



# Prix Envirobat Grand Est 2019

Avec le soutien de

**climaxion**  
anticiper • économiser • valoriser



**Grand Est**  
ALSACE CHAMPAGNE-ARDENNE LORRAINE  
*L'Europe s'invente chez nous*

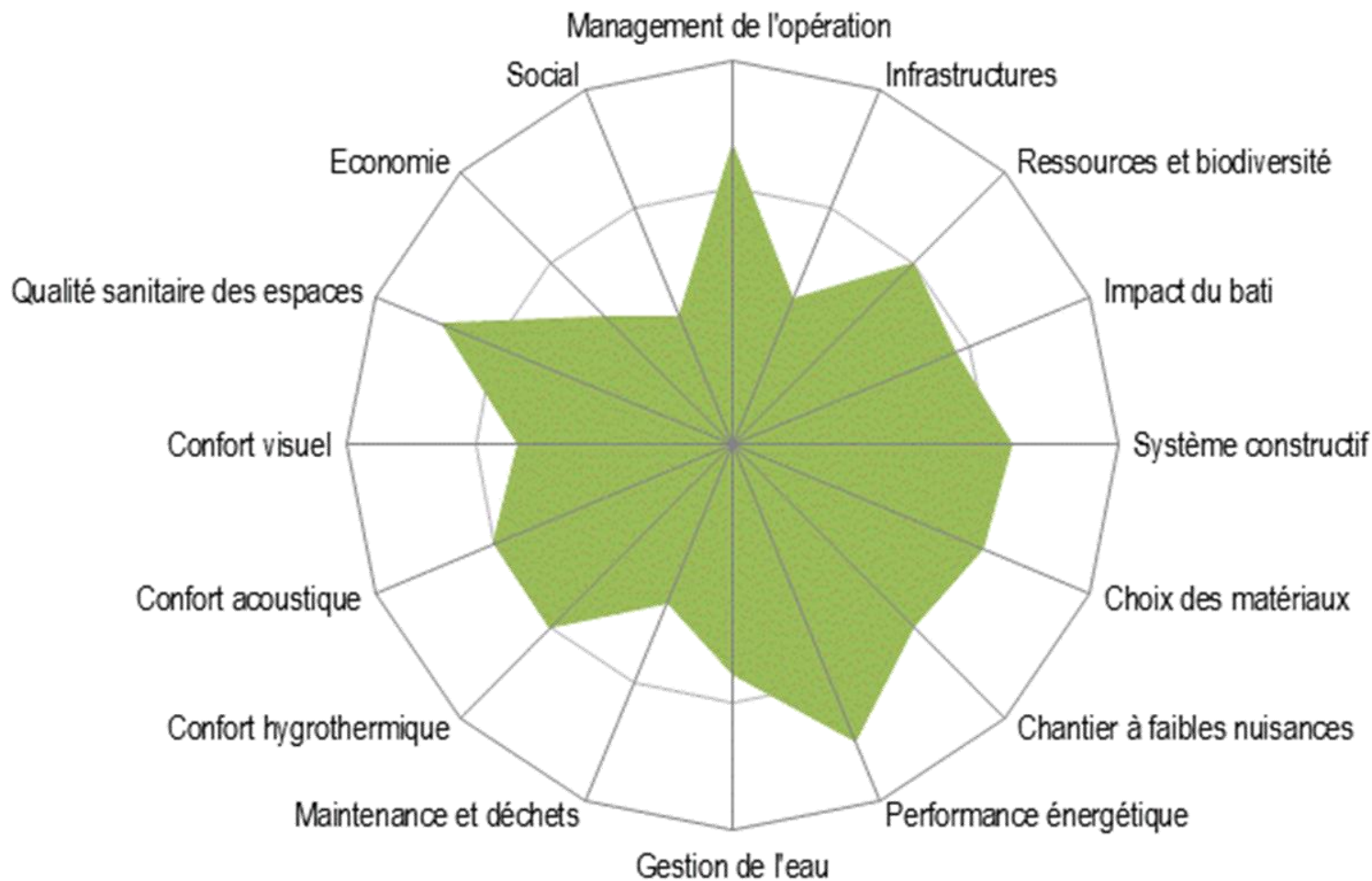


**INSA**  
STRASBOURG

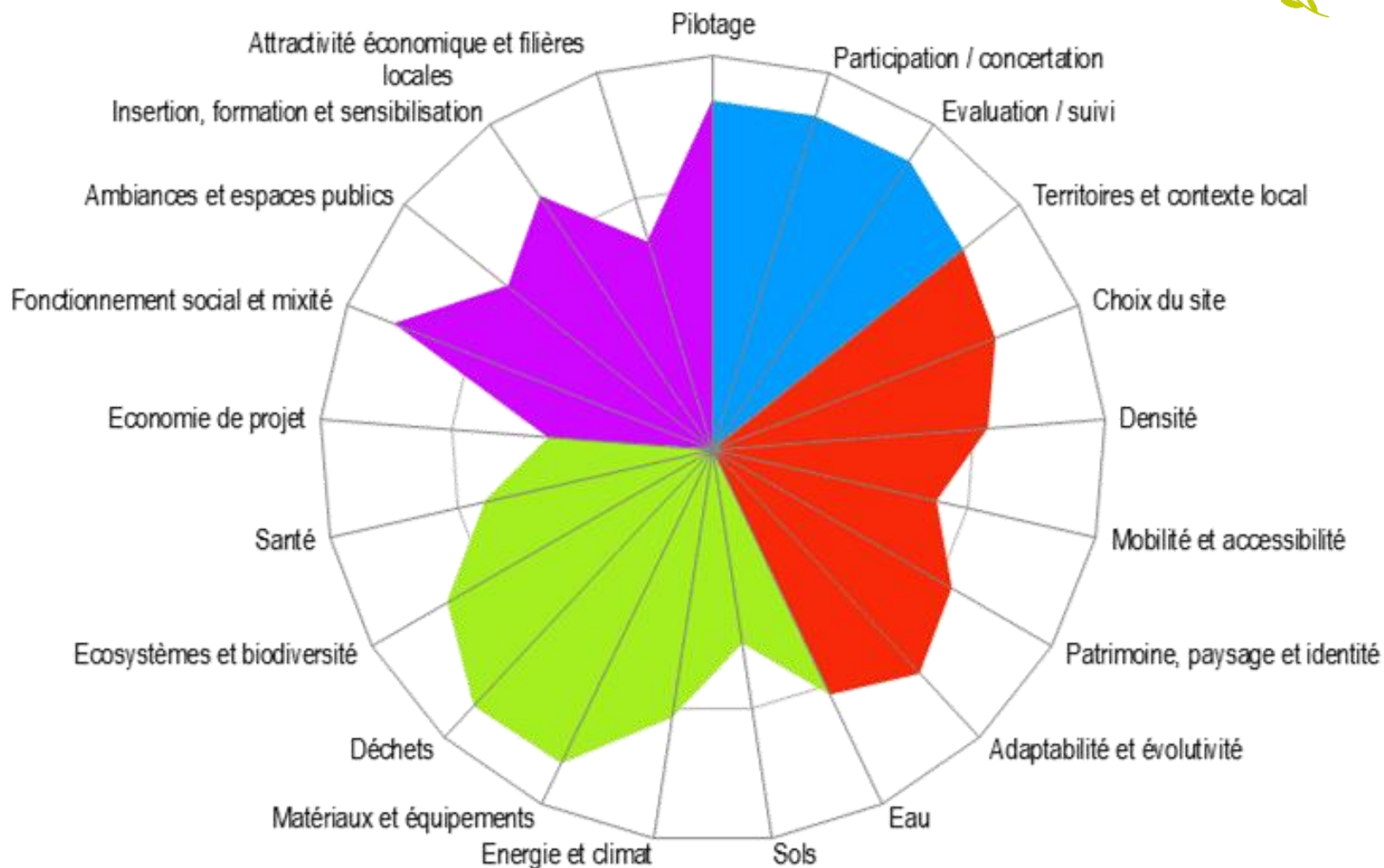
En partenariat  
avec :



# Prix Bâtiment : 42 critères de notation répartis en 16 thèmes



# Prix Aménagement : 53 critères de notation répartis en 21 thèmes



## Membres du comité de présélection



<b>AUBRIOT Marie-Laure</b>	Envirobat Grand Est - ARCAD LQE
<b>BENZERARI Yacine</b>	Envirobat Grand Est - energivie.pro
<b>BROCKSTEDT Katharina</b>	Envirobat Grand Est - energivie.pro
<b>GÉRARD Pascal</b>	Matériaux Naturels de Lorraine
<b>GUIDAT Stéphane</b>	DREAL Grand Est
<b>HEYNE Alvina</b>	PNR Montagne de Reims
<b>KOLANEK Daniel</b>	FFB
<b>MERAT Philippe</b>	Envirobat Grand Est - ARCAD LQE
<b>NUSSBAUMER Pierrick</b>	Cerema
<b>QUENTIN Gabriel</b>	SEM OKTAVE
<b>RUTH Catherine</b>	CAUE 54
<b>SURINI Thibaud</b>	Fibois Grand Est
<b>TELLIER Maud</b>	Région Grand Est
<b>THIRIET Guillaume</b>	ALEC Nancy Grands Territoires
<b>VAUDIN Christophe</b>	DDT de la Marne - Service Habitat et Ville Durables



