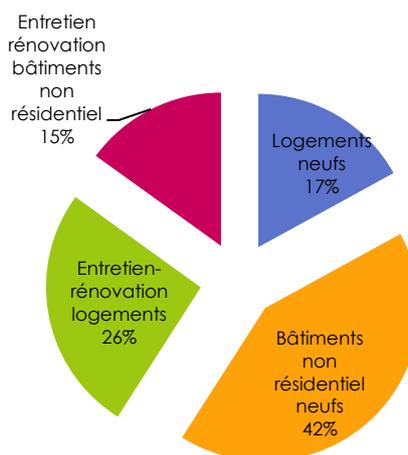
Evolution du chiffre d'affaires Bâtiment du territoire de la MDE Grand Nancy

Source : Estimation CERECO



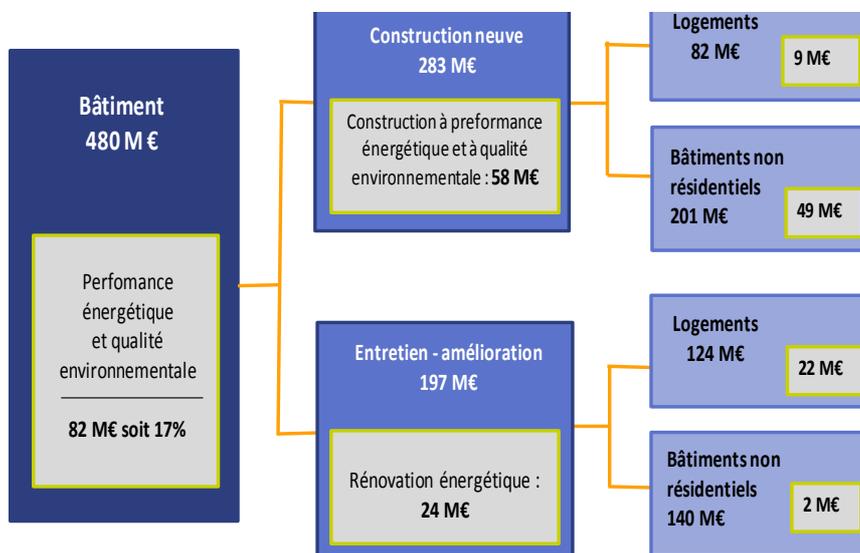
Répartition du chiffre d'affaires des entreprises du Bâtiment en 2012 par nature de travaux sur le territoire de la MDE

Source : estimation CERECO



Répartition du chiffre d'affaires du Bâtiment sur le territoire de la MDE en 2012

Source: Estimation CERECO



II – Les marchés du Bâtiment du territoire impactés par les objectifs de performance énergétique et par la qualité environnementale

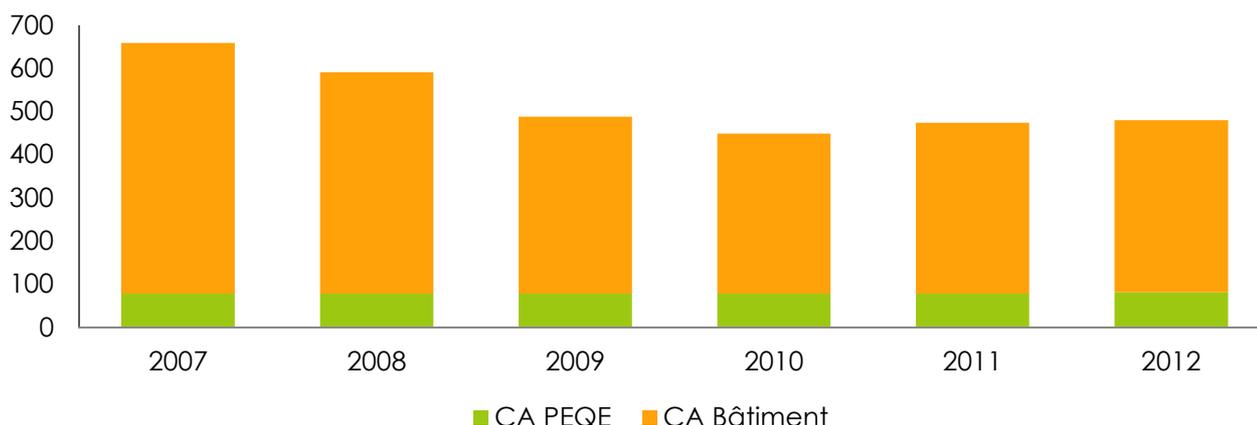
A. Quels impacts sur le chiffre d'affaires des entreprises du Bâtiment sur le territoire ?

1. Structure du chiffre d'affaires des entreprises sur le territoire

480 Millions d'euros de chiffre d'affaires dans le Bâtiment en 2012

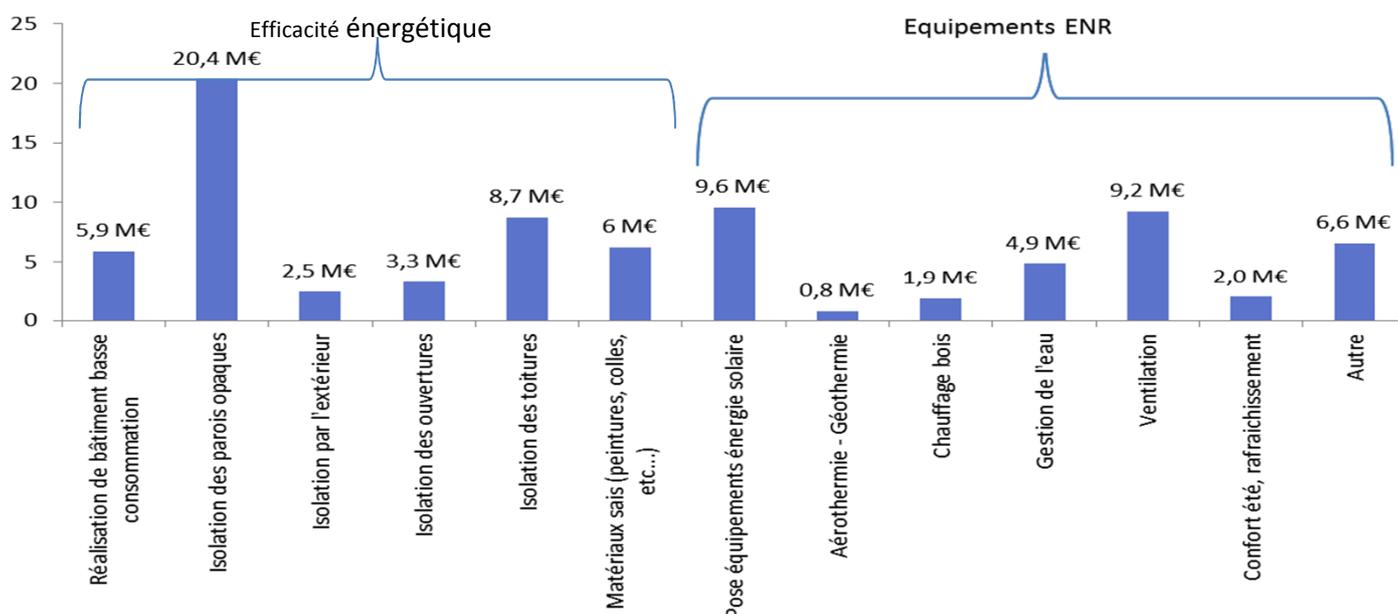
Evolution du chiffre d'affaires Bâtiment en lien avec la performance énergétique et la qualité environnementale sur les 6 dernières années sur le territoire de la MDE

Unité : millions d'euros - Source : Estimation CERECO



- 41% du chiffre d'affaires des entreprises provient de l'entretien rénovation sans doute du à l'ancienneté du parc de logement sur le territoire.
- Le chiffre d'affaires de la performance énergétique augmente doucement depuis ces 4 dernières années
- L'isolation des parois opaque est le marché d'efficacité énergétique qui représente le chiffre d'affaires le plus important. Pour les ENR, il s'agit de la pose d'équipements d'énergie solaire.

Repartition du CA PEQE dans les différents marchés en 2012 sur le territoire de la MDE
Source: estimation CERECO



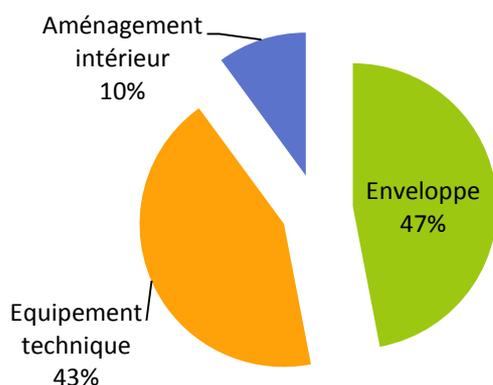
II – Les marchés du Bâtiment du territoire impactés par les objectifs de performance énergétique et par la qualité environnementale

A. Quels impacts sur le chiffre d'affaires des entreprises du Bâtiment sur le territoire ?

2. Le marché de la performance énergétique et qualité environnementale

Répartition du CA 2012 PEQE sur le territoire de la MDE Source :

Estimation CERECO



- 47% des travaux de performance énergétique et qualité environnementale sont des travaux d'enveloppe.
- La mise en œuvre de matériaux de gros œuvre, la conception et réalisation de Bâtiments Basse Consommation et la toiture végétalisée, génèrent les chiffres d'affaires les plus importants.

Enveloppe (gros œuvre / clos couvert)		CA PEQE 2012 en M€
1	Mise en œuvre de matériaux de gros œuvre de type brique mono mur, béton cellulaire...	12,9
2	Conception et réalisation de bâtiments basse consommation	5,9
3	Toiture végétalisée	5,8
4	Rupture ponts thermiques	5
5	Pose d' huisseries performantes (performance thermique, acoustique, vitrage haute performance)	3,3
6	Isolation par l'extérieur : enduits d'étanchéité, bardage bois ou métal, peinture étanche... + Isolant	2,5
7	Panneaux bois, bardage bois	2,4
8	Etanchéité à l'air	1
9	Construction bois (ossature bois, poteaux poutres)	<1
10	Mise en œuvre de matériaux naturels (terre, paille, pisé, torchis...)	<1
Total Enveloppe		38,9
Equipements techniques		
1	Pose équipement énergie solaire (photovoltaïque, thermique)	9,6
2	Ventilation (VMC double flux, systèmes de régulation...)	9,2
3	Mise en place de dispositifs d'autocontrôle	6,6
4	Gestion de l'eau (récupération des E.P, eaux grises ...)	4,9
5	Confort été, rafraîchissement	2
6	Chauffage bois	1,9
7	Aérothermie-Géothermie	0,8
8	Pose équipement énergie éolienne	<1
Total Equipement technique		35
Aménagement intérieur (second œuvre / Finitions)		
1	Peintures, colles, solvants à la chaux, caséine, huile de lin, ...	6,0
2	Mise en œuvre d'isolants naturels (chanvre, laine de bois, ouate de cellulose, isolants d'origine animale...)	2,0
3	Vitrages à isolation renforcée (TH>8)	<1
Total Aménagement intérieur		8,2

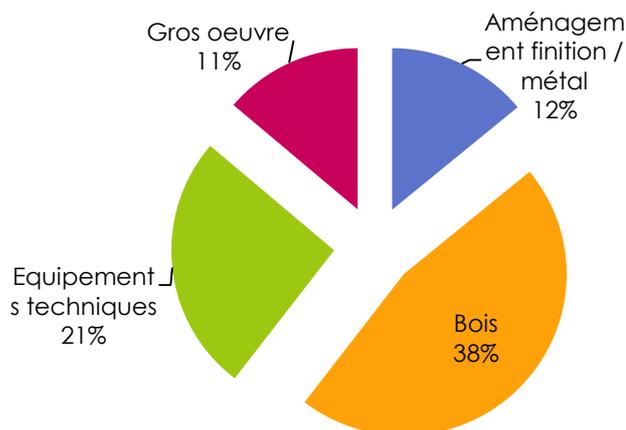
II – Les marchés du Bâtiment du territoire impactés par les objectifs de performance énergétique et par la qualité environnementale

A. Quels impacts sur le chiffre d'affaires des entreprises du Bâtiment sur le territoire ?

2. Le marché de la performance énergétique et qualité environnementale

Répartition du chiffre d'affaires PEQE

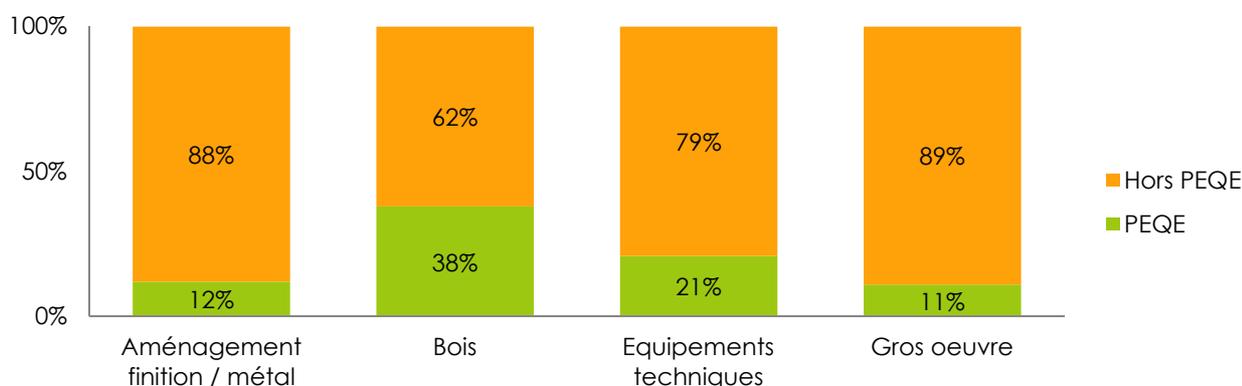
Source: Estimation CERECO



- 38% du chiffre d'affaires de la performance énergétique et qualité environnementale est lié à l'activité Bois .
- Un quart du chiffre d'affaires de la construction de locaux neufs est consacré à ce marché, 18% du chiffre d'affaires des logements rénovés.
- Ce sont les entreprises de 1 à 2 salariés qui consacrent une part plus importante à ce marché au sein de leur activité (26%) suivi des entreprises de 10 salariés et plus .

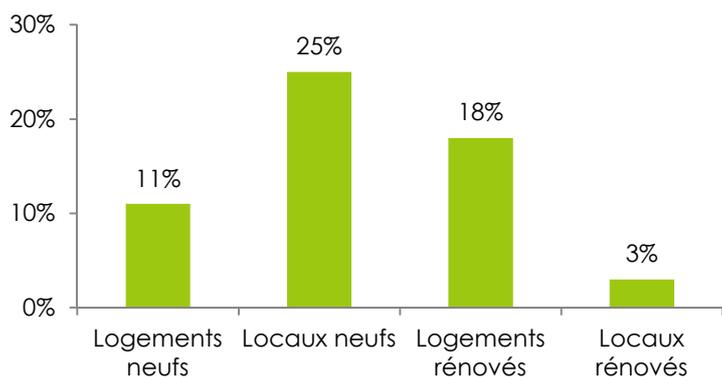
Part de l'activité liée à la performance énergétique et à la qualité environnementale (PEQE) par activité

Source : Estimation CERECO



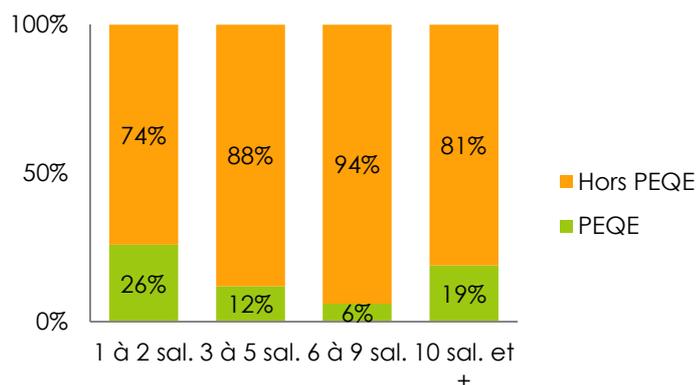
Part du chiffre d'affaires lié à la performance énergétique et à la qualité environnementale selon le segment de marché

Source : Estimation CERECO



Part de l'activité liée à la performance énergétique et à la qualité environnementale (PEQE) par tranche d'effectif

Source: Estimation CERECO



II – Les marchés du Bâtiment du territoire impactés par les objectifs de performance énergétique et par la qualité environnementale

B. Quels impacts sur le secteur de la construction neuve de logements et de locaux ?

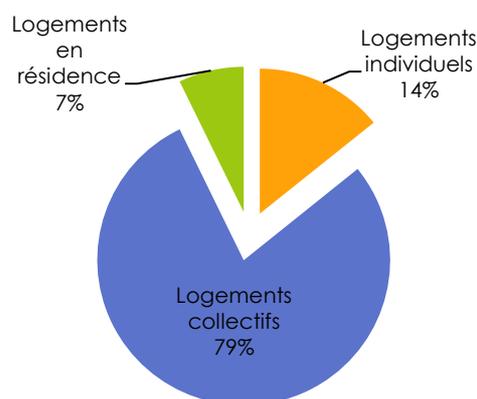
1. La construction neuve de logements et de locaux non résidentiels

	Construction neuve-logements	
	Nombre de logements commencés	Part au sein du territoire
MDE du Grand Nancy	1 488	49%
Meurthe et Moselle	3 031	33%
Lorraine	9 120	3%
France métropolitaine	336 276	-

Source : Sitadel2

Répartition des logements commencés par type sur le territoire de la MDE du Grand Nancy

Source : Sitadel, données 2012



1 488 logements commencés en 2012

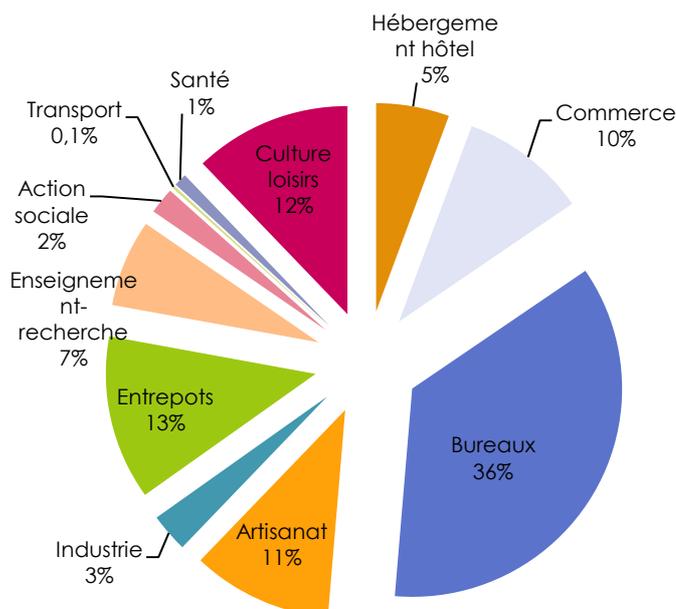
- 49% des mises en chantier de logements du département ont eu lieu sur le territoire de la MDE
- La majorité des logements mis en chantier en 2012 sont des logements collectifs, 79% contre seulement 14% de logements individuels

Répartition des surfaces de locaux commencés sur le territoire de la MDE du Grand Nancy

Source : Sitadel, données 2012

	Construction neuve-locaux	
	Surface commencée en 2012 (en m2)	Part au sein du territoire
MDE du Grand Nancy	79 237	44%
Meurthe et Moselle	180 577	25%
Lorraine	735 138	3%
France métropolitaine	23 552 387	-

Source : Sitadel2



79 237m² de locaux commencés en 2012

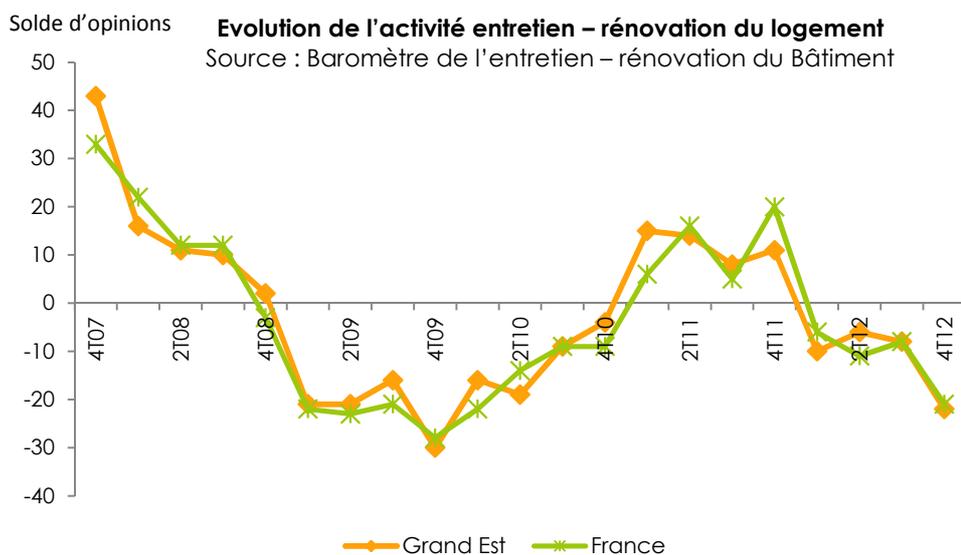
- 44% des mises en chantier de locaux du département ont eu lieu sur le territoire de la MDE
- Il s'agit principalement de bureaux (36%), de locaux commerciaux (10%), d'entrepôts (13%)

C. Quels impacts sur le secteur de l'entretien - rénovation?

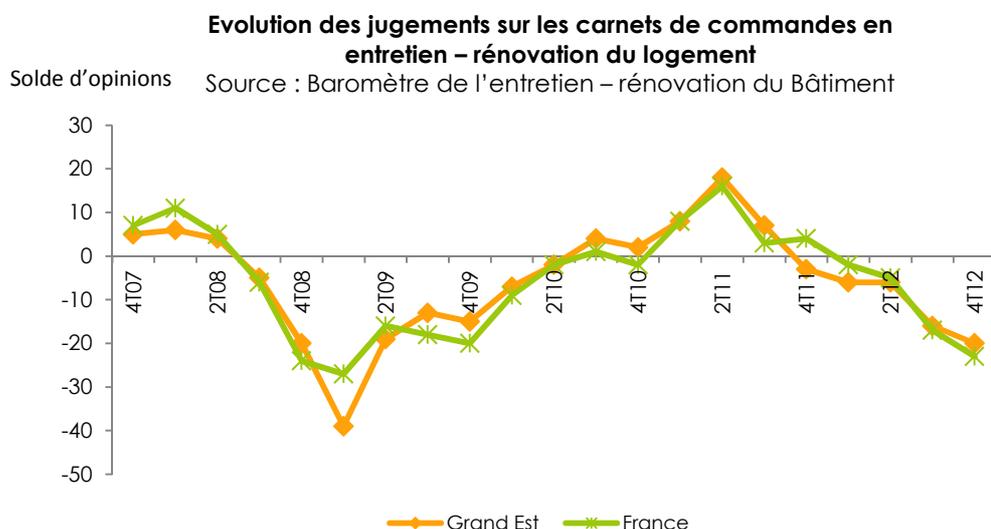
1. Evolution de l'activité entretien-rénovation

Qu'est-ce que le baromètre entretien – rénovation ?

Le baromètre a pour vocation de suivre trimestriellement l'évolution de l'activité des entreprises du bâtiment en travaux d'entretien – rénovation de logements et de bâtiments non résidentiels (l'autoproduction est donc exclue). Il est réalisé à partir d'un échantillon de 1 070 entreprises sur l'ensemble de la France. Cet échantillon regroupe des entreprises de bâtiment, artisans, PME et grandes entreprises. Il tient compte de trois niveaux de stratification : taille d'entreprises, région et corps de métiers. Les Ardennes sont inclus dans la région Grand Est qui comprend l'Alsace, la Bourgogne, la Champagne Ardenne, la Franche-Comté et la Lorraine. Il s'agit des moyennes dans l'échantillon des évolutions de l'activité entretien – rénovation de logements et de bâtiments non résidentiels par rapport au même trimestre de l'année précédente, pondérées par la taille des entreprises. Les données présentées ici sont des soldes d'opinions c'est-à-dire le pourcentage d'entreprises déclarant une activité à la hausse par rapport à la même période de l'année précédent - pourcentage d'entreprises déclarant une activité à la baisse.



L'activité entretien -rénovation De logements a connu une détérioration à partir de 2008 jusqu'en 2010 où l'activité a repris de l'ampleur jusqu'à fin 2011. Depuis l'activité connaît un nouveau repli.



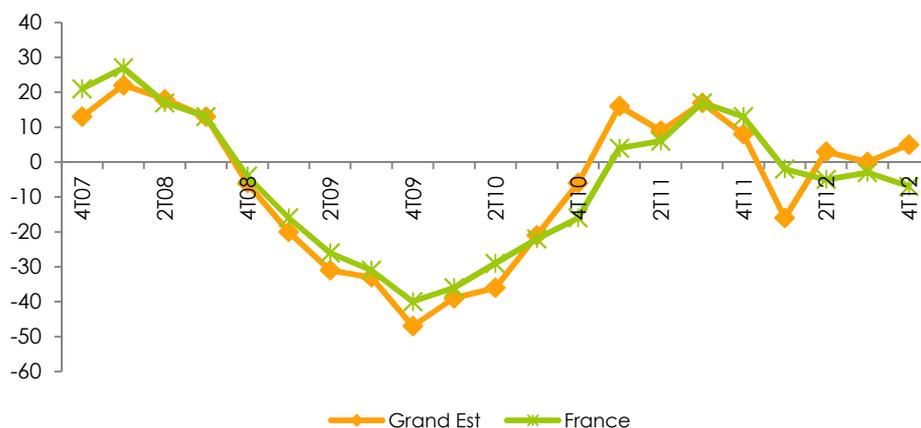
Les opinions quant à l'activité entretien-amélioration du logement se sont dégradées dès le 3^{ème} trimestre 2007 et remontent au 2^{ème} trimestre 2009. Depuis le 3^{ème} trimestre 2011, les avis ne sont pas favorables.

B. Quels impacts sur le secteur de l'entretien - rénovation?

1. Evolution de l'activité entretien-rénovation

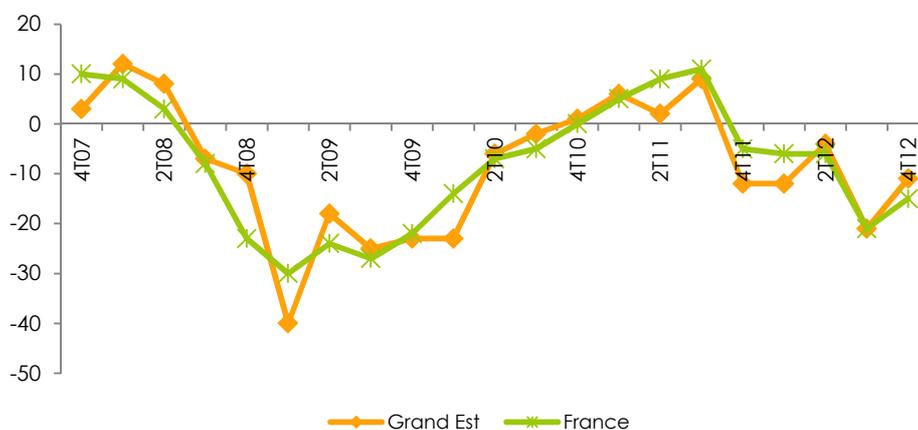
Evolution de l'activité entretien – rénovation des bâtiments non résidentiels

Source : Baromètre de l'entretien – rénovation du Bâtiment



Evolution des jugements sur les carnets de commandes en entretien – rénovation des bâtiments non résidentiels

Source : Baromètre de l'entretien – rénovation du Bâtiment



La détérioration au niveau de l'activité dans le non résidentiel intervient au 2ème trimestre 2008. Dans la région Grand Est comme pour la France, l'activité à fin 2009 est vraiment très faible mais remonte en 2010. Dans la région Grand Est, l'activité fluctue plus qu'en France jusqu'au 3ème trimestre 2012.

Sur le marché du non résidentiel, les opinions sur les carnets de commandes sont très dégradées ; les jugements restent très pessimistes tout au long de l'année 2009, avec un pic très négatif début 2009 dans la région Grand Est. Les opinions sont bien meilleures début 2011 mais chutent dès le 4ème trimestre 2011 et notamment au 3ème trimestre 2012.

II – Les marchés du Bâtiment du territoire impactés par les objectifs de performance énergétique et par la qualité environnementale

C. Quels impacts sur le secteur de l'entretien - rénovation?

2. L'éco-PTZ, un levier pour la rénovation énergétique des logements

L'éco-prêt à taux zéro:

- Il permet de financer les travaux d'économies d'énergie et les éventuels frais induits par ces travaux afin de rendre le logement plus économe en énergie, plus confortable et moins émetteur de gaz à effet de serre.
- Il est entré en application le 1^{er} mars 2009 et prendra fin le 31 Décembre 2012.
- Conditions d'attribution:
 - ✓ être propriétaire, occupant ou bailleur
 - ✓ le logement doit être une résidence principale construite avant le 1^{er} janvier 1990.
 - ✓ en copropriété, chaque copropriétaire peut faire individuellement une demande d'éco-prêt à taux zéro pour les travaux réalisés par la copropriété. Mais cette démarche n'est possible qu'une fois par logement.
 - ✓ les travaux doivent être menés par des professionnels pour le compte du demandeur.

Eco-PTZ cumulés sur les 4 premiers trimestres de l'année - Source : SGFGAS	Meurthe et Moselle	Lorraine	France	Lorraine/ France	Rang de Lorraine /France
Nb éco-PTZ accordés	332	1 322	33 861	4%	10
nombre éco-PTZ - logements individuels	311	1232	31 509	4%	10
nombre éco-PTZ - logements collectifs	21	90	2 352	4%	11
Volume de travaux	7M€	30 M€	673 M€	4%	8

7 et 30 Millions d'euros de travaux générés en Meurthe et Moselle et en Lorraine par les éco-PTZ en 2012

- Il s'agit majoritairement de prêts à destination de logements individuels

Evolution du nombre d'Eco PTZ accordés en indice de base 100 au 2ème trimestre 2011

Source : SGFGAS



Caractéristiques techniques des travaux éligibles

Les travaux à effectuer pour en bénéficier doivent correspondre a minima à un de ces trois titres :

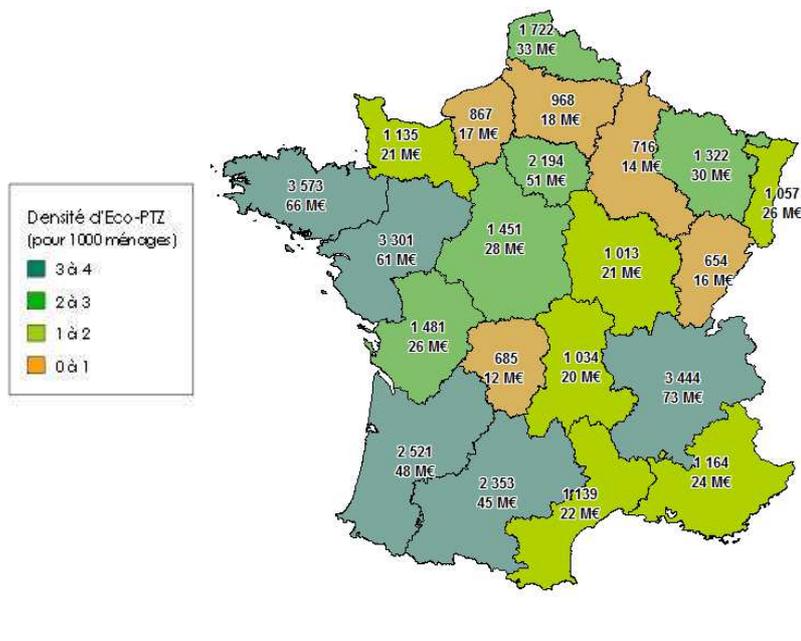
- « Bouquet de travaux » d'économie d'énergie (au moins deux types de travaux : toiture, murs extérieurs, fenêtres, porte, chauffage, etc.)
- Atteindre un niveau de « performance énergétique globale » minimale du logement
- Réhabilitation d'un système d'assainissement non collectif par des dispositifs ne consommant pas d'énergie.

C. Quels impacts sur le secteur de l'entretien - rénovation?

2. L'éco-PTZ, un levier pour la rénovation énergétique des logements

Densité et nombre d'éco-PTZ accordés en 2012 ainsi que le volume de travaux concernés

Unité : Nombre d'éco-PTZ et Montant des travaux en millions d'euros
Source : SGFGAS



- 1322 prêts ont été accordés en Lorraine.
- C'est la 10ème région française en nombre de prêts.

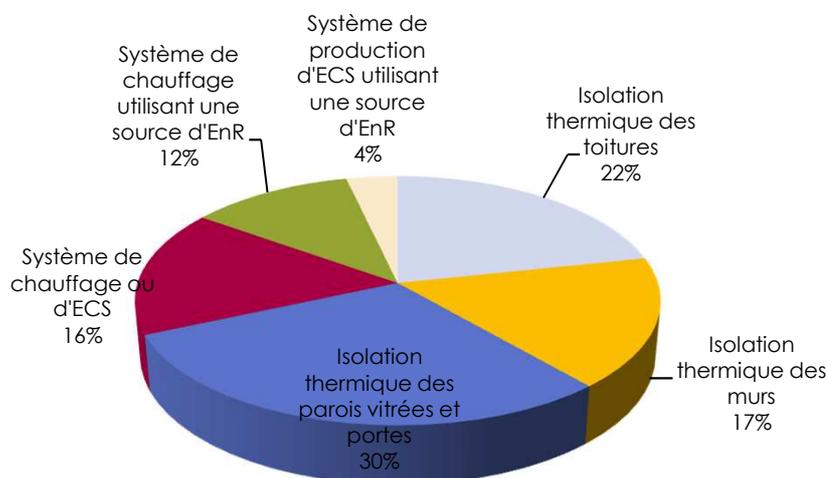


69% des travaux réalisés dans le cadre du dispositif éco-PTZ en Lorraine concernent :

- l'isolation thermique des parois vitrées et des portes,
- l'isolation thermique des toitures,
- l'isolation thermique des murs

Répartition des actions de travaux réalisées en Lorraine

Unité: nombre d'offre - Source: SGFGAS (cumul depuis le 1^{er} mars 2009)



ECS : Eau Chaude Solaire
EnR : Energies Renouvelables

II – Les marchés du Bâtiment du territoire impactés par les objectifs de performance énergétique et par la qualité environnementale

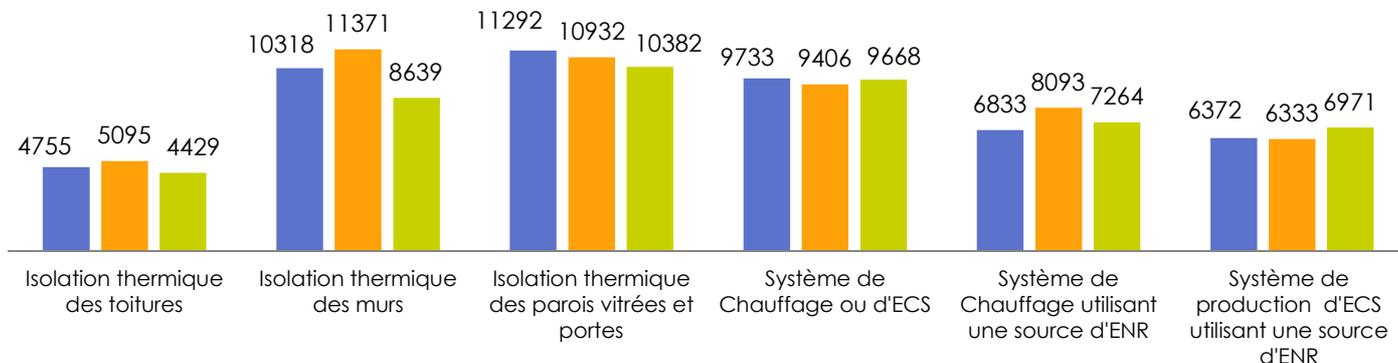
C. Quels impacts sur le secteur de l'entretien - rénovation?

2. L'éco-PTZ, un levier pour la rénovation énergétique des logements

Montant moyen des travaux définis dans les bouquets (en euros) en 2012

Source: SGFGAS

■ Meurthe et Moselle ■ Lorraine ■ France

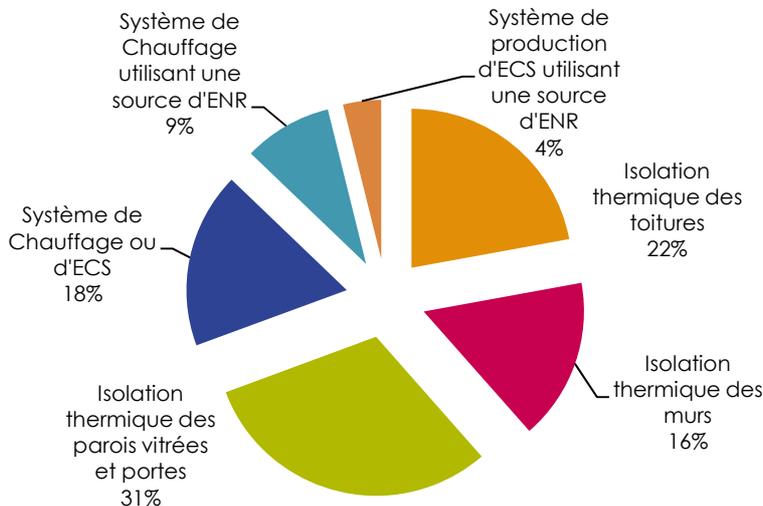


Qui bénéficie d'un éco-PTZ en 2012 ?

- 29,5% des éco-PTZ accordés dans le département concernent des logements d'avant 1949, contre 30,5% en Lorraine
- 93% des prêts sont accordés à des propriétaires en Meurthe et Moselle. Dans le département, les locataires (5%) sont peu concernés. 94% des logements bénéficiaires sont des maisons individuelles en Meurthe et Moselle

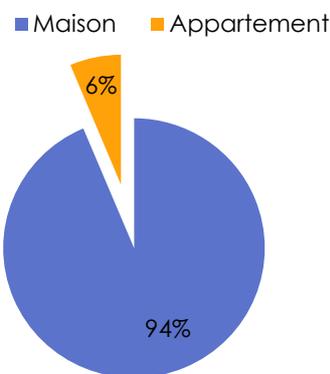
Répartition des actions de travaux réalisées en 2012 en Meurthe et Moselle

Source: SGFGAS



Répartition des EcoPTZ par type de logement en 2012 en Meurthe et Moselle

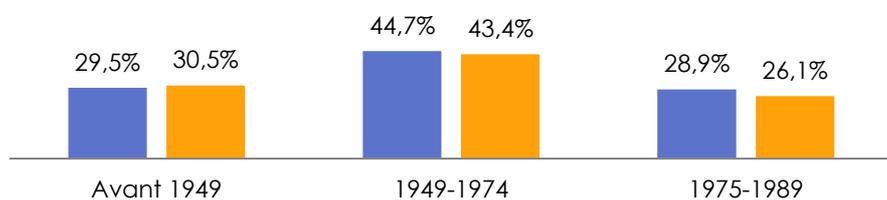
Source : SGFGAS



Répartition des EcoPTZ accordés par ancienneté du logement en 2012

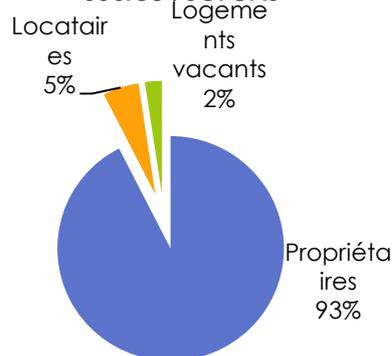
Source : SGFGAS

■ Meurthe et Moselle ■ Lorraine



Répartition des EcoPTZ accordés par statut d'occupation en 2012 en Meurthe et Moselle

Source : SGFGAS



II – Les marchés du Bâtiment du territoire impactés par les objectifs de performance énergétique et par la qualité environnementale

C. Quels impacts sur le secteur de l'entretien - rénovation?

3. L'adaptation des Bâtiments publics à la réglementation

Le Schéma Pluriannuel de Stratégie Immobilière de la région comporte 490 sites.

Les audits lancés à ce jour représentent près de 39% de ce parc en nombre de bâtiment. Par conséquent, il reste un potentiel d'audits à mener dans les années à venir.

Source: SPSI-Ocapi-2012

Année	Meurthe et Moselle		Meuse		Moselle		Vosges	
	Bâtiments audités	SHON m ²	Bâtiments audités	SHON m ²	Bâtiments audités	SHON m ²	Bâtiments audités	SHON m ²
2009	35	91 224	14	35 515	35	96 642	30	74 485
2010	13	15 125	0	-	15	31 900	0	0
2011	18	25 052	8	8 021	16	42 154	6	8 189
Total	66	131 401	22	43 536	66	170 696	36	82 674

Source: DREAL-Lorraine

191 bâtiments comprenant une SHON totale de 428.307 m².

La réalisation de ces audits a représenté un coût de : 1,72 M € TTC, soit un coût moyen de 3,90 € TTC/m²de shon.

Résultats des audits

Les rapports d'audits disponibles à ce jour concernent les années 2009, 2010 et en partie 2011. Les données concernent 165 sites sur les 191 audités.

Le bilan énergétique de ces données montre que :

le parc de bureau en Lorraine se positionne en moyenne sur **la classe énergie D**

(240 kWh/m².an) et sur la **classe climat D** (31 kgCO₂/m².an),

Le coût de remise à niveau des 165 bâtiments représente :

- 19,6 M € HT de travaux de gros entretien - maintenance
- 32 M € HT de travaux d'économie d'énergie
- 12,3 M € HT de travaux de mise en accessibilité

Les travaux d'économie d'énergie proposés dans les audits permettraient d'atteindre les objectifs Etat du Grenelle 2020.

