

L'Auto-Rénovation Accompagnée

*comment orienter les
propriétaires ?
Comment guider les
professionnels ?*



Alter Alsace
Energies

Strasbourg.eu
eurométropole



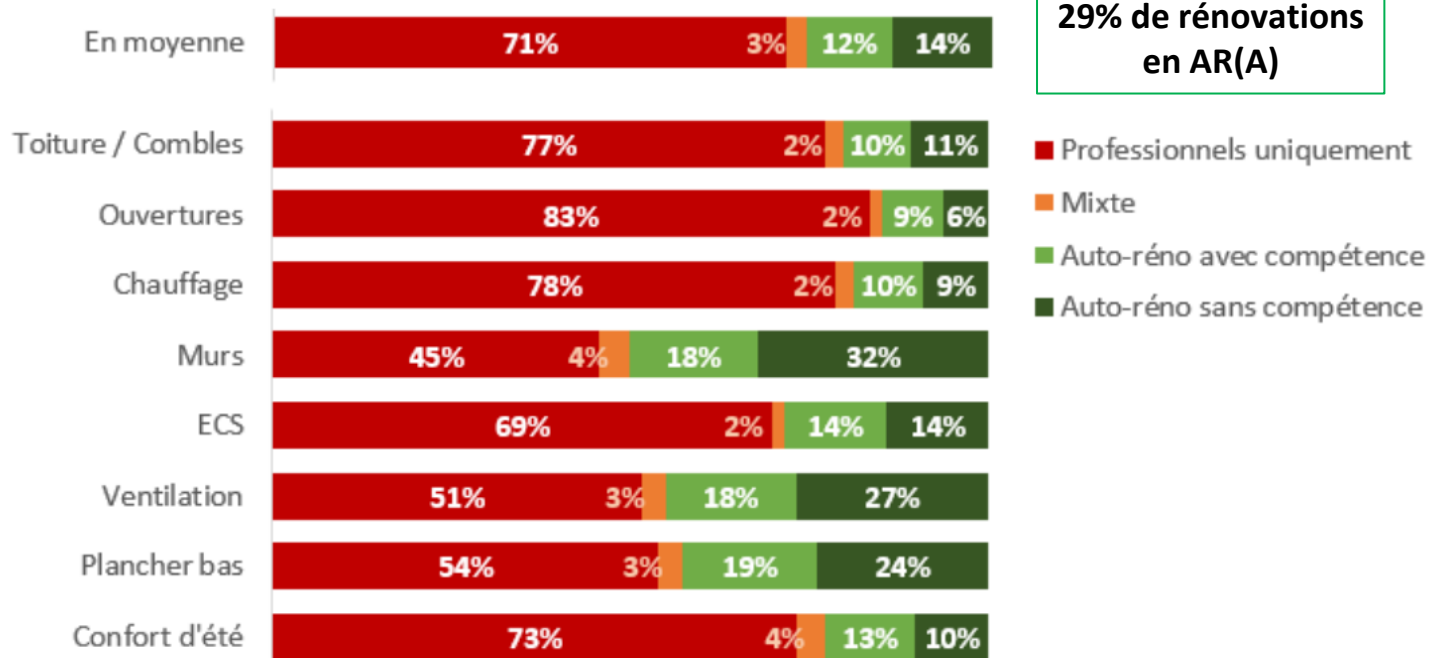
ALSACE
Collectivité européenne

Pourquoi l'Auto Rénovation Accompagnée ?

Reconnaître une pratique déjà répandue

Étude Ademe 2023

Graphique 15 : mode de réalisation des travaux terminés en 2019



Les constats:

- Une demande régulière dans les ECFR
- Des objectifs nationaux d'amélioration des performances des logements
- Des résultats dans d'autres régions

Note : la somme des pourcentages peut différer légèrement de 100 % en raison des arrondis.
Champ : France métropolitaine, ménages en maisons individuelles ayant terminé des travaux en 2019.