## Pierre POSSÉMÉ

Président du jury

Président du conseil de surveillance de la Financière le Bâtiment Associé

**CHAUVET Bertrand**

Délégué régional de l'Agence Qualité Construction

**LEFORT Daniel**

Maire de la commune de Champneuville

**MARION Frédéric**

Président d'Envirobot Grand Est – ARCAD LQE  
Architecte de Trame Architecture

**MULLEM-DELAHAYE Hélène**

Chargée de mission transition énergétique de la Région  
Grand Est

**PICCON Louis**

Doyen architecture de l'INSA  
Architecte de Nunc Architectes



22 dossiers

5 alsaciens - 3 champardennais - 14 lorrains



**Logements collectifs neufs**

**Logements individuels réhabilités**

**Bureaux**

**Aménagements**

**Enseignement - Petite enfance**

**Sports et culture**





**Logements collectifs neufs**

Logements individuels réhabilités

Bureaux

Aménagements

Enseignement - Petite enfance

Sports et culture



## Logements collectifs neufs



### Construction de 13 logements sociaux à Colmar (68)

**Maître d'ouvrage :** Pôle Habitat Colmar Centre Alsace

**Architecte :** ASP Architecture

**Bureau d'études :** Terranergie

**Entreprises :** Tp Schmitt, C.L.B., Gross Charpente SAS, Bilz, Kapp Echafaudage, Isolation Rauschmaier, Serrurerie mosellane, MCV, Olry Cloisons, Mettey, Nature Energie, Graff, Electricite Barochoise, CDRE, Kalkan, NHP, Giamberini

**Coût des travaux :** 1 206 € HT/m<sup>2</sup> SHON

**Conso énergétique prévisio :** 43 kWh/m<sup>2</sup>.an



**Points forts :** immeuble compact en cœur de ville de Colmar à proximité des commerces, densification d'une parcelle, méthodologie négaWatt, coût, chauffage biomasse, structure béton associée à façade bois isolée en paille, ouate de cellulose, enduit chaux intérieur, logements certifiés passifs, la majorité des cibles de qualité environnementale ont été traitées





## Logements collectifs neufs

### Construction de 13 logements sociaux à Colmar (68)



## Logements collectifs neufs



### Construction de 4 logements sociaux « Gravières » à Troyes (10)

**Maître d'ouvrage :** Troyes Habitat

**Architecte :** SARL SAMO

**Bureau d'études :** CETTIS

**Entreprises :** Chapellier, GECIBA, Wood Construction, Vaillant couverture, Concept Réno Déco, Artisans du bois, a.m.p. 3, Rudy Plomberie, Assier Electricité, Barbier Carrelage, EXKI, G2 paysage

**Coût des travaux :** 2 362 € HT/m<sup>2</sup> SHON

**Conso énergétique prévisio :** 38 kWhep/m<sup>2</sup>.an



**Points forts :** système innovant pompe à chaleur sur air vicié, certification passive, qualité de l'air intérieur, très bonne gestion des déchets de chantier, confort hygrothermique



## Logements collectifs neufs

### Construction de 4 logements sociaux « Gravières » à Troyes (10)



## Logements collectifs neufs



### Construction de 4 logements sociaux à Plainfaing (88)

**Maître d'ouvrage** : SA HLM Le Toit Vosgien

**Architecte** : ASP Architecture

**Bureau d'études** : Terranergie

**Entreprises** : Bougel Paysage, Biehlmann, Passiv Home, Avenir Toitures, MCV, Gallois, Vaxelaire, Theisen, Le Toit Vosgien, Francesconi, Lenoir, SMA, Masson Paysage, Cheminées Perrin, Captespace 2

**Coût des travaux** : 1 685 € HT/m<sup>2</sup> SHON

**Conso énergétique prévisio** : 82 kWhep/m<sup>2</sup>.an



**Points forts** : immeuble compact et passif orienté Sud, architecture vernaculaire, coursives, débords bioclimatiques, méthodologie négaWatt, 90 % des matériaux en volumes sont issus de fibres végétales, mutualisation des systèmes énergétiques (pompe à chaleur sur air extrait), récupération de chaleur issue des eaux grises, la majorité des cibles de qualité environnementale ont été traitées



## Logements collectifs neufs

### Construction de 4 logements sociaux à Plainfaing (88)



## Logements collectifs neufs

### Construction des résidences Myosotis et Solatium à Vandœuvre-lès-Nancy (54)



**Maître d'ouvrage :** meurthe-et-moselle HABITAT

**Architecte :** Rolf MATZ

**Bureaux d'études :** Louvet, Guerra & Associés

**Entreprises :** Mandataire : entreprise B.C.C.

**Coût des travaux :** 2 080 € HT/m<sup>2</sup> SP

**Conso énergétique prévisio :** 7 kWhep/m<sup>2</sup>.an

**Conso énergétique réelle :** 57,4 kWhep/m<sup>2</sup>.an



**Points forts :** mixité sociale : maison relais de 25 chambres pour des personnes en réinsertion sociale, un collectif de 14 logements pour des personnes vieillissantes à faible revenu, bonne densité, bâtiment passif, restructuration d'une ancienne friche (bâti désaffecté), étanchéité des réseaux aérauliques



