



Prix Envirobat Grand Est

pour le bâtiment et l'aménagement durables



REMERCIEMENTS

Les trois centres de ressources remercient :

- tous les membres du jury et du comité technique de présélection,
- l'Union Régionale des CAUE de Lorraine, partenaire de cette édition du Prix,
- l'ensemble des participants,
- les adhérents d'Envirobot Grand Est – ARCAD LQE,
- les financeurs : la Région Grand Est, l'ADEME Grand Est, la FFB Grand Est, l'INSA de Strasbourg.

Si vous souhaitez des informations plus détaillées sur les opérations présentées dans cette brochure, n'hésitez pas à contacter le réseau des centres de ressources Envirobot Grand Est.

Retrouvez des fiches d'opérations exemplaires sur :

www.envirobotgrandest.fr

Maquette graphique

Sur les Toits (Maxéville)

Mise en page

Envirobot Grand Est – energivie.pro (Strasbourg)

Comité de rédaction

Envirobot Grand Est

Crédits photos

Page 1 Métropole du Grand Nancy et Olivier Jacqmin

Page 7 Métropole du Grand Nancy et Olivier Jacqmin + ASP Architecture

Page 12 GBERGER CD54 et PMAYER CD54

Page 13 Madri & Skypic et Matthieu Husser

Page 14 GBERGER CD54

Page 15 Stéphane Spach

Page 18 ASP Architecture

Page 20 Agence Rolf MATZ

Page 21 Henri Vogt photographe



SOMMAIRE

Présentation du Réseau Envirobat Grand Est	Page 4
Présentation du Prix Envirobat Grand Est.....	Page 5
Jury et Comité technique du Prix 2019.....	Page 6
► PALMARÈS 2019.....	Page 7
CATÉGORIE AMÉNAGEMENTS	
LAURÉAT . Parc forestier du plateau de Haye à Nancy (54)	Page 8
Requalification du cœur de village à Minorville (54)	Page 9
CATÉGORIE BUREAUX	
LAURÉAT . Réhabilitation des bureaux du SDED à Chaumont (52)	Page 10
Rénovation de la mairie et création d'un logement à Pierre-la-Treiche (54)	Page 11
CATÉGORIE ENSEIGNEMENT - PETITE ENFANCE	
LAURÉAT N°1 . Restructuration et extension du collège Louis Marin à Custines (54)	Page 12
LAURÉAT N°2 . Restructuration et extension passive de l'école de Lixenbuhl à Illkirch- Graffenstaden (67)	Page 13
Restructuration à neuf du collège George Chepfer à Villers-lès-Nancy (54)	Page 14
Rénovation du groupe scolaire de Muttersholtz (67)	Page 15
Restructuration et extension de l'école de Goxwiller (67).....	Page 16
Reconstruction d'une école incendiée - école Paul Bert à Vandœuvre-lès-Nancy (54).....	Page 17
CATÉGORIE LOGEMENTS COLLECTIFS NEUFS	
LAURÉAT . Construction de 4 logements sociaux à Plainfaing (88)	Page 18
Construction de 13 logements sociaux à Colmar (68).....	Page 19
Construction des résidences Myosotis et Solatium à Vandœuvre-lès-Nancy (54).....	Page 20
Construction de la résidence étudiante Gérée à Audun-le-Tiche (57).....	Page 21
CATÉGORIE LOGEMENTS INDIVIDUELS RÉHABILITÉS	
Rénovation et extension d'une maison en copropriété à Strasbourg (67)	Page 22
AUTRES CANDIDATS 2019	Page 23



L'équipe d'Envirobot Grand Est à votre service !

Marie-Laure Aubriot (Saint-Dizier), Yacine Benzerari (Strasbourg), Katharina Brockstedt (Strasbourg), Chrystèle Djaroun (Nancy), Sylvie Feuga (Nancy et Saint-Dizier), Cyrielle Leval (Nancy), Aurélie Martin (Nancy), Myriam Seni (Strasbourg) et Maïlys Turlan (Reims)

Le réseau **Envirobot Grand Est** a été créé en juin 2018 ; il est composé des trois centres de ressources régionaux pour la promotion du bâtiment et de l'aménagement durables.

- Envirobot Grand Est – ARCAD LQE (Nancy et Saint-Dizier)
- Envirobot Grand Est – energivie.pro (Strasbourg)
- Envirobot Grand Est – PQE (Reims)

Un choix stratégique pour les trois structures, qui mutualisent leurs moyens pour optimiser leurs actions auprès des professionnels du territoire et ainsi leur permettre de poursuivre leur montée en compétences.



Parmi les actions communes organisées par Envirobot Grand Est, figure en première ligne le **Prix Envirobot Grand Est**, dont la première édition a été lancée en 2016.

Et prochainement...

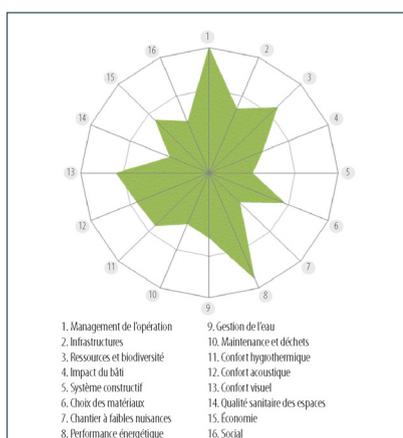
Votre portail internet collaboratif Grand Est : **www.envirobatgrandest.fr**

Vous pourrez y communiquer sur vos évènements dans le Grand Est !