II – Les marchés du Bâtiment du territoire impactés par les objectifs de performance énergétique et par la qualité environnementale

C. Quels impacts sur le secteur de l'entretien - rénovation?

3. L'adaptation des Bâtiments publics à la réglementation

Les bâtiments des collectivités territoriales (audits ADEME)

Année	Nombre d'audit	Nombre de bâtiments	Surface totale en m ²	Coût total en €	Coût moyen de l'audit en €	Surface moyenne auditée en m ²
2007	19	159	164 707	121 950	6 418	8 669
2008	37	413	612 166	507 058	13 704	16 545
2009	62	623	1 007 514	755 802	12 190	16 250
2010	70	970	1 836 681	1 878 383	26 834	26 238
2011	35	422	487 505	530 456	15 156	13 929
2012	8	65	352 670	149 741	18 718	44 083

Classement par Département année 2010-2011 (Source ADEME)

	Nombre de bâtiments	Superficie	Coût
Ville de Hersérange	21	36 694	8 500 €
Siège de la BPLC	7	15 000	50 650 €
ODCVL	5	10 439	13 143 €
CHU Nancy Brabois	9	244 007	37 818 €
Ville de Nancy	9	17 352	11 688 €
Ville de Thionville	6	11 207	12 587 €
CCAS Nancy	4	14 042	10 600 €
CCAS Nancy	4	3 929	4 755 €

Dans le cadre de la relance de la politique de maîtrise de l'énergie, l'ADEME incite les maîtres d'ouvrages et gestionnaires de bâtiments à s'engager sur la voie de l'utilisation rationnelle de l'énergie. Pour cela, un plan d'action basé notamment sur le soutien aux études d'aide à la décision (pré-diagnostics, audits énergétiques, études de faisabilité) dans le secteur du bâtiment a été décidé.

L'audit énergétique, doit permettre, à partir d'une analyse détaillée des données du site, de dresser une proposition chiffrée et argumentée de programme(s) d'économie d'énergie et amener le maître d'ouvrage à décider des investissements appropriés.

D. Une progression des signes de qualité des ouvrages réalisés

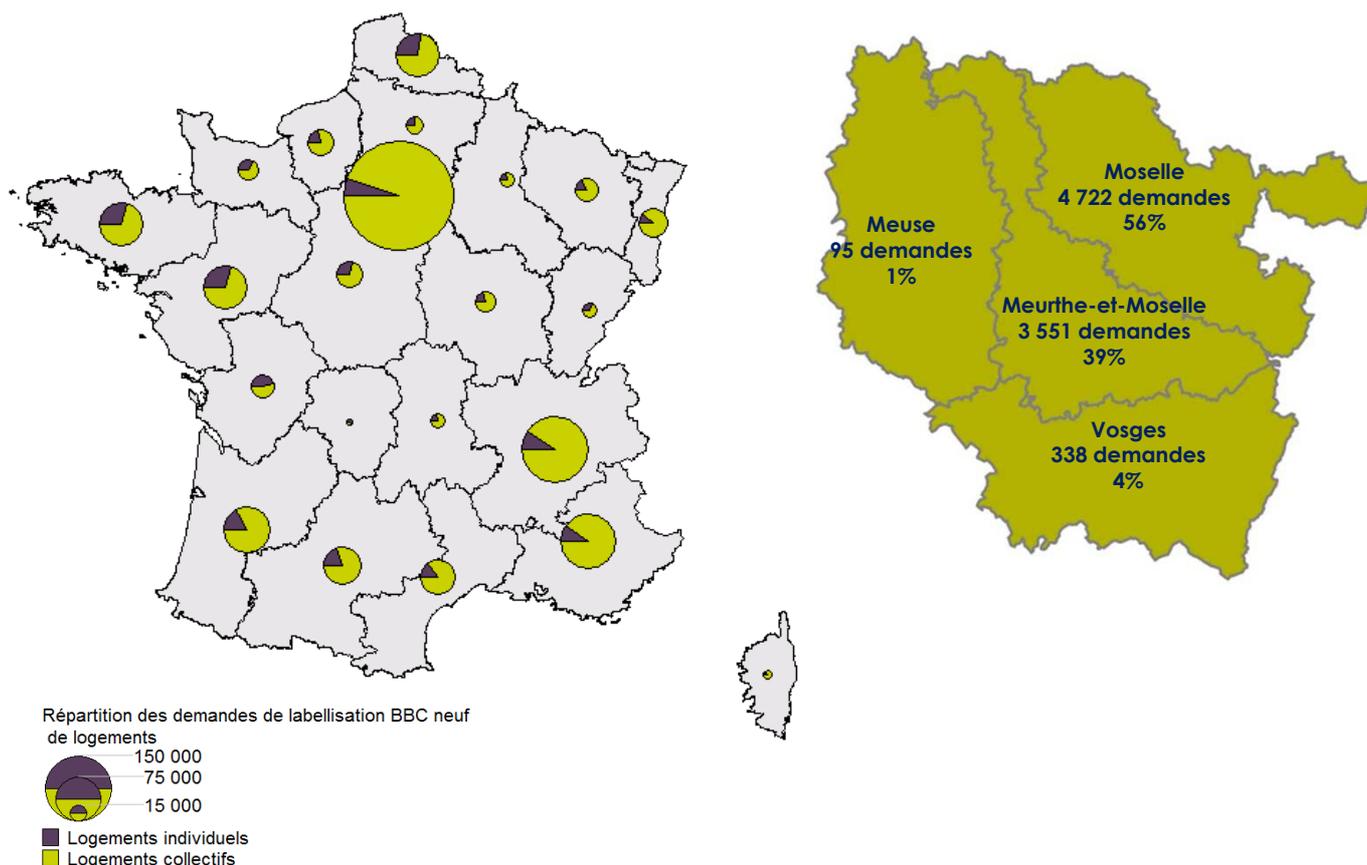
1. Recensement des ouvrages labellisés et/ou certifiés en construction neuve

Le label BBC-Effinergie :

- La Réglementation Thermique (RT 2012) prévoit d'imposer la construction de Bâtiments Basse Consommation (BBC) à partir du 1^{er} Juillet 2011 pour les bâtiments tertiaires publics et du 1^{er} Janvier 2013 pour toutes les constructions neuves. Ce niveau de performance énergétique est déjà visé dans certaines constructions et permet l'attribution de la certification BBC-Effinergie par l'un des 4 organismes certificateurs.
- Il concerne les logements neufs consommant au maximum 50 kWhep/m²/an (ajusté d'un coefficient climatique) et les bâtiments tertiaires dont la consommation est inférieure à 50 % de la consommation de référence imposée par la réglementation thermique actuellement en vigueur (RT 2005).
- Le délai moyen entre la demande de labellisation et l'obtention du label BBC-Effinergie est de 24 mois (estimation Effinergie).

Bilan des demandes de labellisations BBC - Effinergie dans le neuf

Unité: Nombre de logements cumulés au 31 décembre 2012 - Source: Effinergie



Les demandes de labellisation BBC concernent très majoritairement les logements collectifs, en Lorraine comme pour l'ensemble de la France

En Lorraine, la part des demandes de labellisations BBC pour logements collectifs atteint les 83%, avec des disparités selon les départements. Ainsi, si les logements collectifs représentent 85% des demandes en Moselle, cette part s'élève à 59% « seulement » dans les Vosges.

II – Les marchés du Bâtiment du territoire impactés par les objectifs de performance énergétique et par la qualité environnementale

D. Une progression des signes de qualité des ouvrages réalisés

1. Recensement des ouvrages labellisés et/ou certifiés en construction neuve

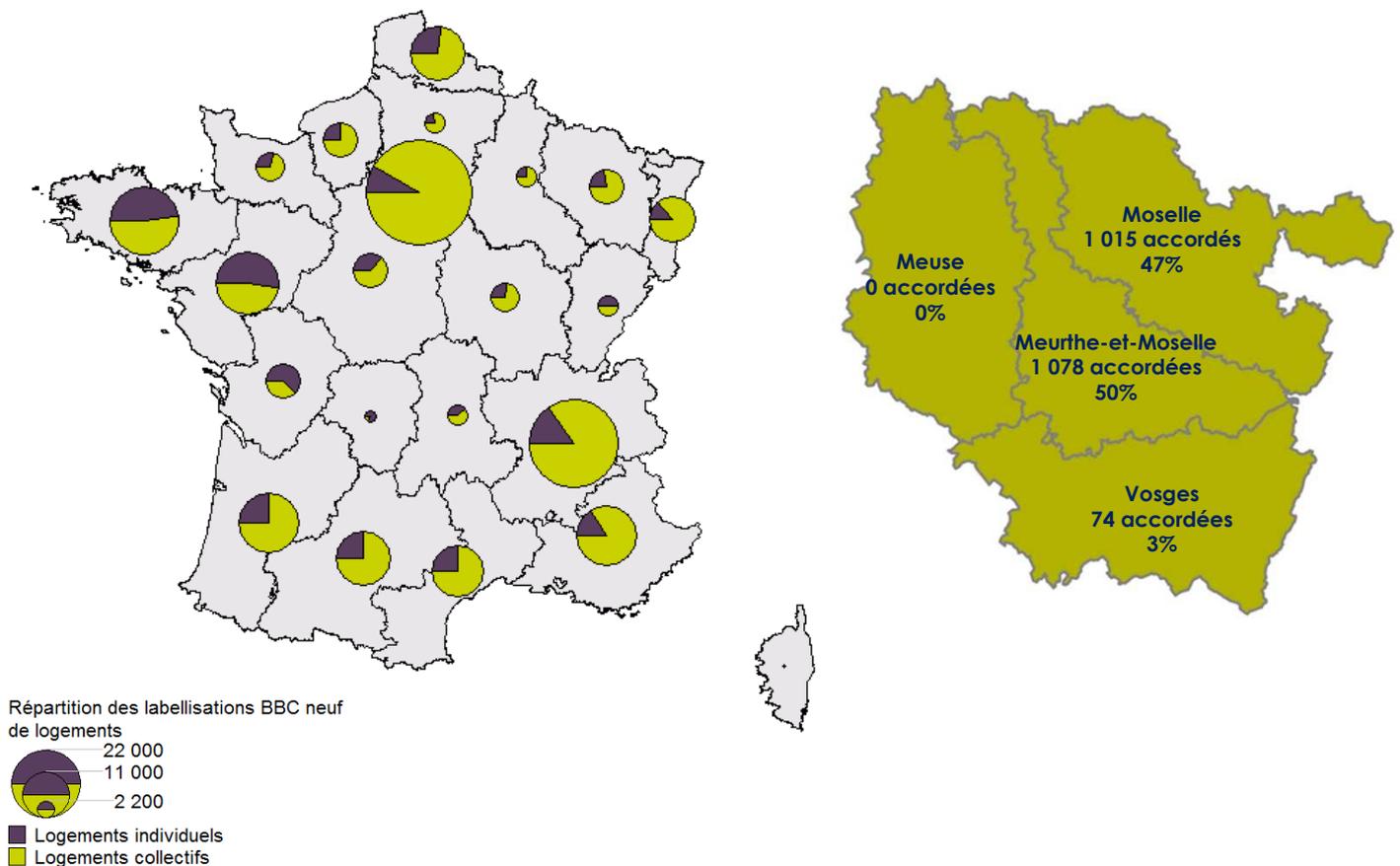
En Lorraine, 77% des labellisations BBC accordées concernent des logements collectifs.

La part des logements collectifs dans les labellisations est également importante en Meurthe et Moselle (87%) et en Moselle (73%).

A l'inverse, dans les Vosges, cette part s'élève à 42% seulement. La Meuse se distingue, c'est le seul département qui n'a pas de labellisation BBC

Bilan des labellisations BBC - Effinergie dans le neuf

Unité: Nombre de logements cumulés au 31 décembre 2012 - Source: Effinergie



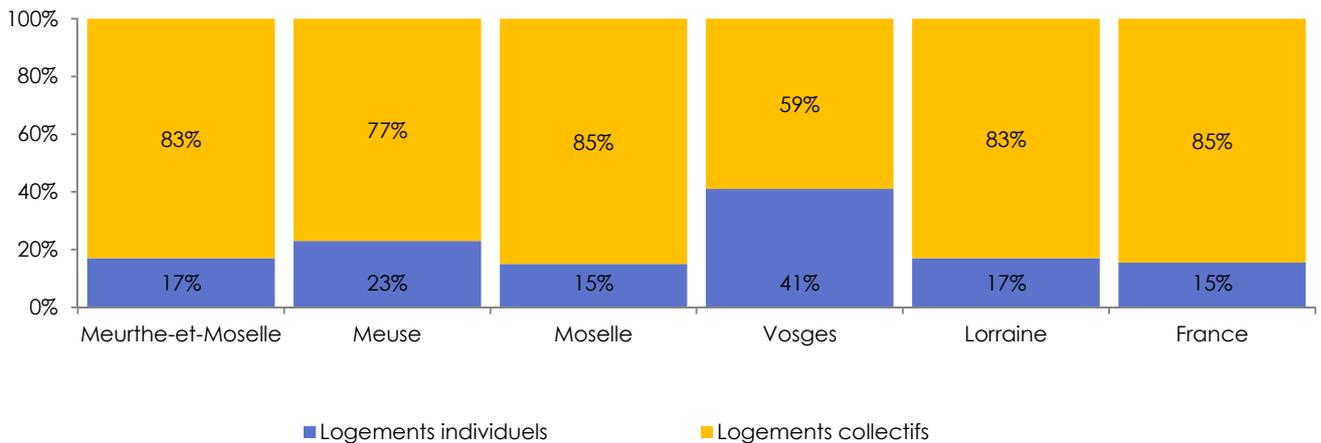
D. Une progression des signes de qualité des ouvrages réalisés

1. Recensement des ouvrages labellisés et/ou certifiés en construction neuve

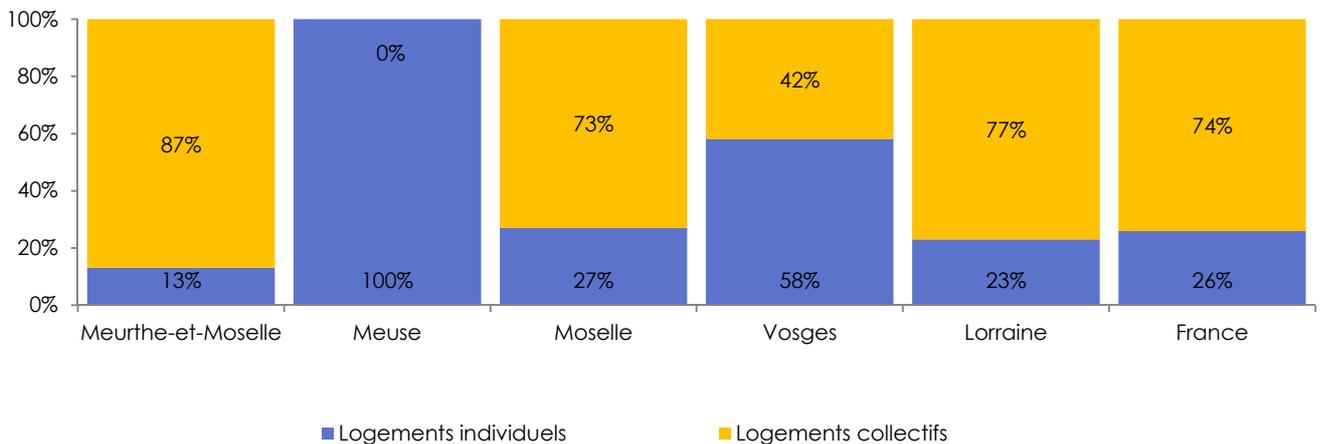
	Demandes			Labellisations		
	Logement individuels	Logements collectifs	Total	Logement individuels	Logements collectifs	Total
Meurthe et Moselle	662	3234	3896	162	1083	1245
Lorraine	1 724	8 406	10130	648	2167	2815

Source : Effinergie, Nombre cumulé depuis le début du dispositif

Répartition des demandes de labellisation BBC selon le type de logement; Nombre cumulé depuis le début du dispositif
Unité: nombre cumulé de demandes - Source : BBC- Effinergie



Répartition des labellisations BBC accordées selon le type de logement-Nombre cumulé depuis le début du dispositif
Unité: nombre cumulé de demandes - Source : BBC- Effinergie



D. Une progression des signes de qualité des ouvrages réalisés

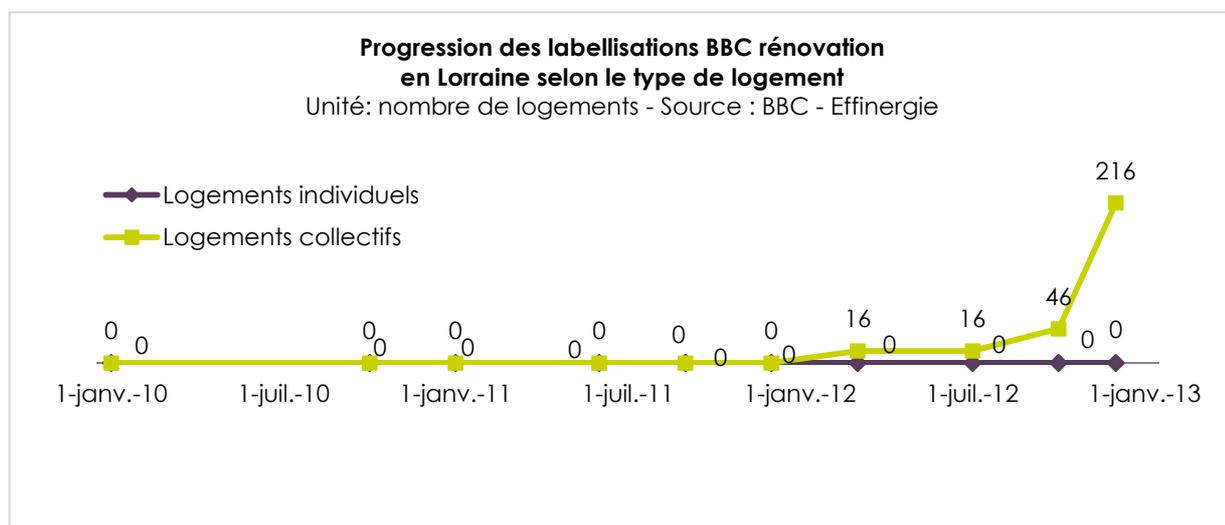
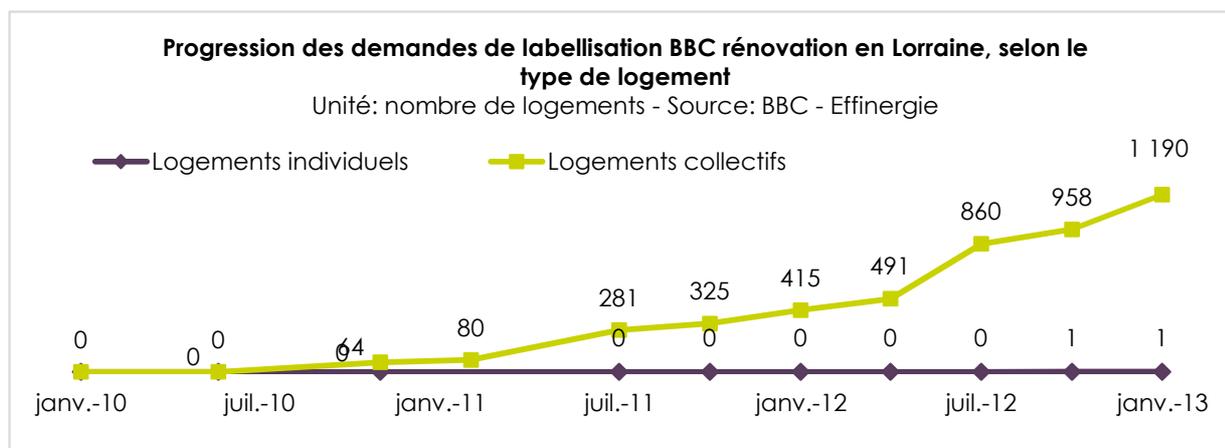
2. Recensement des ouvrages labellisés et/ou certifiés en rénovation

Les labellisations BBC rénovation enregistrées

	Demandes			Labellisations		
	Logement individuels	Logements collectifs	Total	Logement individuels	Logements collectifs	Total
Meurthe et Moselle	0	567	567	0	216	216
Lorraine	1	1 190	1 191	0	216	216

- La totalité des labellisations BBC rénovations enregistrées par Effinergie en 2012 en Lorraine ont eu lieu sur le département.
- La totalité de ces labellisations concernent des logements collectifs

Source : Effinergie, cumul au 31/12/2012



II – Les marchés du Bâtiment du territoire impactés par les objectifs de performance énergétique et par la qualité environnementale

D. Une progression des signes de qualité des ouvrages réalisés

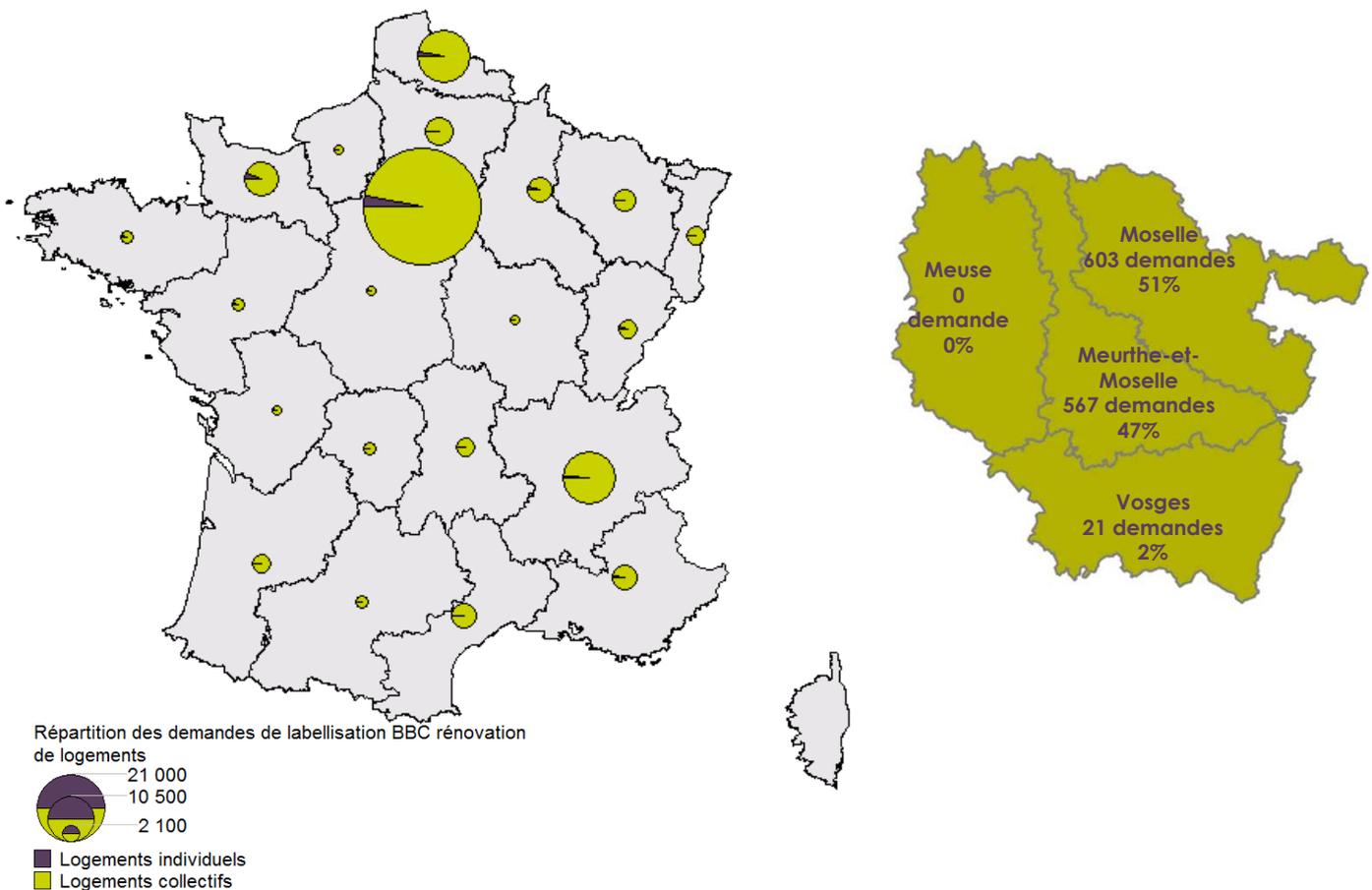
2. Recensement des ouvrages labellisés et/ou certifiés en rénovation

Avec 1 demande de labellisation BBC rénovation pour logements individuels et 1 190 demandes pour logements collectifs, la Lorraine occupe le 9^{ème} rang des régions françaises en termes de demandes de labellisation, tous logements confondus.

Sur le segment des logements collectifs, elle est située au 9^{ème} rang. En ce qui concerne les logements individuels, la Lorraine occupe la 16^{ème} place.

Bilan des demandes de labellisations BBC - Effinergie dans la rénovation

Unité: Nombre de logements cumulés au 31 décembre 2012 - Source: Effinergie



II – Les marchés du Bâtiment du territoire impactés par les objectifs de performance énergétique et par la qualité environnementale

D. Une progression des signes de qualité des ouvrages réalisés

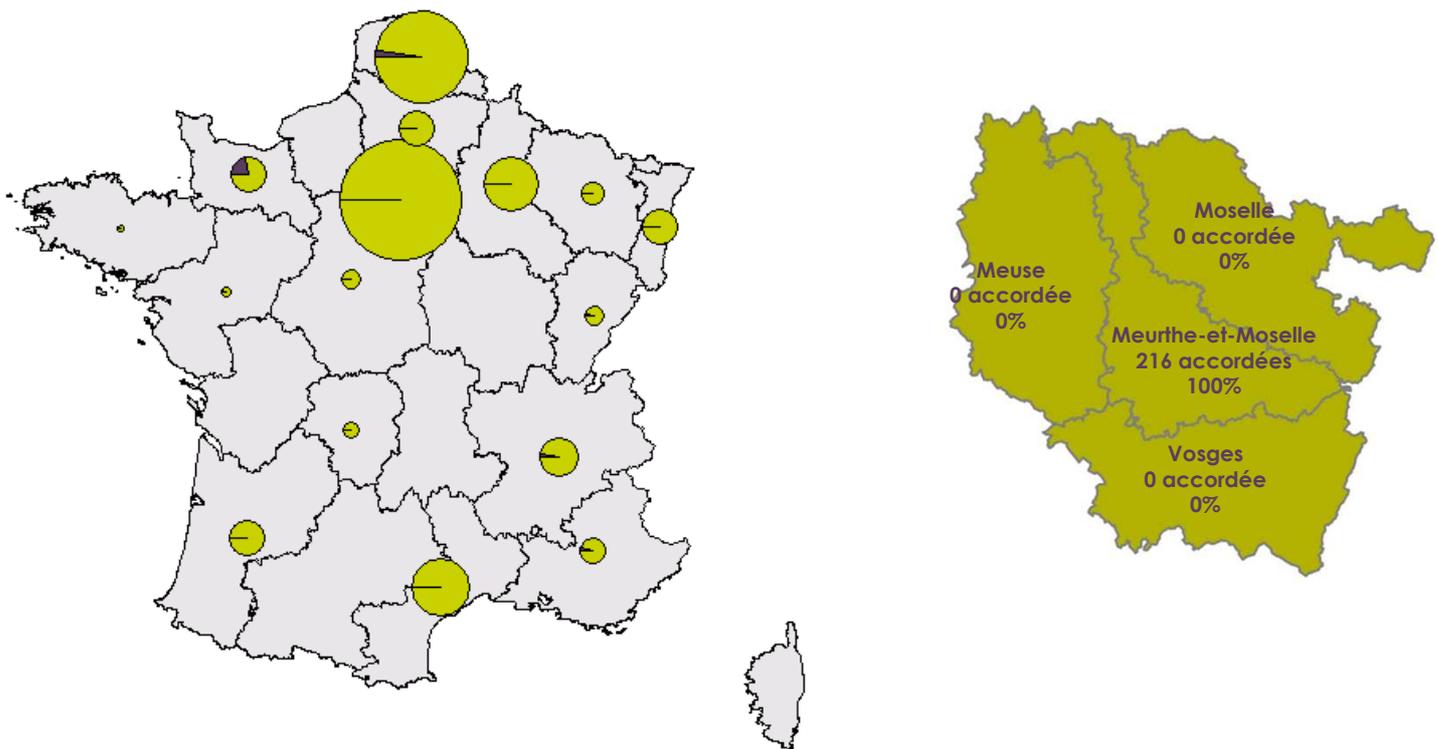
2. Recensement des ouvrages labellisés et/ou certifiés en rénovation

Avec 216 labellisations BBC rénovation accordées depuis la mise en place du label, la Lorraine occupe le 11^{ème} rang des régions françaises tous logements confondus.

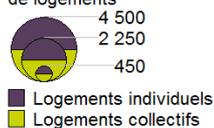
Sur le segment des logements collectifs, elle est située au 11^{ème} rang.
En ce qui concerne les logements individuels, la Lorraine occupe la 16^{ème} place.

Bilan labellisations BBC - Effinergie dans la rénovation

Unité: Nombre de logements cumulés au 31 décembre 2012 - Source: Effinergie



Répartition des labellisations BBC rénovation de logements

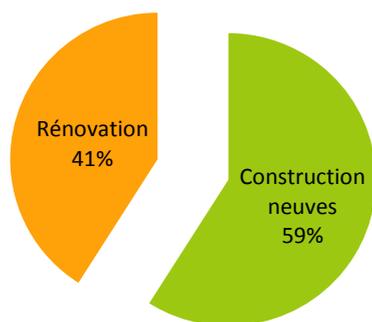


E. Les pratiques des entreprises avec salariés

3. Comment se structure le chiffre d'affaires des entreprises du Bâtiment sur le territoire ?

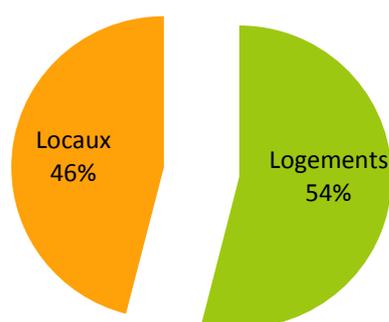
Répartition du chiffre d'affaire neuf/rénovation

Source: enquête CERECO 2013



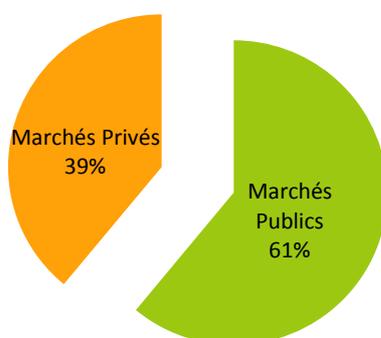
Répartition du chiffre d'affaire logements/locaux

Source: enquête CERECO 2013



Répartition du chiffre d'affaire public/privé

Source: enquête CERECO 2013



- Sur le territoire de la MDE du Grand Nancy, l'activité des entreprises de Bâtiment ayant répondu à l'enquête est majoritairement constituée par la construction neuve. La rénovation représente autour de 41 % du chiffre d'affaires.
- Le logement constitue l'essentiel du chiffre d'affaires. Sa part représente 54 % du total.
- Les marchés publics alimentent majoritairement les plans de charge. Les marchés privés ne représentent, en effet, guère plus du 39% du total du chiffre d'affaires des entreprises interrogées.

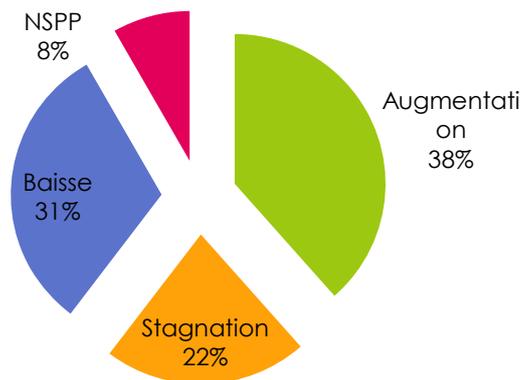
Note méthodologique:

Ces données sont issues d'une enquête téléphonique réalisée par le CERECO pour ce diagnostic en septembre 2013. Elles portent sur les réponses de 120 entreprises avec salarié(s) de Bâtiment représentatives des entreprises du territoire de la MDE du Grand Nancy selon l'activité et selon leur taille .

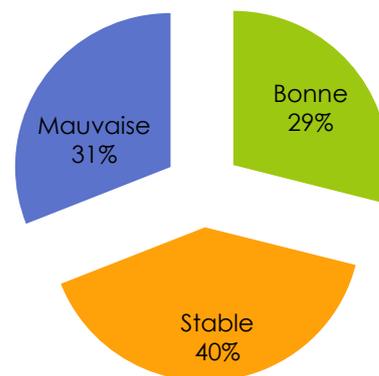
E. Les pratiques des entreprises avec salariés

3. Comment se structure le chiffre d'affaires des entreprises du Bâtiment sur le territoire ?

Evolution du CA 2012 par rapport à 2011
Source : enquête CERECO 2013



Les perspectives d'activité
Source : enquête CERECO 2013



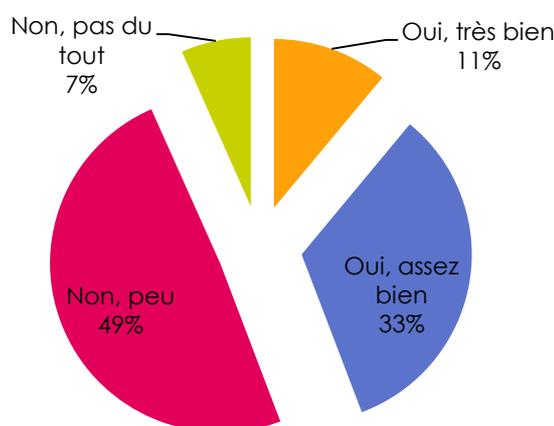
- 38% des entreprises ont vu leur chiffre d'affaires augmenter de 2011 à 2012
- Les entreprises du Bâtiment prévoient majoritairement une stabilité de leur activité ou une hausse (69%) .

E. Les pratiques des entreprises avec salariés

4. Connaissance des réglementations, des aides et impact sur les entreprises du Bâtiment

Vous estimez vous suffisamment informé sur la réglementation thermique (RT 2005 -RT 2012) et sur les normes BBC (Batiment Basse consommation) et BEPOS (Batiment à énergie positive) ?

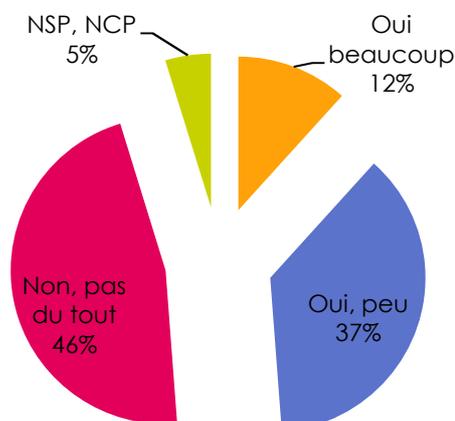
Source : enquête CERECO 2013



- 44% des entreprises s'estiment suffisamment informées sur la réglementation thermique et les normes BBC
- 49% entreprises estiment que la réglementation thermique ou les normes BBC ont une influence positive sur leur activité
- 64% des entreprises estiment que les aides financières pour les travaux de performance énergétique ont également une influence positive sur leur activité

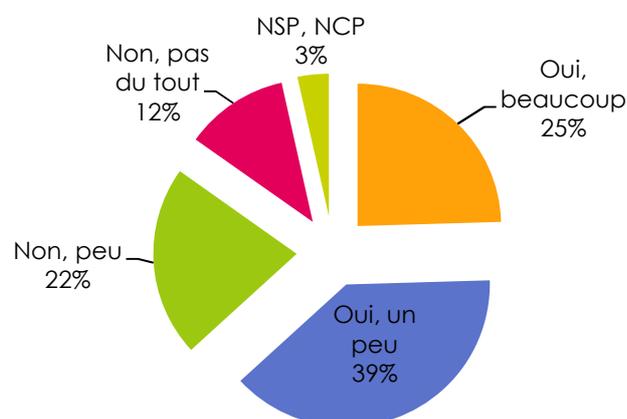
La réglementation thermique ou la norme BBC a-t-elle une influence positive sur votre activité ?

Source : enquête CERECO 2013



Les aides financières pour les travaux de performance énergétique (crédit d'impôt, écoPTZ, éco-subvention...) ont-elles une influence positive sur votre activité ?

Source : enquête CERECO 2013

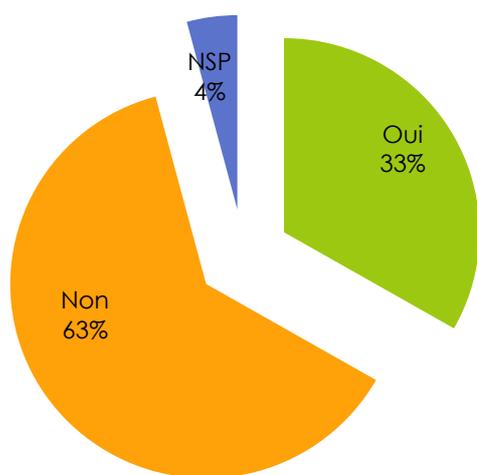


E. Les pratiques des entreprises avec salariés

5. L'offre globale est elle un enjeu pour les entreprises du Bâtiment ?

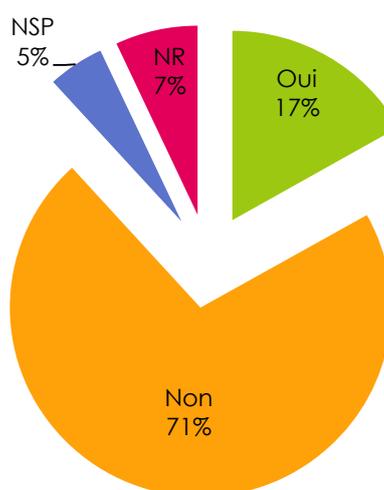
Augmentation de la demande globale des travaux de rénovation énergétique sur le marché du logement

Source : enquête CERECO 2013



Augmentation de la demande globale de travaux de rénovation énergétique sur le marché du non-résidentiel

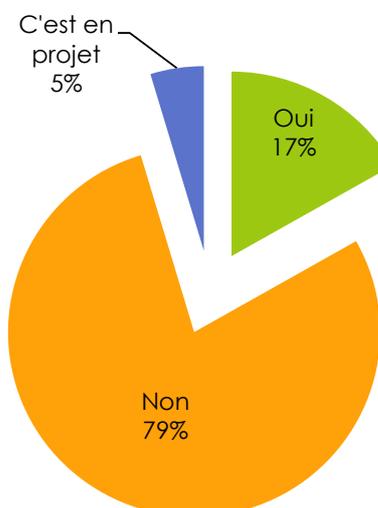
Source : enquête CERECO 2013



- 33% des entreprises estiment que la demande globale de rénovation énergétique a augmenté sur le marché du logement
- 17% des entreprises font le même constat pour le marché du non résidentiel
- 22% des entreprises ont développé ou envisagent de développer une offre globale pour réaliser des travaux d'amélioration énergétique

Avez-vous développé une offre globale pour réaliser des travaux d'amélioration énergétique?

Source : enquête CERECO 2013

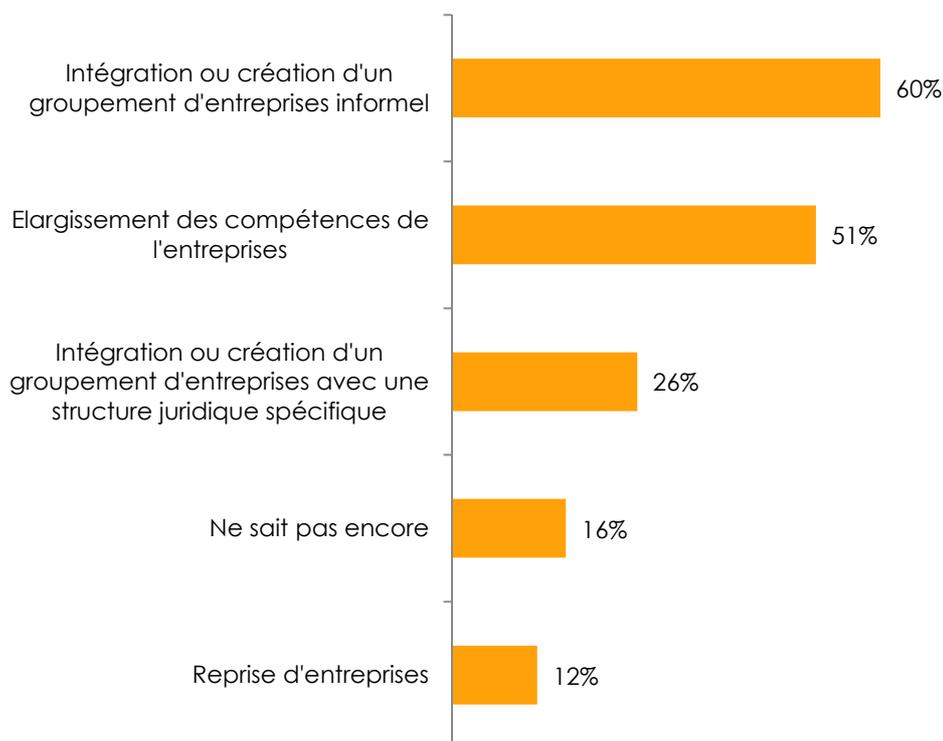


E. Les pratiques des entreprises avec salariés

5. L'offre globale est elle un enjeu pour les entreprises du Bâtiment ?

Par quel(s) moyen(s) ? (question à choix multiples)

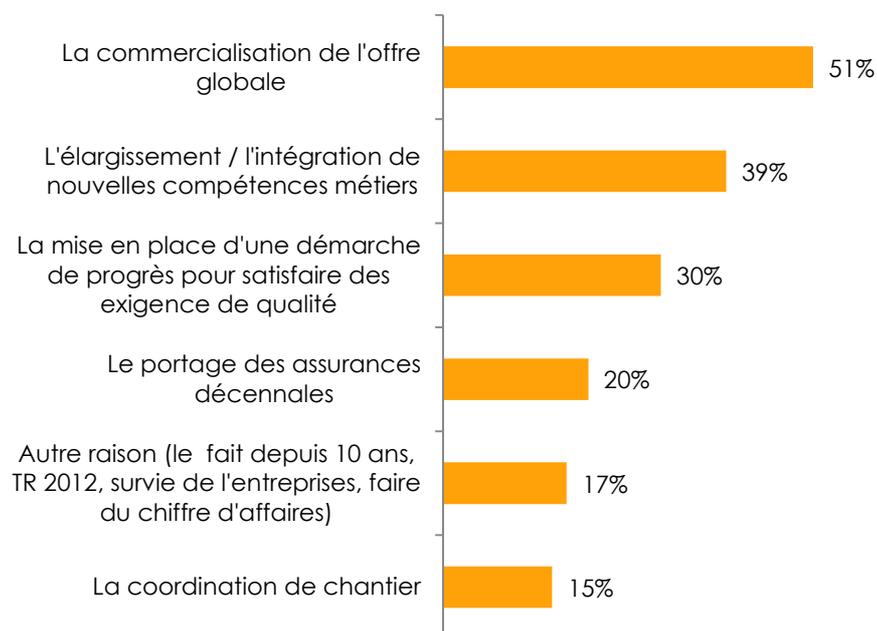
Source : enquête CERECO 2013



- Parmi les entreprises qui ont développé ou envisagent de développer une offre globale pour réaliser des travaux d'amélioration énergétique, 60% envisagent de créer ou intégrer un groupement d'entreprises informel
- Pour 51% d'entre elles, il s'agit également d'élargir les compétences de l'entreprises .