## Logements collectifs neufs

### Construction des résidences Myosotis et Solatium à Vandœuvre-lès-Nancy (54)



## Logements collectifs neufs



### Construction de la résidence étudiante Gérée à Audun-le-Tiche (57)

**Maître d'ouvrage :** Linkcity Nord-Est  
dans le cadre de l'Ecoparc de Micheville par  
l'Etablissement Public d'Alzette Belval

**Architecte :** Dynamo Associés

**Bureau d'études :** Bild 14

**Entreprise :** Bouygues Bâtiment Nord-Est

**Coût des travaux :** 1 665 € HT/m<sup>2</sup> SHON

**Conso énergétique prévisio :** 33 kWhep/m<sup>2</sup>.an



**Points forts :** l'utilisation du panobloc est intéressante, pour ses caractéristiques de puits carbone, thermique, hygrométrique, et de rapidité de mise en œuvre, étude du coût global, BEPOS Effinergie 2013, E+C- niveau E3C1, choix des matériaux (bardage bois)





## Logements collectifs neufs

### Construction de la résidence étudiante Gérée à Audun-le-Tiche (57)



## Logements collectifs neufs

### Construction de la résidence étudiante du Docteur Billard à Reims (51)



**Maître d'ouvrage :** Axentia

**Architecte :** LCR Architectes

**Bureaux d'études :** SNC Lavalin, Albedo, Stebat, Exp'Air 54, IAC Acoustics, Acosol

**Entreprises :** Ossabois, Bouygues Bâtiment Nord-Est

**Coût des travaux :** 2 454 € HT/m<sup>2</sup> SHON

**Conso énergétique prévisio :** 110 kWhep/m<sup>2</sup>.an

**Conso énergétique réelle :** 106,4 kWhep/m<sup>2</sup>.an



© Francis Rhodes

**Points forts :** réalisation remarquable par sa rapidité et sa modularité dans le temps, structure modulaire en bois (Ossabois), démarche de conception LEAN, raccordement au réseau de chaleur urbain biomasse, chantier à faible nuisance du fait notamment de la préfabrication des modules



## Logements collectifs neufs

# Construction de la résidence étudiante du Docteur Billard à Reims (51)



©Francis Rhodes

©Francis Rhodes

©Francis Rhodes



Logements collectifs neufs

**Logements individuels réhabilités**

Bureaux

Aménagements

Enseignement - Petite enfance

Sports et culture



## Logements individuels réhabilités

### Rénovation et extension d'une maison en copropriété à Strasbourg (67)



**Maître d'ouvrage :** Nicolas MENET (particulier)

**Architecte :** REELLE Architecture

**Bureau d'études :** /

**Entreprises :** Stell & Bontz, Plâtrerie Isolation,  
Braun Bois Alu

**Coût des travaux :** 1 035 € HT/m<sup>2</sup> SHON

**Conso énergétique prévisio :** NR



**Points forts :** optimisation du foncier, complexité de l'opération du fait d'un espace très restreint, rénovation abordée de façon globale dès le début du projet, isolation laine de bois, isolant biofib, peinture à faible teneur en COV, coût, luminosité



## Logements individuels réhabilités

# Rénovation et extension d'une maison en copropriété à Strasbourg (67)



©Henri Vogt photographe



## Rénovation et extension d'une maison individuelle à Laxou (54)

**Maître d'ouvrage :** M. et Mme CHRISTOPHE (particuliers)

**Architectes :** Caroline Leloup Architecte, Katarina Dubravcova Malingrey Architecte

**Bureaux d'études :** Barthes, Maya

**Entreprises :** Germain maçonnerie, Technopieux, ACMB, Lardin Rénovation, BA 54, ELEC B, Wilhelm BCPA

**Coût des travaux :** 1 600 € HT/m<sup>2</sup> SHON

**Conso énergétique prévisio :** NC



**Points forts :** vrai souci de la santé et du confort des occupants, réhabilitation abordée de façon globale dès le début du projet, isolation ouate de cellulose et laine de bois, peinture de finition sans COV, traitement des bois par vernis aqueux sans COV, bâtiment basse consommation, matériaux biosourcés, entreprises locales



## Rénovation et extension d'une maison individuelle à Laxou (54)





Logements collectifs neufs

Logements individuels réhabilités

**Bureaux**

Aménagements

Enseignement - Petite enfance

Sports et culture



## Réhabilitation des bureaux du SDED 52 à Chaumont (52)

**Maître d'ouvrage :** Syndicat Départemental d'Énergie et des Déchets de la Haute Marne (SDED 52)

**Architecte :** Plan Libre

**Bureau d'études :** Plan 9

**Entreprises :** Plantations Martel, Cangì Loriano, Hunsinger, Collin Étanchéité, SAS Deobat, Fèvre, Mouton, Audinot, SAS BTP Bazin Thierry Plâtrerie, SNEF, Idex, ADR, Joffroy, Testevuide, Schindler, Ositoit