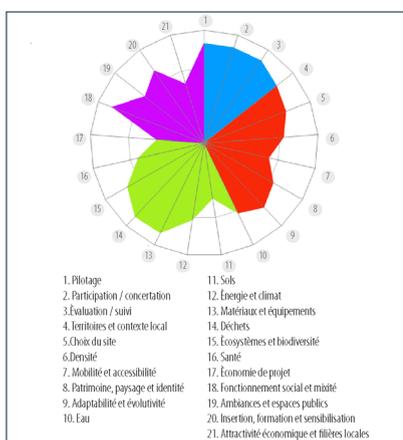
PRIX ENVIROBAT GRAND EST 2019



Lauréats 2019



Exemple de profil de bâtiment durable



Exemple de profil d'aménagement durable

Le « Prix LQE » a été créé en 2006 dans le but de valoriser les bâtiments exemplaires en termes de qualité environnementale. Il a ainsi récompensé des dizaines d'opérations lorraines de construction ou de réhabilitation.

En 2016, LQE s'associe aux centres de ressources alsacien (**energivie.pro**) et champardennais (**AR-CAD**) pour créer une nouvelle version du « Prix », qui récompense désormais les bâtiments, quartiers et espaces publics durables de la région Grand Est.

En 2019, le « Prix » devient ainsi le Prix Envirobat Grand Est.

Les opérations de bâtiment sont évaluées selon une grille de notation qui prend en compte les points suivants :

- Management de l'opération (comment assurer la performance du bâtiment avant et pendant le chantier, puis pendant l'utilisation du bâtiment)
- Impact du bâti, ressources énergétiques et matériaux, biodiversité, infrastructures, transports propres, accessibilité
- Système constructif, choix des matériaux et chantier à faibles nuisances
- Performance énergétique et énergies renouvelables
- Gestion de l'eau, maintenance et déchets
- Confort hygrothermique, acoustique et visuel
- Qualité de l'air intérieur et qualité sanitaire des espaces
- Économie de l'opération
- Social

Les opérations d'aménagement sont évaluées selon une grille de notation qui prend en compte les points suivants :

- Management de l'opération (pilotage, participation et concertation, évaluation et suivi de la performance)
- Intégration et cohérence avec le territoire et le contexte local (densité, mobilité, accessibilité, patrimoine, architecture, paysage, adaptabilité, évolutivité)
- Préservation des ressources naturelles, qualité environnementale et sanitaire (énergie et climat, gestion de l'eau et des sols, matériaux, déchets, biodiversité, santé)
- Promotion d'une vie sociale de proximité et d'une dynamique économique

À l'issue de l'étude approfondie des candidatures par un comité technique réunissant des experts du bâtiment et de l'aménagement de la Région Grand Est, les meilleurs projets sont présélectionnés et sont ensuite présentés à un jury, lui aussi composé de professionnels experts, qui désigne les lauréats.

JURY DU PRIX

PRÉSIDENT

Pierre POSSÉME

Président du conseil de surveillance de la Financière
le Bâtiment Associé

MEMBRES

Bertrand CHAUVET

Délégué régional de l'Agence Qualité Construction

Daniel LEFORT

Maire de la commune de Champneuville

Frédéric MARION

Président d'Envirobot Grand Est – ARCAD LQE |
Architecte de Trame Architecture

Hélène MULLEM-DELAHAYE

Chargée de mission transition énergétique de la
Région Grand Est

Louis PICCON

Doyen architecture de l'INSA | Architecte de Nunc
Architectes

COMITÉ TECHNIQUE DE PRÉSÉLECTION

Marie-Laure AUBRIOT – Chargée de mission bâtiment durable d'Envirobot Grand Est – ARCAD LQE

Yacine BENZERARI – Chargé de mission d'Envirobot Grand Est – energivie.pro

Katharina BROCKSTEDT – Coordinatrice d'Envirobot Grand Est – energivie.pro

Pascal GÉRARD – Gérant de Matériaux Naturels de Lorraine

Stéphane GUIDAT – Chargé de mission économie de la construction et développement des filières
innovantes de la DREAL Grand Est

Alvina HEYNE – Chargée de mission transition écologique du Parc naturel régional de la Montagne de
Reims

Daniel KOLANEK – Délégué régional métiers construction durable de la FFB Grand Est

Philippe MERAT – Chargé de mission formation d'Envirobot Grand Est – ARCAD LQE

Pierrick NUSSBAUMER – Responsable d'activité en performance énergétique du bâtiment du Cerema

Gabriel QUENTIN – Responsable technique de la SEM OKTAVE

Catherine RUTH – Architecte conseillère et Directrice du pôle sensibilisation du CAUE 54

Thibaud SURINI – Chargé de mission bois construction & aménagement et Prescripteur Bois de Fibois
Grand Est