Source : enquête Tremi 2020, exploitation Ademe

L'ARA, c'est quoi ?

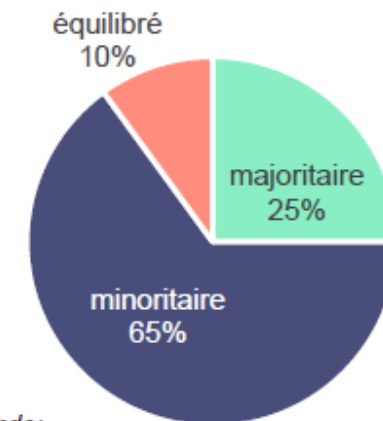
Le professionnel guide le particulier dans la réalisation de ses travaux de rénovation

- ✓ **L'ARA coopérative** : MOA et professionnel travaillent en même temps sur le même geste de rénovation, au moins à un moment du chantier. Partage du savoir-faire.
- ✓ **L'ARA mixte** : MOA et entreprises réalisent des gestes de rénovation différents ou des phases différentes. Le professionnel apporte au MOA des conseils sur les gestes à réaliser (formation).

Des acteurs de l'ARA au niveau national

- Les compagnons bâtisseurs
- La Fedac
- Twiza
- Etc ...

Part de l'ARA dans l'activité (en nb de chantiers)
40 répondants - Etude ADEME ARA 2023



Légende:

Majoritaire : correspond à plus de 70 % des chantiers

Minoritaire : correspond à moins de 30 % des chantiers

Pourquoi l'ARA ?

Diffuser une culture de la rénovation

Les objectifs du programme :

Préservation du patrimoine ancien

Éviter les malfaçons

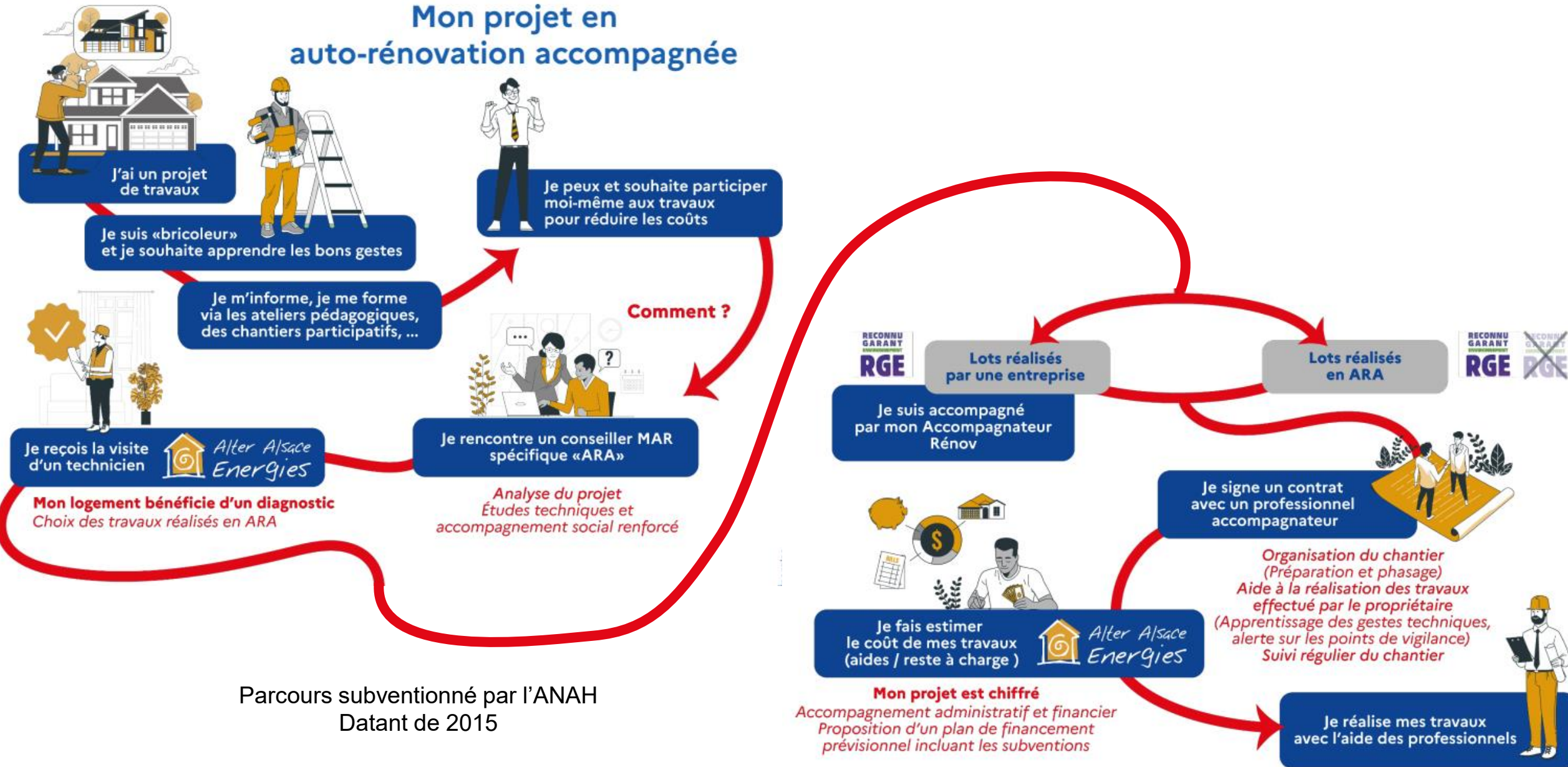
Atteinte du niveau BBC des logements rénovés