**Coût des travaux :** 1 321 € HT/m<sup>2</sup> SHON

**Conso énergétique prévisio :** 57,7 kWhep/m<sup>2</sup>.an | **Conso réelle :** 29 kWhep/m<sup>2</sup>.an

**Points forts :** important gain en termes de performance thermique (atteint niveau passif), VMC double flux dispose d'un appoint assuré par pompe à chaleur sur sondes géothermiques placées dans parking, châssis triple vitrage bois-aluminium avec protections adaptées aux orientations, production photovoltaïque intégrée en façade, système poutres froides sur géothermie, ITE par caissons bois, isolation laine de bois et ouate de cellulose



 Bureaux

## Réhabilitation des bureaux du SDED 52 à Chaumont (52)



### Rénovation de la mairie et création d'un logement à Pierre-la-Treiche (54)

**Maître d'ouvrage** : Commune de Pierre-la-Treiche

**AMO** : Pays Terres de Lorraine

**Architecte** : Cédric HERY

**Bureau d'études** : Lorr'ENR

**Entreprises** : HCT, STPP, Oselec, Raiwisque, Mairel, EML Interactive, ALS Dubois, Bainville, Vivreco, Vertical, Idecor

**Coût des travaux** : *Logement* : 892 € HT/m<sup>2</sup> SP | *Mairie* : 1272 € HT/m<sup>2</sup> SP

*Aménagements extérieurs* : 300 € HT/m<sup>2</sup>

**Conso énergétique** : 74 kWhep/m<sup>2</sup>.an

**Points forts** : chantier test pour un groupement d'entreprises dans le cadre de la plateforme de rénovation créée par le Pays : marché public adapté avec formation intégrée pour permettre aux artisans locaux de répondre et que les résultats après travaux soient au rendez-vous, chantier pédagogique, bonne étanchéité à l'air, laine de bois, menuiseries triple vitrage, pompe à chaleur et eau chaude sanitaire sur géothermie



## Bureaux

### Rénovation de la mairie et création d'un logement à Pierre-la-Treiche (54)



Avant travaux



Logements collectifs neufs

Logements individuels réhabilités

Bureaux

**Aménagements**

Enseignement - Petite enfance

Sports et culture



## Aménagements

### Parc forestier du Plateau de Haye à Nancy (54)

**Maître d'ouvrage :** Métropole du Grand Nancy

**AMO :** SOLOREM

**Maître d'œuvre :** Bureau des paysages Alexandre Chemetoff

**AMOE :** Planteïs (Olivier Jacqmin) et Gabriel Chauvel

Paysagiste

**Entreprises :** SLDTP, Ineo, ISS Espaces verts

**Coût de l'aménagement :** 225 k€

**Surface de la parcelle :** 150 070 m<sup>2</sup>

**Points forts :** aménagement frugal répondant à la règle « pas d'entrant / pas de sortant », création d'un poumon vert pour la ville et le quartier avec un choix d'aménagement concerté, mixité sociale, appropriation des espaces facilité pour la population, plantations nécessitent peu d'entretien, au lieu d'installer des aires de jeux tout le parc est un terrain de jeu (certes peu sécurisé mais très intéressant pour le développement psychomoteur des enfants), construction d'une ferme urbaine pédagogique, aménagement récompensé à plusieurs reprises



## Aménagements

### Parc forestier du Plateau de Haye à Nancy (54)





## Aménagements

### Requalification du cœur de village à Minorville (54)



**Maître d'ouvrage :** Commune de Minorville

**Architecte :** EURL d'Architecture Corine Mangin

**Partenaire :** CAUE de Meurthe-et-Moselle

**Bureau d'études :** BET Sefiba

**Entreprises :** STPL, IDE Verde, Citeos, SET, Piantanida

**Coût de l'aménagement :** 519 k€

**Surface de la parcelle :** 6 000 m<sup>2</sup>



**Points forts :** projet exemplaire pour une petite commune pour répondre à différentes problématiques (communes à de nombreux villages lorrains) : création d'une identité, d'un cœur de village, vecteur de lien social et remettant l'humain au centre de son fonctionnement, le confort d'été a été largement traité, circulation réduite et améliorée, protection du piéton , bonne intégration paysagère de l'aménagement



## Aménagements

### Requalification du cœur de village à Minorville (54)



Logements collectifs neufs

Logements individuels réhabilités

Bureaux

Aménagements

**Enseignement - Petite enfance**

Sports et culture



## Enseignement - Petite enfance

### Reconstruction d'une école incendiée - école Paul Bert à Vandœuvre-lès-Nancy (54)



**Maître d'ouvrage :** Commune de Vandœuvre-lès-Nancy

**Architectes :** Caroline Leloup et Katarina Dubravcova

**Bureaux d'études :** Sigma, Louvet

**Entreprises :** ABM, Buguet, SARL Maddalon Frères, Ets Schreiber et Cie, SARL Keller, Ideal Plafond, Hadol, Rousseau et fils, Avenna, SETEA