Quelles sont les raisons qui vous ont conduit à envisager ou formaliser cette nouvelle orientation? (question à choix multiples)

Source : enquête CERECO 2013



- Parmi les entreprises qui ont développé ou envisagent de développer une offre globale pour réaliser des travaux d'amélioration énergétique, 51% d'entre elles le font dans un soucis de commercialisation
- 39% d'entre elles, estiment qu'il est nécessaire d'élargir et d'intégrer de nouvelles compétences métiers
- 30% le font en vu de répondre aux exigences qualité

II – Les marchés du Bâtiment du territoire impactés par les objectifs de performance énergétique et par la qualité environnementale

SYNTHESE / DIAGNOSTIC

1. Analyse transversale des principaux indicateurs

Influences

Marchés Bâtiment & ENR

Chiffre d'affaires 2012	MDE	Département	Région
Chiffre d'affaires total Bâtiment	480 M€	1008 M€	3 475 M€

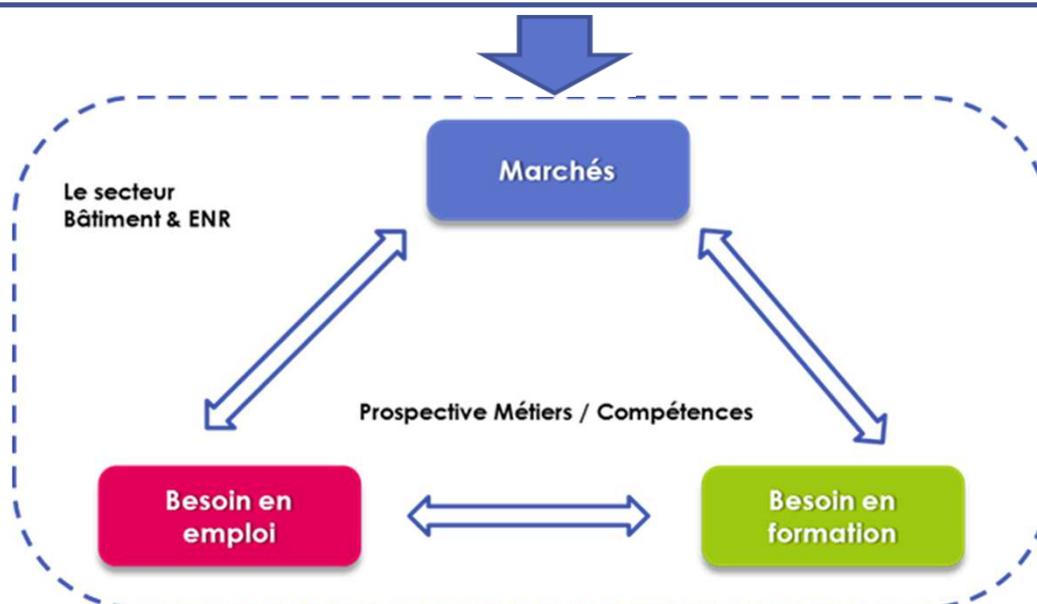
Constructions neuves de logements et locaux

Construction neuve	MDE	Région
Chiffre d'affaire (en millions d'euros)	283 M€	1 573 M€
Mise en chantier de logements		
Nombre 2012	1 488	9 120
Evolution 2012/2011	+45%	-3,8%
Mise en chantier de locaux		
Surface 2012 (en m ²)	79 540	735 138

Entretien-rénovation

Entretien-rénovation	MDE	Région
Chiffre d'affaire (en million d'euros)	197 M€	1 902 M€
Eco-Prêt à taux zéro	Départ.	Région
Nombre d'éco-PTZ (2012)	332	1 322
Principaux types de travaux:	Isolation thermique	- Parois - portes - murs
Montant moyen des travaux (en €)	8 217 €	8 535 €
Volume des travaux générés (en M€)	7 M€	32 M€
Labélisations accordées au 31/12/2012	Départ.	Région
BBC logements accordées	1 245	2 815
BBC locaux accordées	-	3
BBC rénovation accordées	216	216

Chiffre d'affaires perf. énerg. et qualité env.	MDE
Enveloppe (gros œuvre, clos ouvert)	38 M€
Equipement technique	35 M€
Aménagement intérieur (Second Œuvre / Finition)	8 M€



II – Les marchés du Bâtiment du territoire impactés par les objectifs de performance énergétique et par la qualité environnementale

SYNTHESE / DIAGNOSTIC

Forces et faiblesses

Le chiffre d'affaires du Bâtiment en 2012 s'élève à 480 millions d'euros. Depuis 2010 il est en légère hausse, passant de 449 à 480 millions d'euros.

Le marché de la construction neuve s'élève à 283 millions d'euros de chiffre d'affaires. Le chiffre d'affaires du marché de l'entretien rénovation représente 197 millions d'euros surement du à l'ancienneté du parc de logements du territoire.

Le chiffre d'affaires du marché de la performance énergétique et qualité environnementale est estimé à 82 millions d'euros soit 17% du chiffre d'affaires du Bâtiment. 71% de ce chiffre d'affaires est consacré à la construction neuve et 29% du chiffre d'affaires est consacré à l'entretien rénovation.

332 Eco PTZ ont été accordés sur le département en 2012 soit 25% des Eco Ptz de la région. 50% des labellisations BBC sur la construction neuve de la région et la totalité des labellisation BBC sur la rénovation de la région ont eu lieu sur le département, majoritairement sur des logements collectifs.

La part du chiffre d'affaires liée à la performance énergétique et qualité environnementale est en train de progresser notamment dans la construction neuve de locaux. L'activité Bois est davantage impactée par cette évolution, notamment par rapport au Gros œuvre où la part de l'activité PEQE représente seulement 11%.

Les entreprises avec salariés du territoire perçoivent le marché de la performance énergétique et qualité environnementale comme une opportunité, 64% d'entre elles déclarent que les aides financières pour les travaux liés à la performance énergétique ont une influence positive sur leur activité.

Forces

- Un parc de logement principalement collectif
- Une progression de la part du chiffre d'affaires de la performance énergétique et qualité environnementale
- Les marchés de la performance énergétique et qualité environnementale : un prolongement de l'activité des secteurs du Bâtiment

Faiblesses

- Un marché de la PEQE qui ne contribue que trop faiblement à consolider le chiffre d'affaires du Bâtiment
- Une majorité de chefs d'entreprises qui ne se sentent pas suffisamment informés sur les nouvelles réglementations et les normes
- Une offre globale tardant à se structurer : seules 33% des entreprises observent un essor de la demande pour ces prestations dans le logement et 17% observent un essor de la demande pour ces prestations dans le non résidentiel

III – Performance énergétique et qualité environnementale: un impact sur l'emploi dans le secteur du bâtiment



A. Les caractéristiques de l'emploi salarié dans les entreprises de Bâtiment sur le territoire

Repères

Salariés Bâtiment

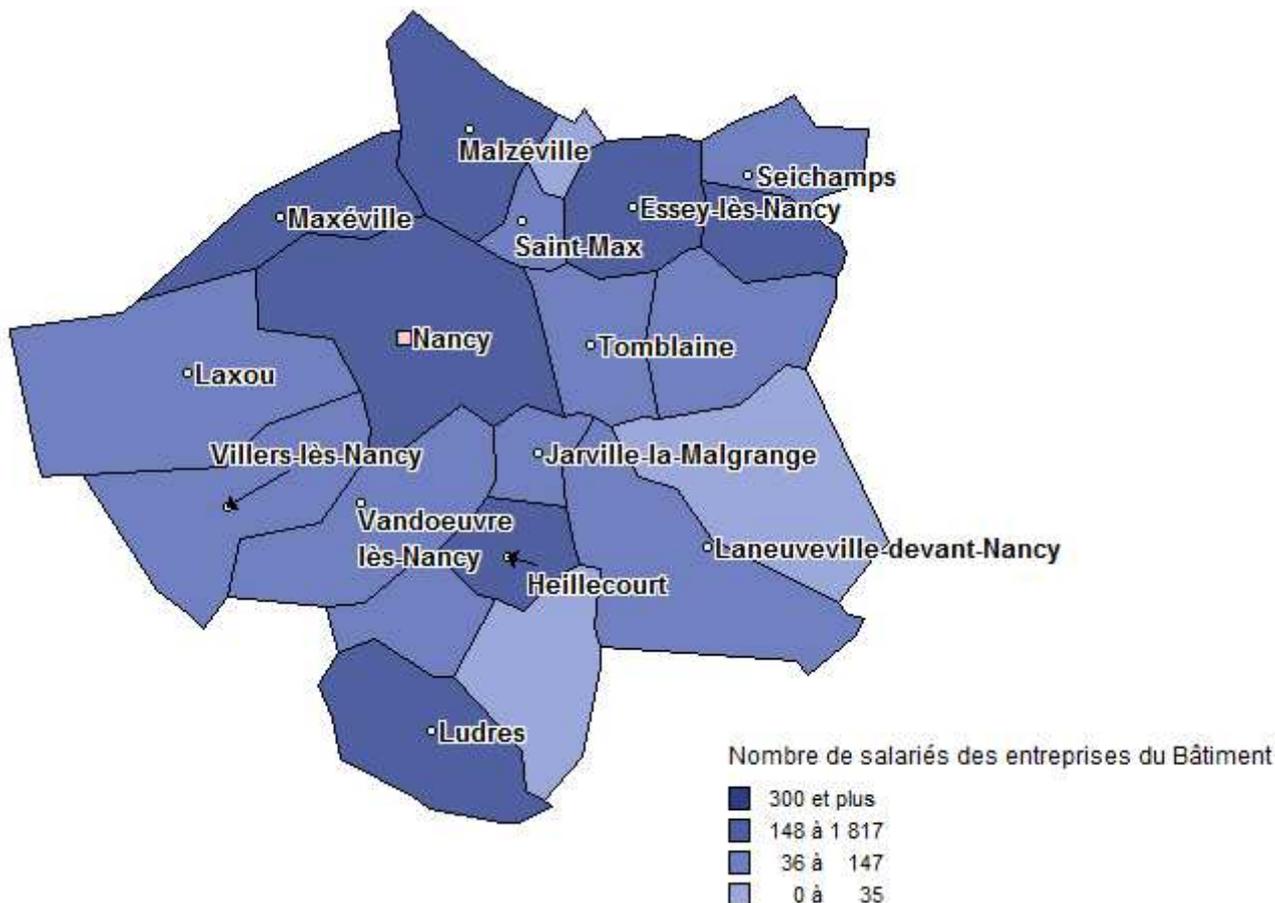
	Nb de salariés des entreprises du Bâtiment	Age moyen des salariés entreprises du Bâtiment	Taux d'entrants en 2011*
MDE du Grand Nancy	5 250	38,8	23%
Meurthe-et-Moselle	11 028	38,3	25%
Lorraine	33 331	38,4	23%
France	1 049 885	37,9	27%

Source : UCF au 15 mars 2011 y compris apprentis

1. Comment se répartissent les salariés travaillant dans les entreprises de Bâtiment sur le territoire de la MDE ?

L'emploi salarié est concentré autour des grandes villes de la MDE...

Répartition des salariés des entreprises de Bâtiment de la MDE



* Taux d'entrants : Rapport entre le nombre d'entrants sur l'année 2011 et le stock au 15 mars 2011.

III- Performance énergétique et qualité environnementale: un impact sur l'emploi dans le secteur du Bâtiment sur le territoire

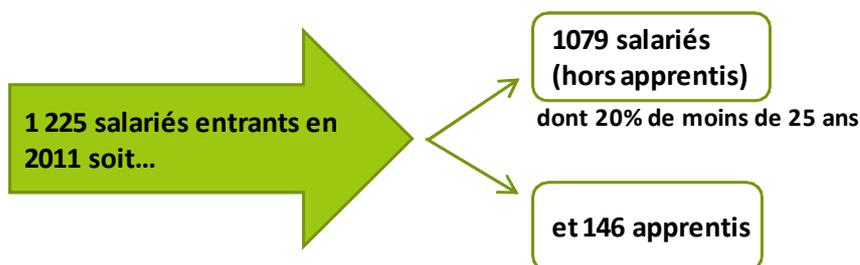
A. Les caractéristiques de l'emploi salarié dans les entreprises de Bâtiment sur le territoire

2. Les entreprises de Bâtiment du territoire de la MDE sont-elles plus attractives ?

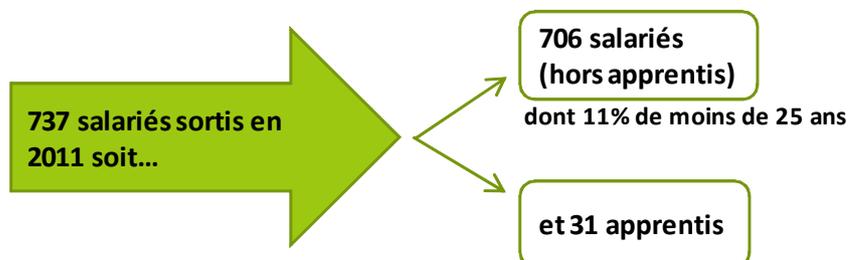
Le mouvement des salariés à l'intérieur du secteur ...

	Mouvement des salariés dans les entreprises de Bâtiment (y compris apprentis)					Taux de rotation * ...	
	Nombre de salariés	Nombre d'entrants	Taux d'entrants	Nombre de sorties	Taux de sorties	...ensemble des salariés	...des moins de 25 ans
MDE du Grand Nancy	5 250	1 225	23%	737	14%	19%	38%
Meurthe-et-Moselle	11 028	2 704	25%	1 535	14%	19%	37%
Lorraine	33 331	7 804	23%	2 806	8%	16%	31%
France	1 049 885	278 473	27%	169 021	16%	21%	38%

... 1 225 salariés entrants dans les entreprises de Bâtiment sur le territoire de la MDE du Grand Nancy



... 11 % des salariés (hors apprentis) sortis d'une entreprise de Bâtiment ont moins de 25 ans.



Entrant : il s'agit des salariés entrés dans le secteur, l'année en cours et ayant eu éventuellement un emploi préalable dans le secteur. Cet indicateur comprend les 1er entrants et les salariés mobiles. Ne correspond pas à la totalité des recrutements car les mouvements à l'intérieur d'une année ne sont pas comptés.

* **Taux de rotation** : indicateur du mouvement des salariés à l'intérieur du secteur (taux de rotation = (taux de sortie + taux d'entrée) / 2)

A. Les caractéristiques de l'emploi salarié dans les entreprises de Bâtiment sur le territoire

3. Les salariés travaillant sur le territoire dans les entreprises de Bâtiment sont-ils plus âgés?

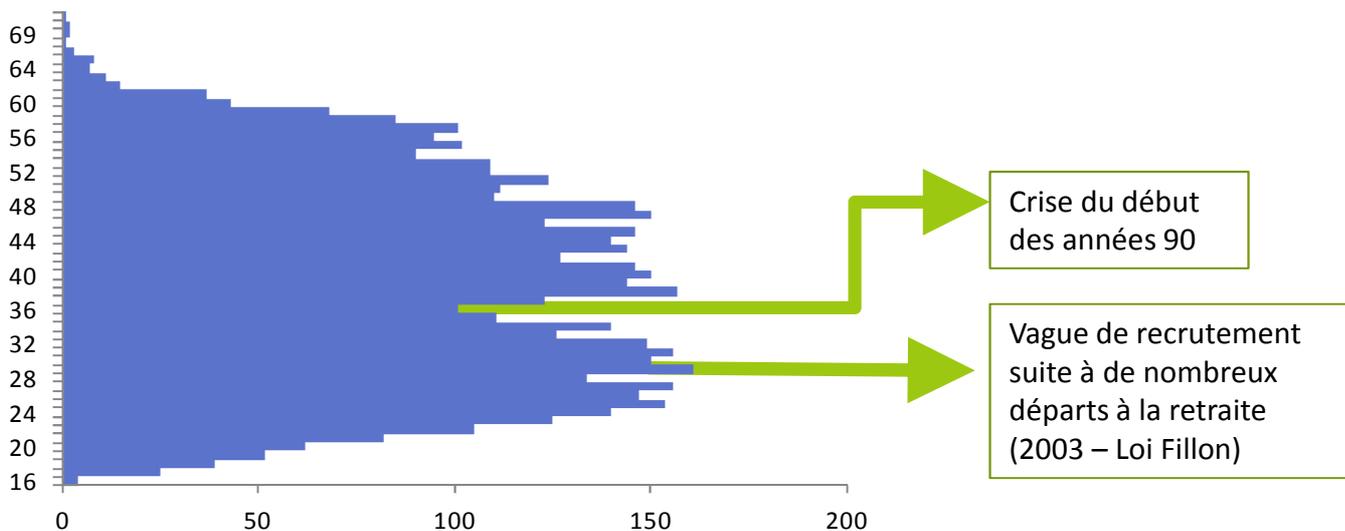
L'âge moyen des salariés travaillant dans les entreprises de Bâtiment sur le territoire de la MDE du Grand Nancy est de 38,8 ans ...

Age moyen des salariés du Bâtiment (y compris apprentis) travaillant sur le territoire de la MDE du			
	Age moyen	Part des moins de 25 ans	Part des plus de 55 ans
MDE du Grand Nancy	38,8	12%	11%
Meurthe-et-Moselle	38,3	14%	11%
Lorraine	38,4	15%	11%
France	37,9	15%	10%

Source : UCF au 15 mars 2011 y compris apprentis

...La pyramide des âges des salariés est fortement impactée par les mouvements économiques...

Pyramide des âges des salariés du Bâtiment travaillant sur le territoire de la MDE
 Unité : Nombre de salariés (y compris apprentis) –
 Source : UCF au 15 mars 2011



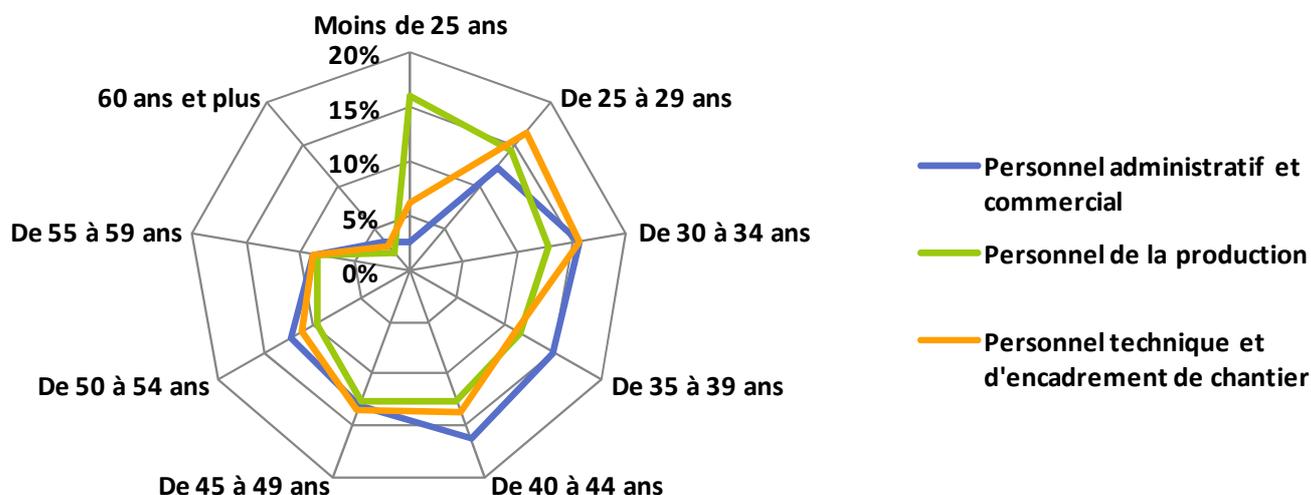
A. Les caractéristiques de l'emploi salarié dans les entreprises de Bâtiment sur le territoire

3. Les salariés travaillant sur le territoire dans les entreprises de Bâtiment sont-ils plus âgés? (suite)

... Des différences d'âges sont présentes sur le territoire de la MDE selon la fonction ...

Répartition des salariés du Bâtiment travaillant sur le territoire de la MDE par âge et métier

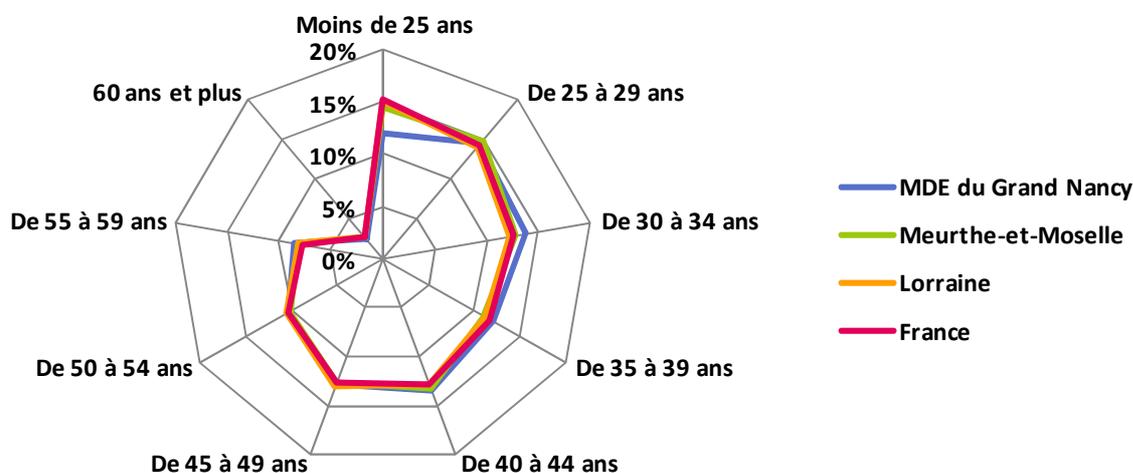
Source : UCF au 15 mars 2011 y compris apprentis



... Peu de différences d'âge selon les territoires.

Répartition des salariés du Bâtiment travaillant par âge et territoire

Source : UCF au 15 mars 2011 y compris apprentis



A. Les caractéristiques de l'emploi salarié dans les entreprises de Bâtiment sur le territoire

4. La part des salariés cadres des entreprises de Bâtiment de la MDE est-elle importante ?

14 % des salariés des entreprises de Bâtiment de la MDE du Grand Nancy sont des cadres ...

	Répartition des salariés (y compris apprentis) travaillant dans les entreprises de Bâtiment par catégorie professionnelle			
	IAC	ETAM	Ouvrier	Ensemble
MDE du Grand Nancy	14%	19%	67%	100%
Meurthe-et-Moselle	9%	19%	72%	100%
Lorraine	7%	19%	73%	100%
France	7%	19%	74%	100%

Source : UCF au 15 mars 2011 y compris apprentis

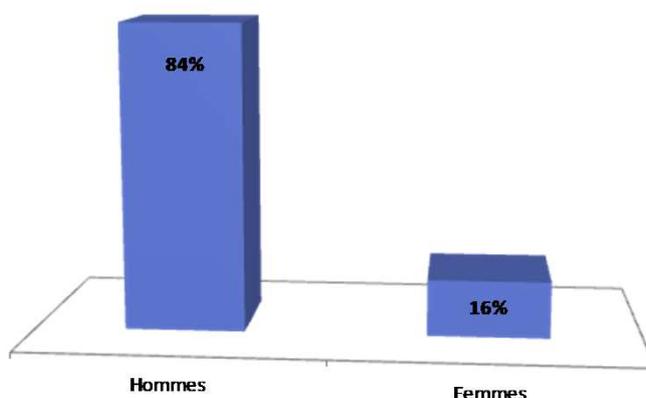
... L'âge moyen des cadres est de 41,5 ans...

	Age moyen des salariés (y compris apprentis) travaillant dans les entreprises du Bâtiment par catégorie professionnelle					
	IAC		ETAM		Ouvrier	
	Age moyen	Part 55 ans et +	Age moyen	Part 55 ans et +	Age moyen	Part 55 ans et +
MDE du Grand Nancy	41,5	14%	40,1	11%	37,9	10%
Meurthe-et-Moselle	42,7	16%	41,1	13%	37,0	9%
Lorraine	44,3	20%	42,0	14%	36,9	9%
France	44,5	20%	41,1	13%	36,5	9%

Source : UCF au 15 mars 2011 y compris apprentis

... La part des femmes IAC sur le territoire de la MDE du Grand Nancy est de 16 %.

Répartition des IAC des entreprises de Bâtiment sur le territoire de la MDE
Unité : Nombre de salariés - Source : UCF (y compris apprentis) au 15 mars 2011



Note : IAC : Ingénieurs assimilés cadres ; ETAM : Employés, Techniciens et Agents de Maîtrise

B. Les caractéristiques de l'emploi ouvrier dans les entreprises de Bâtiment sur le territoire

Repères

Ouvriers Bâtiment

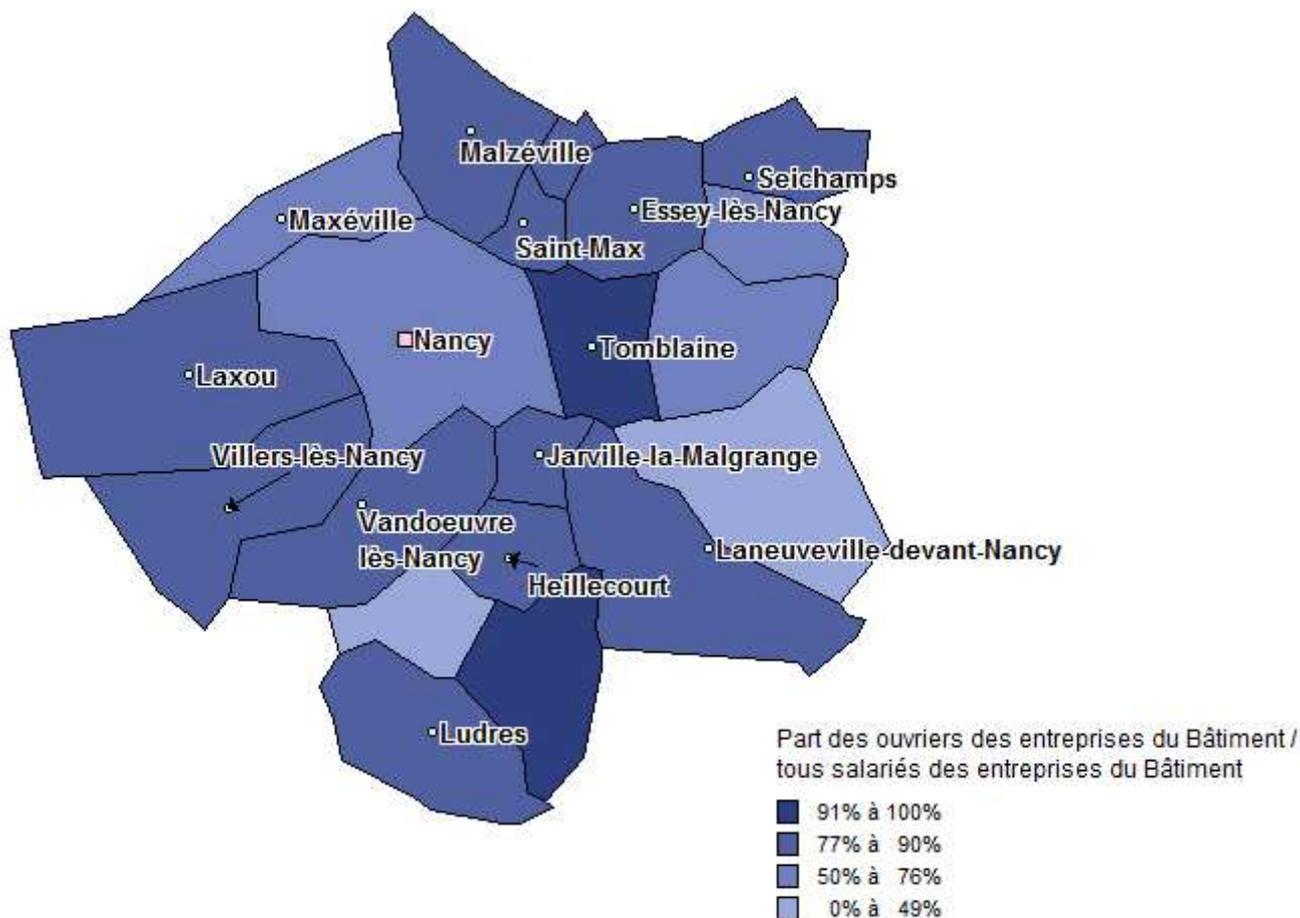
	Nb d'ouvriers des entreprises du Bâtiment	Part ouvriers prod. / tous salariés	Age moyen des ouvriers des entrep. du Bâtiment	Taux d'ouvriers entrants en 2011
MDE du Grand Nancy	3 483	66%	37,9	22%
Meurthe-et-Moselle	7 916	72%	37,0	25%
Lorraine	24 161	72%	36,9	24%
France	775 415	74%	36,5	27%

Source : UCF au 15 mars 2011 y compris apprentis

1. Quel est le profil des ouvriers de la production employés dans les entreprises de Bâtiment sur le territoire de la MDE ?

La densité des ouvriers de la production du Bâtiment est hétérogène sur le territoire...

Répartition des ouvriers des entreprises de Bâtiment de la MDE



Note : IAC : Ingénieurs assimilés cadres ; ETAM : Employés, Techniciens et Agents de Maîtrise

B. Les caractéristiques de l'emploi ouvrier dans les entreprises de Bâtiment sur le territoire

1. Quel est le profil des ouvriers de la production employés dans les entreprises de Bâtiment sur le territoire de la MDE ? (suite)

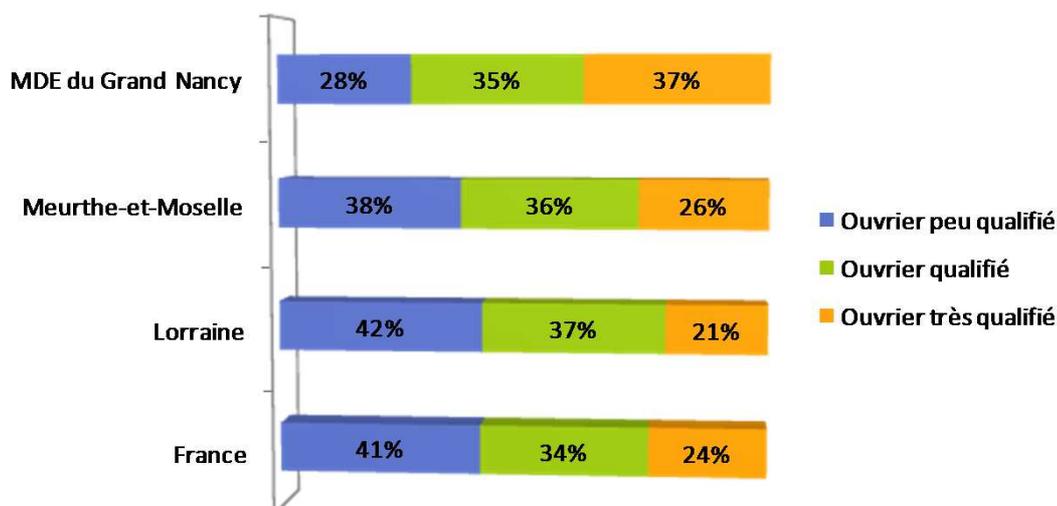
... Les ouvriers de la production travaillant dans les entreprises du Bâtiment ont des profils similaires sur le territoire de la MDE et sur les autres territoires.

Profil des ouvriers de la production (y compris apprentis) travaillant dans une entreprise du Bâtiment sur le territoire de la MDE du Grand Nancy			
	Age moyen des ouvriers	Part des apprentis	Part des femmes
MDE du Grand Nancy	37,9	6%	1%
Meurthe-et-Moselle	37,0	6%	1%
Lorraine	36,9	7%	2%
France	36,5	7%	2%

Source : UCF au 15 mars 2011 y compris apprentis

Répartition des ouvriers du Bâtiment (y compris apprentis) travaillant sur leur qualification*

Source : UCF au 15 mars 2011



* : La qualification des ouvriers est établie en fonction des coefficients des conventions collectives : Ouvrier peu qualifiés : Bât (150-170) TP (100-110) ; ouvriers qualifiés : Bât (185-210) TP (125-140) ; ouvriers très qualifiés : Bât (230-270) TP (165-180)

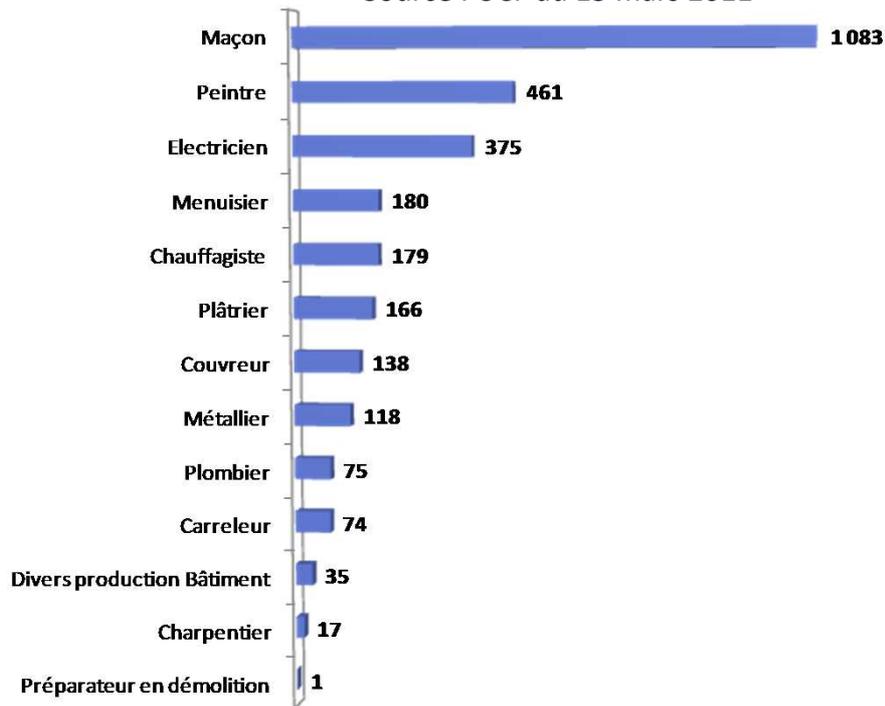
B. Les caractéristiques de l'emploi ouvrier dans les entreprises de Bâtiment sur le territoire

2. Quels sont les métiers Bâtiment présents sur le territoire de la MDE ?

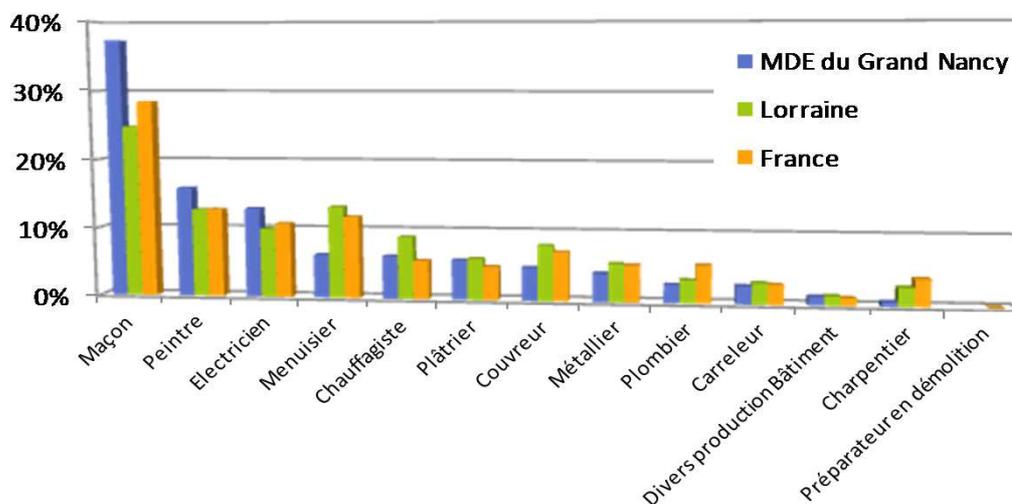
37,3 % des ouvriers Bâtiment sur le territoire de la MDE du Grand Nancy sont des maçons ...

Répartition des ouvriers du Bâtiment (y compris apprentis) travaillant sur le territoire de la MDE

Source : UCF au 15 mars 2011



... Surreprésentation des maçons dans la MDE ...



Note : sont considérés, dans ce point (B. 2), les ouvriers ayant un métier Bâtiment, quelque soit l'activité de l'entreprise (Bâtiment, Travaux Publics ou Autres).

III- Performance énergétique et qualité environnementale: un impact sur l'emploi dans le secteur du Bâtiment sur le territoire

B. Les caractéristiques de l'emploi ouvrier dans les entreprises de Bâtiment sur le territoire

2. Quels sont les métiers Bâtiment présents sur le territoire de la MDE ? (suite)

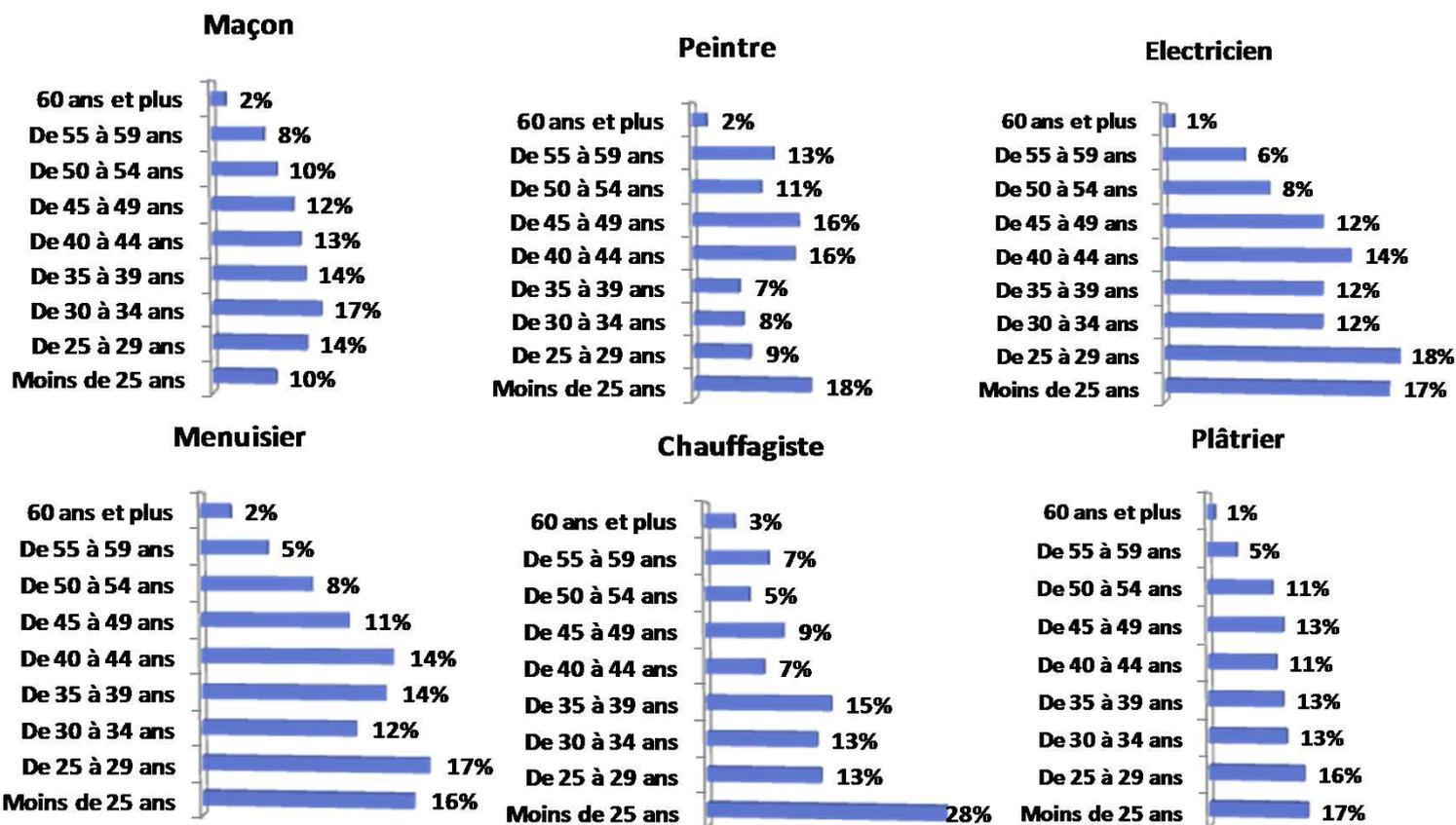
... La présence des jeunes est plus marquée dans certains métiers ...