Maud TELLIER – Chargée de mission transition énergétique de la Région Grand Est

Guillaume THIRIET – Animateur de la plateforme locale de rénovation énergétique de l'habitat de
l'ALEC Nancy Grands Territoires

Christophe VAUDIN – Chargé de mission bâtiments durables de la DDT de la Marne – Service Habitat et
Ville Durables



→ **PALMARÈS**
2019

LAURÉAT

Parc forestier du plateau de Haye à Nancy (54)

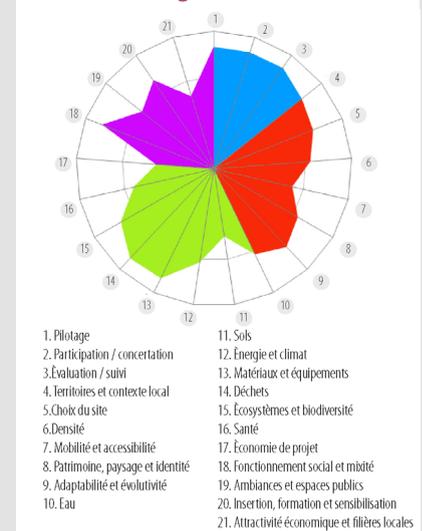
Création d'un poumon vert pour la ville, au cœur du quartier.



► **Aspects remarquables**

- Aménagement pouvant être qualifié de frugal, répondant à la règle « pas d'entrant/pas de sortant »
- Réemploi des matériaux sur place : mobilier du parc fabriqué à partir de bois issu des coupes sur sites, pas de mise en décharge des déchets mais intégration de ces déchets à l'architecture du parc
- Choix d'aménagement concerté, volonté forte de mixité sociale, appropriation des espaces facilitée pour la population
- Construction d'une ferme urbaine pédagogique
- Plantations nécessitant peu d'entretien
- Pas d'aire de jeu dédiée ou cloisonnée, tout le parc est devenu un terrain de jeu
- Grand Prix national ÉcoQuartier 2011, Prix de l'aménagement urbain décerné par le Moniteur en 2012
- Site inscrit dans le processus de Labellisation ÉcoQuartier

Profil d'aménagement durable



Maître d'ouvrage	Métropole du Grand Nancy
AMO	SOLOREM
Maître d'oeuvre	Bureau des paysages Alexandre Chemetoff
AMOÉ	Plantéis (Olivier Jacqmin) et Gabriel Chauvel Paysagiste
Entreprises	VRD : SLDTP • Électricité : Ineo • Espaces verts et mobiliers urbains : ISS Espaces verts
Coût des travaux	225 k€
Surface de la parcelle	150 070 m ²

PRÉSÉLECTIONNÉ



Requalification du coeur de village à Minorville (54)

Valorisation du centre-bourg et de l'attractivité de l'agglomération. Livraison avril 2018



► Aspects remarquables

- Projet exemplaire pour une petite commune, répondant à différentes problématiques que rencontrent de nombreux villages
- Création d'une identité, d'un cœur de village (vecteur de lien social et remettant l'humain au centre de son fonctionnement)
- Revêtement blanc et plantation d'arbres pour mieux gérer le confort d'été
- Circulation routière réduite et améliorée, protection du piéton
- Bonne intégration paysagère de l'aménagement

Maître d'ouvrage	Commune de Minorville
AMO	CAUE de Meurthe-et-Moselle
Maître d'oeuvre	Corine Mangin architecte DPLG
Bureau d'études	BET Sefiba
Entreprises	STPL • IDE Verde • Citeos • SET • Piantanida
Coût des travaux	519 k€
Surface de la parcelle	6 000 m ²

LAURÉAT

Réhabilitation des bureaux du SDED à Chaumont (52)

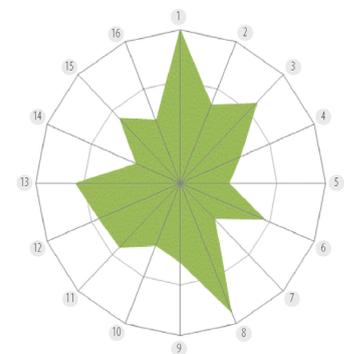
Réhabilitation au niveau passif et production d'énergie renouvelable. Livraison juillet 2017



► Aspects remarquables

- Important gain en termes de performance thermique (atteint niveau passif)
- VMC double flux disposant d'un appoint assuré par pompe à chaleur sur sondes géothermiques placées dans parking
- Châssis triple vitrage bois-aluminium avec protections adaptées aux orientations
- Production photovoltaïque intégrée en façade
- Système poutres froides sur géothermie pour assurer le confort d'été
- Confort d'été bien pris en compte
- ITE par caissons bois, isolation laine de bois et ouate de cellulose
- Labellisation EnerPHit

Profil de bâtiment durable



1. Management de l'opération
2. Infrastructures
3. Ressources et biodiversité
4. Impact du bâti
5. Système constructif
6. Choix des matériaux
7. Chantier à faibles nuisances
8. Performance énergétique
9. Gestion de l'eau
10. Maintenance et déchets
11. Confort hygrothermique
12. Confort acoustique
13. Confort visuel
14. Qualité sanitaire des espaces
15. Économie
16. Social