**Coût des travaux :** 1 395 € HT/m<sup>2</sup> SHON

**Conso énergétique prévisio :** NR



**Points forts :** sensibilisation des futurs usagers, matériaux biosourcés (laine de bois, ouate de cellulose, menuiseries en mélèze, bois vosgiens), triple vitrage



## Enseignement - Petite enfance

### Reconstruction d'une école incendiée - école Paul Bert à Vandœuvre-lès-Nancy (54)



Avant travaux



## Enseignement - Petite enfance



### Construction d'un groupe scolaire à Ochey (54)

**Maître d'ouvrage :** S.I.S. Moutrot-Ochey-Crezilles

**AMO :** C.C. Du Pays de Colombey et du Sud Toullois

**Architecte :** Bagard & Luron Architectes

**Bureaux d'études :** Barthes Bois, Eole Ingénierie, Venathec, Touzanne et Associés, Exp'Air 54

**Entreprises :** Ligerot, Heim Charpente, Étanchéité Services Lorraine, Pro Façade, Bâticoncept, Baldini, Idecor, Lagarde et Meregnani, Lambert Licorni, Sani Nancy, Avenna, LM Plomberie Chauffage

**Coût des travaux :** 2 023 € HT/m<sup>2</sup> SHON

**Conso énergétique prévisio :** 107,1 kWh/m<sup>2</sup>.an

**Points forts :** valorisation du site et emprise moindre sur le foncier (densification), réemploi, confort acoustique des espaces, qualité de l'air intérieur (matériaux peu émissifs et ventilation performante)



©Ludmilla Cerveny



## Enseignement - Petite enfance

### Construction d'un groupe scolaire à Ochey (54)



©Ludmilla Cerveny



©Ludmilla Cerveny



## Enseignement - Petite enfance



### Rénovation du groupe scolaire de Muttersholtz (67)

**Maître d'ouvrage :** Commune de Muttersholtz

**Architecte :** AJEANCE

**Bureaux d'études :** Terranergie , L&N Ingénierie, ECONOA

**Entreprises :** TP & Transport Schmitt, Les Bâtitseurs Associés, Frégonèse & Fils, Martin Fils, Jung, O.F.B., Keller, Marwo, Interdecor, Iller, Sanichauf, Dipol, Abry Arnold, NCI Nature Concept ISO

**Coût des travaux :** 810 € HT/m<sup>2</sup> SHON

**Conso énergétique prévisio :** 58 kWh/m<sup>2</sup>.an



©Stéphane Spach

**Points forts :** ossature bois, démarche globale du MOA qui a travaillé sur le bâtiment représentant le plus gros gisement énergétique de la commune, choix des matériaux (biosourcés : fibres de bois et ouate de cellulose, menuiseries triple vitrage fabriquées localement, coût





## Enseignement - Petite enfance

### Rénovation du groupe scolaire de Muttersholtz (67)



## Enseignement - Petite enfance

### Construction d'une crèche à Leyr (54)



**Maître d'ouvrage :** Communauté de communes de Seille et Mauchère

**Architecte :** Accord & Archi

**Bureaux d'études :** Barthès Bois, Singler & associés

**Entreprises :** Sasu Ets Chevrier, Maddalon Frères, P. Sesmat, PCML, Nouveaux Ets Baldini, FMT Divoux, Sani Nancy, Solemo, Henrion Toul Décoration, Axima Réfrigération France, GR Audit

**Coût des travaux :** 1 879 € HT/m<sup>2</sup> SHON

**Conso énergétique prévisio :** 115 kWhep/m<sup>2</sup>.an



**Points forts :** rapidité et modularité dans le temps, bon management environnemental, prise en compte de la biodiversité, chantier à faible nuisance, performance énergétique, prise en compte du « vivre ensemble »



## Enseignement - Petite enfance

### Construction d'une crèche à Leyr (54)



## Enseignement - Petite enfance



### Restructuration et extension de l'école de Goxwiller (67)

**Maître d'ouvrage :** Commune de Goxwiller

**AMO :** CAUE du Bas-Rhin

**Architecte :** SARL d'architecture Nathalie Larché et Nicolas Metzger

**Bureaux d'études :** Echoes, SIB Études, Sedime, EFT2E, Fluid It

**Entreprises :** ADE, Dicker, Bois2Boo, Adam, Schweitzer, Atalu, Jung, OFB, Cilia, Eck, Friedrich, CDRE, Décopoint, Sobrima, Lorenz, Graf, Koessler, Thierry Muller Espace Vert, Tharcis Hubrecht

**Coût des travaux :** 1 492 € HT/m<sup>2</sup> SHON

**Conso énergétique :** *existant* : 66,3 kWhep/m<sup>2</sup>.an | *extension* : 81,8 kWhep/m<sup>2</sup>.an



**Points forts :** projet complexe (restructuration, extension en zone classée), souci d'optimisation des bâtiments publics au centre ville, ossature et charpente en bois local et entreprises provenant de moins de 10 km, peintures minérales sans COV, double flux, réflexion sur confort été, appui et sensibilisation du MOA sur démarche environnementale, toiture végétalisée



