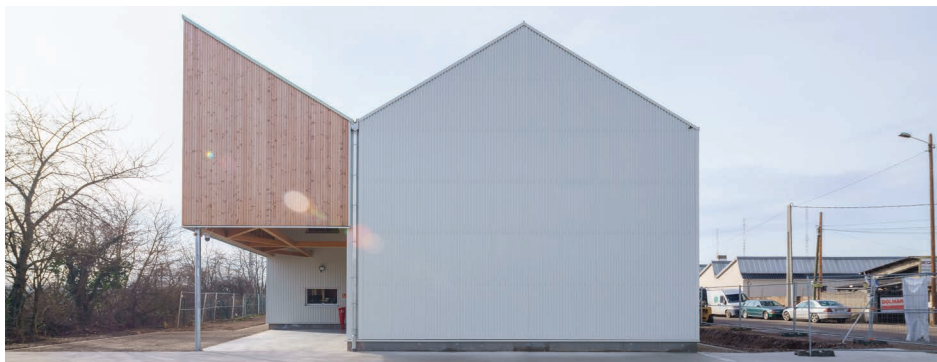


Construction d'un atelier et de bureaux en structure bois à Sélestat

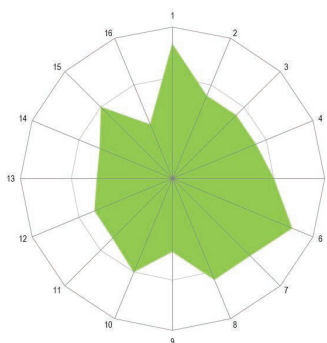
Livraison octobre 2020



► Aspects remarquables

- Implantation bioclimatique du bâtiment
- Projet réalisé entièrement en structure et ossature bois : murs périphériques en ossature bois, charpente en bois massif, contreventements en bois (pas de noyau béton). Seules les fondations sont en béton pour ancrer le bâtiment dans le sol et la dalle du rdc pour apporter de l'inertie (complétée par un local sanitaire en briques de terre crue)
- Isolation performante (malgré le niveau réglementaire faible requis) avec matériaux biosourcés : laine de bois souple dans les parois et fibres denses pour limiter les ponts thermiques extérieurs
- Recours à des matériaux locaux : brique de terre crue, bois et béton
- Coût limité

Profil d'aménagement durable



- | | |
|---------------------------------|-----------------------------------|
| 1. Management de l'opération | 9. Gestion de l'eau |
| 2. Infrastructures | 10. Maintenance et déchets |
| 3. Ressources et biodiversité | 11. Confort hygrothermique |
| 4. Impact du bâti | 12. Confort acoustique |
| 5. Système constructif | 13. Confort visuel |
| 6. Choix des matériaux | 14. Qualité sanitaire des espaces |
| 7. Chantier à faibles nuisances | 15. Economie |
| 8. Performance énergétique | 16. Social |

Maître d'ouvrage

SCI Calpamos

Architecte

REELLE Architecture (Albert Rolland)

Bureaux d'études

Fluides et thermique : Sextant ingénierie • Structure : Volumes et images • Géotechnique : Hydrogéotechnique Est

Bureau de contrôle

Qualiconsult (également mission SPS)

Entreprises

Gros oeuvre terrassement : Construction J.C. Kempf • Structure bois, isolation, bardage bois : Bois2boo • Couverture acier, bardage acier : Stell & Bontz •

Menuiserie extérieure aluminium, stores BSO : Norest • Sanitaires, chauffage, ventilation : Stell & Bontz • Electricité : Herbrech

Coût des travaux

1 010 € HT/m² SP

Conso énergétique prévisio

65,2 kWh/m².an

Fiche synthétique
réalisée par Envirobat Grand Est
2021

Avec le soutien de

climaxion
anticiper • économiser • valoriser

RÉPUBLIQUE
FRANÇAISE
Liberté
Égalité
Fraternité

ADEME
AGENCE DE LA
TRANSITION
ÉCOLOGIQUE

La Région
Grand Est

FFB
FÉDÉRATION FRANÇAISE DU BÂTIMENT
GRAND EST

INSA
STRASBOURG