	Age moyen des ouvriers du Bâtiment	Part des moins de 25 ans	Part des plus de 55 ans
Maçon	38,7	10%	10%
Peintre	39,9	18%	15%
Electricien	36,5	17%	7%
Menuisier	36,8	16%	7%
Chauffagiste	35,0	28%	11%
Plâtrier	36,7	17%	6%
Couvreur	39,1	16%	9%
Métallier	39,4	17%	14%
Plombier	34,3	28%	8%
Carreleur	40,0	15%	19%
Divers production Bâtiment	41,5	6%	17%
Charpentier	33,5	24%	12%
Préparateur en démolition	50,0	0%	0%

Source : UCF au 15 mars 2011 y compris apprentis

Pyramide d'âge par métier des ouvriers travaillant dans le Bâtiment sur le territoire de la MDE

Source : UCF au 15 mars 2011 y compris apprentis

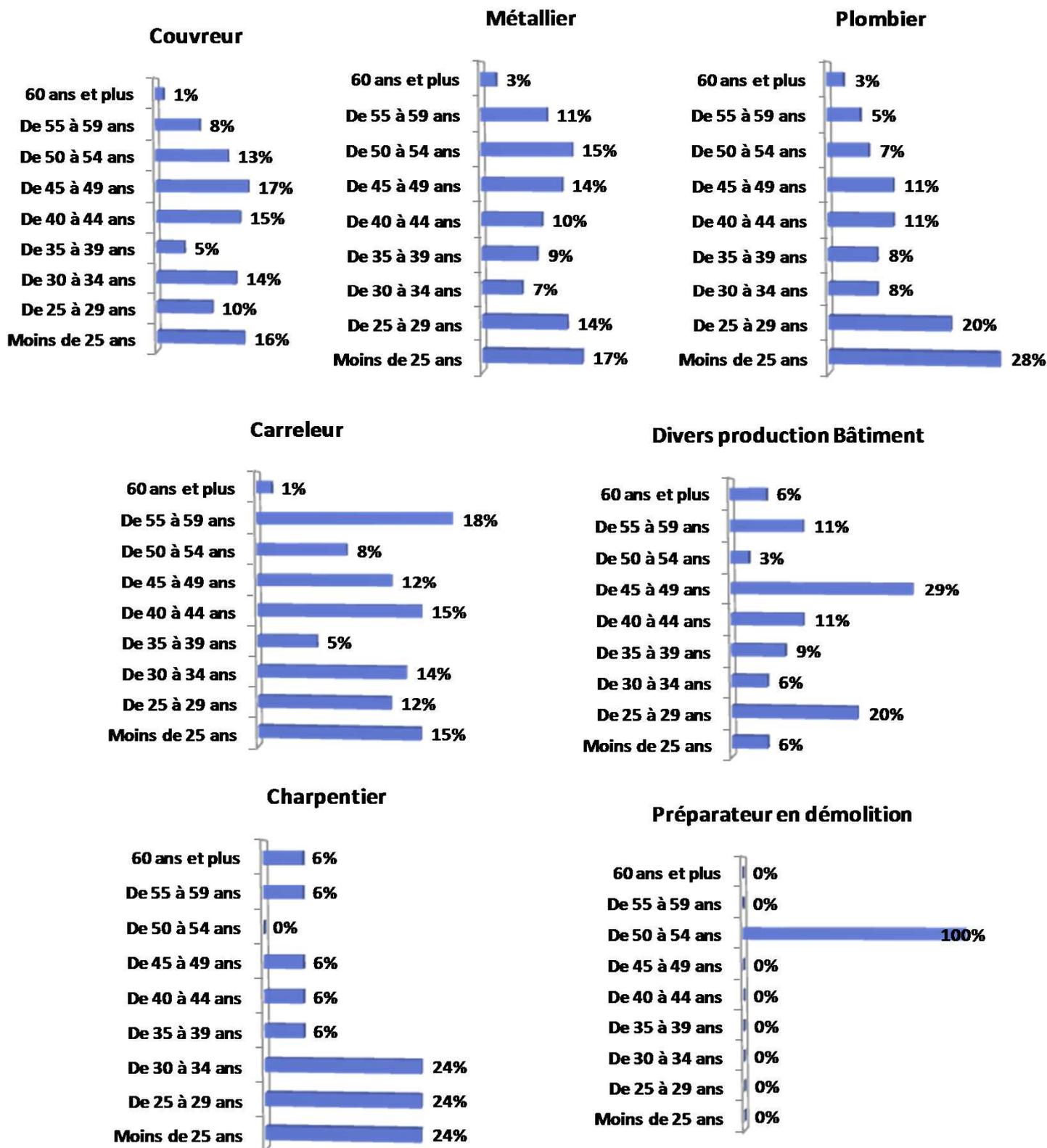


B. Les caractéristiques de l'emploi ouvrier dans les entreprises de Bâtiment sur le territoire

2. Quels sont les métiers Bâtiment présents sur le territoire de la MDE ? (suite)

Pyramide d'âge par métier des ouvriers travaillant dans le Bâtiment sur le territoire de la MDE

Source : UCF au 15 mars 2011 y compris apprentis



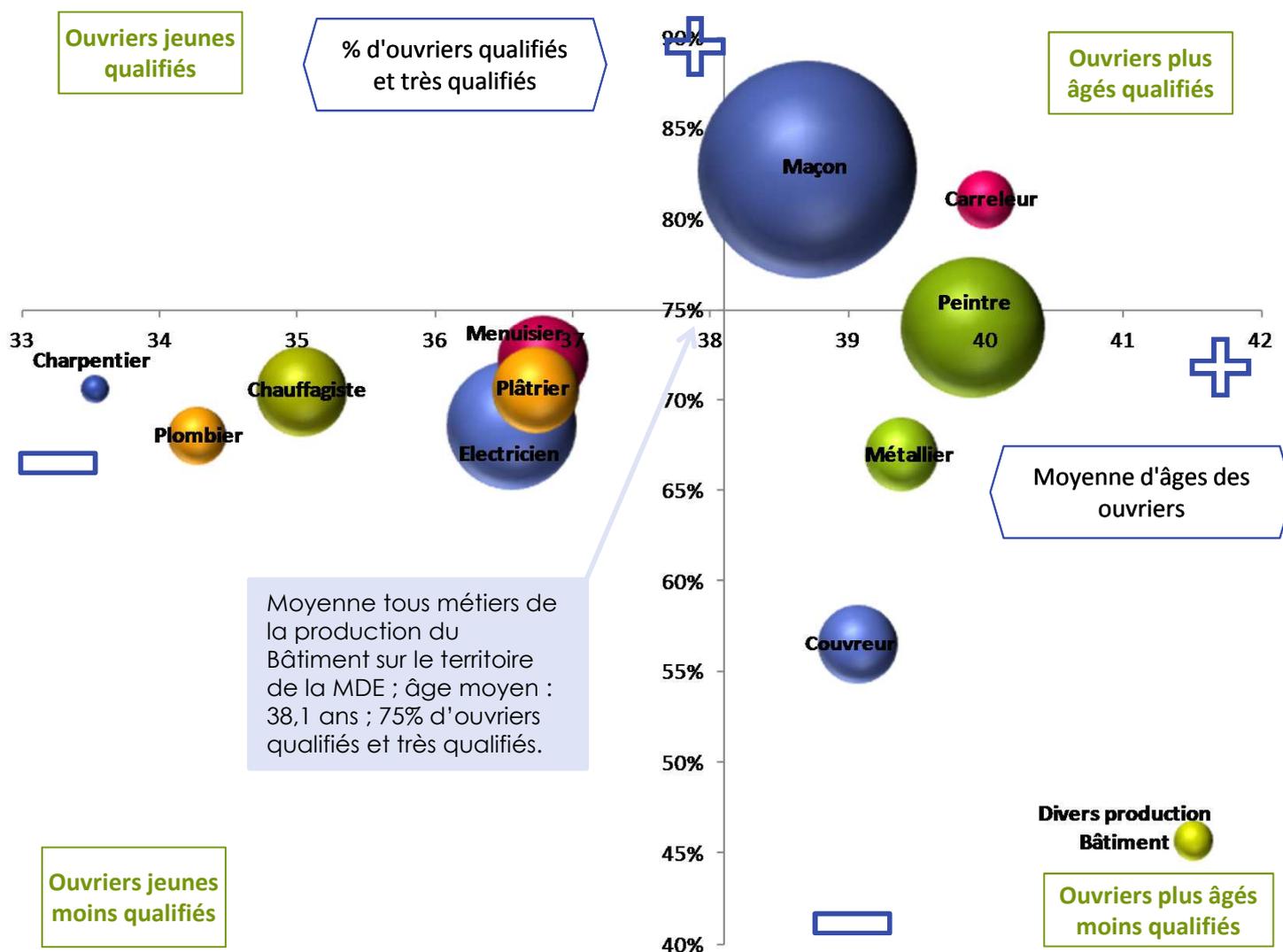
B. Les caractéristiques de l'emploi ouvrier dans les entreprises de Bâtiment sur le territoire

2. Quels sont les métiers Bâtiment présents sur le territoire de la MDE ? (suite)

... Certains métiers sont moins jeunes, mais plus qualifiés ...

Répartition des ouvriers de la production du Bâtiment travaillant sur le territoire de la MDE par qualification et âge

Unité : Nombre de salariés (y compris apprentis) - Source : UCF au 15 mars 2011



III- Performance énergétique et qualité environnementale: un impact sur l'emploi dans le secteur du Bâtiment sur le territoire

B. Les caractéristiques de l'emploi ouvrier dans les entreprises de Bâtiment sur le territoire

2. Quels sont les métiers Bâtiment présents sur le territoire de la MDE ? (suite)

... Concentration des ouvriers par métier du Bâtiment selon l'activité de l'entreprise ...

Répartition des ouvriers de la production du Bâtiment (y compris apprentis) par activité de l'entreprise et par métier							
	Gros œuvre	Bois	Métal	Equipement technique	Aménagement, finitions	Travaux Publics	Autres
Maçon	98%	0%	-	1%	1%	-	-
Peintre	3%	-	-	2%	95%	-	-
Electricien	22%	1%	-	75%	1%	-	0%
Menuisier	2%	76%	5%	5%	12%	-	-
Chauffagiste	2%	1%	-	97%	-	-	-
Plâtrier	7%	1%	-	1%	92%	-	-
Couvreur	5%	3%	1%	91%	-	-	-
Métallier	13%	5%	57%	1%	21%	3%	-
Plombier	5%	-	-	95%	-	-	-
Carreleur	15%	-	-	1%	84%	-	-
Divers production Bâtiment	49%	-	9%	11%	31%	-	-
Charpentier	18%	-	-	82%	-	-	-
Préparateur en démolition	100%	-	-	-	-	-	-
Ensemble des ouvriers du Bâtiment	42%	5%	3%	24%	25%	0%	0%

Source : UCF au 15 mars 2011 y compris apprentis

Lecture : 98% des maçons travaillent dans une entreprise de gros œuvre, 97% des chauffagistes travaillent dans une entreprise d'équipement technique

... Diversification du métier des ouvriers par entreprise de Bâtiment selon l'activité.

Répartition des ouvriers (y compris apprentis) travaillant dans une entreprise de Bâtiment par métier et activité de l'entreprise sur le territoire de la MDE du Grand Nancy						
	Gros œuvre	Bois	Métal	Equipement technique	Aménagement, finitions	Ensemble des entreprises du Bât.
Maçon	64,3%	0,5%	-	1,4%	2,0%	31,1%
Peintre	1,0%	-	-	1,1%	57,8%	13,2%
Electricien	5,1%	2,0%	-	35,4%	0,5%	10,7%
Menuisier	0,2%	67,7%	10,1%	1,1%	2,9%	5,2%
Chauffagiste	0,2%	1,0%	-	21,8%	-	5,1%
Plâtrier	0,7%	0,5%	-	0,1%	20,3%	4,8%
Couvreur	0,4%	2,0%	2,2%	15,7%	-	4,0%
Métallier	0,9%	3,0%	75,3%	0,1%	3,3%	3,3%
Plombier	0,2%	-	-	8,9%	-	2,2%
Carreleur	0,7%	-	-	0,1%	8,2%	2,1%
Divers production Bâtiment	1,0%	-	3,4%	0,5%	1,5%	1,0%
Charpentier	0,2%	-	-	1,8%	-	0,5%
Préparateur en démolition	0,1%	-	-	-	-	0,0%
Métiers production TP	0,4%	-	-	-	-	0,2%
Autres métiers production BTP	24,7%	23,4%	9,0%	11,9%	3,4%	16,7%

Source : UCF au 15 mars 2011 y compris apprentis

Lecture : 67,7% des ouvriers des entreprises de bois sont des menuisiers, 64,3% des ouvriers des entreprises de gros œuvre sont des maçons

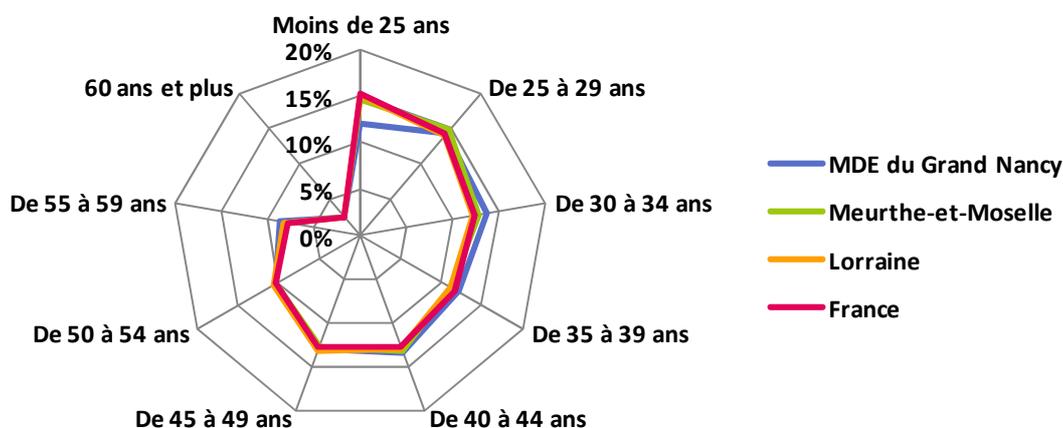
B. Les caractéristiques de l'emploi ouvrier dans les entreprises de Bâtiment sur le territoire

3. La proportion d'ouvriers de la production partant à la retraite d'ici 2017 dans les entreprises de Bâtiment est-elle plus importante sur le territoire de la MDE ?

L'âge des ouvriers de la production est comparable sur les différents territoires ...

Répartition des ouvriers des entreprises du Bâtiment par âge et territoire

Source : UCF au 15 mars 2011 y compris apprentis



... Le taux de départ en retraite* est un peu plus élevé sur la MDE que sur les autres territoires.

Taux de départs en retraite des ouvriers (y compris apprentis) des entreprises de Bâtiment d'ici à 2017			
	Age moyen	Part des ouvriers de 55 ans et plus	Taux de départ en retraite *
MDE du Grand Nancy	37,9	11%	9%
Meurthe-et-Moselle	37,0	9%	7%
Lorraine	36,9	9%	7%
France	36,5	9%	7%

Source : UCF au 15 mars 2011 y compris apprentis

* Taux de départ en retraite : rapport entre le nombre de départs à la retraite estimé et le stock des ouvriers au 15 mars 2011

B. Les caractéristiques de l'emploi ouvrier dans les entreprises de Bâtiment sur le territoire

4. Les ouvriers de la production entrants dans les entreprises de Bâtiment sur le territoire de la MDE sont-ils différents ?

777 ouvriers de la production sont entrés dans les entreprises de Bâtiment du territoire de la MDE du Grand Nancy ...

Taux d'ouvriers entrants dans les entreprises de Bâtiment (y compris apprentis)				
	Nombre d'ouvriers	Nb d'ouvriers entrants	Taux d'ouvriers entrants	% femmes
MDE du Grand Nancy	3 483	777	22%	1%
Meurthe-et-Moselle	7 916	1 945	25%	1%
Lorraine	24 161	5 797	24%	1%
France	775 415	209 172	27%	2%

Source : UCF au 15 mars 2011 y compris apprentis

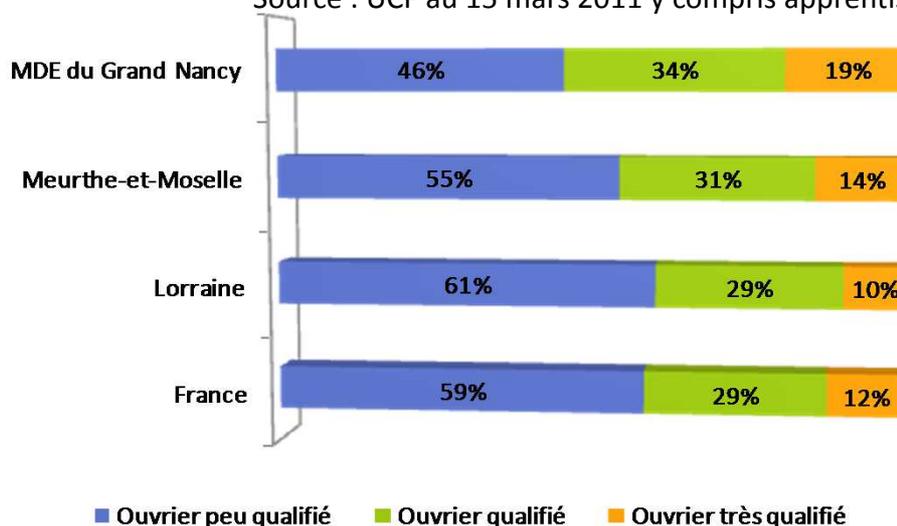
... Les ouvriers entrants dans les entreprises de Bâtiment sur le territoire de la MDE sont plus qualifiés que sur les autres territoires ...

Age des ouvriers entrants dans les entreprises de Bâtiment (y compris apprentis)			
	Age moyen	Part des moins de 25 ans	part des ouvriers qualifiés et très qualifiés
MDE du Grand Nancy	31,5	34%	53,8%
Meurthe-et-Moselle	31,4	37%	45,1%
Lorraine	31,1	37%	39,4%
France	31,2	35%	41,1%

Source : UCF au 15 mars 2011 y compris apprentis

Répartition des ouvriers (y compris apprentis) entrants dans les entreprises du Bâtiment selon leur qualification

Source : UCF au 15 mars 2011 y compris apprentis



III- Performance énergétique et qualité environnementale: un impact sur l'emploi dans le secteur du Bâtiment sur le territoire

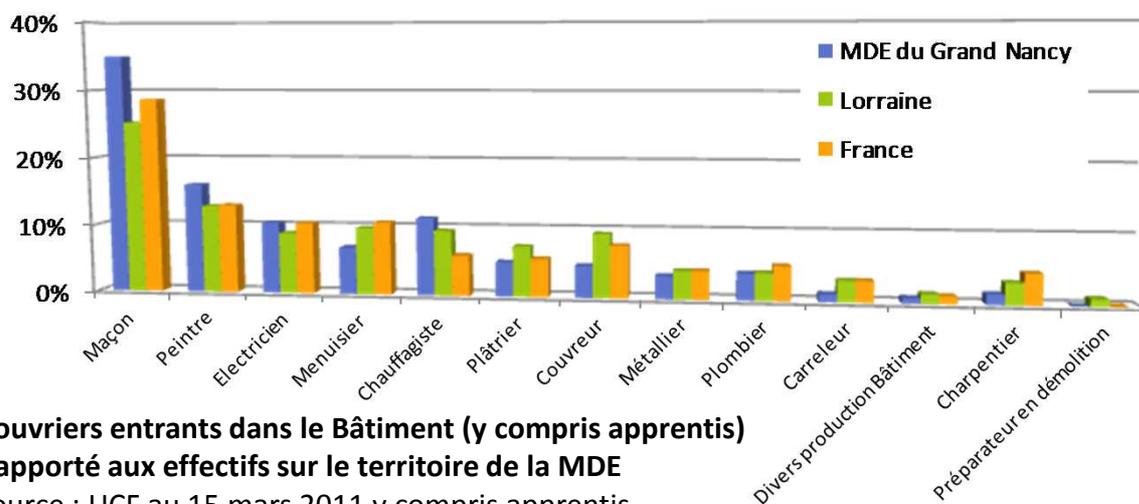
B. Les caractéristiques de l'emploi ouvrier dans les entreprises de Bâtiment sur le territoire

4. Les ouvriers de la production entrants dans les entreprises de Bâtiment sur le territoire de la MDE sont-ils différents ? (suite)

... 35 % des ouvriers Bâtiment entrés dans les entreprises du territoire de la MDE du Grand Nancy sont des maçons ...

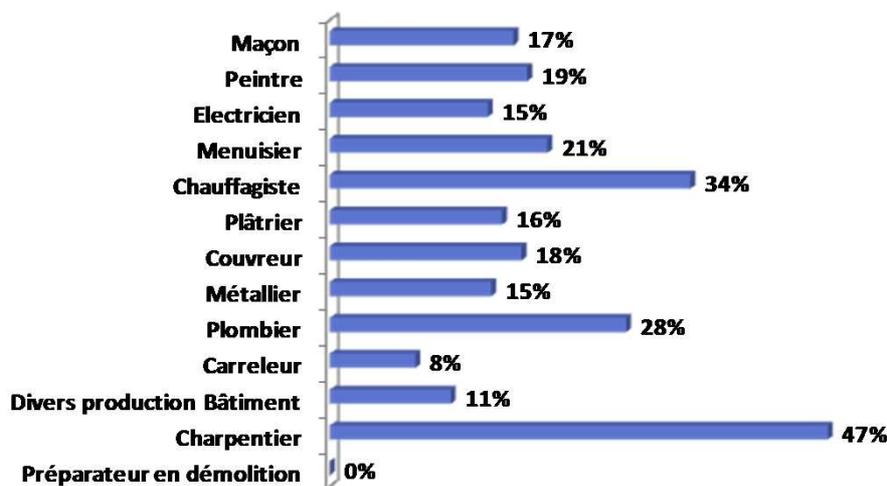
Répartition des ouvriers Bâtiment (y compris apprentis) entrants par territoire et par métier

Source : UCF au 15 mars 2011 y compris apprentis



Poids des ouvriers entrants dans le Bâtiment (y compris apprentis) rapporté aux effectifs sur le territoire de la MDE

Source : UCF au 15 mars 2011 y compris apprentis



... les ouvriers du Bâtiment sont entrés dans des entreprises différentes selon le territoire.

	Répartition des ouvriers Bâtiment entrants (y compris apprentis) par activité de l'entreprise						
	Gros œuvre	Bois	Métal	Equipement technique	Aménagement, finitions	Travaux Publics	Autres
MDE du Grand Nancy	39%	5%	2%	31%	23%	0%	0%
Meurthe-et-Moselle	38%	7%	3%	27%	24%	0%	0%
Lorraine	30%	10%	4%	27%	24%	5%	0%
France	32%	13%	4%	28%	21%	1%	1%

Note : sont considérés, ici, les ouvriers des métiers du Bâtiment, quelque soit l'activité de l'entreprise (Bâtiment, Travaux Publics ou Autres).

C. Des signes de montée en compétence des entreprises du bâtiment

1. Point sur les labels et certifications des professionnels du bâtiment



ECO Artisan®

marque déposée par la CAPEB (Confédération de l'Artisanat et des Petites Entreprises du Bâtiment) et destinée aux entreprises artisanales du bâtiment qui ont fait le choix de s'impliquer dans l'amélioration de la performance énergétique des logements. La marque est délivrée par QUALIBAT, choisi comme organisme gestionnaire, et attribuée pour 3 ans renouvelables aux artisans qui s'engagent à respecter l'intégralité des « engagements qualité » figurant dans le référentiel de la marque. Un ECO Artisan doit notamment disposer de toutes les assurances professionnelles nécessaires en cours de validité, s'engager à utiliser un logiciel professionnel pour la réalisation de l'évaluation thermique des logements, conseiller des solutions performantes qui répondent aux attentes de sa clientèle. Il aura été au préalable soumis à un examen d'évaluation (QCM) de ses compétences dans le domaine de la performance énergétique. Des audits sur chantier et en entreprise sont périodiquement réalisés afin de vérifier le respect des engagements de l'ECO Artisan.

Cette marque a été officiellement lancée le 17 avril 2009 par une convention signée entre le MEEDDM et la CAPEB.

Pro de la Performance Energétique®

Marque déposée par la FFB (Fédération Française du Bâtiment) et destinée à accompagner les professionnels adhérents à atteindre les objectifs fixés par le Grenelle de l'Environnement. Pour bénéficier de l'usage de cette marque, l'entreprise doit avoir signé la charte « Bâtir avec l'environnement », lancée en octobre 2008 par la Fédération auprès de ses adhérents, justifier d'une qualification professionnelle assortie d'une mention « économie d'énergie » ou d'une certification « rénovation énergétique, attribuées par les organismes Qualibat ou Qualifelec (association technique et professionnelle de qualification des entreprises d'électricité).

Cette marque officiellement lancée le 4 novembre 2009 par une convention signée entre le MEEDDM, l'ADEME et la FFB, est gérée par QUALIBAT depuis le 1^{er} octobre 2010.

QUALIBAT

Organisme certificateur indépendant créé en 1949, spécialisé dans le bâtiment et accrédité par le COFRAC (Comité Français d'Accréditation). Cet organisme a développé plusieurs nouvelles certifications métiers liées aux EnR ; elles concernent la rénovation énergétique, les installations photovoltaïques, les installations solaires thermiques, les installations géothermiques et les installations thermiques bois énergie. Sont par ailleurs, prévues des qualifications « Etanchéité à l'air » et « Murs végétalisés ». A noter qu'une mention « économie d'énergie » peut désormais être attribuée aux entreprises qualifiées ayant formé au moins 10 % de leur personnel aux modules FEE Bat.

Qualit'ENR

Association fondée en 2006, regroupant les principaux installateurs d'énergies renouvelables pour promouvoir la qualité d'installation des systèmes à énergie renouvelable. Elle gère 4 appellations (labels) : Quali'Sol (pour eau chaude solaire et chauffage solaire), Quali'PV (pour électricité solaire), Quali'Bois (pour chauffage Bois Energie) et Quali'PAC (Chauffage aérothermie et géothermie). Pour obtenir ces appellations, l'entreprise doit avoir installé précédemment l'un des équipements concernés (chaudière bois, pompe à chaleur,...) ; réaliser une formation agréé par Qualit'ENR ; effectuer une VAE ou une formation d'au moins 350h dans les métiers considérés et réussir un questionnaire de validation organisé par Qualit'ENR.

C. Des signes de montée en compétence des entreprises du bâtiment

2. Premier recensement des entreprises labellisées et/ou certifiées

Les entreprises certifiées* Quali'EnR

	Entreprises titulaires d'une appellation Quali'EnR	Quali'Bois	Quali'PV	Quali'Sol	Quali'PAC
MDE	7	5	0	1	1
Meurthe et Moselle	42	21	1	11	9
Lorraine	180	74	11	59	36

Source : Quali'EnR, octobre 2013

	Bois			Solaire		Aérothermie/ Géothermie
	Chauffage	Poêle	Chaudière	Chauffe-eau solaire	Système solaire	Pompe à chaleur
MDE	3	4	2	1	1	3

Source : Quali'EnR, octobre 2013

* Une entreprise peut avoir plusieurs qualifications et proposer plusieurs systèmes (exemple : une entreprise certifiée Quali'Bois peut vendre des poêles et des chaudières, et avoir une qualification Quali'Sol pour des chauffe-eaux solaire).

7 entreprises du territoire de la MDE sont titulaires d'une appellation Quali'EnR

- 5 entreprises ont la qualification Quali'bois : dont 2 spécialisées sur les chaudières et 3 spécialisées en chauffage. 4 sont spécialisées sur les poêle.
- 1 Quali'Sol et 1 Quali'PAC.
- 180 entreprises sont titulaires d'une appellation Quali'EnR en Lorraine, dont 4% situées sur le territoire de la MDE.

	Nombre d'entreprises titulaires d'appellations Quali'EnR pour 100 000 habitants				
	Quali'EnR	Quali'Bois	Quali'PV	Quali'Sol	Quali'PAC
MDE	2,72	1,95	0,00	0,39	0,39
Meurthe et Moselle	5,75	2,87	0,14	1,50	1,23
Lorraine	7,66	3,15	0,47	2,51	1,53

- L'appellation Quali'Bois est la mieux représentée sur le territoire de la MDE avec 1,95 entreprises pour 100 000 habitants. Les entreprises qualifiées Quali'Bois sont plus présentes en densité en Lorraine(3,1)
- A l'inverse, l'appellation Quali'PAC et Quali'Sol concerne moins d'une entreprise pour 100 000 habitants sur le territoire de la MDE.

D. Quelle est l'évolution du travail intérimaire ?

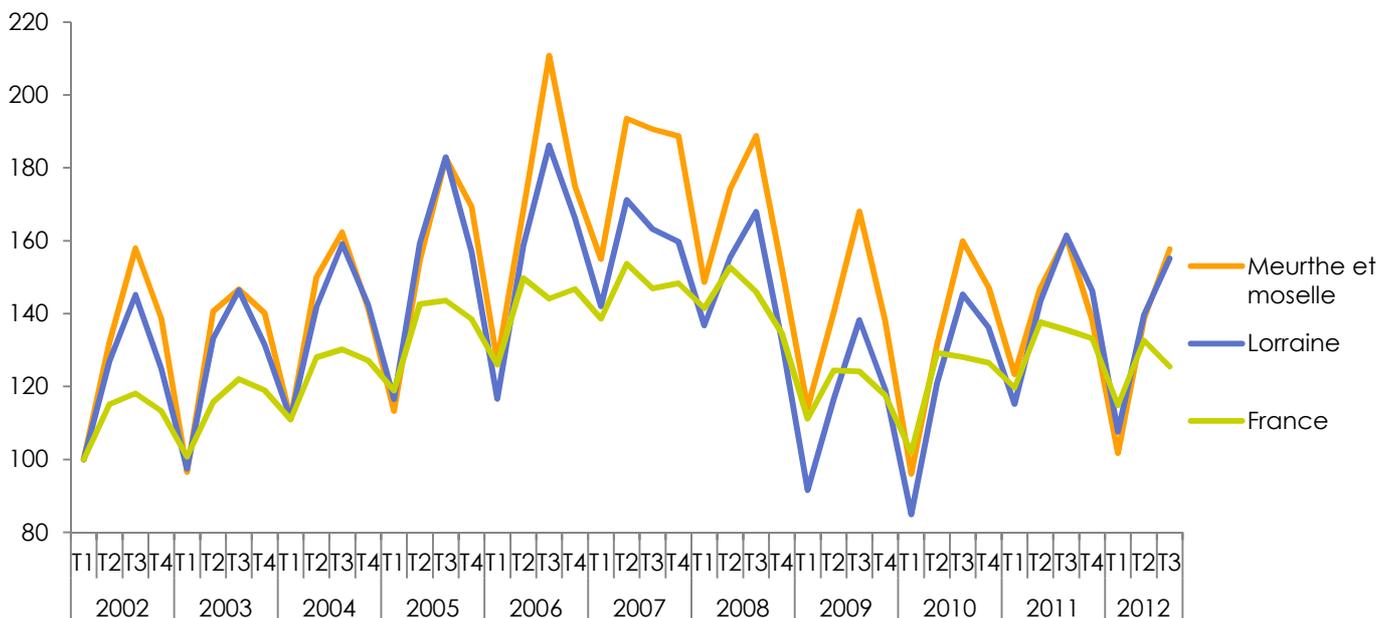
	Meurthe et Moselle		Lorraine		France	
	Moyenne annuelle (T3-2012)	Evolution sur un an	Moyenne annuelle (T3-2012)	Evolution sur un an	Moyenne annuelle (T3-2012)	Evolution sur un an
Batiment	833	-2,1%	2 556	-3,9%	81 707	-7,4%
Gros œuvre	303	19,1%	992	+0,7%	31466	-7,1%
Second œuvre	529	-11,0%	1563	+6,6%	50 241	-7,6%
Travaux publics	500	2,7%	1557	+3,7%	28 823	-4,8%

source: INSEE –DARES
2012

- Nous pouvons noter une baisse d'intérimaires chaque premier trimestre et un pic au 3^{ème} trimestre
- En une année, la tendance est à la baisse du nombre d'intérimaires dans le secteur du Bâtiment et une hausse de leur nombre dans le secteur des Travaux publics

Evolution du nombre d'intérimaires Bâtiment équivalent temps plein

Source : DARES, base 100 au 1er trimestre 2002



III – Performance énergétique et qualité environnementale: un impact sur l'emploi dans le secteur du bâtiment

E. Quel est le besoin en recrutement des entreprises avec salarié(s) ?

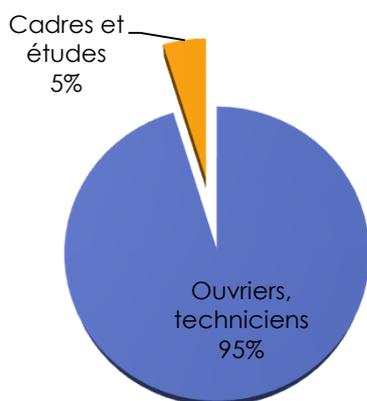
Enquête Besoin en Main d'Œuvre réalisée par Pôle Emploi en 2013

L'enquête annuelle des Besoins en Main-d'Œuvre (BMO) est une initiative de Pôle Emploi, réalisée avec l'ensemble des directions régionales et le concours du CREDOC. Cette enquête mesure les intentions de recrutement des employeurs pour l'année à venir, qu'il s'agisse de création de postes ou de remplacements. L'enquête BMO 2012 a été réalisée entre septembre et décembre 2011 dans les 22 régions métropolitaine et les 5 départements d'outre-mer.

	Projets de recrutements			Difficultés à recruter		Emplois saisonniers	
	BTP	Tous secteurs	Part BTP	BTP	Tous secteurs	BTP	Tous secteurs
Source : BMO 2013							
Bassin emploi Nancy	678	7813	9%	59%	39%	0,2%	2%
Meurthe et Moselle	966	12160	8%	56%	38%	5%	23%
Lorraine	3590	37689	10%	53%	38%	7%	24%

Projets de recrutement dans le secteur BTP sur le territoire de le MDE

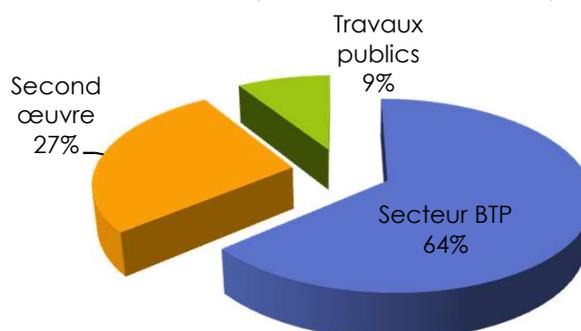
Source : enquête BMO 2013, Pôle emploi



- Les projets de recrutement dans le secteur du BTP se font principalement pour des métiers ouvriers (95%).
- Les métiers d'encadrement et d'études ne représentent que 5% des projets d'embauche.

Projets de recrutement ouvriers par secteur d'activité BTP

Source : Enquête BMO 2013, Pôle emploi



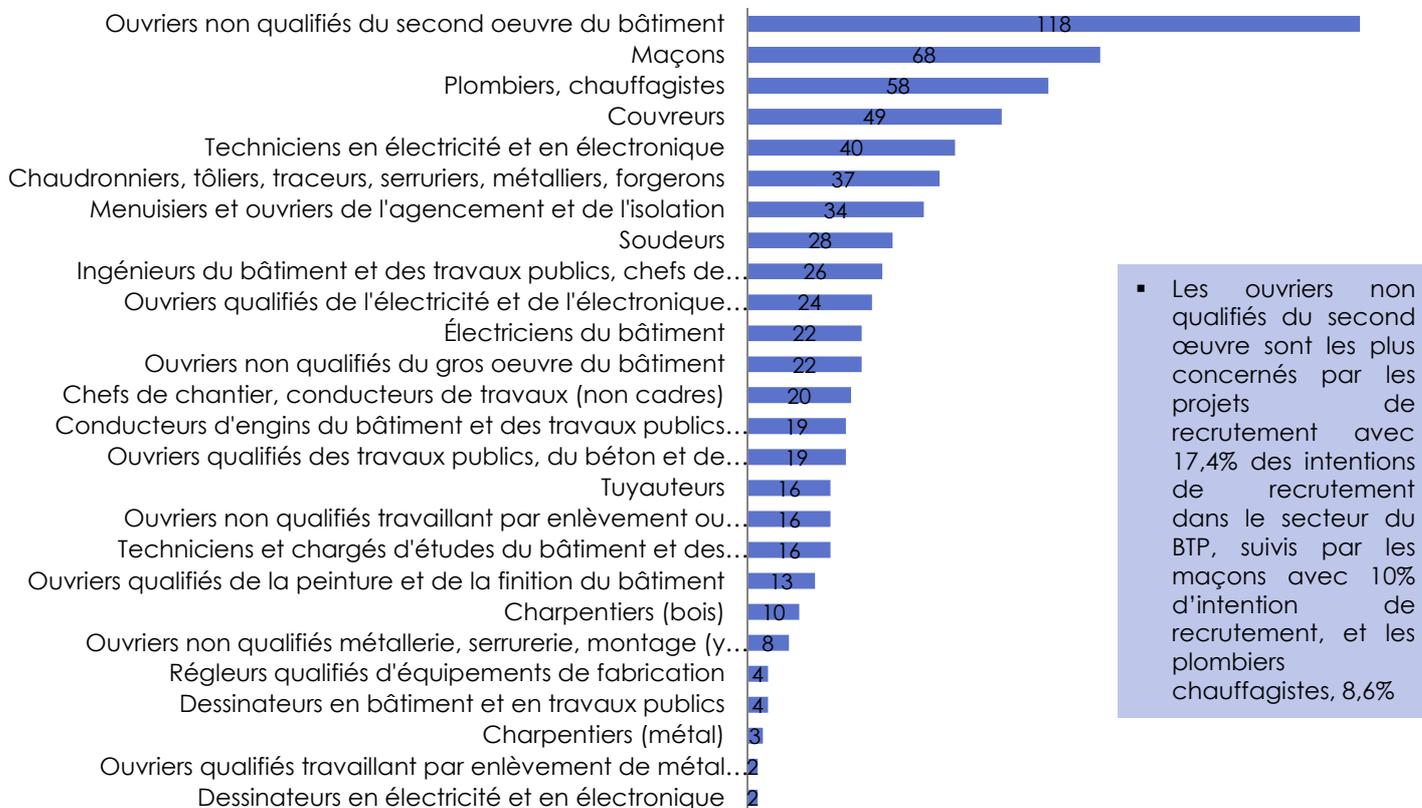
- Le second œuvre regroupe 27% des projets de recrutement d'ouvriers du BTP.

III – Performance énergétique et qualité environnementale: un impact sur l'emploi dans le secteur du bâtiment

E. Quel est le besoin en recrutement des entreprises avec salarié(s) ?

Répartition des projets de recrutement dans le BTP sur le bassin d'emploi de Nancy

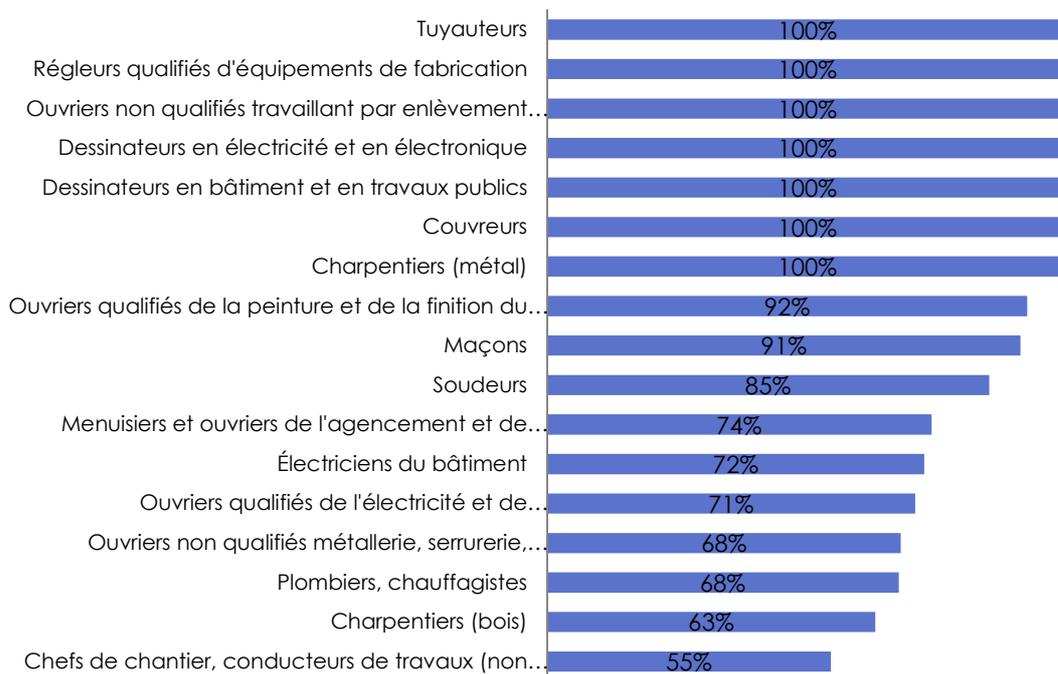
Source : enquête BMO 2013, Pôle emploi



Les ouvriers non qualifiés du second œuvre sont les plus concernés par les projets de recrutement avec 17,4% des intentions de recrutement dans le secteur du BTP, suivis par les maçons avec 10% d'intention de recrutement, et les plombiers chauffagistes, 8,6%

Répartition de la part de difficultés à recruter par métier sur le bassin d'emploi de Nancy

Source : enquête BMO 2013, Pôle emploi



Plusieurs métiers rencontrent des difficultés de recrutement (tuyauteurs, ouvriers non qualifiés du second œuvre, dessinateurs du BTP, couvreurs, charpentiers).