Maître d'ouvrage Syndicat Départemental d'Énergie et des Déchets de la Haute Marne (SDED 52)

Architecte Plan Libre

Bureau d'études Thermique : Plan 9

Bureau de contrôle Qualiconsult

Entreprises Terrassement, VRD : Plantations Martel • Gros-œuvre, démolition : Cangé Loriano • Charpente, ossature bois, isolation cellulose : Hunsinger • Couverture acier, étanchéité : Collin Étanchéité • Bardage zinc, panneaux ciment : SAS Deobat • Serrurerie, menuiserie métallique : Fèvre • Menuiserie extérieure : Mouton • Menuiseries intérieur bois : Audinot • Plâtrerie, faux plafond : SAS BTP Bazin Thierry Plâtrerie • Électricité : SNEF • Chauffage, ventilation : Idex • Plomberie, sanitaires : ADR • Carrelage, faïence, chape : Joffroy • Sols souples, peinture ITE : Testevuide • Ascenseur : Schindler • Photovoltaïque : Ositoit

Coût des travaux 1 321 € HT/m² SHON

Conso énergétique initiale 166,4 kWhep/m².an

Conso énergétique prévisio 57,7 kWhep/m².an

Conso énergétique réelle 29 kWhep/m².an

PRÉSÉLECTIONNÉ

➔ Rénovation d'une mairie et création d'un logement à Pierre-la-Treiche (54)

Réhabilitation et restructuration d'un bâtiment datant de la fin du XIX^e siècle. Livraison mai 2017



► Aspects remarquables

- Chantier test pour un groupement d'entreprises dans le cadre de la plateforme de rénovation énergétique créée par le Pays : marché public adapté avec formation intégrée pour permettre aux artisans locaux de répondre et d'assurer les résultats après travaux
- Chantier pédagogique
- Bonne étanchéité à l'air
- Isolation laine de bois
- Menuiseries triple vitrage
- Pompe à chaleur et eau chaude sanitaire sur géothermie

Maître d'ouvrage Commune de Pierre-la-Treiche

AMO Pays Terres de Lorraine

Architecte Cédric HERY

Bureau d'études Lorr'ENR

Entreprises HCT • STPP • Oselec • Raiwisque • Mairel • EML Interactive • ALS Dubois • Bainville • Vivreco • Vertical • Idecor

Coût des travaux Logement : 892 € HT/m² SP • Mairie : 1 272 € HT/m² SP • Aménagements extérieurs : 300 € HT/m²

Conso énergétique initiale 399,79 kWh/m².an

Conso énergétique prévisio 74 kWh/m².an

LAURÉAT N°1

Restructuration et extension du collège Louis Marin à Custines (54)

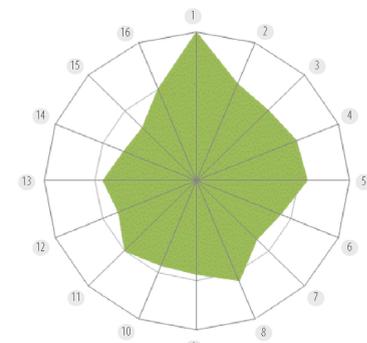
Réhabilitation d'un collège des années 1970 dans le cadre du plan « Collèges nouvelles générations » du Conseil Départemental 54. Livraison juin 2018



► Aspects remarquables

- Rénovation HQE (certification NF HQE bâtiment tertiaire) et management de l'opération bien réfléchis
- Performance énergétique malgré une configuration initiale complexe
- Géothermie : 80% des besoins en chauffage couverts
- Toiture végétalisée
- Qualité d'usage des espaces, espaces partagés pour un bon vivre ensemble
- Possibilité d'extension, modularité
- Facilité d'entretien et de maintenance
- Nouvelle image offerte au bâtiment
- Jardin pédagogique permettant de sensibiliser les collégiens à l'environnement

Profil de bâtiment durable



- | | |
|---------------------------------|-----------------------------------|
| 1. Management de l'opération | 9. Gestion de l'eau |
| 2. Infrastructures | 10. Maintenance et déchets |
| 3. Ressources et biodiversité | 11. Confort hygrothermique |
| 4. Impact du bâti | 12. Confort acoustique |
| 5. Système constructif | 13. Confort visuel |
| 6. Choix des matériaux | 14. Qualité sanitaire des espaces |
| 7. Chantier à faibles nuisances | 15. Économie |
| 8. Performance énergétique | 16. Social |

Maître d'ouvrage Conseil Départemental de Meurthe-et-Moselle

AMO AJIR Environnement

Architecte BMT et Associés

Bureaux d'études Fluides : Huguet • HQE : Indiggo • Structure : Etico

Bureau de contrôle Dekra

Entreprises VRD : CDETP • Fondations : Sondefor • Démolition, gros-œuvre : GTM Hallé/Cardem • Charpente métal : Acométal • Étanchéité couverture : Soprema • Bardage : Salmon • Façades bois : Peduzzi - Million • Menuiseries extérieures : Hunsinger • Menuiseries intérieures : GVA Agencement • Plâtrerie, faux plafond : Ideal Plafond • Sols souples : Corbiaux et Lagarde et Meregnani • Carrelage faïence : Yavuz • Peinture : EPR Décor • Serrurerie, métallerie : Blanpin • Plomberie : CG Therm • Cuisine : Horis Bonnet Thirode • Paillasses : ILM Agencement • Chauffage, ventilation : Génie Climatique de Lorraine • Électricité : Ineo Est • Ascenseur : OTIS France • Sondes géothermales : Erbotec • Désamiantage : SAT France