**Enseignement - Petite enfance**

**Restructuration et extension de l'école de Goxwiller (67)**



## Enseignement - Petite enfance

# Restructuration et extension passive de l'école de Lixenbuhl à Illkirch Graffenstaden (67)



**Maître d'ouvrage :** Commune de Illkirch Graffenstaden

**AMO :** MP Conseil

**Architectes :** Ateliers d-Form et Matthieu Husser architectes

**Bureaux d'études :** Gettec, Optime, Solares Bauen, Imaée, Scène acoustique, Inergia

**Entreprises :** BTP Steger, Bringolf Constructions, Baruch Environnement, Martin & Fils, Beyer Couverture, S.A.E.D., Décopaint, Bieber Bois, TIR Technologies, Jung, Hunsinger, K3E, EJ Energies, Stihle Frères, Gashi, Stam Acoustique, C.D.R.E., Alpha Reno, EB Serrurerie, Armaveni, Thyssenkrupp Ascenseurs, Colas Est, Isolatmax, D. Palusci, Meinau Services, Algeco, Axal, Bonnet Thirode

**Coût des travaux :** 1 576 € HT/m<sup>2</sup> SHON | **Conso énergétique prévisio :** 51,1 kWh/m<sup>2</sup>.an

**Points forts :** projet et démarche exemplaires (réno et extension passives), réflexion et calcul coût global, choix des matériaux, suivi et engagement des performances sur trois ans, livret d'utilisation aux usagers et aux parents, réflexion approfondie sur le confort d'été, charte chantier vert



©Skypic



## Enseignement - Petite enfance

# Restructuration et extension passive de l'école de Lixenbuhl à Illkirch Graffenstaden (67)



©Madri



©Madri



## Enseignement - Petite enfance

### Restructuration à neuf du collège Georges Chepfer à Villers-lès-Nancy (54)



**Maître d'ouvrage :** Conseil Départemental de Meurthe-et-Moselle

**Architecte :** Plan Libre

**Bureaux d'études :** BETC, Perrin & associés, Plan 9, Ecohal

**Entreprises :** Algeco, Démolitions Navarra, Eiffage, Cassin, Sertelet, Étanchéité Ettec, Maddalon Frères, Alu Badre, Albert Serrurerie, Hunsinger, FX-Plafonds Les Plâtriers, Lanos Isolation, Betelec Steam'O, Sani Nancy, ILM, Chape Nasso, Lagarde et Meregnani, Rousseau et Fils, Schindler, Kuthe, SARL Albert Keip

**Coût des travaux :** 1 080 € HT/m<sup>2</sup> SHON

**Conso énergétique prévisio :** 43,4 kWh/m<sup>2</sup>.an



**Points forts :** réemploi des matériaux et utilisation de l'existant, maintien de la végétation du site, rénovation passive à un coût maîtrisé, ITE biosourcée et déconstructible, insertion professionnelle, bonne qualité de l'air





## Enseignement - Petite enfance

### Restructuration à neuf du collège Georges Chepfer à Villers-lès-Nancy (54)



Avant travaux



## Enseignement - Petite enfance



### Restructuration et extension du collège Louis Marin à Custines (54)

**Maître d'ouvrage :** Conseil Départemental de Meurthe-et-Moselle

**AMO :** AJIR Environnement

**Architecte :** BMT et Associés

**Bureaux d'études :** Huguet, Indiggo, Etico

**Entreprises :** CDE TP, Sondefor, GTM Hallé, Cardem, Acométal, Soprema, Salmon, Peduzzi - Million, Hunsinger, GVA Agencement, Ideal Plafond, Corbiaux, Lagarde et Meregnani, Yavuz, EPR Décor, Blanpin, CG Therm, Horis Bonnet Thirode, ILM Agencement, Génie Climatique de Lorraine, Ineo Est, OTIS France, Erbotec, SAT France



**Coût des travaux :** 1 640 € HT/m<sup>2</sup> SHON | **Conso énergétique prévisio :** 79 kWh/m<sup>2</sup>.an

**Points forts :** géothermie et espaces partagés pour un bon vivre ensemble, vue sur les coteaux, possibilité d'extension, rénovation HQE et management de l'opération bien réfléchis, performance énergétique malgré une configuration initiale complexe, modularité, toiture végétalisée