F. Le marché du travail sur le territoire: les demandes et offres d'emploi

1. Comment évolue le nombre de demandeurs d'emploi issus des entreprises de Construction ?

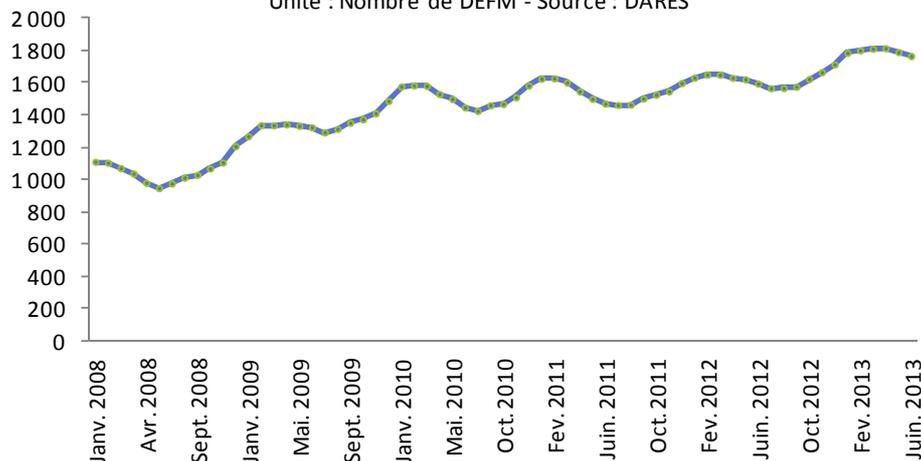
Repères

	Nb DEFM issus des entreprises de Construction	Poids / à l'échelon géo supérieur	Part Construction / tous secteurs	Evolution juin 2013 / juin 2012
MDE du Grand Nancy	1 763	38%	9%	+ 10,7%
Meurthe-et-Moselle	4 701	30%	9%	+ 10,1%
Lorraine	15 796	4%	9%	+ 14,2%
France	403 320		8%	+ 12,0%

Source : DARES à fin juin 2013

Evolution du nombre de DEFM issus d'une entreprises de Construction sur le territoire de la MDE

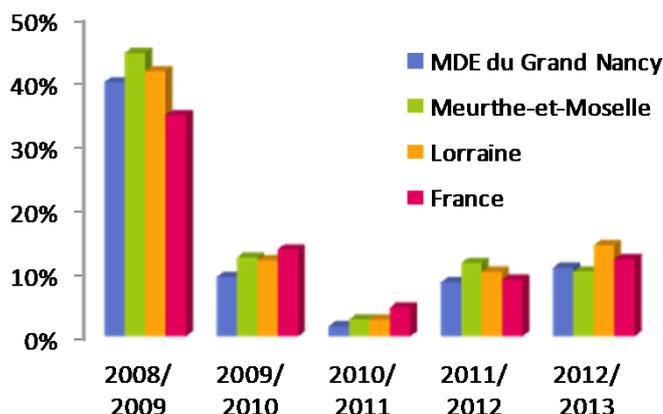
Unité : Nombre de DEFM - Source : DARES



- Le territoire de la MDE avec plus de 1763 demandeurs d'emploi fin de mois du secteur de la Construction regroupe 38% des demandeurs d'emploi du département
- La hausse du nombre de DEFM résidant sur le territoire est moins forte qu'au niveau national ou régional

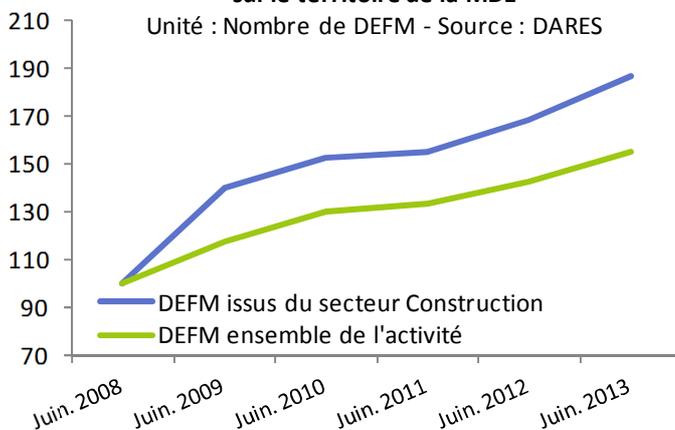
Evolution du nombre de DEFM issus d'une entreprises de Construction sur le territoire de la MDE

Unité : Nombre de DEFM au 30 juin - Source : DARES



Evolution du nombre de DEFM base 100 en décembre 2008 sur le territoire de la MDE

Unité : Nombre de DEFM - Source : DARES



DEFM: Demandeurs d'emploi en fin de mois

Sont considérés ici les demandeurs d'emploi en fin de mois des catégories A, B et C, c'est-à-dire les demandeurs d'emploi tenus de faire des actes positifs de recherche d'emploi, sans emploi ou ayant une activité réduite, dont le précédent employeur était une entreprise appartenant au secteur Construction.

III- Performance énergétique et qualité environnementale: un impact sur l'emploi dans le secteur du Bâtiment sur le territoire

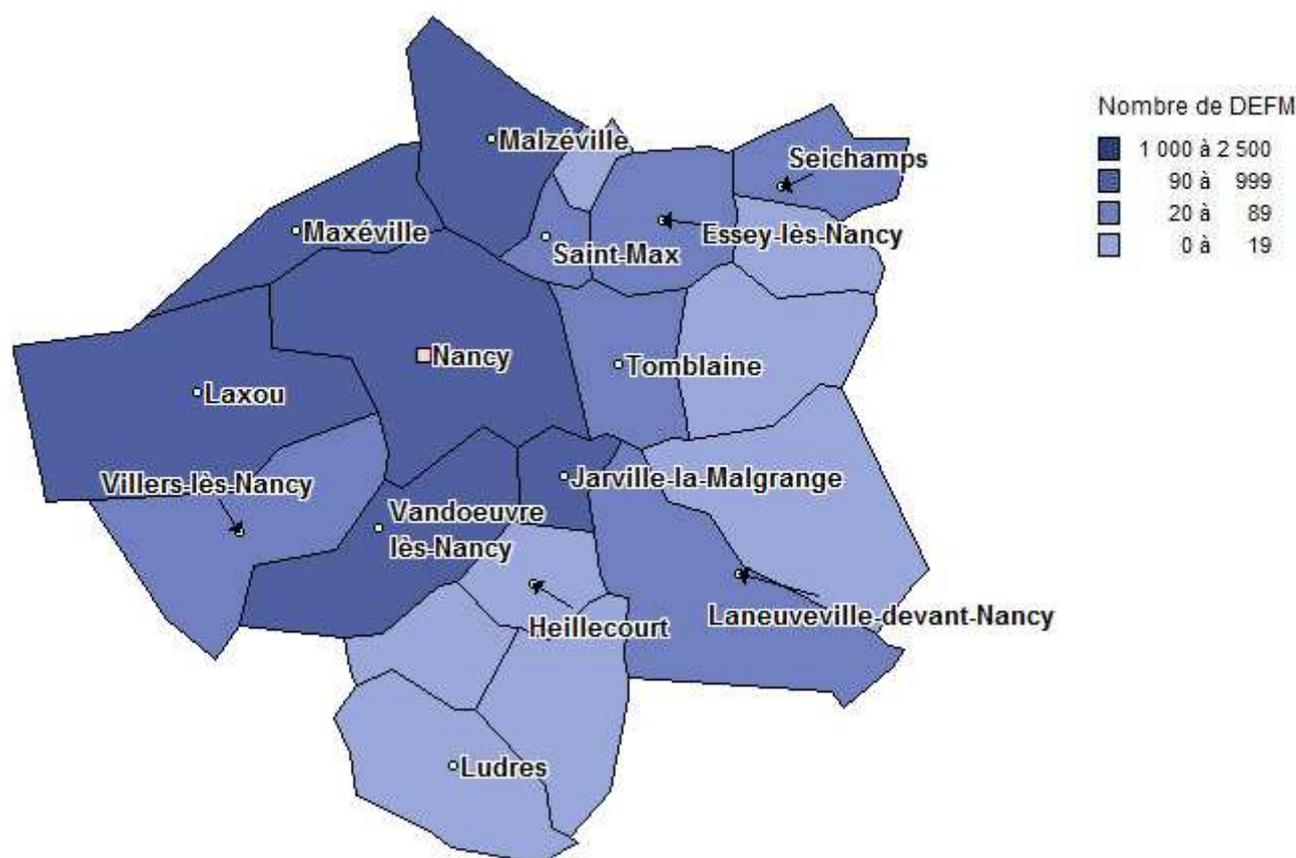
2. Quel est le profil des demandeurs d'emploi recherchant un métier BTP sur le territoire de la MDE ?

Repères

	Nb DEFM recherchant un métier BTP	Poids / à l'échelon géo supérieur	Part des DEFM de moins de 25 ans	Part des DEFM qualifiés	Part des DEFM inscrits depuis moins d'un an
MDE du Grand Nancy	2 113	38%	16%	84%	63%
Meurthe-et-Moselle	5 563	31%	20%	80%	62%
Lorraine	18 052	4%	20%	80%	64%
France	430 106		18%	82%	63%

Source : DARES à fin juin 2013

Répartition des DEFM recherchant un métier BTP à fin juin 2013



Plus de 2113 personnes domiciliées sur le territoire de la MDE recherchaient un emploi dans le BTP à fin juin 2013

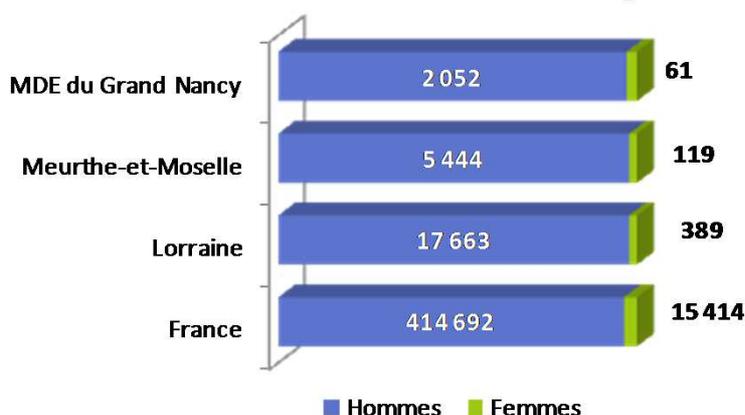
Sont considérés dans ce point les demandeurs d'emploi en fin de mois des catégories A, B et C, c'est-à-dire les demandeurs d'emploi tenus de faire des actes positifs de recherche d'emploi, sans emploi ou ayant une activité réduite, recherchant un métier dans le secteur du Bâtiment et des Travaux Publics.

III- Performance énergétique et qualité environnementale: un impact sur l'emploi dans le secteur du Bâtiment sur le territoire

	Répartition par âge des DEFM recherchant un métier BTP			
	MDE	Meurthe-et-Moselle	Lorraine	France
DEFM de moins de 25 ans	16%	20%	20%	18%
DEFM de 25 à 34 ans	35%	33%	32%	30%
DEFM de 35 à 49 ans	34%	32%	32%	35%
DEFM de 50 ans et plus	16%	15%	16%	17%

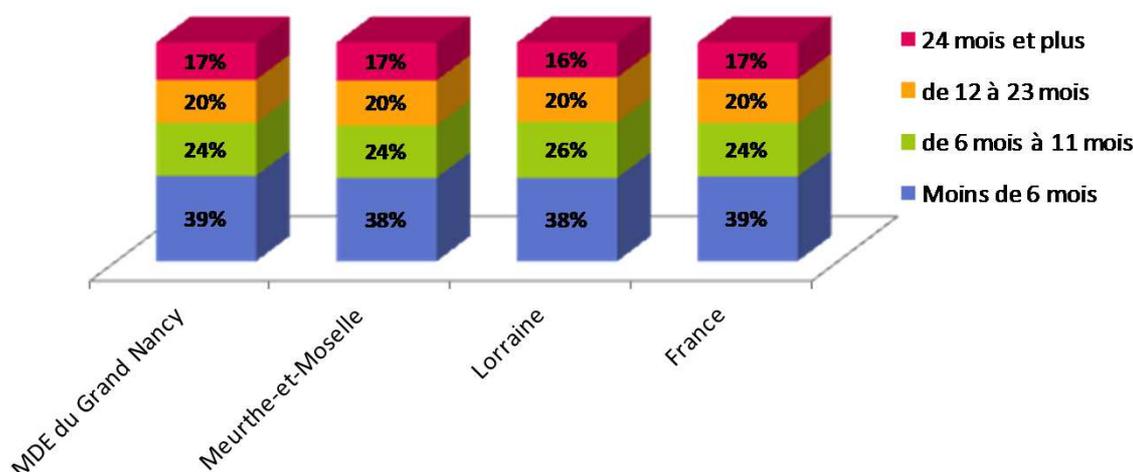
Répartition des DEFM recherchant un métier BTP par sexe

Unité : Nombre de DEFM - Source : DARES à fin juin 2013



Répartition des DEFM recherchant un métier BTP selon l'ancienneté de leur inscription

Unité : Nombre de DEFM - Source : DARES à fin juin 2013

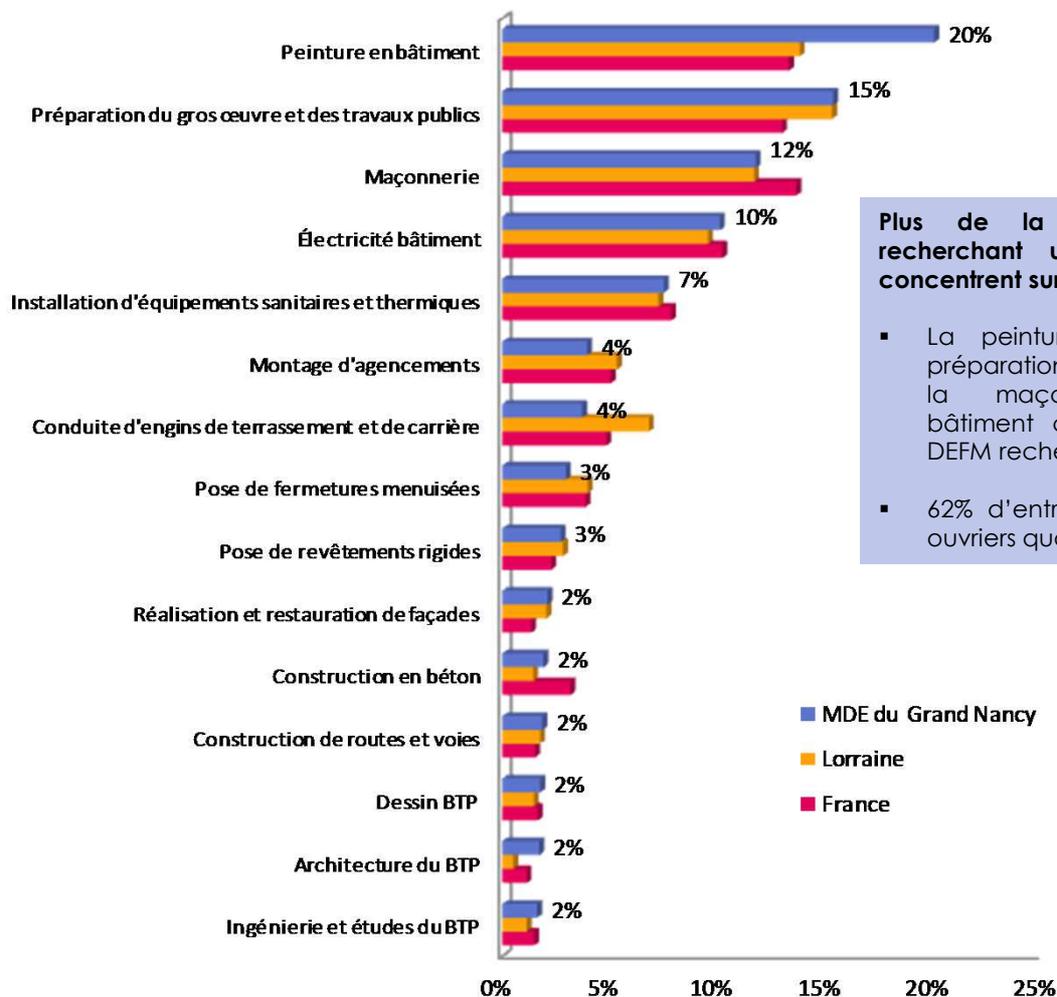


- 16% des demandeurs d'emploi domiciliés sur le territoire de la MDE ont moins de 25 ans, la part est plus faible qu'au niveau régional ou national
- Ce sont majoritairement des hommes qui recherchent ce type d'emploi : 97%
- 37% d'entre eux sont des chômeurs de longue durée

III- Performance énergétique et qualité environnementale: un impact sur l'emploi dans le secteur du Bâtiment sur le territoire

Répartition des DEFM recherchant un métier BTP selon les 15 métiers les plus demandés

Unité : Nombre de DEFM - Source : DARES à fin juin 2013



Plus de la moitié des DEFM recherchant un métier BTP se concentrent sur 4 métiers

- La peinture en bâtiment, la préparation du gros œuvre et TP, la maçonnerie, l'électricité bâtiment concentrent 57% des DEFM recherchant un métier BTP
- 62% d'entre eux ont un niveau ouvriers qualifiés et spécialisés

Répartition par qualification des DEFM recherchant un métier BTP

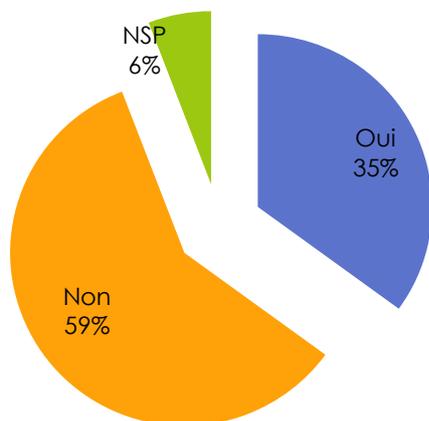
	MDE	Meurthe-et-Moselle	Lorraine	France
Manœuvres et employés non qualifiés	18%	18%	17%	18%
Ouvriers spécialisés et qualifiés	62%	64%	67%	60%
Employés qualifiés, techniciens et agents de maîtrise	17%	16%	14%	19%
Ingénieurs et cadres	3%	2%	2%	3%

Source : DARES à fin juin 2013

G. Les difficultés de recrutement des entreprises

Actuellement rencontrez-vous des difficultés de recrutement?

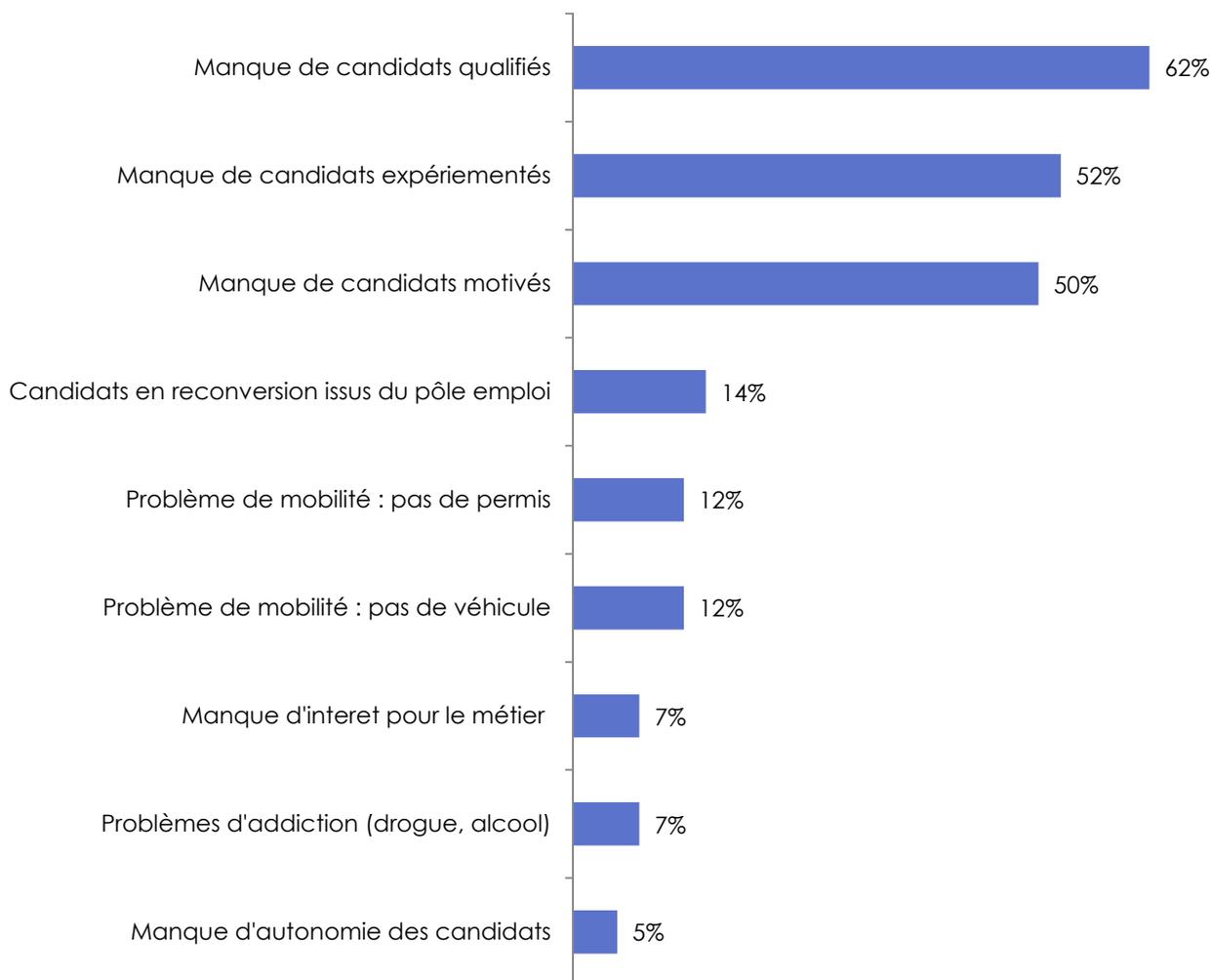
Source : enquête CERECO 2013



- 35% des entreprises estiment rencontrer des difficultés de recrutement
- Les principaux freins au recrutement sont le manque de candidats qualifiés, de candidats expérimentés ou motivés

Quelles difficultés de recrutement rencontrez-vous? (Question à choix multiples)

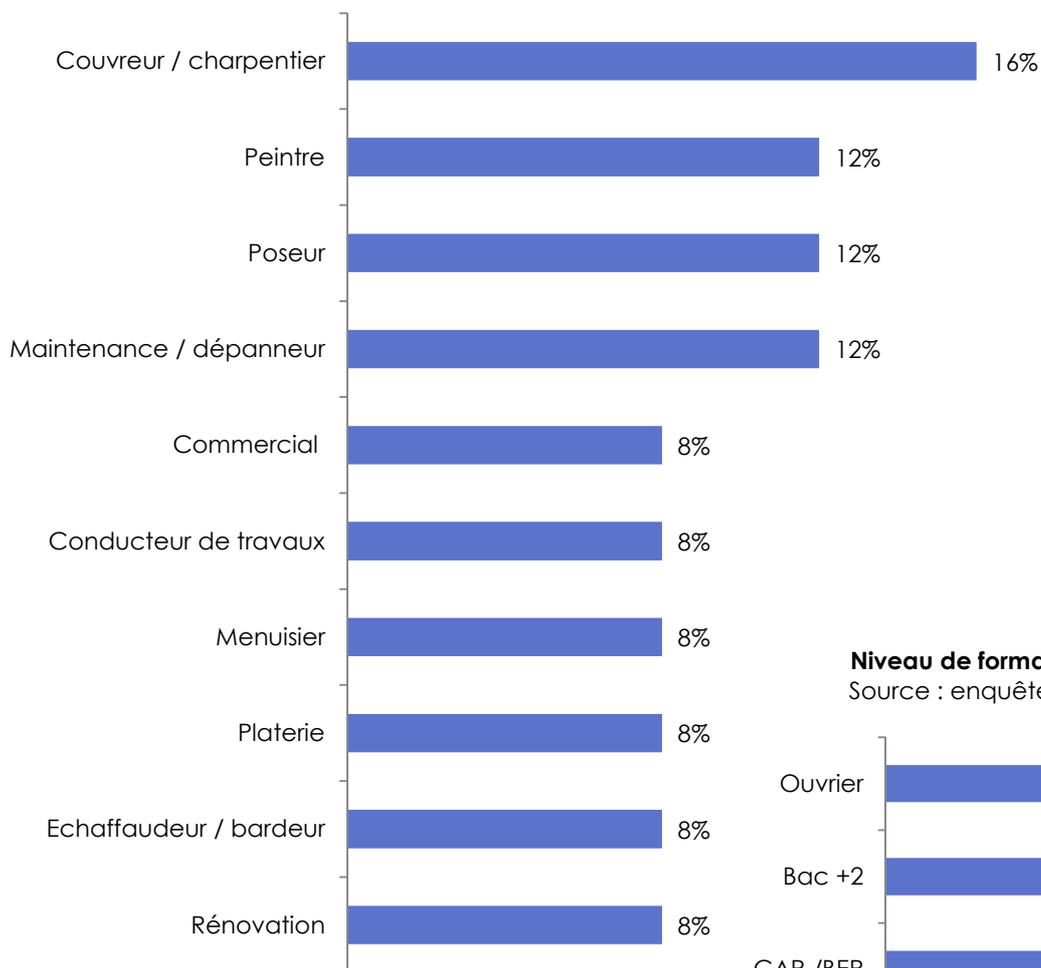
Source : enquête CERECO 2013



G. Les difficultés de recrutement des entreprises

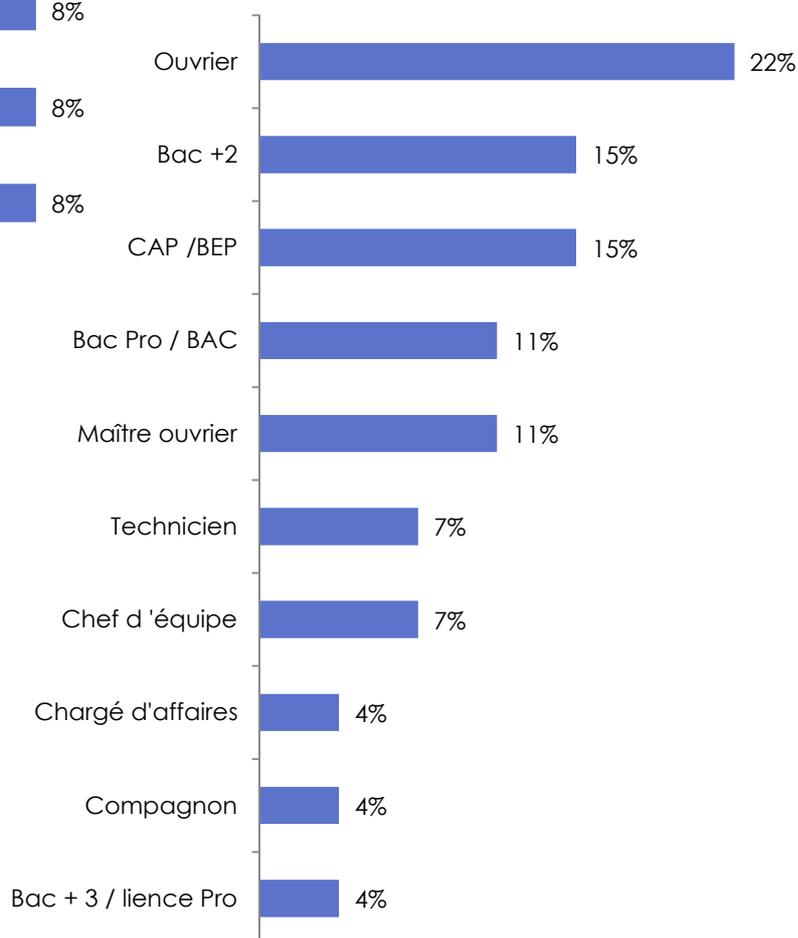
Métiers où il manque des candidats qualifiés

Source: enquête CERECO 2013



Niveau de formation recherché

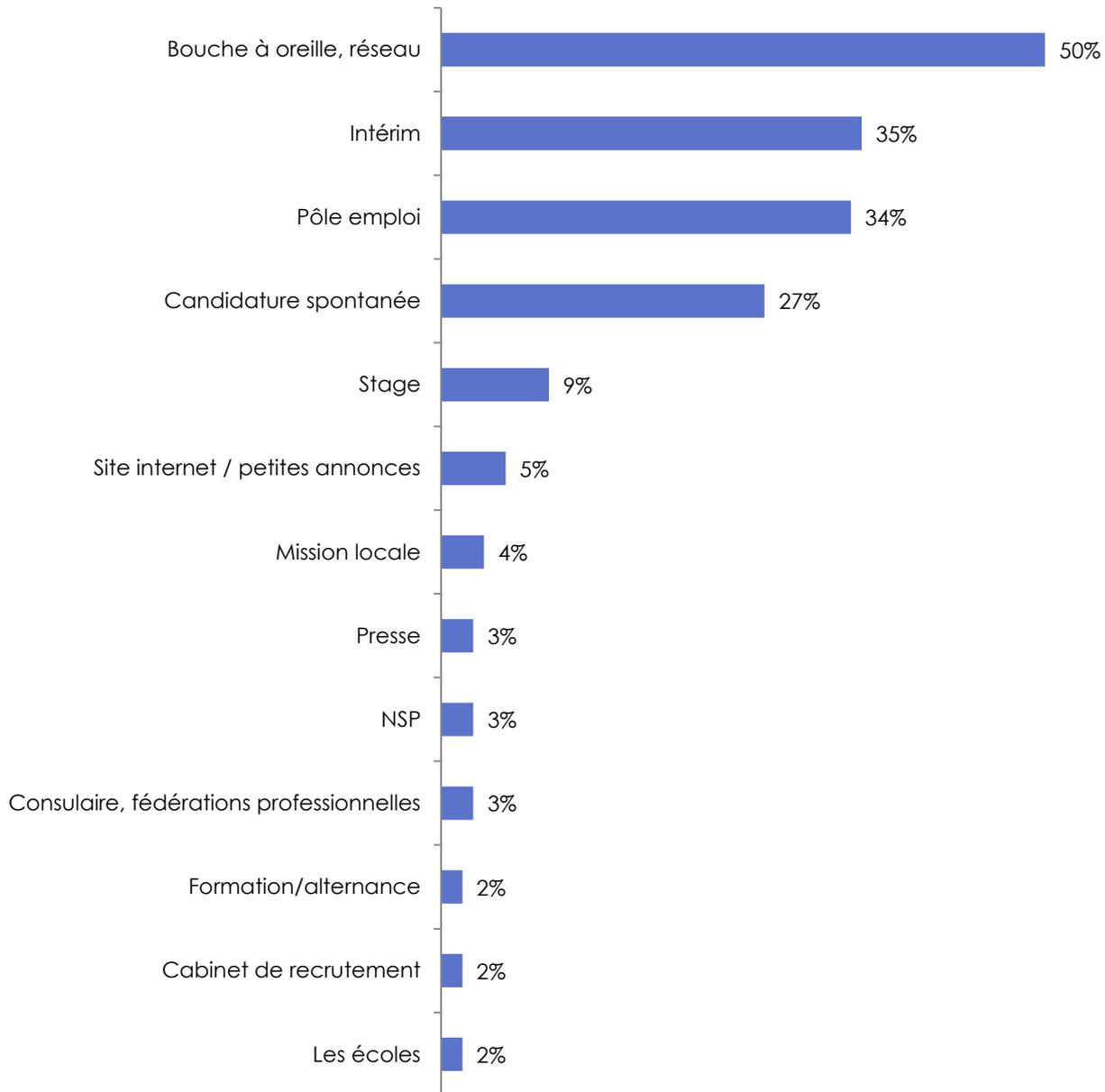
Source : enquête CERECO 2013



- Le manque de candidats qualifiés se fait surtout ressentir dans les métiers de couvreur charpentier, de peintre, de poseur
- 22% des entreprises qui recrutent recherchent principalement des ouvriers

G. Les difficultés de recrutement des entreprises

Par quel moyen recrutez-vous?
(Question à choix multiples)
Source : enquête CERECO 2013

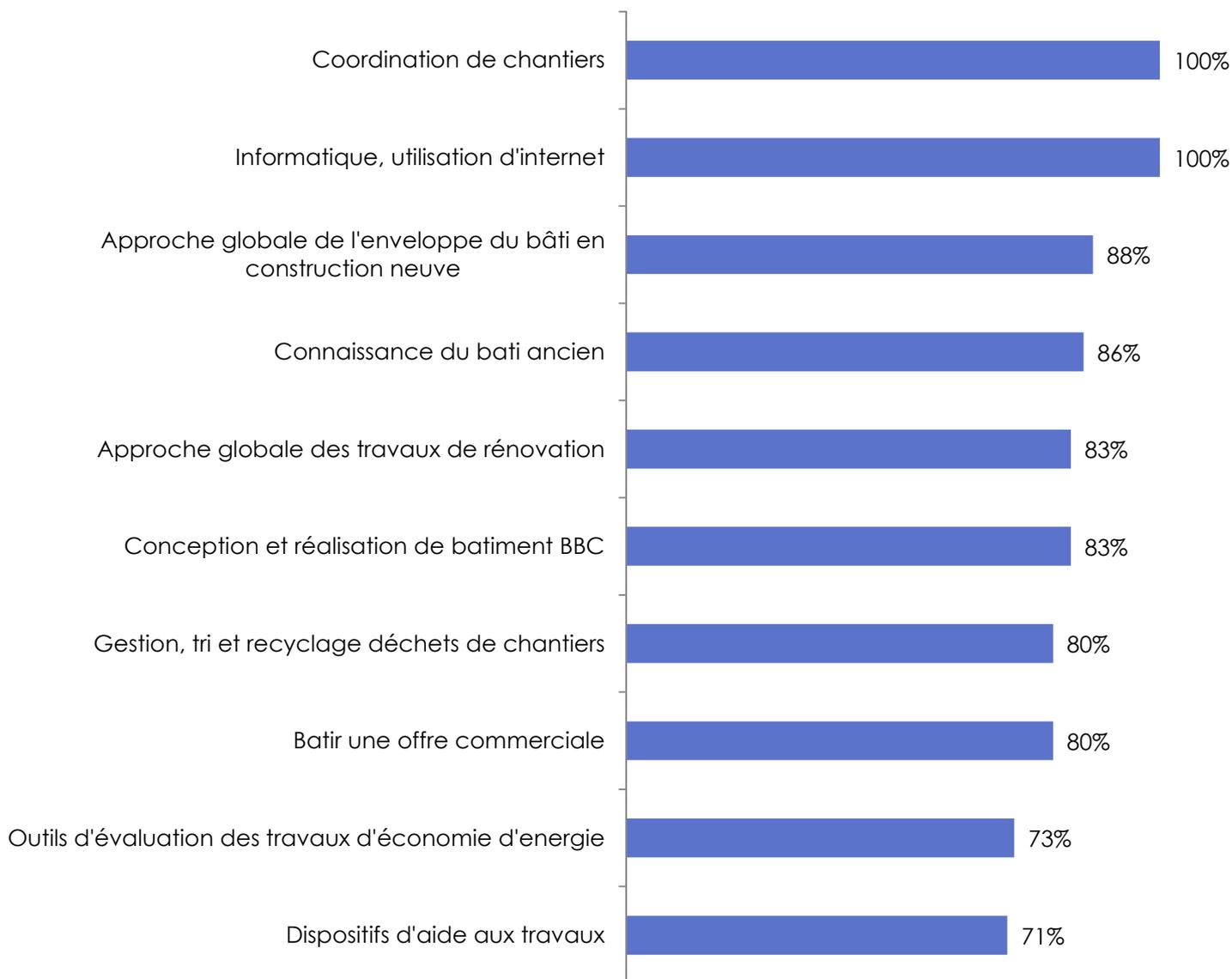


- La moitié des entreprises mobilisent leur réseau pour recruter
- 34% des entreprises déposent une offre auprès de Pôle emploi

H. Les compétences maîtrisées par les entreprises avec salariés du Bâtiment

Part des entreprises qui disent maîtriser les compétences techniques parmi celles qui souhaitent se développer dans ce domaine

Source : enquête CERECO 2013



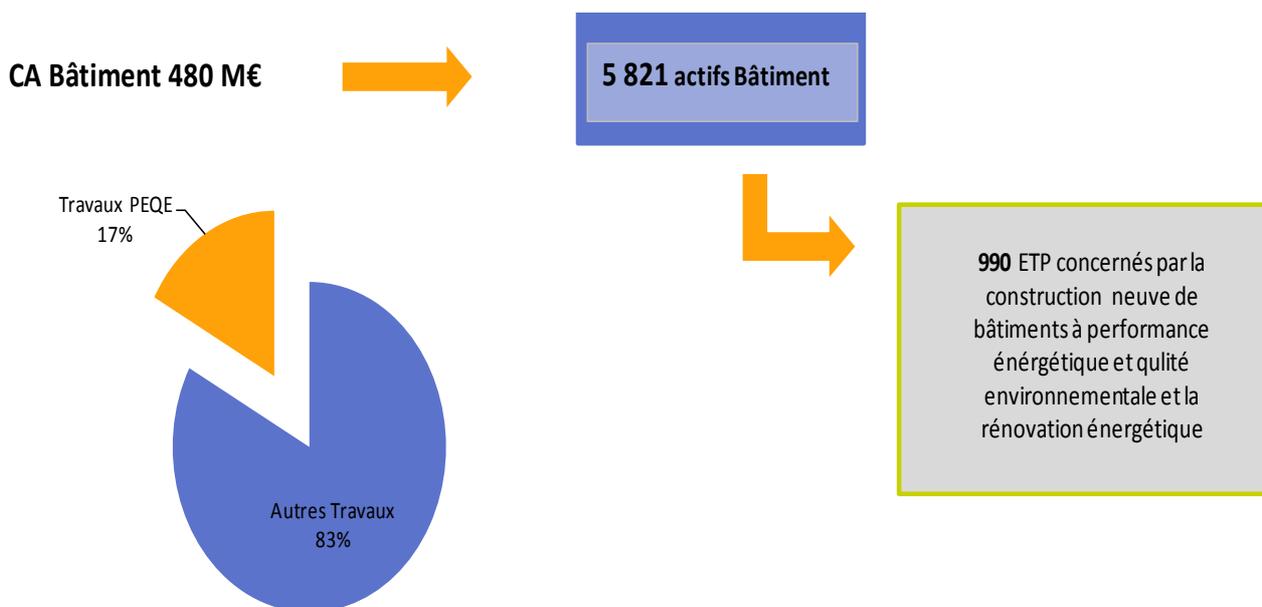
- En moyenne 80% des entreprises disent maîtriser les compétences techniques sur lesquelles elles souhaitent se développer
- Deux compétences sont totalement maîtrisées par les entreprises qui souhaitent les développer

III- Performance énergétique et qualité environnementale: un impact sur l'emploi dans le secteur du Bâtiment sur le territoire

I. Traduction de l'impact en emploi des marchés actuels de la performance énergétique et qualité environnementale

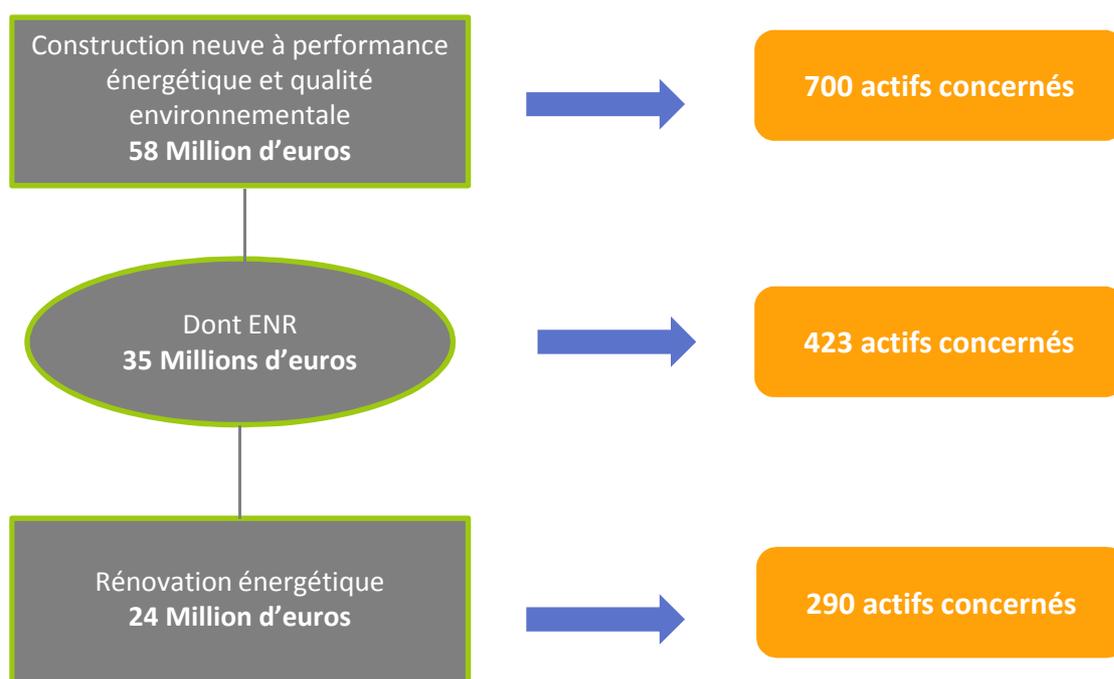
Nombre d'actifs sur le marché de la performance énergétique et qualité environnementale en 2012 sur le territoire de la MDE

Source : Estimation CERECO



Chiffre d'affaires et nombre d'actifs sur le marché de la performance énergétique et qualité environnementale en 2012 sur le territoire de la MDE