Coût des travaux 1 640 € HT/m² SHON

Conso énergétique initiale 336 kWh/m².an

Conso énergétique prévisio 79 kWh/m².an

LAURÉAT N°2

Restructuration et extension passive de l'école de Lixenbuhl à Illkirch-Graffenstaden (67)

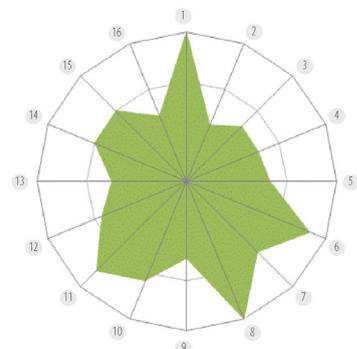
Réhabilitation au niveau passif d'une école maternelle datant des années 1970. Livraison août 2018



► Aspects remarquables

- Projet et démarche exemplaires : rénovation et extension atteignant le niveau passif (bâtiment répondant aux critères de l'appel à projets bâtiment passif 2015 proposé par le programme Climaxion)
- Réflexion et calcul en coût global ; suivi et engagement des performances sur trois ans
- Charte chantier vert
- Réflexion approfondie sur le confort d'été : isolants biosourcés et brise soleil orientables
- Choix des matériaux : ossature bois, isolation fibre de bois et ouate de cellulose, menuiseries bois-aluminium triple vitrage
- Chaudière de l'école à peine plus grande que celle d'une maison individuelle ; consommation prévisionnelle de chauffage inférieure à 1 €/m² par an
- Étanchéité à l'air allant au-delà du niveau passif
- Livret d'utilisation pour les usagers et les parents

Profil de bâtiment durable



1. Management de l'opération
2. Infrastructures
3. Ressources et biodiversité
4. Impact du bâti
5. Système constructif
6. Choix des matériaux
7. Chantier à faibles nuisances
8. Performance énergétique
9. Gestion de l'eau
10. Maintenance et déchets
11. Confort hygrothermique
12. Confort acoustique
13. Confort visuel
14. Qualité sanitaire des espaces
15. Économie
16. Social

Maître d'ouvrage	Commune de Illkirch-Graffenstaden		
AMO	MP Conseil		
Architectes	Ateliers d-Form et Matthieu Husser architectes		
Bureaux d'études	Structure : Gettec • Économie : Optime • Thermique, fluides : Solares Bauen • Électricité : Imaée • Acoustique : Scène acoustique • Étanchéité à l'air : Inergia		
Bureau de contrôle	Dekra		
Entreprises	Terrassement : BTP Steger • Démolition, reprise structure, gros œuvre : Bringolf Constructions • Désamiantage : Baruch Environnement • Charpente bois, bardage : Martin & Fils • Couverture, zinguerie : Beyer Couverture • Étanchéité : S.A.E.D. • Crépi, isolation : Décopeint • Menuiseries extérieures : Bieber Bois • Brise-soleil orientables : TIR Technologies • Menuiseries intérieur bois : Jung • Mobilier : Hunsinger • Électricité : K3E • Chauffage, ventilation : EJ Energies • Sanitaires : Stihle Frères • Plâtrerie : Gashi • Faux-plafonds : Stam Acoustique • Carrelage, revêtement sol souple : C.D.R.E. • Ouate de cellulose : Alpha Reno • Serrurerie : EB Serrurerie • Peinture : Armaveni • Ascenseur : Thyssenkrupp Ascenseurs • Aménagements extérieurs : Colas Est • Isolation projetée : Isolatmax • Échafaudages : D. Palusci • Nettoyage : Meinau Services • Bâtiment modulaire : Algeco • Déménagement : Axal • Cuisine : Bonnet Thirode		
Conso énergétique initiale	244 kWhep/m ² .an	Conso prévisio	51 kWhep/m ² .an
		Coût des travaux Réelle	1 576 € HT/m ² SHON 52 kWhep/m ² .an

PRÉSÉLECTIONNÉ

Restructuration à neuf du collège George Chepfer à Villers-lès-Nancy (54)

Réhabilitation d'un collège des années 1970 dans le cadre du plan « Collèges nouvelles générations » du Conseil Départemental 54. Livraison novembre 2018



► Aspects remarquables

- Rénovation passive certifiée
- Réemploi des matériaux et utilisation de l'existant : conservation complète du squelette en béton
- Matériaux biosourcés : ITE ouate de cellulose, sols en linoléum, préau en charpente bois
- Bonne qualité de l'air intérieur
- Maintien de la végétation du site
- Insertion professionnelle
- Lauréat dans le cadre de l'appel à projets PREBAT - 2014