**Enseignement - Petite enfance**

**Restructuration et extension du collège Louis Marin à Custines (54)**



Logements collectifs neufs

Logements individuels réhabilités

Bureaux

Aménagements

Enseignement - Petite enfance

**Sports et culture**



## Sports et culture



### Construction de la médiathèque l'Agora à Metz (57)

**Maître d'ouvrage :** Commune de Metz

**AMO :** AJIR Environnement

**Architecte :** Bernard Ropa et associés

**Bureau d'études :** NR

**Entreprises :** Demathieu et Bard, Hunsinger, Nespola, Lesserteur, Debra Frères, Apib, Lorry, Sodel

**Coût des travaux :** 2 800 € HT/m<sup>2</sup> SHON

**Conso énergétique prévisio :** 78,4 kWh/m<sup>2</sup>.an

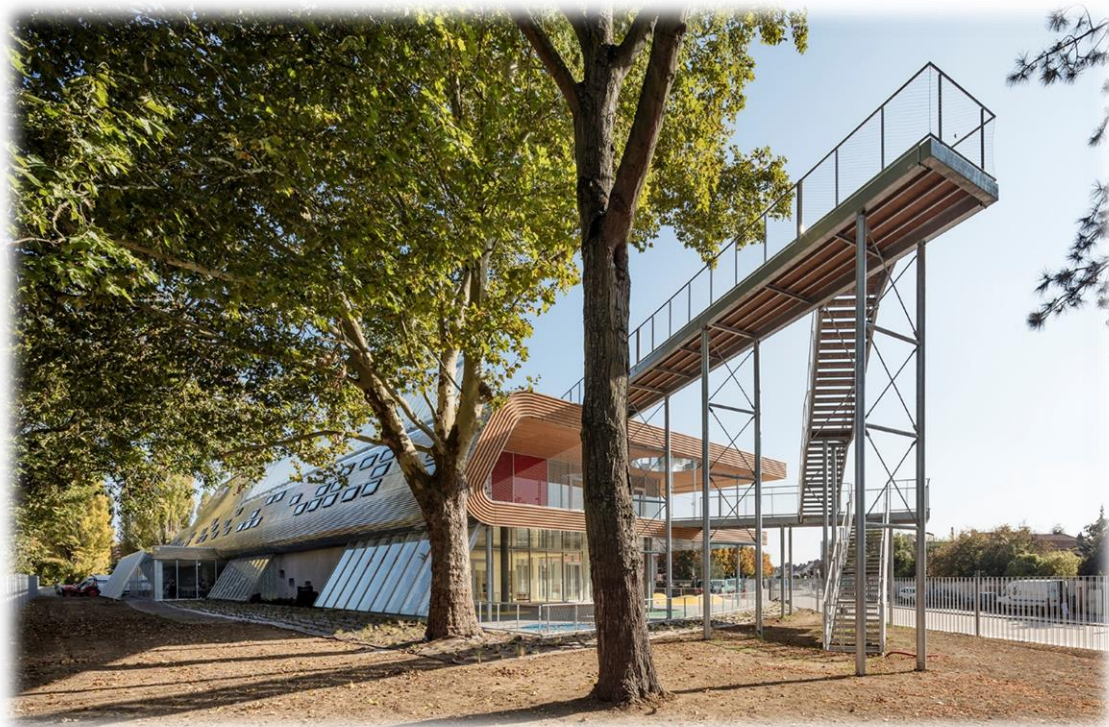


**Points forts :** ouverture architecturale sur le quartier, visibilité des activités grâce aux parois vitrées, façade avec inclinaison acoustique, utilisation de poutres froides, parvis accessible à toutes et tous, toit terrasse doté d'un jardin expérimental, cube rouge abritant une salle de spectacle : originalité visuelle de la structure, Certification en Haute Qualité Environnementale (HQE)



Sports et culture

## Construction de la médiathèque l'Agora à Metz (57)



## Sports et culture

### Réhabilitation du gymnase Jacques Anquetil à Blénod-lès-Pont-à-Mousson (54)



**Maître d'ouvrage :** Commune de Blénod-lès-Pont-à-Mousson

**Architecte :** Groupe Acanthe Architectes

**Maître d'œuvre :** SETECBA Ingénierie

**Entreprises :** Poletti, Soprema, Andrejak, Lorry, Barbelin, Gil & Associés, STTS, Pro Façade

**Coût des travaux :** 618 € HT/m<sup>2</sup> SHON



**Conso énergétique prévisio :** 300 kWhep/m<sup>2</sup>.an | **Conso énergétique réelle :** 448 kWhep/m<sup>2</sup>.an

**Points forts :** triple-objectif d'amélioration de la part de la municipalité : efficacité (amélioration thermique du bâtiment), accessibilité (réponse aux normes actuelles d'accessibilité, notamment aux vestiaires), économie (remplacement de l'éclairage mais aussi installation d'une centrale de traitement d'air) ; démarche d'insertion particulière et de gestion des déchets en phase chantier



## Sports et culture

# Réhabilitation du gymnase Jacques Anquetil à Blénod-lès-Pont-à-Mousson (54)







# Candidatez au Prix 2020 !

Prix Envirobat Grand Est

Avec le soutien de

**climaxion**  
anticiper • économiser • valoriser



**Grand Est**  
ALSACE CHAMPAGNE-ARDENNE LORRAINE  
*L'Europe s'invente chez nous*



**INSA**  
STRASBOURG

En partenariat  
avec :