Source : Estimation CERECO

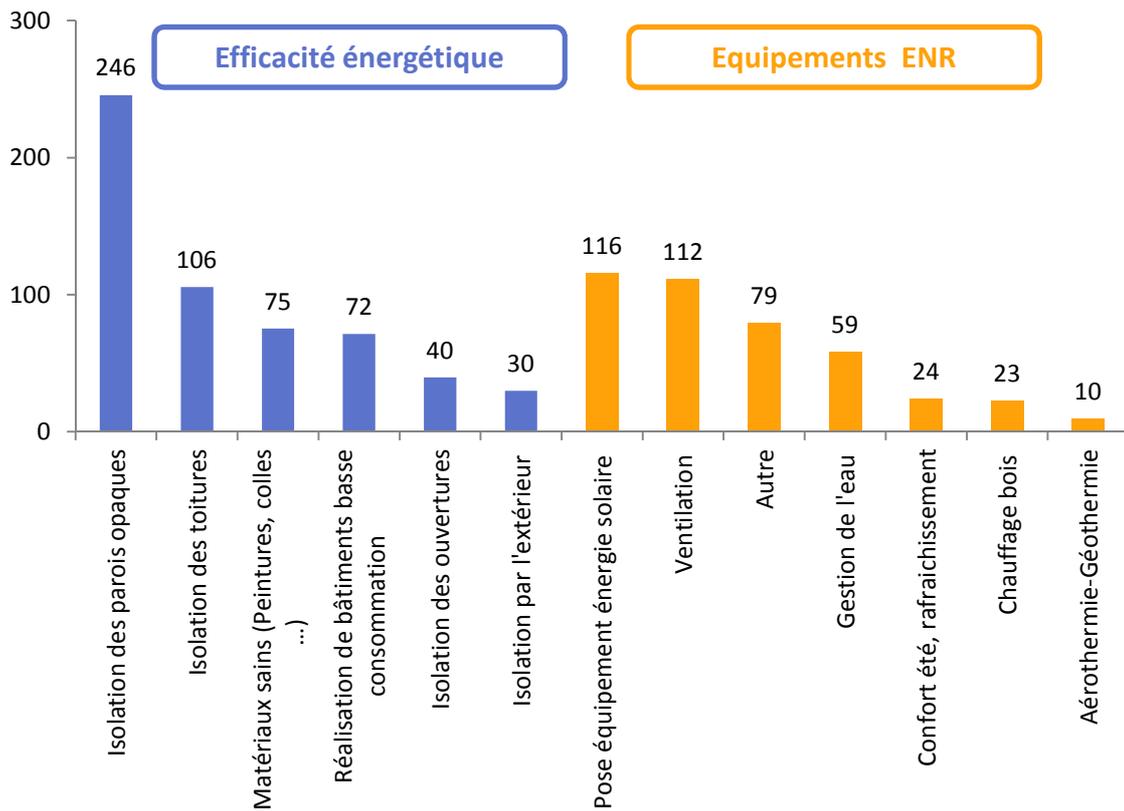


III- Performance énergétique et qualité environnementale: un impact sur l'emploi dans le secteur du Bâtiment sur le territoire

I. Traduction de l'impact en emploi des marchés actuels de la performance énergétique et qualité environnementale

Répartition des actifs sur le marché de la performance énergétique et qualité environnementale en 2012 sur le territoire de la MDE

Source : Estimation CERECO

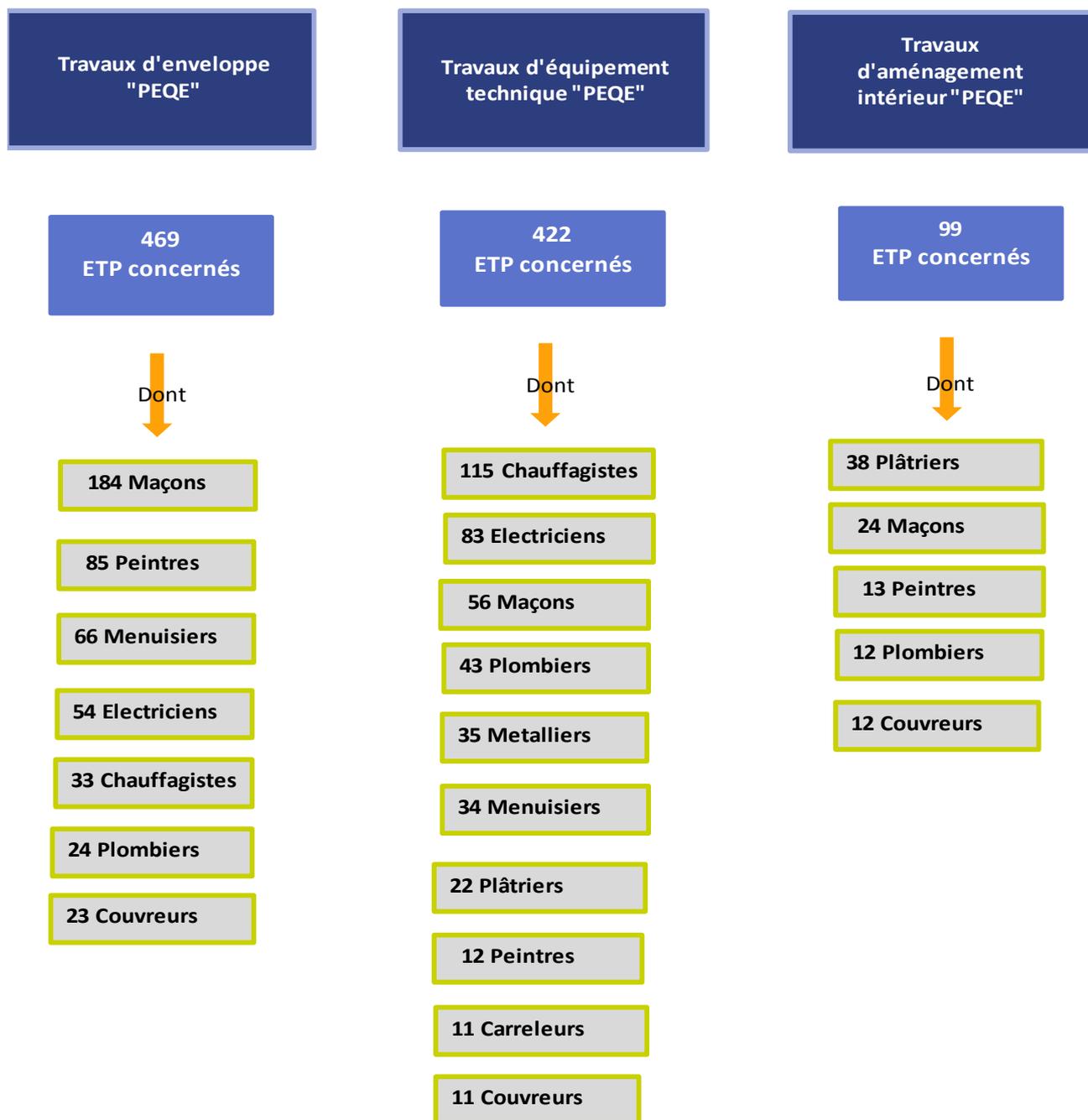


Ces chiffres ne représentent pas des créations d'emplois mais le nombre d'ETP concernés par le marché de la performance énergétique et qualité environnementale dans le Bâtiment en 2012.

III- Performance énergétique et qualité environnementale: un impact sur l'emploi dans le secteur du Bâtiment sur le territoire

I. Traduction de l'impact en emploi des marchés actuels de la performance énergétique et qualité environnementale

Répartition des actifs sur le marché de la performance énergétique et qualité environnementale en 2012 sur le territoire de la MDE - Source : Estimation CERECO



Ces chiffres ne représentent pas des créations d'emplois mais le nombre d'ETP concernés par le marché de la performance énergétique et qualité environnementale dans le Bâtiment en 2012

III- Performance énergétique et qualité environnementale: un impact sur l'emploi dans le secteur du Bâtiment sur le territoire

SYNTHESE / DIAGNOSTIC

1. Analyse transversale des principaux indicateurs

Influences

Salariés du Bâtiment	MDE	Départ.	Lorraine
Effectif	5 250	11 028	33 331
Age moyen	38,8	38,3	38,4
Taux d'entrants en 2011	23%	25%	23%

Besoin en recrutement	MDE	Départ.	Lorraine
Projets de recrutement BTP 2012	678	966	3 590
Dt difficultés à recruter	59%	56%	53%
Dt emplois saisonniers	0,2%	5%	7%

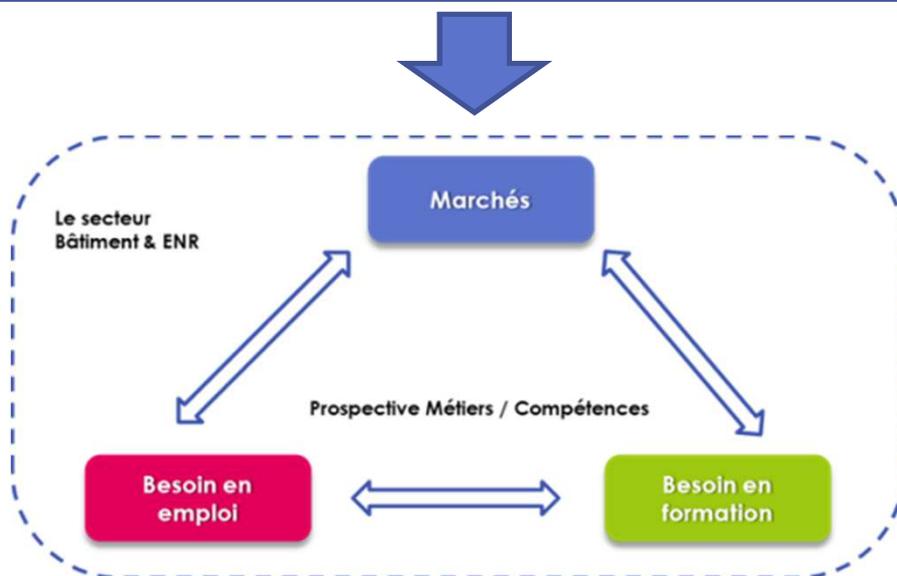
Travail intérimaire T3-2012	MDE	Départ.	Lorraine
Nb d'intérimaires	ND	833	2 556
Evolution sur 2012/2011		-2,1%	-3,9%

Demande emploi T2-2013	MDE	Départ.	Lorraine
Nombre d'ETP	1 763	4 701	15 796
Evolution sur 2012/2011	+10,7%	+10,1%	+14,2%

Quali ENR	MDE	Départ.	Lorraine
Nb d'entreprises titulaires	7	42	180

Gisement des métiers ouvriers	MDE	Départ.	Lorraine
Nbre d'ouvriers Bâtiment	3 483	7 616	24 161
Part ouvriers prod./tous sal.	66%	72%	72%
Age moyen ouvriers Bât.	37,9	37,0	36,9
Taux d'ouvriers entrants en 2011	22%	25%	24%
Taux de départ à la retraite	9%	7%	7%
Part ouvriers qualifiés et très qualifiés	53,8%	45,1%	39,4%

Marché de la performance énergétique et de la qualité environnementale	MDE
Nombre d'actifs PEQE	990
Dont enveloppe (Gros œuvre, clos ouvert)	469
Dont équipement technique	422
Dont aménagement intérieur	99



SYNTHESE / DIAGNOSTIC

Forces et faiblesses

Les salariés du Bâtiment du territoire représentent 15,7% des salariés de la région. En moyenne, ils sont plus âgés que ceux de la région.

Le taux de salariés entrant dans le secteur du Bâtiment est plus faible que le taux d'entrant au niveau national. Le taux de sortie est également plus faible, du à un faible taux de rotation.

La part des ouvriers parmi les salariés du Bâtiment est plus faible que celle régionale 66% . De ce fait on dénombre plus d'ingénieurs assimilés cadres, de techniciens et d'agents de maîtrise sur le territoire.

L'âge moyen est plus élevé et la part des moins de 25 ans est plus faible. Cela peut représenter un frein dans le processus de formation pour acquérir de nouvelles compétences liées au ENR et à la performance durable sur le territoire, amenant les ouvriers à modifier des pratiques professionnelles habituelles.

35% des entrepreneurs pointent des difficultés de recrutement. Les métiers de maçons, ouvriers non qualifiés du second œuvre, les plombiers chauffagistes sont les métiers les plus demandés.

Les travaux d'enveloppe et d'équipements techniques sont les activités qui regroupent le plus d'ETP concernés par les activités de PEQE

Forces

- Taux de rotation des salariés du Bâtiment équivalent à la moyenne régionale
- Des ouvriers qualifiés
- Des entreprises qui disent maîtriser les compétences techniques sur lesquelles elles souhaitent se développer

Faiblesses

- Des métiers peu représentés (faible nombre de carreleurs)
- Evolution à la hausse de la demande d'emploi
- Peu d' ETP concernés par le secteur de la PEQE

IV. Diagnostic de l'offre actuelle de formation Bâtiment en lien avec le Grenelle de l'environnement sur le territoire



IV – Diagnostic de l'offre actuelle de formation Bâtiment en lien avec le Grenelle de l'environnement sur le territoire

A. L'offre de Formations Initiales Bâtiment

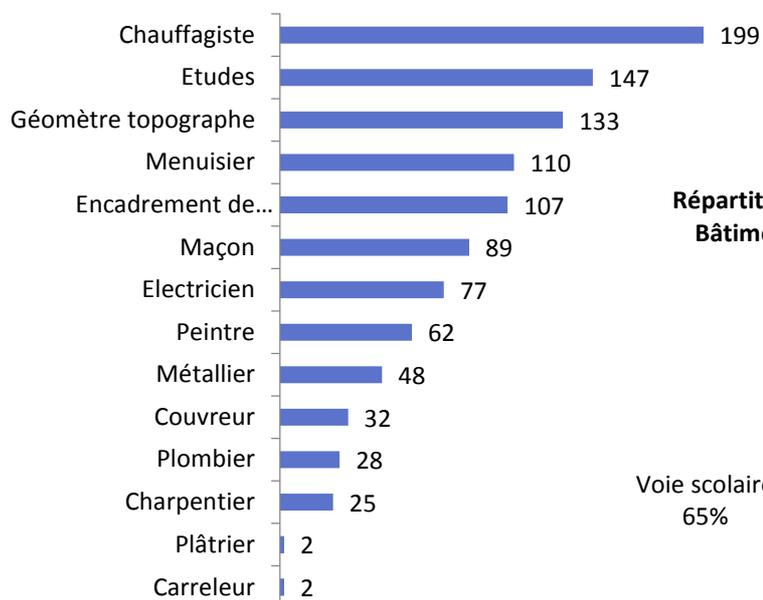
1 061 jeunes en formation initiale dans le Bâtiment en 2012-2013 sur le territoire de la MDE du Grand Nancy, soit 48 % des effectifs en formation initiale en Meurthe et Moselle.

Formations initiales BTP - Source : CCCA-BTP

Repères	Effectif en formation initiale			Poids / à l'échelon géo. Supérieur		
	Apprentissage	Voie scolaire	Total	Apprentissage	Voie scolaire	Total
MDE du Grand Nancy	371	690	1 061	30%	69%	48%
Meurthe et Moselle	1 226	994	2 220	38%	35%	37%
Lorraine	3 199	2 803	6 002			

Nombre de jeunes en formation initiale en 2012/2013 sur le territoire de la MDE par spécialité

Source : Rectorat, CCCA-BTP



Répartition des jeunes par mode de formation initiale Bâtiment en 2012-2013 sur le territoire de la MDE

Source : Rectorat & CCCA-BTP



- Les effectifs les plus conséquents se concentrent sur 3 formations. Chauffagiste, étude et géomètre topographe sont 3 groupes de spécialités accueillant 45 % des jeunes formés sur le territoire de la MDE.
- La voie scolaire est le mode de formation majoritaire, mais plus 1/3 des jeunes en formation initiale le sont par apprentissage.

IV – Diagnostic de l'offre actuelle de formation Bâtiment en lien avec le Grenelle de l'environnement sur le territoire

A. L'offre de Formations Initiales Bâtiment

1. Les centres de formation et leurs offres

- Le territoire de la MDE du Grand Nancy localise une dizaine de centres de formation.
- Toutes les spécialités sont enseignées sur le territoire de la Maison de l'emploi.

Formations initiales BTP
Source : CCCA-BTP

			Maçon	Menuisier	Charpentier	Couvreur	Plombier	Chauffagiste	Peintre	Plâtrier	Carreleur	Métallier	Electricien	Etudes	Encadrement de chantier	Géomètre topographe
Voie Scolaire	Art-sur-Meurthe	LPP ART S/MEURTHE (St Michel B.)		X				X					X			
		LT ART S/MEURTHE (St Michel B.)						X					X			
	Laxou	LPO LAXOU (E. Here)	X	X			X	X	X	X	X		X			X
	Nancy	LP NANCY (Jean Prouvé) LT NANCY (LORITZ)						X				X	X			X
Apprentissage	Jarville-la-Malgrange	CFA COMPAGNONS DU DEVOIR - NANCY	X	X	X	X		X				X				
	Laxou	CFA RÉGIONAL ADAPTÉ - LAXOU BTP CFA DE LA MEURTHE-ET-MOSELLE ET DE LA MEUSE CFA INTERRÉGIONAL DES TECHNOLOGIES HENRI LORITZ	X	X			X	X	X				X	X	X	X
	Maxéville	CFA DE L'INDUSTRIE - MAXEVILLE											X			
	Nancy	CFA INTERRÉGIONAL DES TECHNOLOGIES HENRI LORITZ														X
	Villers-lès-Nancy	BTP CFA DE LA MEURTHE-ET-MOSELLE ET DE LA MEUSE													X	

IV – Diagnostic de l'offre actuelle de formation Bâtiment en lien avec le Grenelle de l'environnement sur le territoire

A. L'offre de Formations Initiales Bâtiment

2. Les effectifs en formation initiale

Répartition des effectifs en formation dans les lycées et CFA préparant au diplôme du BTP par voie scolaire ou apprentissage sur le territoire de la MDE du Grand Nancy

Unité: Nb de jeunes en formation initiale - Source : Rectorat, CCCA-BTP

Spécialités	CAP	BAC PRO	BTN	BTS	TH	Total 2012/2013
Carreleur	2					2
Charpentier	25					25
Chauffagiste	1	159	3	36		199
Couvreur	32					32
Electricien	24	2		51		77
Encadrement de chantier				58	49	107
Etudes		44	61	42		147
Géomètre topographe		30		103		133
Maçon	33	56				89
Menuisier	40	70				110
Métallier	48					48
Peintre	3	59				62
Plâtrier	2					2
Plombier	28					28
Toutes spécialités	238	420	64	290	49	1061

Spécialités	Niveau V		Niveau IV		Niveau III		Total 2012/2013
	APP	VS	APP	VS	APP	VS	
Carreleur	2						2
Charpentier	25						25
Chauffagiste	1		55	107	36		199
Couvreur	32						32
Electricien		24	2			51	77
Encadrement de chantier					49	58	107
Etudes				105		42	147
Géomètre topographe			3	27	59	44	133
Maçon	33			56			89
Menuisier	40			70			110
Métallier	28	20					48
Peintre	3			59			62
Plâtrier	2						2
Plombier	1	27					28
Total général	167	71	60	424	144	195	1061

CAP : Certificat d'études Professionnelles
BAC PRO : Baccalauréat Professionnel
BTN : Baccalauréat technologique
BTS : Brevet de technicien supérieur

A. L'offre de Formations Initiales Bâtiment

2. Les effectifs en formation initiale

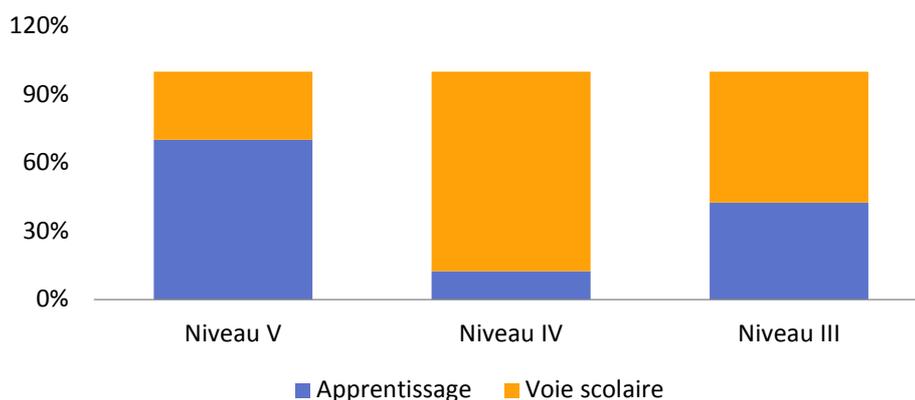
Répartition des effectifs par domaine et niveau de formation sur le territoire de la MDE

Unité: Nb de jeunes en formation initiale - Source : Rectorat, CCCA-BTP

Mode de formation	Niveau V	Niveau IV		Niveau III		Total 2012/2013
	CAP	BAC PRO	BTN	BTS	TH	
Apprentissage	167	60		95	49	371
Voie scolaire	71	360	64	195		690
Total général	238	420	64	290	49	1061

Répartition des jeunes en formation initiale selon le niveau d'étude et le mode de formation

Source : Rectorat, CCCA-BTP



- Les diplômes de niveau V sont majoritairement effectués en apprentissage, tandis que les diplômes de niveau supérieur sont passés principalement par voie scolaire.
- Le baccalauréat technologique sur le territoire de la MDE n'est accessible que par la voie scolaire, contrairement au TH qui n'est accessible que par apprentissage.

CAP : Certificat d'études Professionnelles
BAC PRO : Baccalauréat Professionnel
BTN : Baccalauréat technologique
BTS : Brevet de technicien supérieur

A. L'offre de Formations Initiales Bâtiment

2. Les effectifs en formation initiale

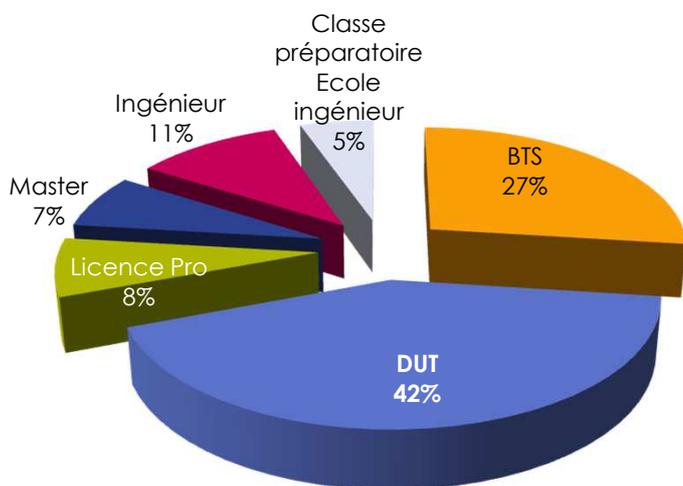
- La majorité des étudiants du supérieur dans le domaine du BTP préparent un DUT ou un BTS au niveau du territoire de la MDE

Effectifs en formation dans l'enseignement supérieur préparant au diplôme du BTP par la voie scolaire ou l'apprentissage - Source : Rectorat, CCCA-BTP

Diplôme	Formation	Effectif
BTS	Bâtiment	54
	Etudes et économie de la construction	47
	Domotique	51
Classe préparatoire	Préparation à entrée en école Ingénieur	30
DUT	Génie civil	238
Licence Pro	Bâtiment et Construction : Maintenance et réhabilitation	25
	Intelligence technique et Energétique du Bâtiment	18
Master	Science pour l'ingénieur et génie civil	40
Ingénieur	Ingénieur en Efficience Energétique CNAM	60
Toutes spécialités		563

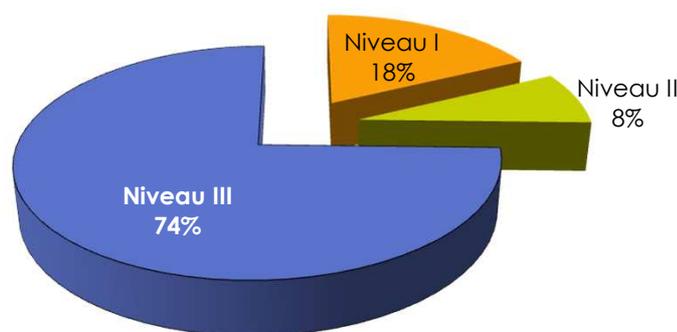
Répartition des effectifs par diplôme

Source : Rectorat, CCCA BTP



Répartition des effectifs par niveau de formation

Source : Rectorat, CCCA BTP



B. L'offre de Formation Continue Bâtiment

1. L'offre de formation continue du territoire

De façon globale, le nombre de dossiers traités par Constructys Lorraine pour assurer le financement des actions de formation au profit des salariés du BTP de Lorraine représente une activité importante, puisque 8 062 stagiaires ont été financés sur l'année 2012. Ce chiffre est à rapprocher de l'effectif salarié global des entreprises du BTP de la Région Lorraine qui était de 44 200 salariés en 2010. Cela permet de constater que, sur une seule année, le nombre de stagiaires financés par Constructys Lorraine représente 18 % de l'effectif salarié total de la profession. Par rapport à l'année 2011, l'effectif stagiaire global est en forte augmentation puisqu'il passe de 6 104 stagiaires à 8 062 soit une hausse de 32 % qui se répartit de façon assez équilibrée entre les entreprises de moins de 10 salariés avec une hausse de 26% et les entreprises de plus de 10 salariés avec une hausse de 36 % (notamment pour les entreprises de Travaux Publics).

Poids relatifs des stagiaires des entreprises de moins de 10 salariés et des entreprises de plus de 10 salariés :

Dans ce volume global d'activité, les entreprises de moins de 10 salariés représentent 38 % des stagiaires financés par Constructys Lorraine, les entreprises ayant entre 10 et 50 salariés 54 % des stagiaires et les entreprises ayant plus de 50 salariés représentent 8 % des stagiaires. Il est intéressant de comparer ces chiffres avec le poids relatif des différentes sections d'entreprises dans l'effectif global de la profession pour constater que les entreprises de moins de 10 salariés représentent environ 36 % du total de l'effectif salarié total, alors que les entreprises ayant de 10 à 49 salariés représentent 36 % du total de l'effectif salarié et les entreprises de plus de 50 salariés 29 % du total.

En conclusion, les stagiaires financés par Constructys Lorraine au sein des entreprises de moins de 10 salariés représentent bien le poids relatif des salariés des entreprises de moins de 10 salariés et les stagiaires financés au sein des entreprises ayant plus de 10 salariés (62 %) représentent bien le poids relatif des salariés des entreprises de plus de 10 salariés (65 %). A l'intérieur du groupe des entreprises ayant plus de 10 salariés, il ne serait pas pertinent de comparer le poids des stagiaires financés au sein des entreprises ayant plus de 50 salariés avec le poids relatif de leur effectif salarié, car, pour de nombreuses actions de formation, cette catégorie d'entreprises bénéficie de remboursements sur des crédits "option A gérés par le siège de l'OPCA qui n'apparaissent pas dans les chiffres régionaux.

Poids relatifs des stagiaires issus des entreprises du Bâtiment de plus de 10 salariés et des stagiaires issus des entreprises de Travaux Publics de plus de 10 salariés :

Au sein des entreprises de plus de 10 salariés, Constructys Lorraine a financé 4 974 stagiaires parmi lesquels 70 % exercent dans des entreprises du Bâtiment et 30 % dans des entreprises de Travaux Publics.

Répartition des dépenses de formation par taille d'entreprises :

Les engagements financiers pris par Constructys Lorraine se montent au total à 9 271 977 €, ce qui représente une moyenne de 1 150 € par stagiaire avec une variation très forte selon la taille des entreprises, puisque le montant moyen financé par stagiaire est de 1 062 € pour les actions de formation réalisées par des entreprises de moins de 10 salariés et de 4 136 € par stagiaire pour les actions de formation réalisées par des entreprises de plus de 250 salariés. Cette différence s'explique par le fait que pour les plus grandes entreprises Constructys ne finance que quelques actions de formation de longue durée qui vise un objectif de développement des compétences, alors que pour les plus petites entreprises, les dépenses de formation liées à la sécurité peuvent représenter jusqu'à 30 % des stagiaires financés. On constate d'ailleurs que la durée moyenne des actions de formation réalisées au sein des entreprises de plus de 250 salariés est de 254 heures, alors que la durée moyenne générale est de 55 heures. Il faut souligner que les TPE de moins de 10 salariés ont une durée moyenne supérieure à la moyenne régionale avec 58 heures en moyenne par stagiaire

Source : CONSTRUCTYS

B. L'offre de Formation Continue Bâtiment

5. Bilan du dispositif FEEBAT

Le dispositif de formation FEEBAT (Formation aux économies d'énergie des entreprises et des artisans du Bâtiment) développe et systématise la prise en compte de la dimension énergétique dans l'ensemble des travaux de rénovation des bâtiments, en les appuyant sur des technologies performantes et des solutions innovantes.

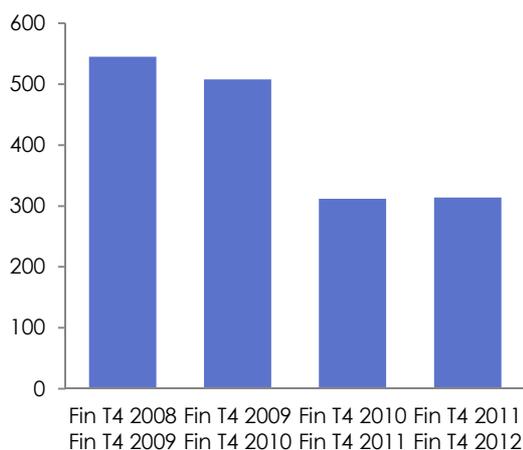
Personnes formées dans le cadre du dispositif FEEBAT

Nb de stagiaires FEE Bat cumulés en Lorraine Source : Remontées des organismes de formation à la cellule FEE Bat d'EDF, prises en compte à la date d'arrêt du fichier	fin T4 2010- fin T4 2011	fin T4 2011- fin T4 2012	Evolution
Nb de stagiaires FEE Bat	312	314	+ 0,6%

Sur un an, entre fin décembre 2011 et fin décembre 2012, 314 stagiaires FEE Bat ont été formés, soit 0,6% de plus que durant les douze mois précédents.

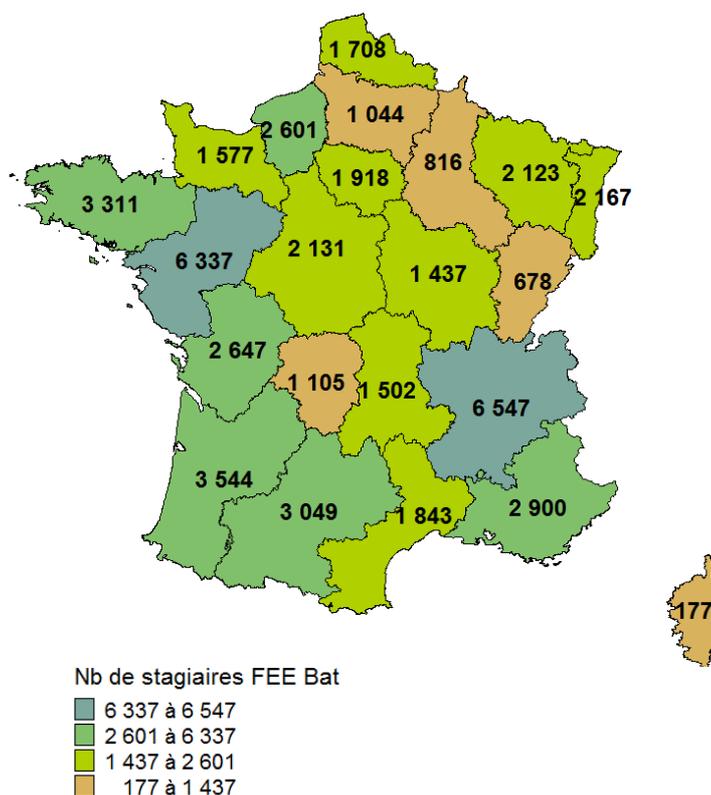
Nombre de stagiaires FEE Bat sur 12 mois glissants en Lorraine

Source : remontées des organismes de formation à la cellule FEE Bat d'EDF, prises en compte à la date d'arrêt du fichier



Répartition du nombre de stagiaires formés, au 31 décembre 2012

Unité : Nb de stagiaires - Source : Remontées des organismes de formation à la cellule FEE Bat d'EDF, prises en compte à la date d'arrêt du fichier



Nb de stagiaires FEE Bat

- 6 337 à 6 547
- 2 601 à 6 337
- 1 437 à 2 601
- 177 à 1 437

B. L'offre de Formation Continue Bâtiment

5. Bilan du dispositif FEEBAT

Données FEE Bat cumulées depuis le début de l'année 2008
Source : Remontées des organismes de formation à la cellule FEE Bat d'EDF, prises en compte à la date d'arrêt du fichier

	Lorraine	France	Part Lorraine / France	Rang Lorraine / France
Nb de stagiaires - TOTAL	2 123	51 806	4,1%	11
Nb de stagiaires - Module 1	780	20 078	3,9%	11
Nb de stagiaires - Module 1 tertiaire	101	1 808	5,6%	8
Nb de stagiaires - Module 2	718	16 012	4,5%	8
Nb de stagiaires - Module 3	411	10 806	3,8%	12
Nb de stagiaires - Module 3 tertiaire	0	42	0%	12
Nb de stagiaires - Nouveau Module 3	21	428	4,9%	8
Nb de stagiaires - Module 4	54	565	9,6%	4
Nb de stagiaires - Module 5	38	2 067	1,8%	15

2 123 stagiaires formés ont été recensés en Lorraine et 51 806 en France.

La majorité des stagiaires se répartit entre les modules 1, 2 et 3. Le nombre de stagiaires qui ont suivi les autres modules reste pour le moment marginal.

Module 1 : Identifier les éléments clés d'une offre globale d'amélioration énergétique des Bâtiments existants.

- ✓ Connaître les technologies clés et les solutions d'amélioration énergétique performantes
- ✓ Maîtriser l'approche globale énergétique des bâtiments.
- ✓ Savoir vendre les économies d'énergie et les services associés.

Module 2 : Maîtriser les logiciels pour mettre en œuvre une offre globale d'amélioration énergétique des bâtiments existants.

- ✓ Comprendre le fonctionnement thermique d'un bâtiment.
- ✓ Maîtriser les logiciels d'évaluation de l'efficacité des travaux d'économie d'énergie.

Nouveau Module 3 : Connaître, maîtriser et mettre en œuvre les technologies performantes d'amélioration énergétique des bâtiments existants.

- ✓ Connaître les technologies et les produits, leurs avantages et leurs limites.
- ✓ Maîtriser la mise en œuvre des technologies et les interfaces avec les autres composantes du bâtiment.
- ✓ Entretien, maintenance et prise en main par le client.

Module 3 : Mise en œuvre des solutions d'amélioration énergétique des bâtiments anciens.

- ✓ Les spécificités du bâti ancien et analyse de l'existant.
- ✓ Les politiques publiques liées à la préservation du patrimoine et le contexte technique et réglementaire.
- ✓ Les solutions pour les ouvrages (planchers bas, murs, combles...).
- ✓ Les techniques, les matériaux et le bon usage des équipements.

Module 4 : Porter l'offre globale de rénovation énergétique.

- ✓ Exploiter les résultats de l'évaluation thermique.
- ✓ S'organiser pour commercialiser et réaliser les travaux d'amélioration énergétique des bâtiments résidentiels.

Module 5 : Construire des bâtiments résidentiels basse consommation (RT2012 et perméabilité à l'air).

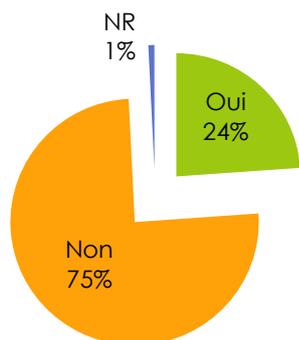
- ✓ Gérer les interfaces d'un chantier en résidentiel basse consommation..
- ✓ Mettre en œuvre des bâtiments résidentiels basse consommation..

C. Les pratiques actuelles et les besoins en formation des entreprises

1. Analyse des pratiques des entreprises en terme de formation continue

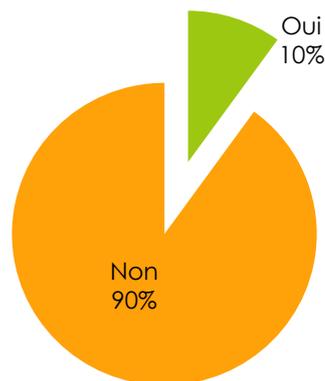
Formations en construction ou rénovation durable suivies ou prévues par les entreprises

Source: enquête CERECO 2013



Des formations en construction ou rénovation durable sont-elles prévues en 2013 ?

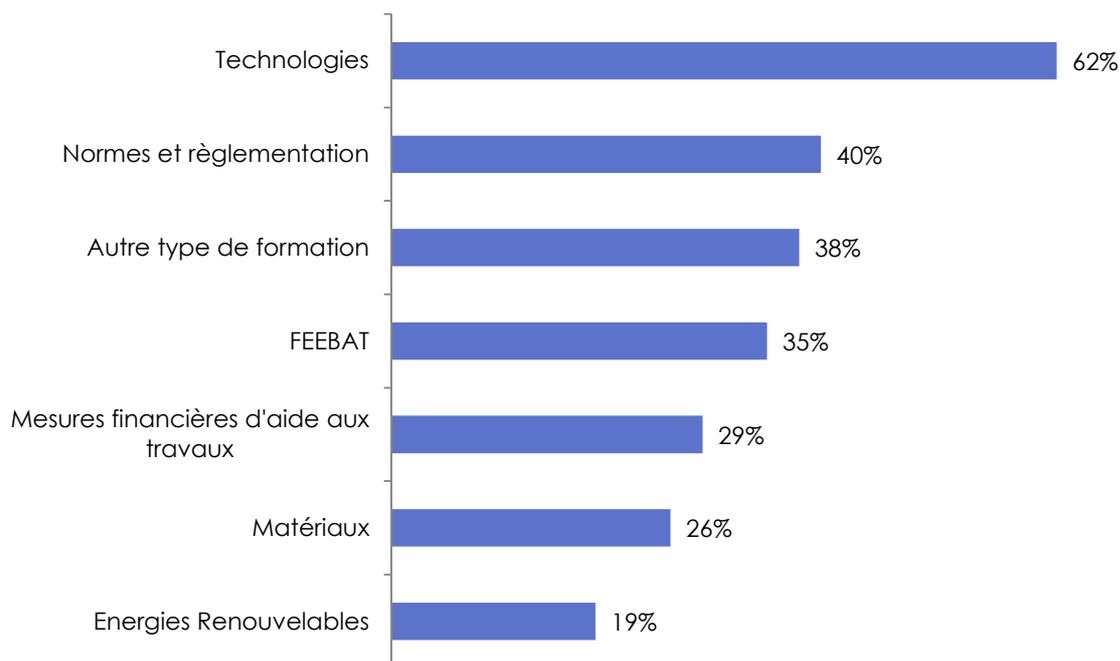
Source :enquête CERECO 2013



- 24% des entreprises affirment qu'au moins une personne de leur entreprise a suivi ou va suivre une formation construction ou rénovation
- 10% des entreprises ont prévu de former leur personnel en 2013 à la thématique
- Les thèmes de formation privilégiés par les entreprises sont les technologies, et les normes et réglementations

Thèmes de formation (question à choix multiples)

Source : enquête CERECO 2013

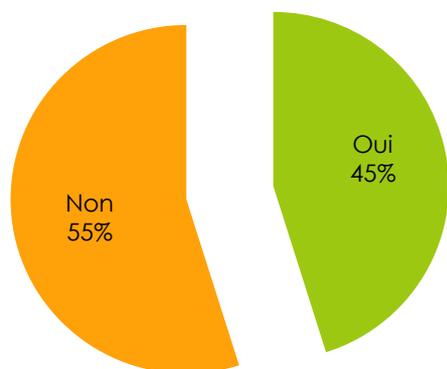


C. Les pratiques actuelles et les besoins en formation des entreprises

2. Freins et leviers à la formation continue

Est-ce difficile pour vous ou le personnel de l'entreprise de suivre des formations?