Maître d'ouvrage Conseil Départemental de Meurthe-et-Moselle

Architecte Plan Libre

Bureaux d'études BETC • Perrin & associés • Plan 9 • Ecohal • BE environnement

Bureau de contrôle APAVE Alsacienne

Entreprises Algeco • Démolitions Navarra • Eiffage • Cassin • Sertelet • Étanchéité Ettec • Maddalon Frères • Alu-Badré • Albert Serrurerie • Hunsinger • FX-Plafonds
Les Plâtriers • Lanos Isolation • Betelec Steam'O • Sani Nancy • ILM • Chape Nasso • Lagarde et Meregnani • Rousseau et Fils • Schindler • Kuthe • SARL
Albert Keip

Coût des travaux 2 000 € HT/m² SHON - surface rénovée : 3 412 m²

Conso énergétique initiale 260 kWhep/m².an

Conso énergétique prévisio 43 kWhep/m².an

Conso énergétique réelle 39 kWhep/m².an

PRÉSÉLECTIONNÉ



Rénovation du groupe scolaire de Muttersholtz (67)

Rénovation d'un groupe scolaire datant des années 1950-1960. Livraison mai 2018



► Aspects remarquables

- Démarche globale du maître d'ouvrage qui a travaillé sur le bâtiment représentant le plus gros gisement énergétique de la commune
- Choix des matériaux : ossature bois, isolation fibre de bois et ouate de cellulose, menuiseries triple vitrage fabriquées localement
- Intégration d'espaces végétalisés dans la cour pour limiter l'échauffement extérieur et améliorer la biodiversité
- Chaufferie biomasse
- Coût des travaux abordable pour un objectif ambitieux

Maître d'ouvrage Commune de Muttersholtz

Architecte AJEANCE

Bureaux d'études Terranergie • L&N Ingénierie • ECONOA

Bureau de contrôle Socotec

Entreprises TP & Transport Schmitt • Les Bâisseurs Associés • Frégonèse & Fils • Martin Fils • Jung, O.F.B. • Keller • Marwo • Interdecor • Iller • Sanichauf • Dipol • Abry Arnold • NCI Nature Concept ISO

Coût des travaux 810 € HT/m² SHON

Conso énergétique prévisio 58 kWh/m².an

PRÉSÉLECTIONNÉ



Restructuration et extension de l'école de Goxwiller (67)

Réhabilitation d'une école maternelle et élémentaire datant de 1827. Livraison décembre 2017



► Aspects remarquables

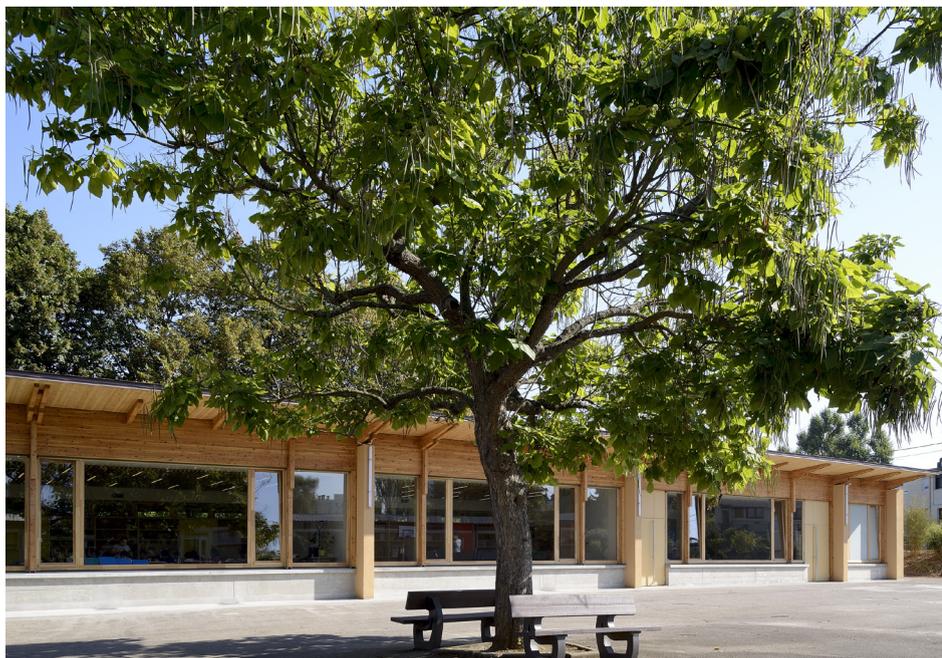
- Projet complexe (restructuration, extension en zone classée)
- Appui et sensibilisation du maître d'ouvrage sur la démarche environnementale
- Souci d'optimisation des bâtiments publics au centre-ville
- Ossature et charpente en bois local et entreprises provenant de moins de 10 km
- Peintures minérales sans COV
- Toiture végétalisée
- VMC double flux
- Réflexion menée sur le confort été : auvent et toiture végétalisée

Maître d'ouvrage	Commune de Goxwiller
Architectes	SARL d'architecture Nathalie Larché et Nicolas Metzger
Bureaux d'études	Echoes • SIB Études • Sedime • EFT2E • Fluid It
Bureau de contrôle	Apave
Entreprises	ADE • Dicker • Bois2Boo • Adam • Schweitzer • Atalu • Jung • OFB • Cilia • Eck • Friedrich • CDRE • Décopoint • Sobrima • Lorenz • Graf • Koessler • Thierry Muller Espace Vert • Tharcis Hubrecht
Coût des travaux	1 492 € HT/m ² SHON
Conso énergétique prévisio	existant : 66,3 kWhep/m ² .an extension : 81,8 kWhep/m ² .an

