

# Demi-journée « La rénovation énergétique de l'habitat pour la Maîtrise d'œuvre » à Nancy

## Présentation du Cahier des Charges de la rénovation énergétique de l'habitat

Disponible en ligne : [http://www.lqe.fr/images/docs-a-telecharger/CdCamoMOE\\_RenoEnergetiqueLogement.pdf](http://www.lqe.fr/images/docs-a-telecharger/CdCamoMOE_RenoEnergetiqueLogement.pdf)



**Agence NANCY**

6 rue Léon Blum

54 500 VANDOEUVRE LES NANCY

Tél : 06 62 11 25 38

E-mail : [a.gauthier@ajirenvironnement.fr](mailto:a.gauthier@ajirenvironnement.fr)

**Agence VOSGES**

17 Grande Rue

88 200 LE VAL D'AJOL

Tél : 06 19 65 74 74

E-mail : [j.hory@ajirenvironnement.fr](mailto:j.hory@ajirenvironnement.fr)

# DEMI-JOURNÉE "LA RÉNOVATION ÉNERGÉTIQUE DE L'HABITAT POUR LA MAÎTRISE D'OEUVRE" À NANCY (54)

## Un exemple d'accompagnement technico-financier en région Lorraine

Projet de rénovation énergétique d'une maison

Accompagnement pédagogique et financier

Audit énergétique

Accompagnement technique + test d'étanchéité à l'air pour rénovation BBC

Travaux d'économie d'énergie pour rénovation BBC

particulier

EIE ou plateforme

BET

MOE/AMO/  
opérateur  
étanchéité à l'air

entreprises  
ou particulier

Conditions d'aide financière :

**Contrat Climat Energie**



- le BET doit être référencé dans l'**annuaire LQE**
- respect du **CdC audit énergétique**

- le MOE/AMO/opérateur doit être référencé dans l'**annuaire LQE**
- respect du **CdC accompagnement global** (missions obligatoires)

sous conditions de ressources

PHASE	PRESTATIONS MOE/AMO D'ACCOMPAGNEMENT*
CONCEPTION	Mission 1 : Définition de la mission et des limites de prestation
	Mission 2 : Analyse et optimisation des scénarios de travaux énergétiques
	Mission 3 : Réalisation des descriptifs de travaux, du quantitatif et du budget prévisionnel
	<i>Mission 4 : Actualisation des aides mobilisables et accompagnement à la constitution des dossiers administratifs et techniques des demandes de subventions (OPTION)</i>
	<i>Mission 5 : Accompagnement auprès des services publics concernés par la construction de l'ouvrage (déclaration de travaux préalables (hors permis de construire)) (OPTION)</i>
	<i>Mission 6 : Aides aux démarches de labellisation (exemple : BBC Rénovation...) (OPTION)</i>
CONSULTATION	Mission 7 : Accompagnement du Particulier dans la recherche et le choix des entreprises
	Mission 8 : Consultation des entreprises, mise en concurrence, vérification de leurs assurances RC et décennale
	Mission 9 : Analyse des devis et vérification de la conformité par rapport aux performances thermiques recherchées
CHANTIER	Mission 10 : Réunion de lancement du chantier
	Mission 11 : Suivi de chantier, coordination, respect des délais, des prix contractuels et intervention aux étapes critiques
	Mission 12 : Avis sur les factures des entreprises et délivrance du bon à payer
	<i>Mission 13 : Test d'étanchéité à l'air en phase travaux (OPTION)</i>
	Mission 14 : Test d'étanchéité à réception finale
	Mission 15 : Réception et vérification de la conformité des travaux par rapport au contrat et à la réglementation thermique en vigueur – Réception des travaux
	<i>Mission 16 : Suivi jusqu'à la levée des réserves (OPTION)</i>
	<i>Mission 17 : Recherche d'entreprises pour pallier la défaillance éventuelle de celles ayant contractualisées avec le Particulier (OPTION)</i>

\*CdC complet sur [www.lqe.fr](http://www.lqe.fr) Documentation

## **Chaque phase intègre :**

- Descriptif de la mission
- Élément(s) à fournir par le Particulier (si disponible(s))
- Livrable(s) à fournir par le Prestataire
- Délais de livraison

## **Informations au particulier :**

- Conditions de paiement
- Obligations d'assurance
- Contrôles et évaluations