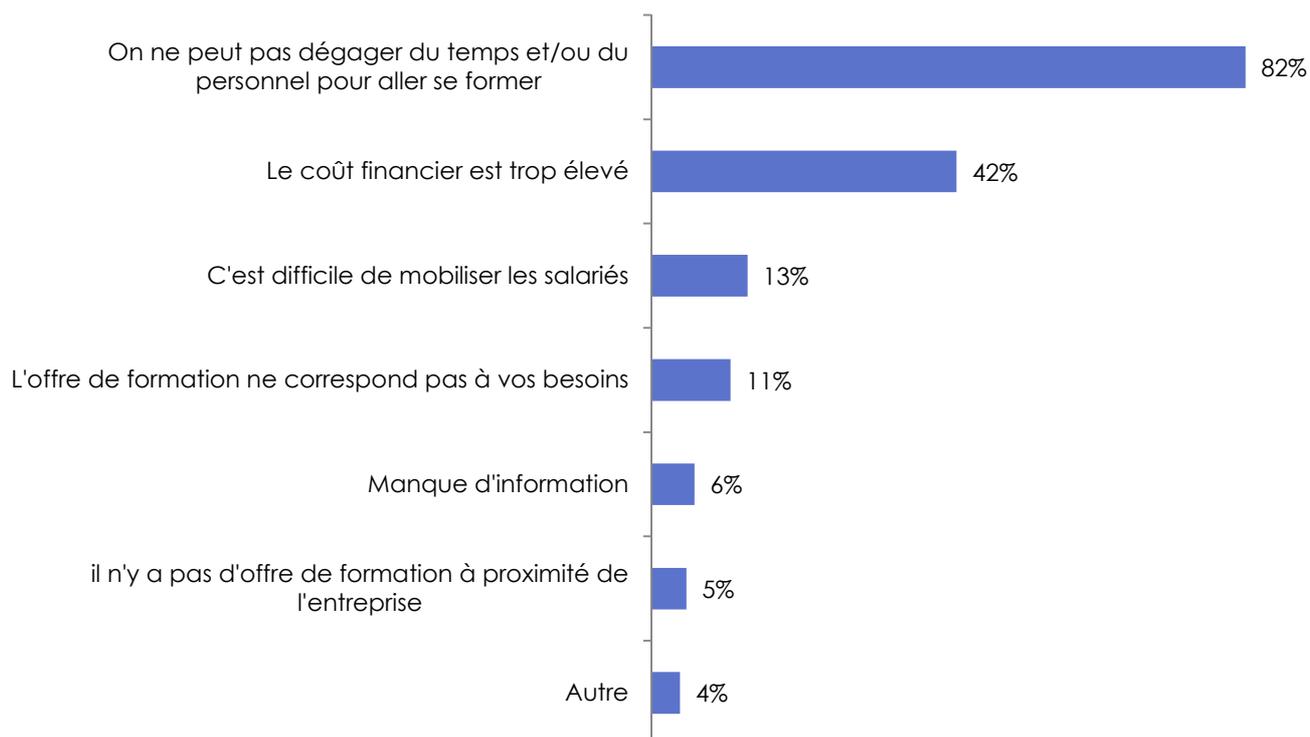
Source : enquête CERECO 2013



- Plus de 45% des entreprises ont des difficultés à faire suivre des formations à leur personnel .
- Le temps est la raison qui importune le plus les entreprises
- Le coût financier est également cité comme un frein important à la formation

Pour quelle raison? (question à choix multiples)

Source : enquête CERECO 2013

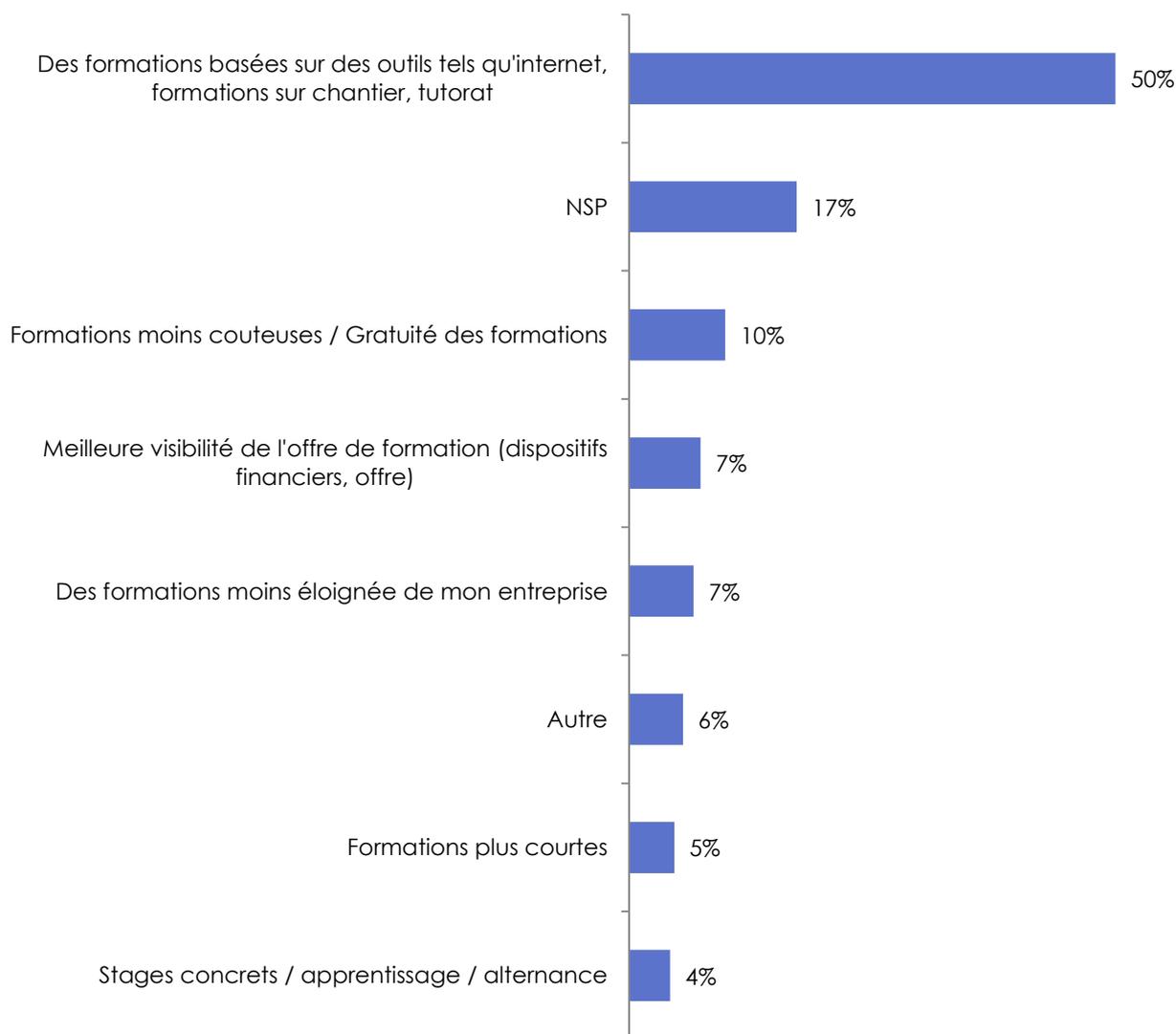


C. Les pratiques actuelles et les besoins en formation des entreprises

2. Freins et leviers à la formation continue

Quelles actions devraient développer les acteurs de l'emploi-formation pour vous aider à former votre personnel?

Source enquête CERECO 2013



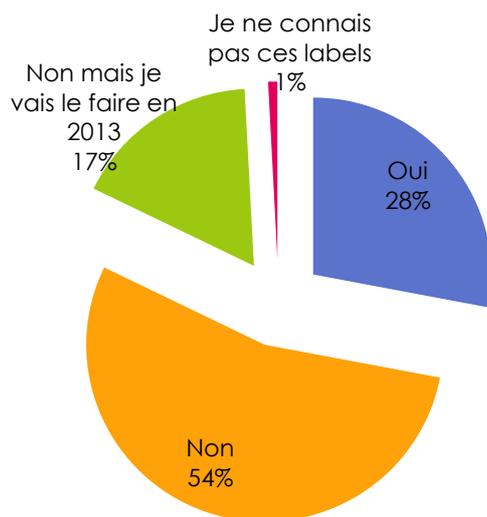
- Beaucoup d'entreprises n'ont pas su répondre quant aux actions à développer.
- Cependant la moitié des entreprises estiment qu'il faudrait davantage développer les formations sur chantier, le tutorat et les formations utilisant des outils tels qu'internet

C. Les pratiques actuelles et les besoins en formation des entreprises

3. Conséquences de la montée en compétences des entreprises

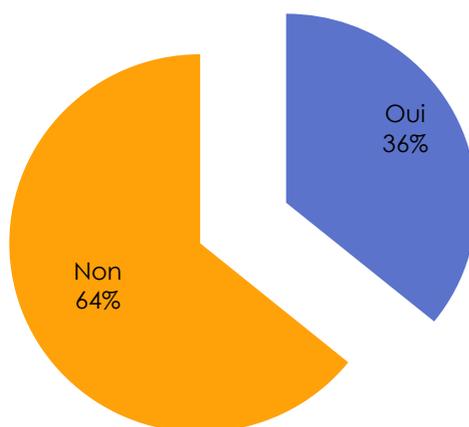
Avez-vous fait des démarches pour obtenir un label de qualité reconnu Grenelle de l'Environnement?

Source : enquête CERECO 2013



Savez-vous qu'à partir du 1er janvier 2014 l'Etat s'est engagé à mettre en œuvre une éco-conditionnalité de ses aides?

Source : enquête CERECO 2013



- 28% des entreprises ont fait des démarches pour obtenir un label de qualité reconnu Grenelle de l'environnement
- L'éco conditionnalité des aides mises en place par l'Etat à partir de 2014 est connue par 36% des entreprises

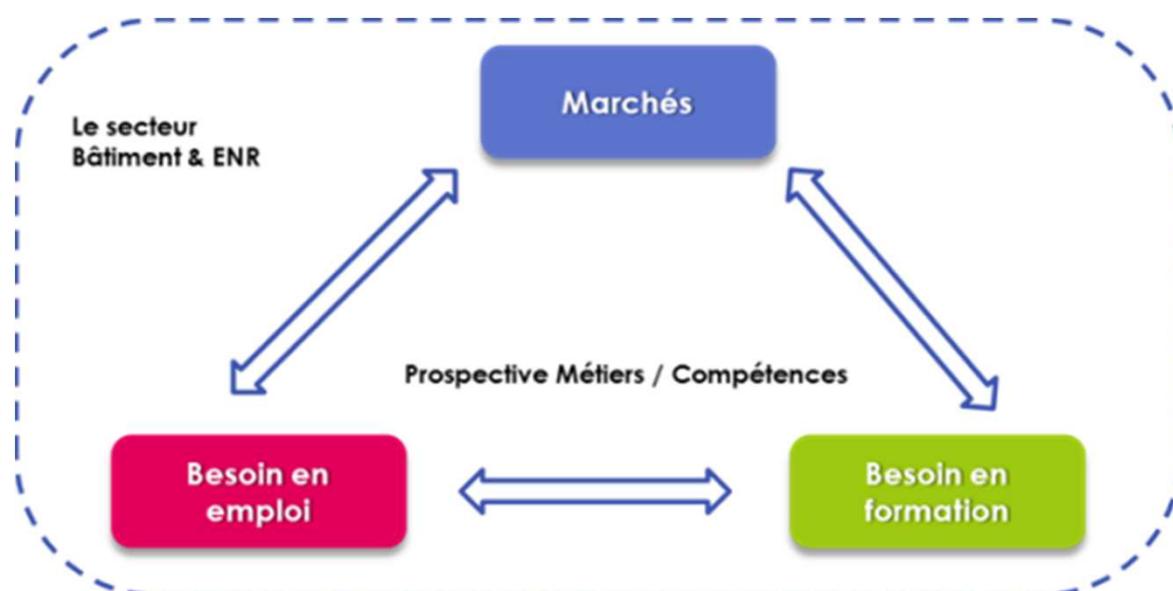
SYNTHESE / DIAGNOSTIC

1. Analyse transversale des principaux indicateurs

Influences

Formation initiale	MDE	Départ.	Lorraine	Pratiques des entreprises avec salarié(s) sur la formation performance énergétique et qualité environnementale	MDE
Nb de jeunes en 2012/2013	1 061	2 220	6 002	Part des entreprises qui ont suivi et/ou qui vont suivre une formation	31,5%
Dont apprentissage	371	1 226	3 199	Part des entreprises qui ont fait ou vont faire les démarches pour être labellisées	45%
				Part des entreprises qui ont connaissance de la mise en œuvre de l'éco-conditionnalité des aides de l'Etat	36%

Formation continue	Départ.	Lorraine
Nb d'apprenants en formation continue en 2012 (entreprises de moins de 10 salariés)		
Nb d'apprenants en formation continue en 2012 (entreprises de plus de 10 salariés)		
Nb de formés FEEBAT 2012		



SYNTHESE / DIAGNOSTIC

Forces et faiblesses

Les entreprises avec salariés consacrent peu de temps à la formation. Seulement 24% ont suivi une formation au cours des deux dernières années et 10% parmi celles qui n'ont pas suivi de formation, prévoient d'en suivre une.

Les entreprises avouent rencontrer des difficultés pour libérer du temps à leurs salariés afin qu'ils puissent se former.

Les thèmes de formation privilégiés par les entreprises sont les technologies, les normes et réglementations.

28% des entreprises ont fait des démarches pour obtenir un label de qualité reconnu Grenelle de l'environnement et plus d'un tiers des entreprises connaissent l'éco conditionnalité des aides mises en place par l'Etat à partir de 2014.

Le niveau d'information des entreprises sur les nouvelles réglementations progresse.

Forces

- Une offre de formation initiale sur le territoire de la MDE diversifiée s'appuyant sur une palette large de structures.
- Une dynamique sur l'apprentissage grâce à la présence de CFA à dimension interdépartementale, régionale et interrégionale sur le territoire.
- Des acteurs de la formation continue présents sur le territoire grâce à l'intervention possible de d'organismes publics, privés ou professionnels.
- Présence de formations de niveau III, II et I sur le territoire.

Faiblesses

- Un dispositif FEEBAT loin d'avoir atteint ses objectifs.
- Une offre de formation initiale qu'il conviendrait de renforcer sur le niveau V.
- Une majorité d'entreprises qui n'ont pas suivi de formation et ne comptent pas s'engager dans la démarche

V. Conclusion: La relation Marché / Emploi / Formation Prévision à l'horizon 2017 sur le territoire



A. Les marchés du Bâtiment à l'horizon 2017

1. Scénarios prospectifs

Les prévisions à l'horizon 2017 reposent sur plusieurs scénarios

Sortie de crise

L'évolution globale de l'activité du secteur Bâtiment sur le territoire intégrant notamment plusieurs hypothèses de sortie de crise

Potentiel de rénovation
énergétique

L'estimation du potentiel de travaux de rénovation énergétique sur le territoire : estimation qui tient compte notamment de la typologie du parc et des bouquets de travaux type...

Part et progression de la
performance énergétique et
qualité environnementale

Des hypothèses sur la progression de la performance énergétique et qualité environnementale dans le chiffre d'affaires Bâtiment sur le territoire

A. Les marchés du Bâtiment à l'horizon 2017

2. Potentiel de travaux de rénovation énergétique en France et en Région

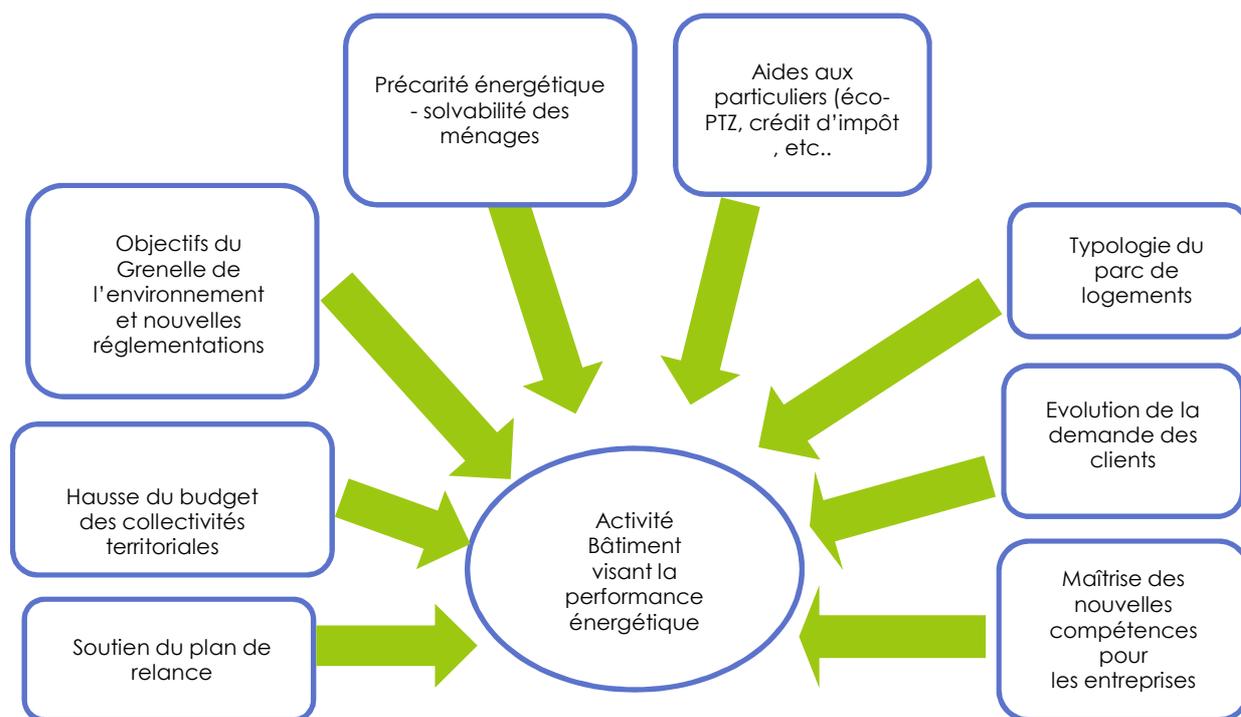
Cadrage national : le Plan de Rénovation Énergétique de l'Habitat (PREH)

Ce plan répond à un double objectif : une réponse aux besoins des Français en matière de logements et le développement d'emplois dans le secteur du bâtiment et de l'immobilier. Un volet entier de ce plan est consacré à l'accélération de la rénovation énergétique de l'habitat avec un objectif annuel de rénover 500 000 logements à l'horizon 2017, dont 120 000 logements sociaux.

Pour atteindre ces objectifs ambitieux, tant quantitatifs que qualitatifs, il est mis en place un « plan de rénovation énergétique de l'habitat » (PREH) qui comprend 3 volets d'actions complémentaires :

- enclencher la décision de rénovation, par l'accompagnement des particuliers ;
- financer la rénovation, en apportant des aides ;
- mobiliser les professionnels, pour garantir la qualité des rénovations.

La territorialisation du PREH fait l'objet d'une circulaire signée le 22 juillet 2013 et publiée le 10 août 2013 qui précise les rôles et actions attendues au niveau local. La mise en œuvre du plan revient au préfet de région.



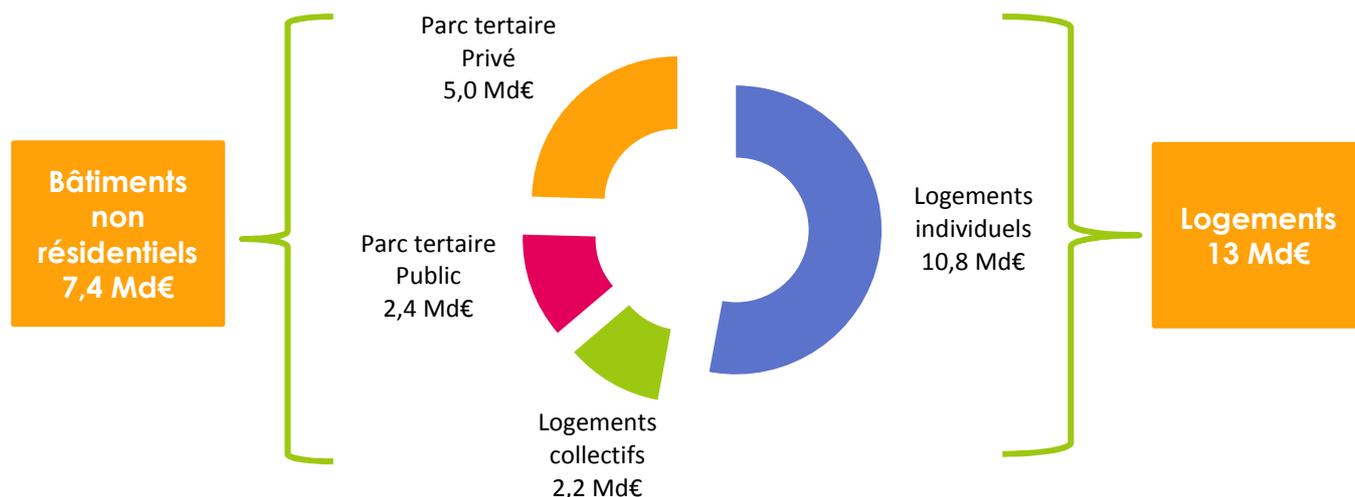
Objectif du Plan de Rénovation Énergétique de l'Habitat (PREH) en Lorraine

- rénover 6 000 à 7000 logements sociaux / an (contre 11 500 réhabilités entre 2009 et 2012)
- réhabiliter 3 000 logements du parc privé / an en 2014 (contre environ 1000 financés dans le cadre d'Habiter Mieux en 2012).

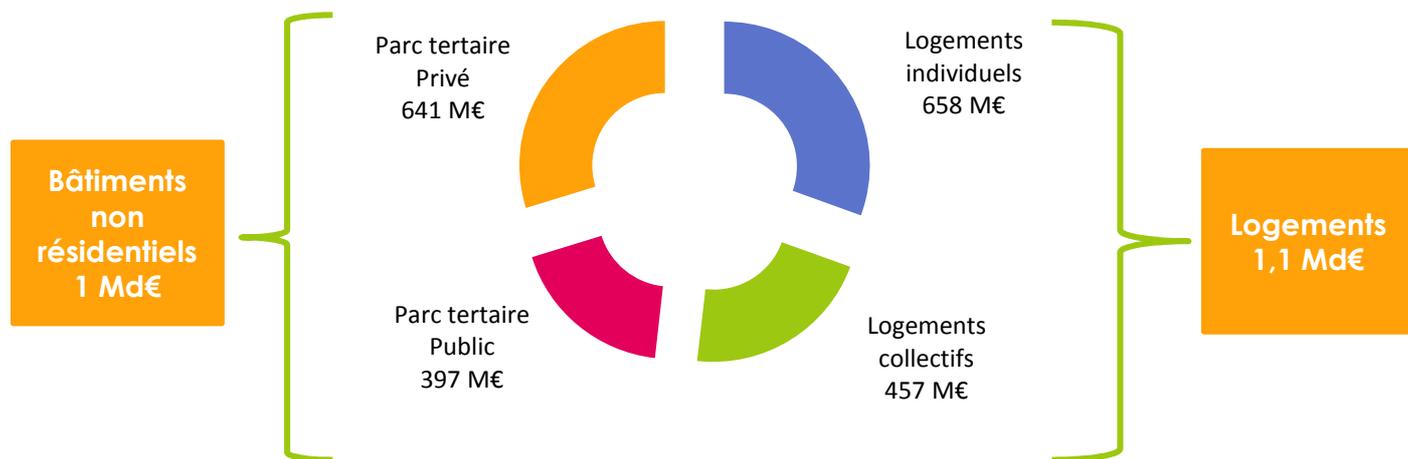
A. Les marchés du Bâtiment à l'horizon 2017

2. Potentiel de travaux de rénovation énergétique sur le territoire de la MDE

**Montant du potentiel de travaux de rénovation
énergétique sur la Région Lorraine**
Source : estimation CERECO



**Montant du potentiel de travaux de rénovation
énergétique sur le territoire de la MDE**
Source : estimation CERECO



L'estimation du montant des travaux de Rénovation énergétique s'établit à 2,1 milliards d'euros sur le territoire de la MDE du Grand Nancy.

Ce marché concernera à 52% les logements et à 48% les Bâtiments Non Résidentiels tertiaires.

Les dépenses potentielles de travaux pour les maisons individuelles représentent 59% du montant potentiel de l'ensemble des logements.

Il est probable que l'essentiel des interventions porteront, d'une part sur les résidences principales dans le logement et d'autre part sur les bâtiments publics au sein du parc de locaux tertiaires.

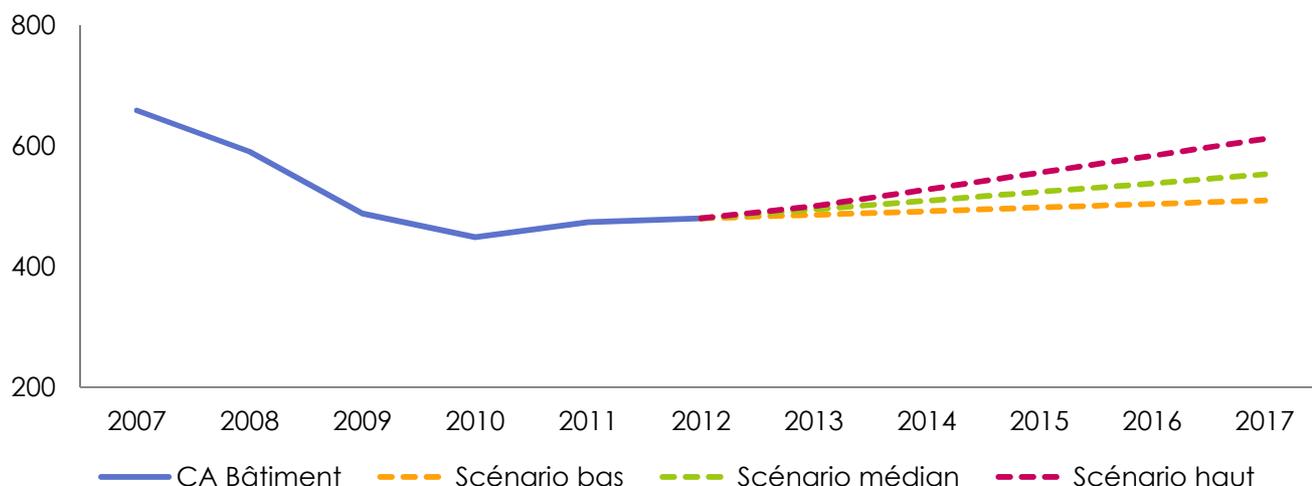
A. Les marchés du Bâtiment à l'horizon 2017

2. Zoom sur le potentiel de travaux de rénovation énergétique sur le territoire de la MDE

Evolution du chiffre d'affaires Bâtiment sur le territoire de la MDE

Unité : millions d'€ -

Source : estimation CERECO



Le chiffre d'affaires Bâtiment, scénario médian, est encore plus bas qu'en 2007, mais s'en rapproche doucement

- La prévision médiane prévoit une stagnation du chiffre d'affaires et une légère reprise d'ici à 2017.

A. Les marchés du Bâtiment à l'horizon 2017

3. Une part croissante de la performance énergétique et qualité environnementale dans le chiffre d'affaires Bâtiment

Avertissement

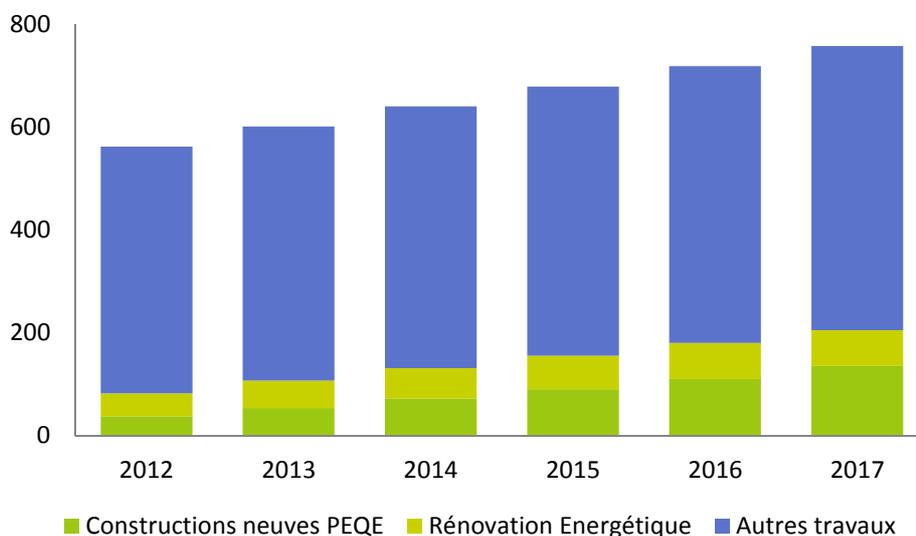
Ces prévisions se basent sur un scénario quasi idéal en terme de montée en compétence dans l'emploi sur la période 2012-2017 sur le territoire. En effet cette hausse de l'activité des marchés de la performance énergétique et qualité environnementale doit s'accompagner d'une hausse en quantité et qualification de l'emploi sur ces marchés. Elle suppose également que l'appareil de production du territoire est capable de répondre à cette hausse

Hausse de l'activité de performance énergétique et qualité environnementale sur la période 2012-2017 :

- Dans la construction neuve, la RT 2012 prévoit que tous les nouveaux logements sont «basse consommation» depuis le 1er janvier 2013. Le chiffre d'affaires construction neuve à performance énergétique et qualité environnementale entre 2012 et 2017 est quasiment multiplié par 4.
- Dans l'entretien-rénovation, le Plan de Rénovation Énergétique de l'Habitat fixe comme objectif de rénover 500 000 logements à l'horizon 2017 au niveau national. Toutefois, l'expérience montre que ces objectifs ambitieux ne se vérifient pas forcément sur le terrain. Au niveau du territoire de la MDE de du Grand Nancy, l'augmentation prévue du chiffre d'affaires rénovation énergétique est de l'ordre de 54 % entre 2012 et 2017 soit un rythme près de 5 fois inférieur à celui envisagé sur le créneau de la construction neuve.
- En 2017, le chiffre d'affaires consacré à ces activités représentera près de 37 % du chiffre d'affaires Bâtiment, soit 205 M€.

Evolution et prévisions à court terme de la part de la performance énergétique et qualité environnementale au sein du secteur Bâtiment sur le territoire de la MDE

Source : Estimation CERECO



A. Les marchés du Bâtiment à l'horizon 2017

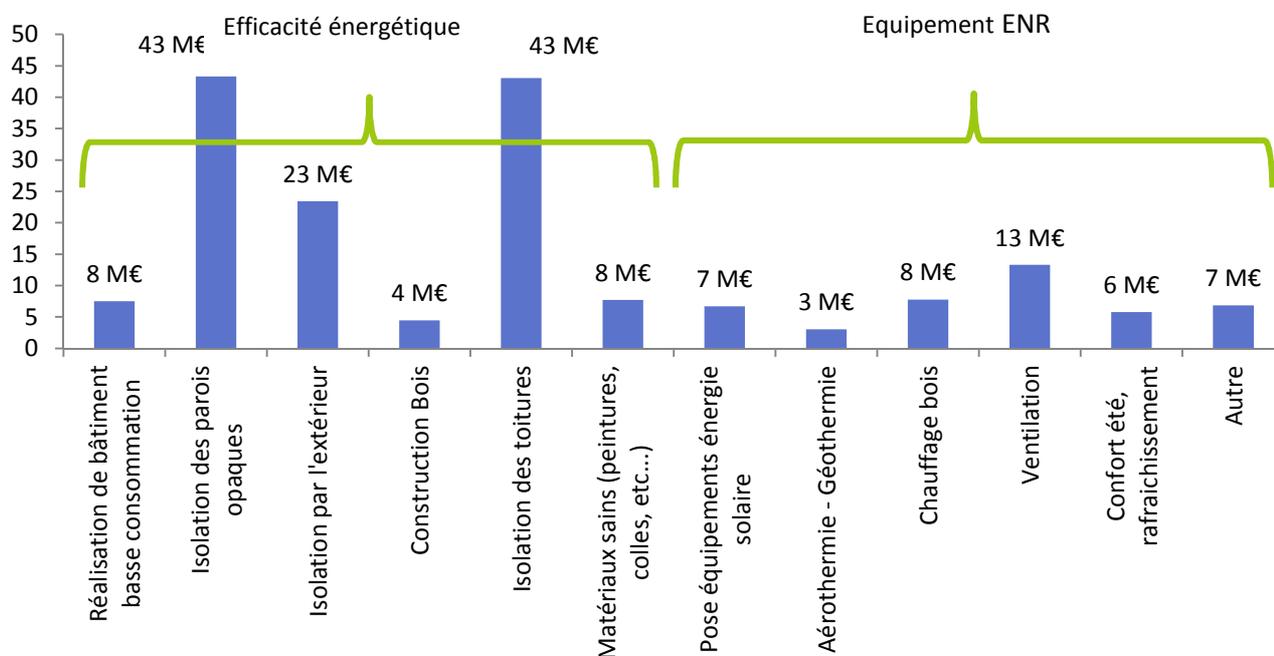
3. Une part croissante de la performance énergétique et qualité environnementale dans le chiffre d'affaires Bâtiment

Prévisions à l'horizon 2017 :

- La plupart des marchés en lien avec la performance énergétique et la qualité environnementale devrait connaître un essor entre 2012 et 2017.
- Les entreprises aspirent d'ici à 2017 à se développer autour d'activités comme la mise en œuvre d'isolants naturels (chanvre, laine de bois, ouate de cellulose, isolants d'origine animale...), l'étanchéité à l'air et le chauffage bois.
- Les problématiques liées à l'isolation par l'extérieur, les ruptures de ponts thermiques ou encore la ventilation sont également au cœur des préoccupations des professionnels.
- L'enveloppe reste le créneau d'activité dominant.

Répartition du CA PEQE dans les différents marchés en 2017 sur le territoire de la MDE

Source : estimation CERECO

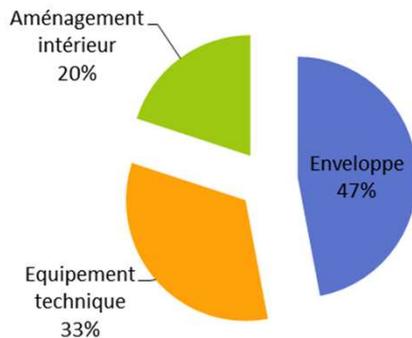


V – Conclusion, la Relation Marché/ Emploi / Formation : Prévision à l'horizon 2017 sur le territoire

A. Les marchés du Bâtiment à l'horizon 2017

3. Une part croissante de la performance énergétique et qualité environnementale dans le chiffre d'affaires Bâtiment

Répartition du CA 2017 PEQE sur le territoire de la MDE
Source : Estimation CERECO



- 47% des travaux en lien avec la performance énergétique et qualité environnementale seraient liés à des travaux d'enveloppe en 2017

Chiffre d'affaires en lien avec la PEQE sur le territoire de la MDE en 2017
Source : Estimation CERECO

Enveloppe (gros œuvre / clos couvert)	CA PEQE 2017 en M€
Mise en œuvre de matériaux de gros œuvre de type brique mono mur, béton cellulaire...	16,3
Isolation par l'extérieur : enduits d'étanchéité, bardage bois ou métal, peinture étanche... + Isolant	23,41
Rupture ponts thermiques	18,67
Etanchéité à l'air	19,75
Pose d' huisseries performantes (performance thermique, acoustique, vitrage haute performance)	10,07
Panneaux bois, bardage bois	8,32
Conception et réalisation de bâtiments basse consommation	7,53
Construction bois (ossature bois, poteaux poutres)	4,48
Mise en œuvre de matériaux naturels (terre, paille, pisé, torchis...)	4,45
Toiture végétalisée	6,54
Total Enveloppe	119,53
Equipements techniques	-
Chauffage bois	7,75
Pose équipement énergie solaire (photovoltaïque, thermique)	6,7
Ventilation (VMC double flux, systèmes de régulation...)	13,28
Aérothermie-Géothermie	3,04
Gestion de l'eau (récupération des E.P, eaux grises ...)	9,41
Mise en place de dispositifs d'autocontrôle	6,84
Confort été, rafraichissement	5,8
Pose équipement énergie éolienne	1,25
Total Equipement technique	54,07
Aménagement intérieur (second œuvre / Finitions)	-
Mise en œuvre d'isolants naturels (chanvre, laine de bois, ouate de cellulose, isolants d'origine animale...)	16,74
Peintures, colles, solvants à la chaux, caséine, huile de lin, ...	7,72
Vitrages à isolation renforcée (TH>8)	6,93
Total Aménagement intérieur	31,4

V – Conclusion, la Relation Marché/ Emploi / Formation : Prévision à l'horizon 2017 sur le territoire

A. Les marchés du Bâtiment à l'horizon 2017

3. Une part croissante de la performance énergétique et qualité environnementale dans le chiffre d'affaires Bâtiment

Chiffre d'affaires en lien avec la PEQE sur le territoire de la MDE en 2012 et 2017

Source : Estimation CERECO

Enveloppe (gros œuvre / clos couvert)	CA PEQE 2012 en M€	CA PEQE 2017 en M€	Evolution 2012-2017
Mise en œuvre de matériaux de gros œuvre de type brique mono mur, béton cellulaire...	12,9	16,3	+
Isolation par l'extérieur : enduits d'étanchéité, bardage bois ou métal, peinture étanche... + Isolant	2,5	23,41	++
Rupture ponts thermiques	5	18,67	++
Etanchéité à l'air	1	19,75	+++
Pose d'huisseries performantes (performance thermique, acoustique, vitrage haute performance)	3,3	10,07	++
Panneaux bois, bardage bois	2,4	8,32	++
Conception et réalisation de bâtiments basse consommation	5,9	7,53	+
Construction bois (ossature bois, poteaux poutres)	<1	4,48	+
Mise en œuvre de matériaux naturels (terre, paille, pisé, torchis...)	<1	4,45	+
Toiture végétalisée	5,8	6,54	+
Total Enveloppe	38,9	119,53	++
Equipements techniques			
Chauffage bois	1,9	7,75	++
Pose équipement énergie solaire (photovoltaïque, thermique)	9,6	6,7	-
Ventilation (VMC double flux, systèmes de régulation...)	9,2	13,28	+
Aérothermie-Géothermie	0,8	3,04	++
Gestion de l'eau (récupération des E.P, eaux grises ...)	4,9	9,41	++
Mise en place de dispositifs d'autocontrôle	6,6	6,84	+
Confort été, rafraîchissement	2	5,8	++
Pose équipement énergie éolienne	<1	1,25	+
Total Equipement technique	35	54,07	+
Aménagement intérieur (second œuvre / Finitions)			
Mise en œuvre d'isolants naturels (chanvre, laine de bois, ouate de cellulose, isolants d'origine animale...)	2,0	16,74	++
Peintures, colles, solvants à la chaux, caséine, huile de lin, ...	6,0	7,72	+
Vitrages à isolation renforcée (TH>8)	<1	6,93	++
Total Aménagement intérieur	8,2	31,4	++

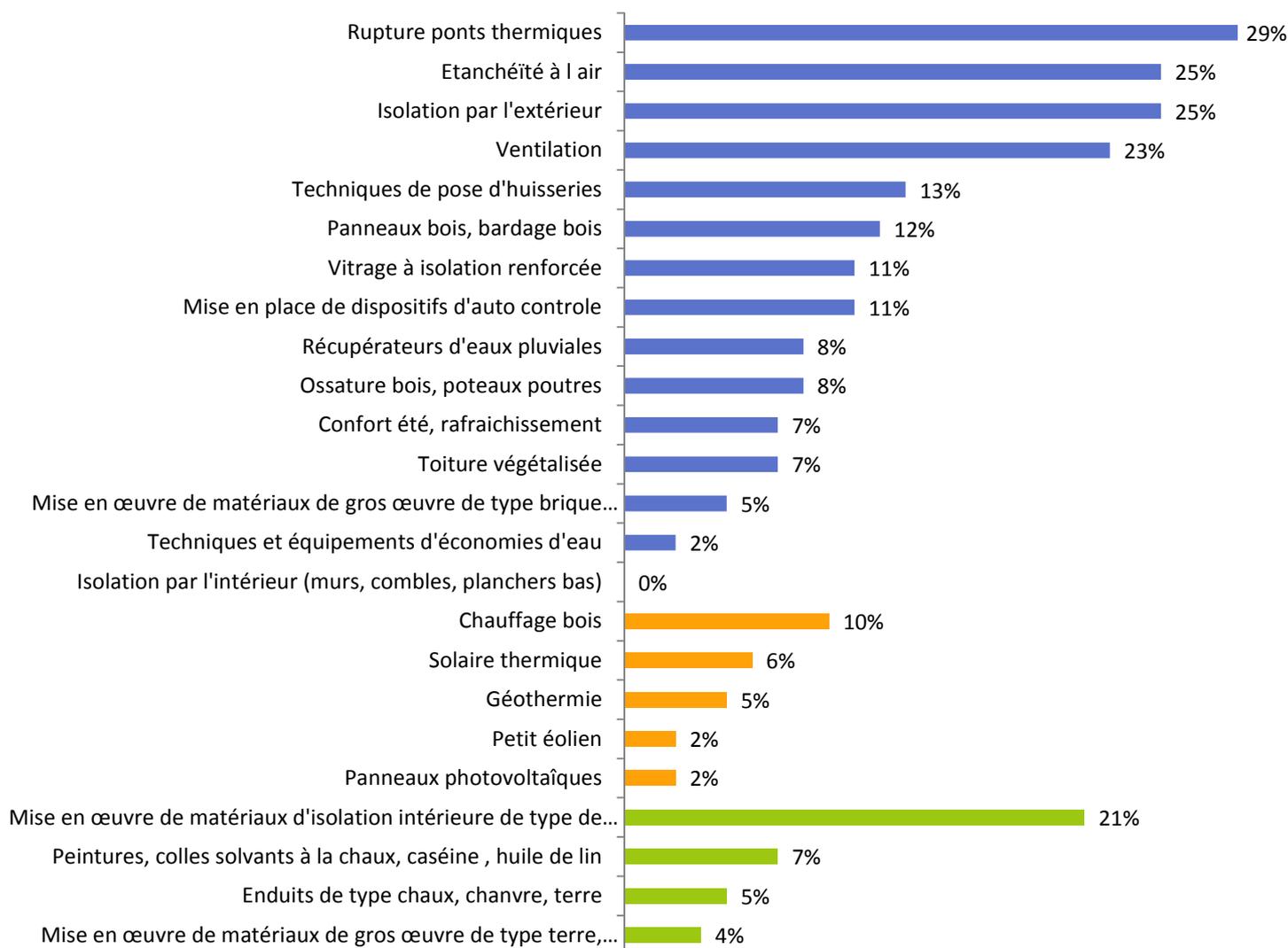
A. Les marchés du Bâtiment à l'horizon 2017

3. Une part croissante de la performance énergétique et qualité environnementale dans le chiffre d'affaires Bâtiment

Sur quels marchés les entreprises vont-elles se développer ?

Sur quelles compétences comptez-vous développer votre activité d'ici la fin 2017? (question à choix multiples)

Source : enquête CERECO 2013



- Les entreprises privilégient les compétences liées à la rupture de ponts thermiques, l'étanchéité à l'air, l'isolation par l'extérieur, la ventilation et l'utilisation de matériaux d'isolation intérieur.

