



**Partage d'informations et d'expériences entre habitants autour de la rénovation énergétique**



## Des changements à prendre en compte :

- Augmentation des prix de l'énergie
- Nécessité de réduire les émissions de CO<sub>2</sub> : diviser par 4 (voir plus) les émissions de sa maison.
- Multiplication des aides à la rénovation
- De nouvelles technologies pour le bâtiment : mettre à niveau sa maison !

### Dans ce contexte :

Dois-je réaliser une rénovation énergétique de mon habitation ?  
Quel niveau de performance viser ? Pour quel cout ?

➔ **Des questions que devraient se poser chaque propriétaires.**



**Chaque propriétaire est face à un défi :**

- **Projet « lourd »** : de 20 000 à plus de 50 000 euros
- **Incertitudes** : évolution des prix de l'énergie, des couts des travaux
- **Projet complexe** :
  - **Technologies nombreuses et encore peu diffusées** : VMC, isolation extérieure, pare-vapeur, nouveaux isolants, énergies renouvelables...
  - **Risque de dommage au bâti (humidité, qualité de l'air)**
  - **Responsabilités des entreprises et du maitre d'ouvrage**
  - **Manque des aides**
  - **Fiabilité variable des entreprises**
  - **Avis divergents des différents professionnels ...**

**→ Autant de freins à l'action !**



**Un système d'accompagnement existant :**

Public : Espaces Info Energie, ADIL, ANAH, CAUE .... : conseils, sensibilisation

Privé : Assistants maître d'ouvrage, maître d'œuvre : accompagnement de A à Z

**Une approche complémentaire :**

**Echanger localement entre habitants !**

- ➔ Pour partager les infos, expériences, adresses, idées ...
- ➔ Pour mutualiser des actions, créer des outils ...
- ➔ Pour monter en compétence et avoir un œil critique face aux « pros »

C'est le principe de **Rénov'ensemble**

**Finalités :**

- Renforcer la capacité de chacun de nous à assumer ses responsabilités et à être acteur de la rénovation de son habitation.
- Développer l'entraide locale



## Rénov'ensemble :

- Une initiative originale... basée sur un principe ancestral !
- Une activité de la MJC Lorraine à Vandoeuvre
- Lancement en septembre 2013
- Un groupe de 11 personnes venant de Vandoeuvre et environs
- Rencontres 1 fois par mois pendant 2 heures
- Le groupe s'organise lui-même
- Rigoureusement indépendant des entreprises.
- N'émane pas d'une structure publique : non tenu à la neutralité !



## Nos actions (**faites** ou à faire ...) 1/2:

### Partage d'expérience :

- Visites mutuelles et échange d'expérience interne au groupe
- Visite de maisons rénovées de tierces personnes
- Auscultation des maisons avec une camera thermique et un thermometre de surface
- Rédaction de fiche de retour d'expérience (CAPITALISATION)

### Intervention de professionnels :

- **Assistant maitre d'ouvrage**, Architecte, CAUE, Espace Info Energie, Artisan, BE thermique

### Recherche mutualisée puis partage d'infos et connaissances :

- Conduite de projet de rénovation, **notions de base en thermique, isolation, portes et fenêtres**, toiture, VMC, systèmes de chauffage, régulation de chaudière, fournisseurs d'énergie, aides financières, **structures publiques d'aide**, labels professionnels, assurances et responsabilités ...

### Partage d'infos sur les entreprises locales :

- Qui fait quoi
- capitalisation des retours d'expérience (répertoire d'entreprises)



## Nos actions (2/2) :

### Actions transversales et organisation :

- Création d'un espace numérique partagé (Cloud)
- Création d'une liste de diffusion, d'un site web
- Création d'une base de donnée des travaux réalisés dans le groupe et autour du groupe
- Se faire connaître lors de forums et salons

### Recherche ou création d'outils :

- Rechercher un logiciel de simulation thermique simplifié pour utilisation interne.
- Créer un outil de simulation économique des projets de rénovation
- Créer ou trouver un outil de suivi des consommations

### Emulation interne :

- Suivi des consommations de chacun et des économies réalisées
- Participer au concours Familles à Energie positive

### Entraide :

- Coup de main entre participants lors de travaux
- Prêt de matériel entre participants, achat groupé de matériel



## Quels rôles au sein du groupe ?