PRÉSÉLECTIONNÉ

**Reconstruction d'une école incendiée - école Paul Bert à Vandœuvre-lès-Nancy (54)**

Reconstruction après incendie d'un groupe scolaire des années 1950. Livraison juillet 2016

**► Aspects remarquables**

- Sensibilisation des futurs usagers
- Conservation d'un maximum d'éléments structurels existants
- Utilisation de matériaux biosourcés : laine de bois, ouate de cellulose, bois vosgiens
- Menuiseries bois mélèze triple vitrage
- Appel aux entreprises locales
- Optimisation du temps de chantier pendant les vacances scolaires et recours à la filière sèche

Maître d'ouvrage Commune de Vandœuvre-lès-Nancy

Architectes Caroline Leloup et Katarina Dubravcova

Bureaux d'études Sigma • Louvet

Bureau de contrôle Veritas

Entreprises ABM, Buguet, SARL Maddalon Frères, Ets Schreiber et Cie, SARL Keller, Ideal Plafond, Hadol, Rousseau et fils, Avenna, SETEA

Coût des travaux 1 395 € HT/m² SHON

LAURÉAT

Construction de 4 logements sociaux à Plainfaing (88)

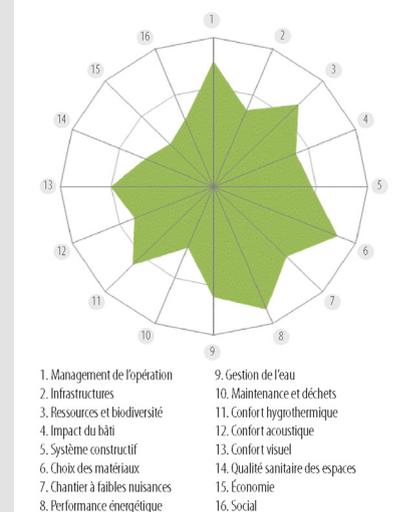
Livraison octobre 2018



► Aspects remarquables

- Immeuble compact et passif orienté Sud
- Architecture vernaculaire, cursives, débords bioclimatiques
- Méthodologie négaWatt
- Mutualisation des systèmes énergétiques (pompe à chaleur sur air extrait)
- Récupération de chaleur issue des eaux grises
- Traitement du confort d'été et de la qualité de l'air
- 90 % des matériaux en volume sont issus de fibres végétales, déphasage, confort d'été
- Préservation de la biodiversité
- La majorité des cibles de qualité environnementale ont été traitées
- Labellisation Passivhaus

Profil de bâtiment durable



Maître d'ouvrage SA HLM Le Toit Vosgien

Architecte ASP Architecture

Bureau d'études Thermique : Terranergie

Bureau de contrôle Veritas

Entreprises Terrassement, VRD : Bougel Paysage • Gros-œuvre : Biehlmann • Charpente, couverture, bardage : Passiv Home • Étanchéité : Avenir Toitures • Menuiseries extérieures : MCV • Plâtrerie, faux-plafond : Gallois • Menuiseries intérieures : Vaxelaire • Chauffage, ventilation : Theisen • Plomberie, sanitaires, électricité : Le Toit Vosgien • Revêtements de sols : Francesconi • Peinture : Lenoir • Métallerie, serrurerie : SMA • Espaces verts : Masson Paysage • Poêle à bois : Cheminées Perrin • Réception TV : Captospace 2

Coût des travaux 1 685 € HT/m² SHON

Conso énergétique prévisio 82 kWhep/m².an

PRÉSÉLECTIONNÉ



Construction de 13 logements sociaux à Colmar (68)

Livraison novembre 2018



Avant travaux

► Aspects remarquables

- Sensibilisation des futurs usagers
- Utilisation de matériaux biosourcés : laine de bois, ouate de cellulose, bois vosgiens
- Menuiseries bois mélèze triple vitrage
- Performance énergétique du bâtiment

Maître d'ouvrage Pôle Habitat Colmar Centre Alsace

Architecte ASP Architecture

Bureau d'études Terranergie

Bureau de contrôle Dekra Industrial

Entreprises Tp Schmitt • C.L.B. • Gross Charpente SAS • Bilz • Kapp Echafaudage • Isolation Rauschmaier • Serrurerie mosellane • MCV • Olry Cloisons • Mettey • Nature Energie • Graff • Electricite Barochoise • CDRE • Kalkan • NHP • Giamberini

Coût des travaux 1 206 € HT/m² SHON

Conso énergétique prévisio 43 kWh/m².an

PRÉSÉLECTIONNÉ



Construction des résidences Myosotis et Solatium à Vandœuvre-lès-Nancy (54)

Restructuration d'une ancienne friche (bâti démoli). Livraison octobre 2017



► Aspects remarquables

- Mixité sociale : maison relais de 25 chambres pour des personnes en réinsertion sociale et un collectif de 14 logements pour des personnes vieillissantes à faible revenu
- Bonne densité
- Bâtiment passif
- Étanchéité des réseaux aérauliques
- Certifications Qualitel Habitat & Environnement et FFCP Fédépassif