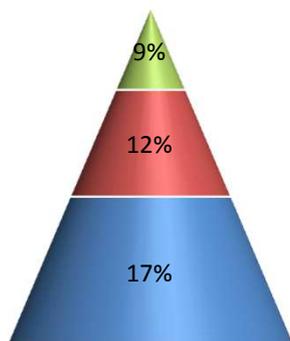
A. Les marchés du Bâtiment à l'horizon 2017

3. Une part croissante de la performance énergétique et qualité environnementale dans le chiffre d'affaires Bâtiment

Des activités techniques à développer en priorité

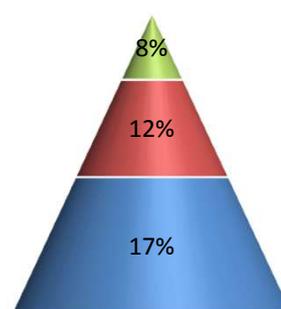
Source: enquête CERECO 2013

GROS OEUVRE



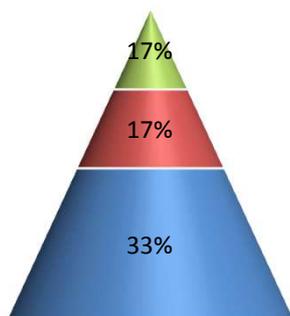
- Mise en œuvre de matériaux d'isolation intérieure de type de chanvre
- Ruptures ponts thermiques
- Isolation par l'extérieur

EQUIPEMENTS TECHNIQUES



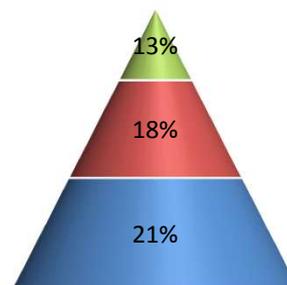
- Chauffage bois
- Autre
- Ventilation

BOIS



- Etanchéité à l'air
- Ruptures ponts thermiques
- Techniques de pose huisseries

AMENAGEMENT - FINITION - METAL



- Ruptures ponts thermiques
- Mise en œuvre de matériaux d'isolation intérieure de type de chanvre

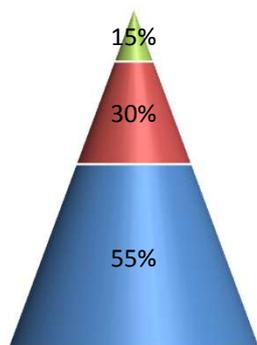
A. Les marchés du Bâtiment à l'horizon 2017

3. Une part croissante de la performance énergétique et qualité environnementale dans le chiffre d'affaires Bâtiment

Des activités réglementaires à développer en priorité

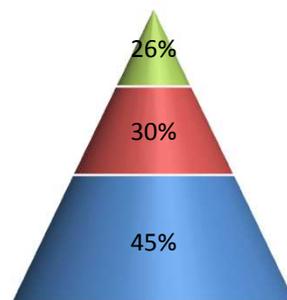
Source: enquête CERECO 2013

GROS OEUVRE



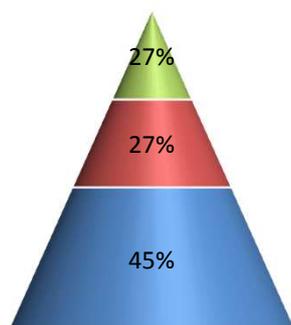
- Règlementation sécurité incendie
- Règlementation accessibilité (adaptation au handicap)
- Règlementation thermique

EQUIPEMENTS TECHNIQUES



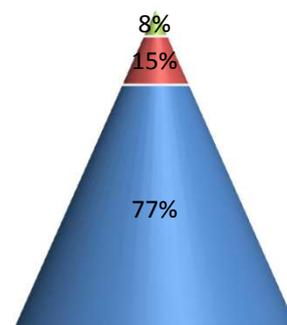
- Règlementation accessibilité (adaptation au handicap)
- Règlementation sécurité incendie
- Règlementation thermique

BOIS



- Règlementation accessibilité (adaptation au handicap)
- Règlementation sécurité incendie
- Règlementation thermique

AMENAGEMENT - FINITION - METAL



- Règlementation accessibilité (adaptation au handicap)
- Règlementation sécurité incendie
- Règlementation thermique

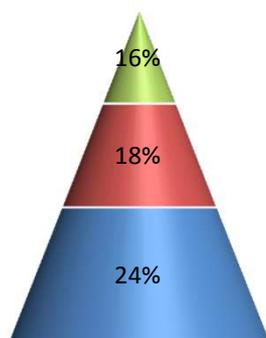
A. Les marchés du Bâtiment à l'horizon 2017

3. Une part croissante de la performance énergétique et qualité environnementale dans le chiffre d'affaires Bâtiment

Des activités transversales à développer en priorité

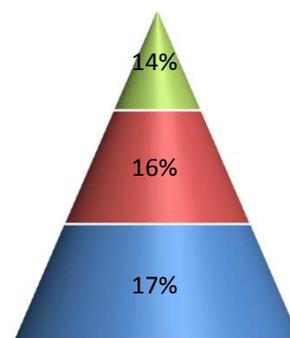
Source: enquête CERECO 2013

GROS OEUVRE



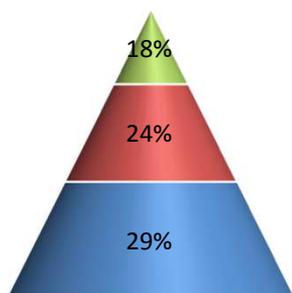
- Dispositifs d'aide aux travaux
- Informatique, utilisation d'internet
- Gestion, tri et recyclage des déchets de chantier

EQUIPEMENTS TECHNIQUES



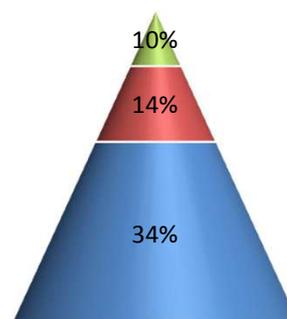
- Approche globale des travaux de rénovation
- Outils d'évaluation des travaux d'économie d'énergie
- Gestion, tri et recyclage des déchets de chantier

BOIS



- Conception et réalisation de bâtiment BBC
- Informatique, utilisation d'internet
- Gestion, tri et recyclage déchets de chantiers

AMENAGEMENT - FINITION - METAL



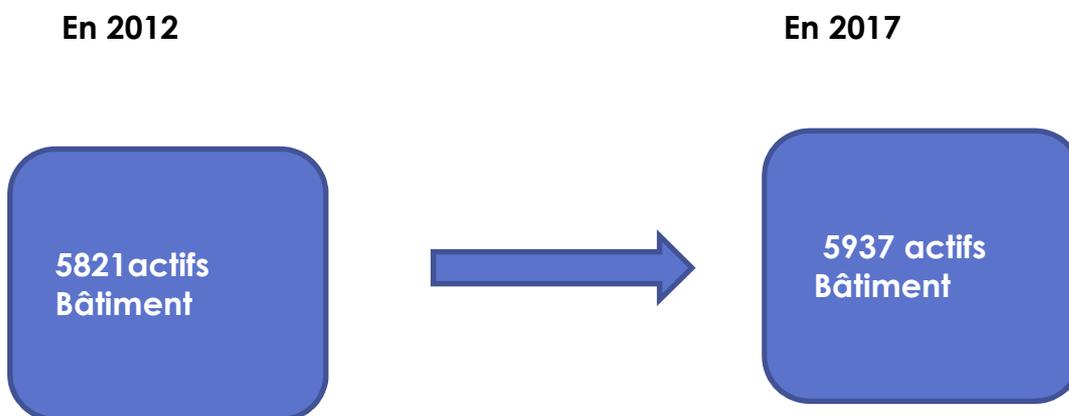
- Connaissance du bâti ancien
- Approche globale des travaux de rénovation
- Coordination de chantiers

B. L'impact sur les besoins en emploi à l'horizon 2017

1. Scénarios prospectifs à l'horizon 2017 de l'emploi Bâtiment

Effectifs salariés pour les métiers du Bâtiment

Source : estimation CERECO



Prévision à l'horizon 2017 : le nombre d'actifs est en légère hausse

- Le nombre prévisionnel d'actifs en 2017 est en légère hausse

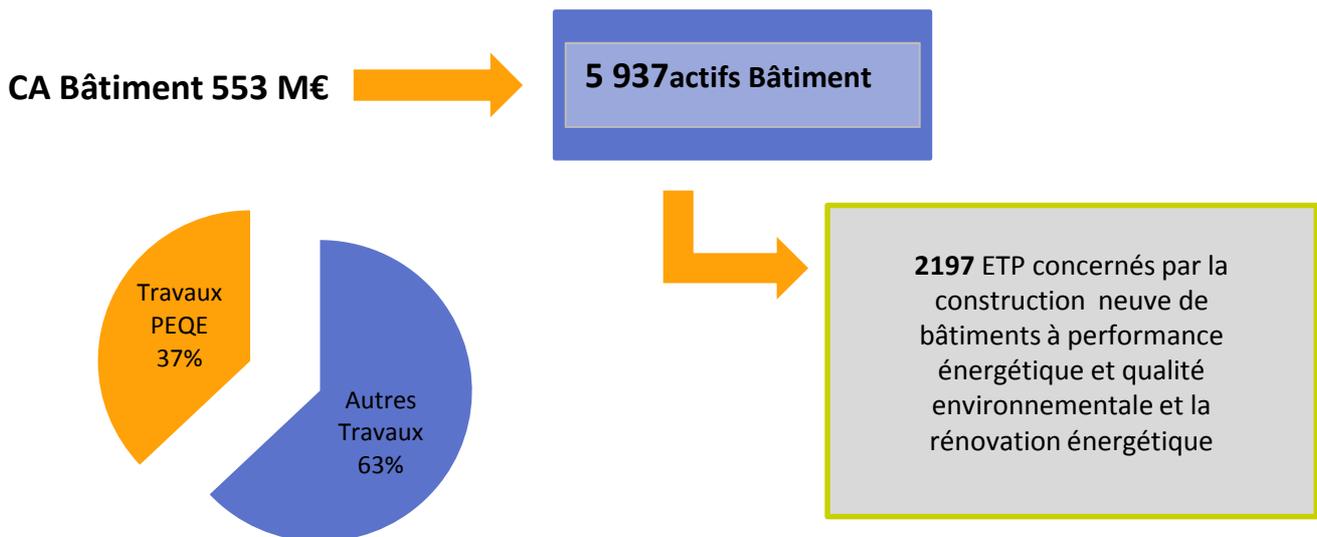
Ces chiffres ne représentent pas des créations d'emplois mais le nombre d'ETP concernés par le marché de la performance énergétique et qualité environnementale dans le Bâtiment en 2017. L'évolution 2012/2017 correspond à la hausse des actifs qui seront concernés pour répondre au développement des filières performance énergétique et qualité environnementale.

B. L'impact sur les besoins en emploi à l'horizon 2017

2. Scénarios prospectifs à l'horizon 2017 de l'emploi Bâtiment en lien avec le marché de la performance énergétique et qualité environnementale

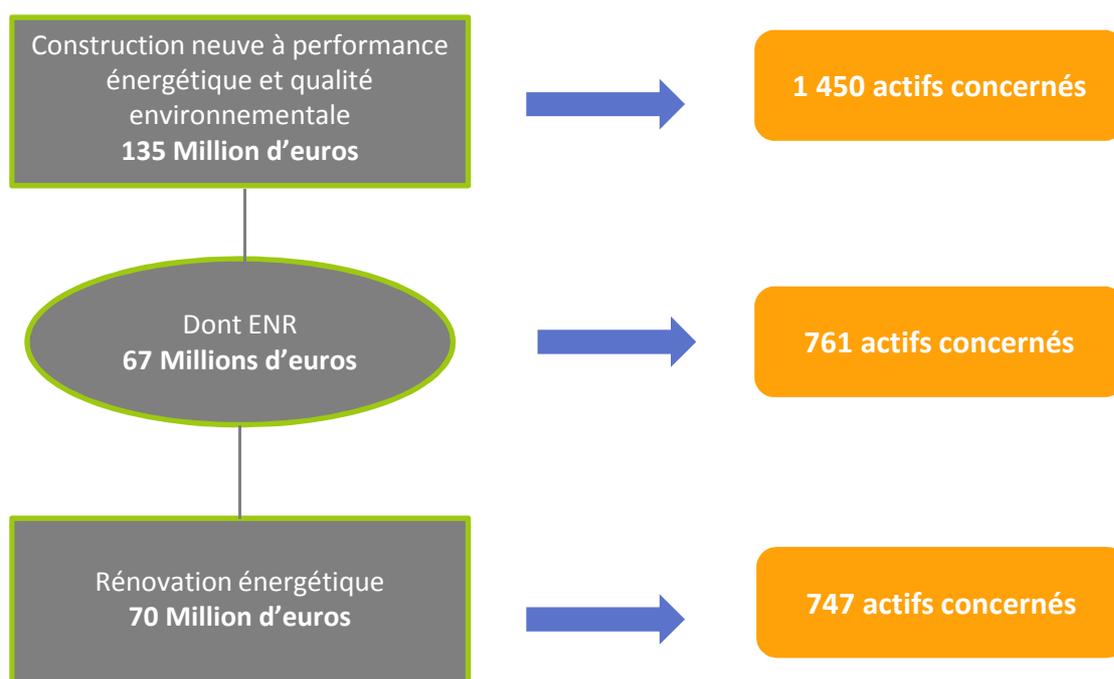
Nombre d'actifs sur le marché de la performance énergétique et qualité environnementale en 2012 sur le territoire de la MDE

Source : Estimation CERECO



Chiffre d'affaires et nombre d'actifs sur le marché de la performance énergétique et qualité environnementale en 2017 sur le territoire de la MDE

Source : Estimation CERECO

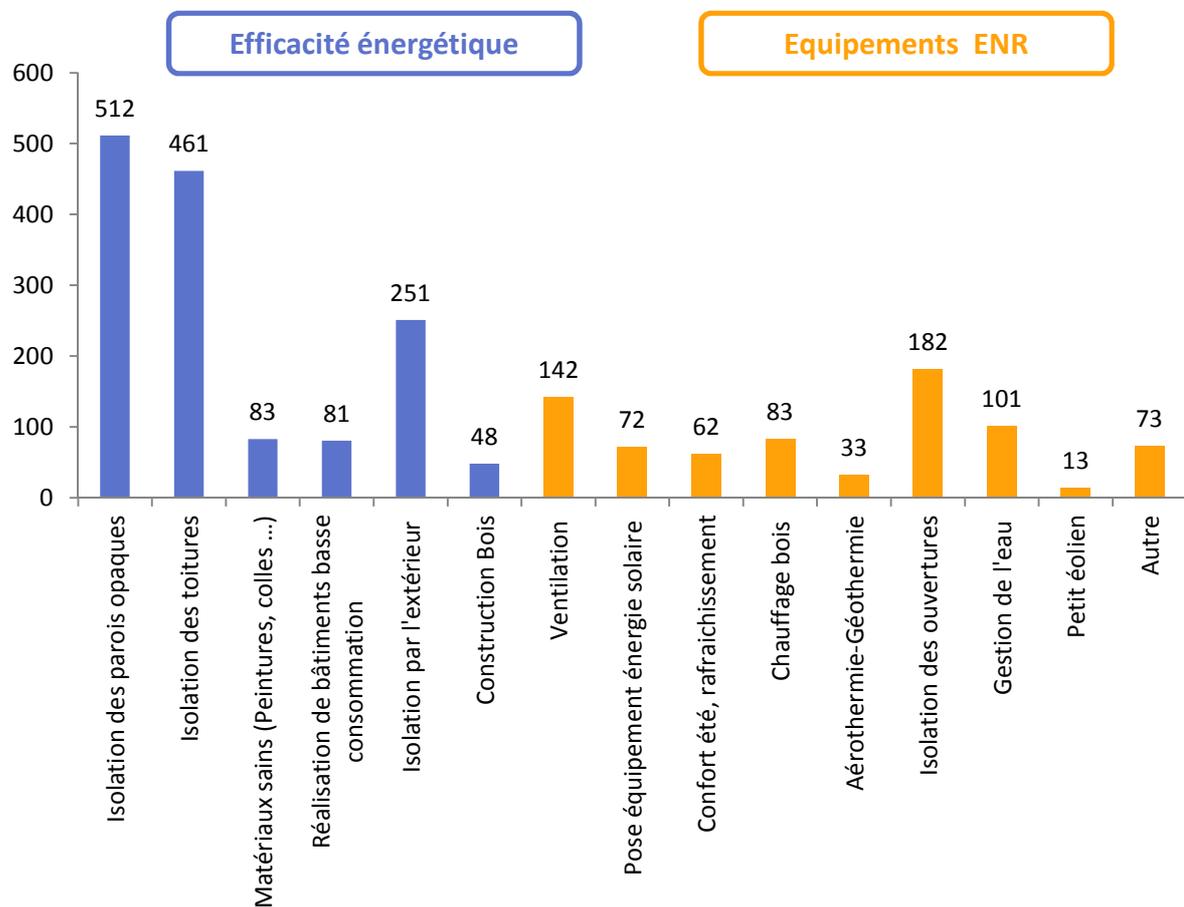


B. L'impact sur les besoins en emploi à l'horizon 2017

2. Scénarios prospectifs à l'horizon 2017 de l'emploi Bâtiment en lien avec le marché de la performance énergétique et qualité environnementale

Répartition des actifs sur le marché de la performance énergétique et qualité environnementale en 2017 sur le territoire de la MDE

Source : Estimation CERECO

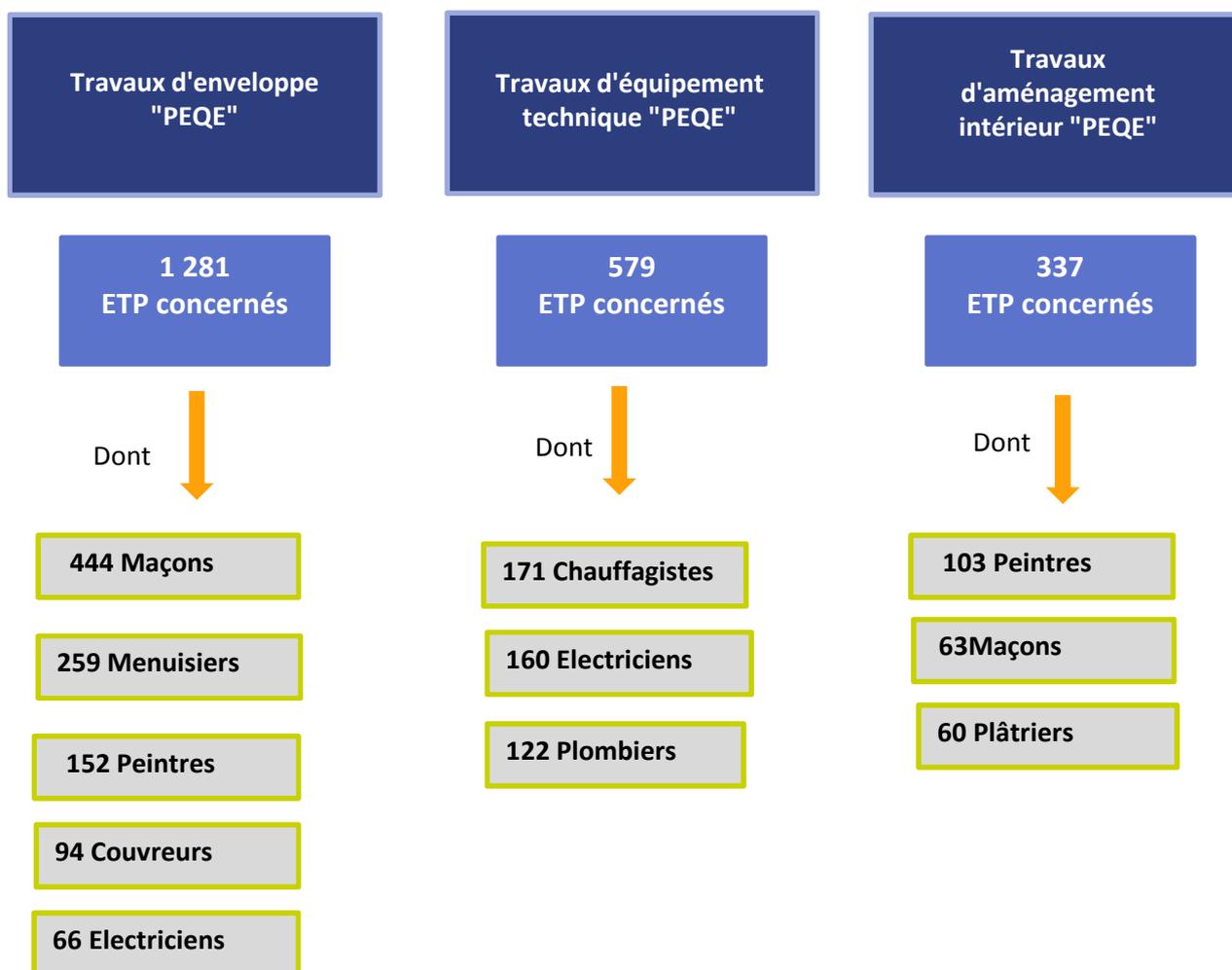


Ces chiffres ne représentent pas des créations d'emplois mais le nombre d'ETP concernés par le marché de la performance énergétique et qualité environnementale dans le Bâtiment en 2017.

B. L'impact sur les besoins en emploi à l'horizon 2017

2. Scénarios prospectifs à l'horizon 2017 de l'emploi Bâtiment en lien avec le marché de la performance énergétique et qualité environnementale

Répartition des actifs sur le marché de la performance énergétique et qualité environnementale en 2017
sur le territoire de la MDE
Source : Estimation CERECO



Ces chiffres ne représentent pas des créations d'emplois mais le nombre d'ETP concernés par le marché de la performance énergétique et qualité environnementale dans le Bâtiment en 2017

V – Conclusion, la Relation Marché/ Emploi / Formation : Prévision à l'horizon 2017 sur le territoire

B. L'impact sur les besoins en emploi à l'horizon 2017

2. Scénarios prospectifs à l'horizon 2017 de l'emploi Bâtiment en lien avec le marché de la performance énergétique et qualité environnementale

Répartition des actifs dans les différentes filières de la performance énergétique et qualité environnementale sur le territoire de la MDE en 2012 et 2017

Source : Estimation CERECO (à partir des résultats de l'enquête CERC)

Enveloppe (gros œuvre / clos couvert)	ETP - 2012	ETP - 2017	Evolution
Mise en œuvre de matériaux de gros œuvre de type brique mono mur, béton cellulaire...	156	175	+
Isolation par l'extérieur : enduits d'étanchéité, bardage bois ou métal, peinture étanche... + Isolant	30	251	+++
Rupture ponts thermiques	60	200	++
Etanchéité à l'air	12	212	++++
Pose d'huisseries performantes (performance thermique, acoustique, vitrage haute performance)	40	108	++
Panneaux bois, bardage bois	29	89	++
Conception et réalisation de bâtiments basse consommation	65	81	+
Construction bois (ossature bois, poteaux poutres)	<10	48	++
Mise en œuvre de matériaux naturels (terre, paille, pisé, torchis...)	<10	48	++
Toiture végétalisée	70	70	=
Total Enveloppe	469	1281	++
Equipements techniques			
Chauffage bois	23	83	++
Pose équipement énergie solaire (photovoltaïque, thermique)	116	72	-
Ventilation (VMC double flux, systèmes de régulation...)	112	140	+
Aérothermie-Géothermie	10	33	++
Gestion de l'eau (récupération des E.P, eaux grises ...)	59	97	+
Mise en place de dispositifs d'autocontrôle	79	79	=
Confort été, rafraîchissement	24	62	++
Pose petit éolien	<10	13	
Total Equipement technique	422	579	+
Aménagement intérieur (second œuvre / Finitions)			
Mise en œuvre d'isolants naturels (chanvre, laine de bois, ouate de cellulose, isolants d'origine animale...)	24	179	+++
Peintures, colles, solvants à la chaux, caséine, huile de lin, ...	75	83	+
Vitrages à isolation renforcée (TH>8)	<10	74	+++
Total Aménagement intérieur	99	337	++

Les évolutions négatives des ETP peuvent s'expliquer par l'évolution de certains métiers vers d'autres.

V – Conclusion, la Relation Marché/ Emploi / Formation : Prévision à l'horizon 2017 sur le territoire

B. L'impact sur les besoins en emploi à l'horizon 2017

2. Scénarios prospectifs à l'horizon 2017 de l'emploi Bâtiment en lien avec le marché de la performance énergétique et qualité environnementale

Répartition des actifs dans les différentes filières de la performance énergétique et qualité environnementale sur le territoire de la MDE en 2012 et 2017

Source : Estimation CERECO (à partir des résultats de l'enquête CERC)

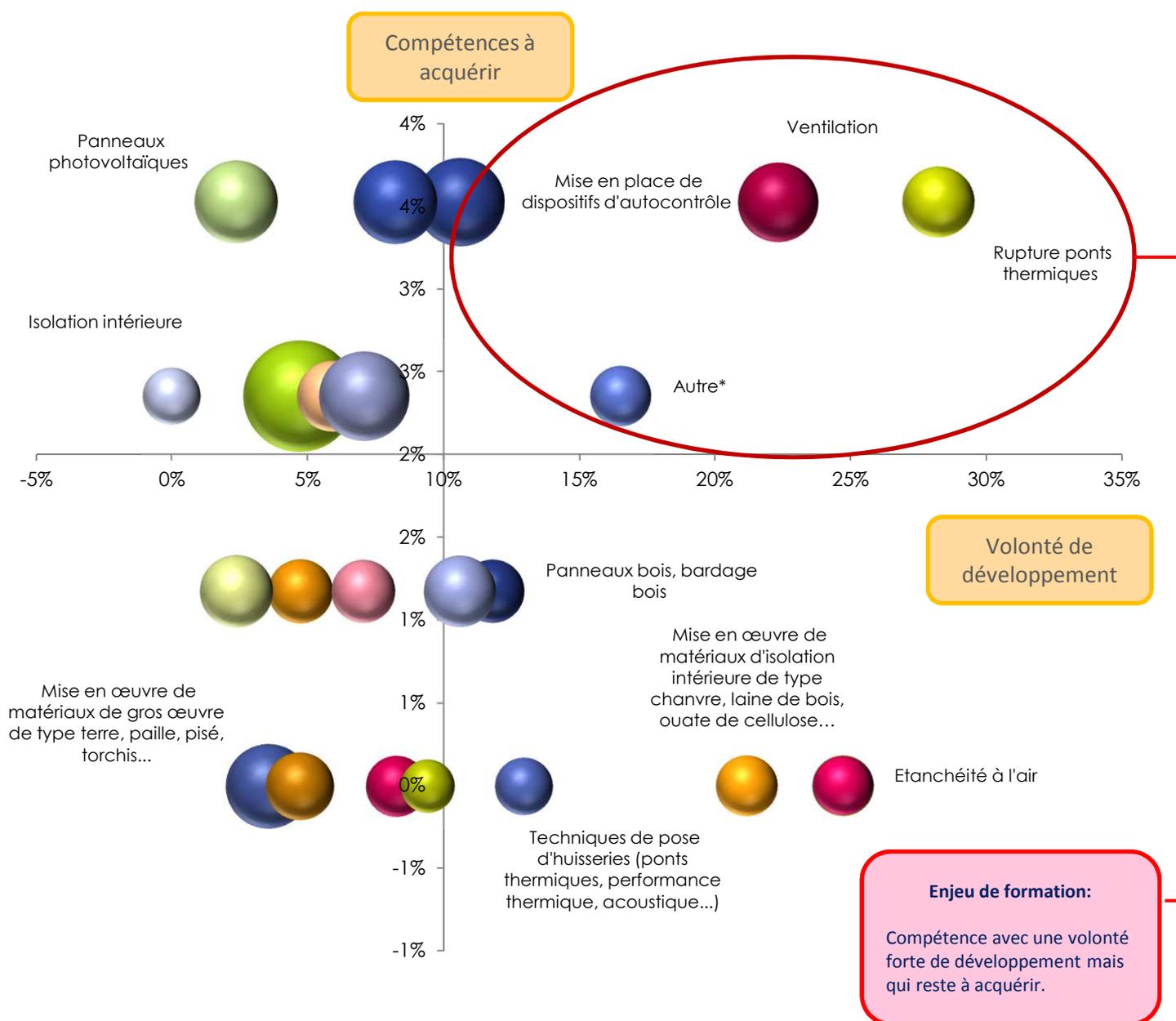
	Nombre d'ETP concernés par les travaux PEQE en 2012	Nombre d'ETP concernés par les travaux PEQE en 2017	Evolution 2012/2017
Maçons	264	475	+
Peintres	110	266	++
Carreleurs	11	40	++++
Platriers	60	126	++
Métalliers	35	69	+
Electriciens	137	298	++
Menuisiers	100	237	++
Plombiers	79	201	+++
Chauffagistes	148	357	++
Couvreurs	46	128	++++
Total	990	2 197	++

Les métiers de maçon, chauffagiste et électricien, sont les métiers qui mobiliseront le plus d'actifs à l'horizon 2017 sur les travaux de performance énergétique et de qualité environnementale. Cependant, ce sont les métiers de carreleur et couvreur qui ont les plus fortes évolutions d'actifs entre 2012 et 2017. A l'inverse, les maçons et les métalliers, ont les évolutions le moins importantes.

C. L'impact sur les besoins en formation à l'horizon 2017

1. Besoins en formation en 2017 dans les métiers Bâtiment en lien avec la performance énergétique et la qualité environnementale

Quelles sont les compétences techniques sur lesquelles se portent les enjeux de formation ?



Une forte volonté de développement sur deux filières

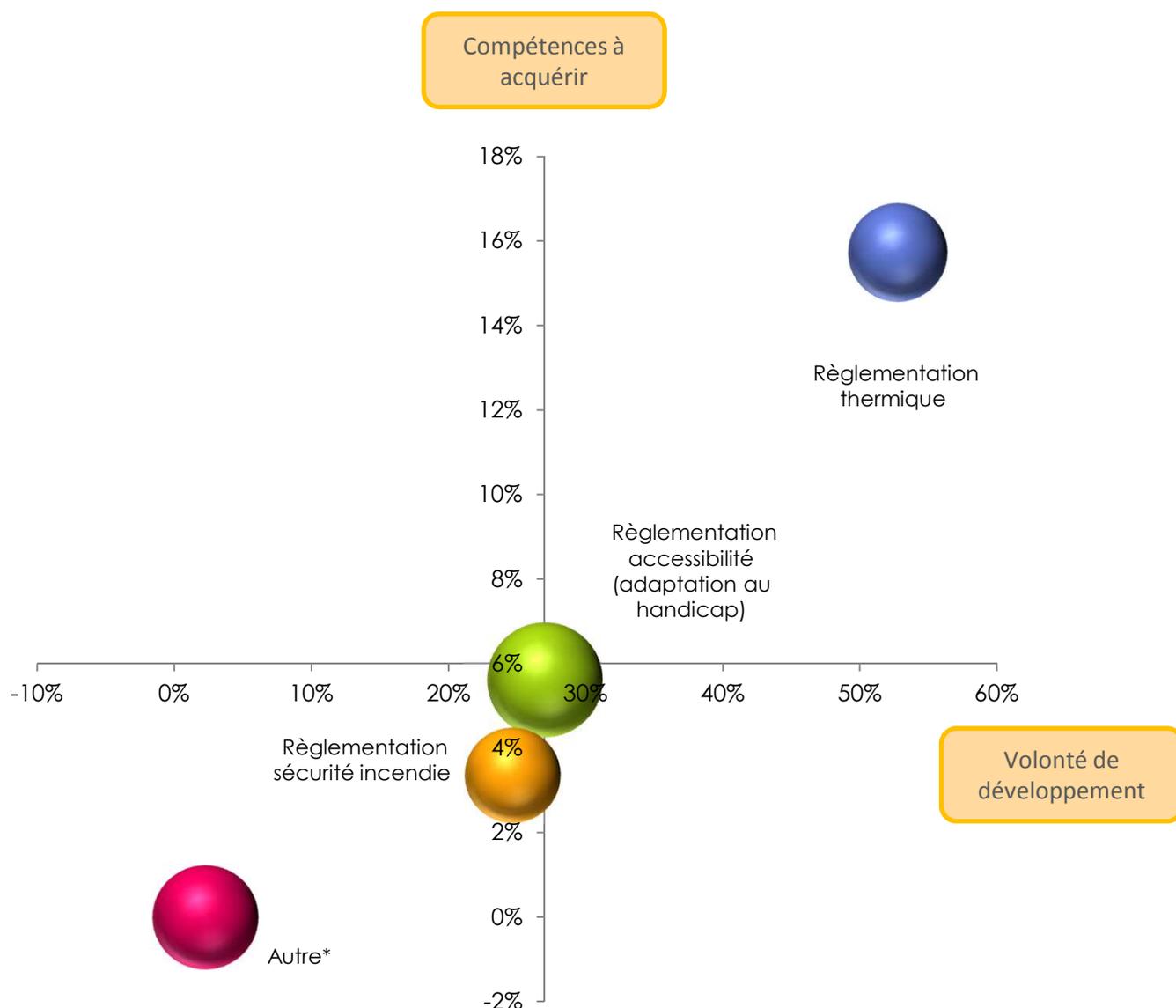
La rupture ponts thermiques et la ventilation sont les filières où les entreprises affiche une vrai volonté de développement.

*Autre: Pompe à chaleur, énergie renouvelable, économie d'énergie, compteur énergétique, étanchéité PVC, couverture et zinguerie.

C. L'impact sur les besoins en formation à l'horizon 2017

1. Besoins en formation en 2017 dans les métiers Bâtiment en lien avec la performance énergétique et la qualité environnementale

Quelles sont les compétences techniques sur lesquelles se portent les enjeux de formation ?



La réglementation thermique : une forte volonté de développement de la part des entreprises de Bâtiment

La réglementation thermique arrive largement en tête des volontés de développement pour les chefs d'entreprises. Pour l'essentiel, les compétences semblent maîtrisées et ne nécessitent pas, a priori, de correctifs importants en matière de formation.

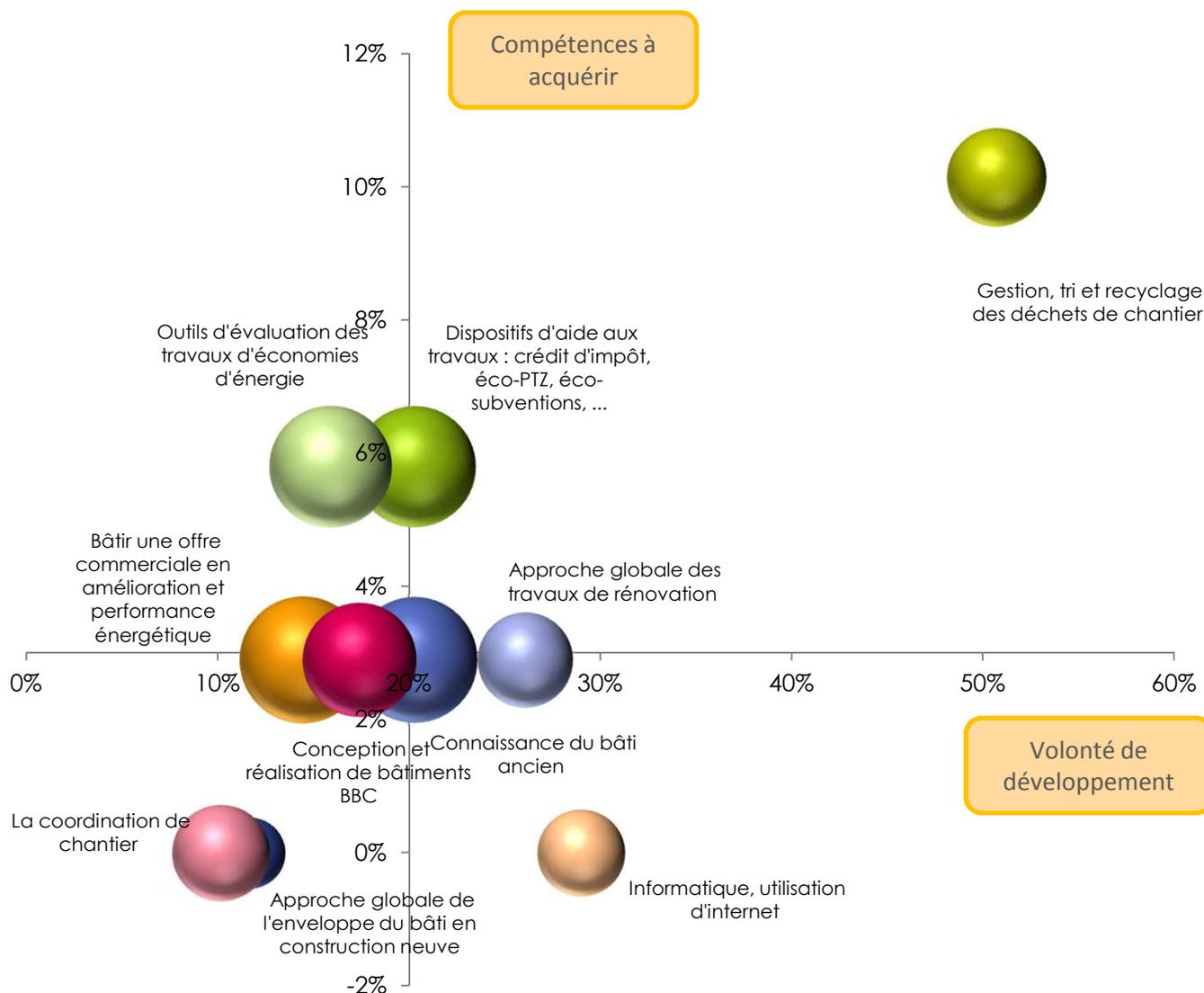
Le désir de se développer en lien avec les réglementations accessibilité et incendie apparaît plus contenu et s'accompagne au demeurant d'une moindre maîtrise des compétences.

*Autre: Amiante, réglementation électrique.

C. L'impact sur les besoins en formation à l'horizon 2017

1. Besoins en formation en 2017 dans les métiers Bâtiment en lien avec la performance énergétique et la qualité environnementale

Quelles sont les compétences techniques sur lesquelles se portent les enjeux de formation ?



La gestion des déchets : la compétence que veulent acquérir les entreprises

Les entreprises souhaitent développer leur activité sur le volet gestion, tri et recyclage des déchets de chantier.

Le désir de développer une approche globale des travaux de rénovation commence à se développer auprès des chefs d'entreprise. Ce désir apparaît cependant plus contenu et s'accompagne d'une moindre maîtrise des compétences.

V – Conclusion, la Relation Marché/ Emploi / Formation : Prévision à l'horizon 2017 sur le territoire

SYNTHESE / DIAGNOSTIC

La prospective est analysée sous trois angles successifs et complémentaires : perspectives à l'horizon 2017 en matière de marché, d'emploi et de formation.

Les prévisions à l'horizon 2017 reposent sur deux hypothèses :

- L'évolution globale du secteur du Bâtiment sur le territoire intégrant notamment plusieurs hypothèses de sorties de crises
- Des hypothèses sur la part de la performance énergétique et qualité environnementale dans le chiffre d'affaires du Bâtiment du territoire

L'estimation prévoit une hausse constante de l'activité performance énergétique et qualité environnementale sur la période 2012-2017.

Dans la construction neuve, suite aux nouveaux objectifs Bâtiment Grenelle tous les nouveaux bâtiments doivent être basse consommation. Suivant ces objectifs, le chiffre d'affaires de la performance énergétique et qualité environnementale est en progression dans la construction neuve sur le territoire.

En ce qui concerne le chiffre d'affaires de la rénovation énergétique son poids est important dans le chiffre d'affaires Bâtiment sur le territoire

En prenant en compte les réglementations en vigueur, l'augmentation du coût des énergies et une communication plus importante en 2017, le chiffre d'affaires de ces activités représentera 37% du chiffre d'affaires Bâtiment, contre 17% en 2012 .

Plusieurs filières connaîtront de belles progressions à l'horizon 2017 en terme de chiffre d'affaires : le marché de l'isolation (des toitures, des parois opaques, de l'isolation par l'extérieur), le chauffage au bois, la ventilation, la réalisation de bâtiments basse consommation.

Les prévisions d'évolution de l'emploi à l'horizon 2017 sont plutôt optimistes pour le marché de la performance énergétique et qualité environnementale. Ce sont plus de 2197 ETP qui seront concernés par ce marché, contre 990 en 2012.

Ce sont les travaux d'enveloppe et d'équipements techniques qui regrouperont le plus d'ETP dédiés à ce marché.

Les besoins en formation ne peuvent pas être identifiés indépendamment de l'évolution probable des marchés et des compétences d'ores et déjà maîtrisées. Les enjeux de formations se trouvent donc au croisement des volontés de développement des entreprises et de leurs besoins en formation.

Les plus fortes volontés de développement de nouvelles compétences techniques des entreprises se portent sur les techniques de rupture pont thermique et ventilation.

Les entreprises désirent également étendre leurs compétences sur la réglementation thermique. On note cependant, que pour une partie des entreprises la formation reste nécessaire.

Les réglementations accessibilité et incendie suscitent un intérêt au développement moins important de la part des entreprises. Du fait des lois en vigueur, une formation pour les entreprises étant concernées par cette mise en œuvre devra être effectuée.

Sur les domaines transversaux, les entreprises veulent élargir leurs compétences sur la gestion, tri et recyclage des déchets de chantier ainsi que sur une approche globale des travaux de rénovation à l'horizon 2017.

Réalisée par le CERECO, à la demande des partenaires territoriaux du projet "Maisons de l'emploi et développement durable", cette étude a été financée par l'ADEME avec l'appui d'ALLIANCE VILLES EMPLOI.

La méthodologie des diagnostics et leur essaimage sont portés par le Réseau national des CERC constitué en GIE en 2013.



**GIE Réseau des CERC
Cellules Economiques Régionales
de la Construction**

Toute représentation ou reproduction intégrale ou partielle faite sans le consentement de l'auteur ou de ses ayants droit ou ayants cause est illicite selon le Code de la propriété intellectuelle (art. L 122-4) et constitue une contrefaçon réprimée par le Code pénal. Seules sont autorisées (art. L 122-5) les copies ou reproductions strictement réservées à l'usage privé de copiste et non destinées à une utilisation collective, ainsi que les analyses et courtes citations justifiées par la caractéristique critique, pédagogique ou d'information de l'œuvre à laquelle elles sont incorporées, sous réserve, toutefois, du respect des dispositions des articles L 122-10 à L 122-12 du même Code, relatives à la reproduction par reprographie.

CERCO Lorraine
CENTRE REGIONAL DE CONCERTATION ECONOMIQUE
pour le BTP et les matériaux de construction en Lorraine
DREAL Lorraine 2, rue Augustin-Fresnel- GreenPark
BP 95038 57071 METZ Cedex 3
Tel : 03 87 62 81 44 / Fax : 03 87 76 97 19