- **Alter Alsace Energies:** un opérateur facilitateur de l'action
- **Des ateliers de formation** et de mise en pratique
- Un **accompagnement personnalisé** pour les projets des propriétaires.
- Un artisan **pour guider les particuliers** dans la réalisation des travaux.

Le parcours d'un ménage pour son projet de rénovation

Mon projet en auto-rénovation accompagnée

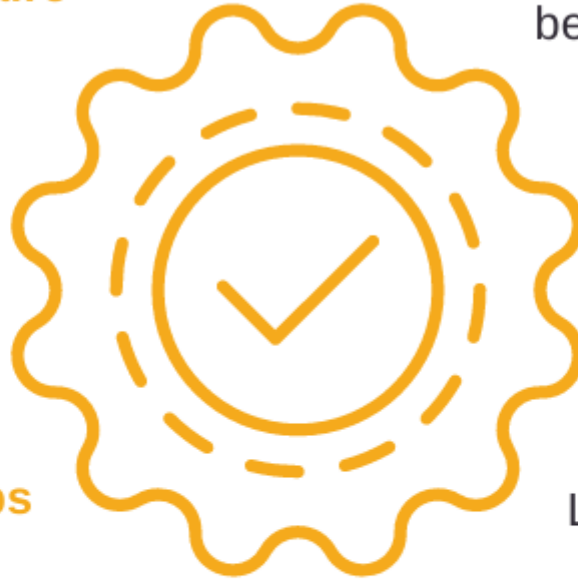


Les pro de l'ARA : les bénéfices pour l'artisan

Le partage du **savoir-faire**
avec le particulier

Un meilleur **échange**
avec le client

Une **libération de temps**
pour d'autres chantiers



Une **offre d'accompagnement**
modulable en fonction du
besoin/chantier

L'accès à **un réseau**
d'acteurs engagés

La prévention des **malfaçons**

Votre rôle dans tout ça...

- **Accompagner** les propriétaires dans leur projet et sur le chantier
- Expliquer le principe de la **rénovation écologique**
- **Montrer** comment mettre en œuvre les matériaux et les équipements
- Animer des **ateliers** pédagogiques et pratiques



Alter Alsace
Energies



Merci de votre attention

Antoine.cadoret@alteralsace.org

03 88 23 33 90