Maître d'ouvrage	Meurthe-et-Moselle HABITAT
Architecte	Rolf MATZ
Bureaux d'études	Louvet • Guerra & Associés
Bureau de contrôle	Dekra
Entreprises	Mandataire : entreprise B.C.C.
Coût des travaux	2 080 € HT/m ² SP
Conso énergétique prévisio	93 kWhep/m ² .an calcul PHPP
Conso énergétique prévisio	57,4 kWhep/m ² .an selon RT 2012

PRÉSÉLECTIONNÉ



Construction de la résidence étudiante Gérée à Audun-le-Tiche (57)

Livraison août 2018



► Aspects remarquables

- Intégration du projet dans un écoquartier
- Utilisation d'un système préfabriqué en bois intéressant pour ses caractéristiques de puits carbone, thermique et de rapidité de mise en œuvre
- Étude du coût global
- Choix des matériaux : bardage bois mélèze, isolation laine de bois
- Labellisations NF Habitat E+C-, niveau E3C1 et BEPOS Effnergie 2013
- Préfabrication conséquente de la façade

Maître d'ouvrage	Linkcity Nord-Est dans le cadre de l'Ecoparc de Micheville par l'Etablissement Public d'Alzette Belval
Architecte	Dynamo Associés
Bureau d'études	Bild 14
Bureau de contrôle	Qualiconsult
Entreprise	Bouygues Bâtiment Nord-Est
Coût des travaux	1 665 € HT/m ² SHON
Conso énergétique prévisio	33 kWh/m ² .an

PRÉSÉLECTIONNÉ

➔ Rénovation et extension d'une maison en copropriété à Strasbourg (67)

Livraison décembre 2017



► Aspects remarquables

- Optimisation du foncier
- Complexité de l'opération du fait d'un espace très restreint
- Rénovation abordée de façon globale dès le début du projet
- Coût intéressant
- Isolation laine de bois et bioFib (trio chanvre, lin et coton recyclé)
- Peinture à faible teneur en COV
- Bonne luminosité

Maître d'ouvrage Nicolas MENET (particulier)

Architecte REELLE Architecture

Entreprises Stell & Bontz • Braun Bois Alu

Coût des travaux 1 035 € HT/m² SHON

Catégorie Enseignement - Petite enfance

S.I.S. Moutrot-Ochey-Crezilles : Construction d'un groupe scolaire à Ochey (54)

Communauté de communes de Seille et Mauchère : Construction d'une crèche à Leyr (54)

Catégorie Logements collectifs neufs

Troyes Habitat : Construction de 4 logements sociaux « Gravières » à Troyes (10)

Axentia : Construction de la résidence étudiante du Docteur Billard à Reims (51)

Catégorie Logements individuels réhabilités

M. et Mme CHRISTOPHE (particuliers) : Rénovation et extension d'une maison individuelle à Laxou (54)

Catégorie Sports et Culture

Commune de Metz (57) : Construction de la médiathèque l'Agora

Commune de Blénod-lès-Pont-à-Mousson (54) : Réhabilitation du gymnase Jacques Anquetil



27 rue Saint Vincent
54 700 NORROY LES PONT A
MOUSSON
Tél : 06 62 11 25 38

E-mail :
a.gauthier@airenvironnement.fr

Bureau d'études et de conseils en éco-construction

Domaines de compétences :

- Certifications HQE® et H&E®
- AEU® Approche Environnementale de l'Urbanisme
- Suivi environnemental des chantiers verts
- Plan de Déplacements en Etablissements Scolaires (PDES)
- Plan de Déplacements en Entreprises (PDE)
- Gestion des déchets
- Suivi des performances thermiques
- Caméra thermique, test d'étanchéité ...
- Cit'Ergie

L'environnement de demain se construit aujourd'hui.



Centre d'affaires - Epinal (88)
CCI 88 - Agence Klaus (88)



Hôtel de Police Saint-Dié des Vosges (88)
S.E.V - Atelier Zomeno Architectes (54)



Plateforme d'essais - Belfort (90)
UTBM - AEA Architectes (67)



Maîtres d'ouvrage publics et privés, valorisez vos réalisations !

Lancement du Prix Envirobat Grand Est 2020

Candidatures ouvertes aux bâtiments, quartiers et espaces publics localisés en région Grand Est, et présentant des caractéristiques de développement durable remarquables.

Conditions et dossier de candidature sur www.envirobatgrandest.fr

Date limite de réception des candidatures : 14 janvier 2020



Misons sur le bâtiment durable, construisons et rénovons mieux ensemble !

Envirobat Grand Est partage les bonnes pratiques pour le bâtiment et pour l'aménagement durables. Par sa veille et son expertise, son réseau d'experts, ses nombreuses manifestations, Envirobat Grand Est permet aux professionnels de se tenir informés et de monter en compétences. Par son réseau, Envirobat Grand Est mobilise tous les acteurs du bâtiment et de l'aménagement. Comment proposer des bâtiments confortables et sains, comment s'adapter efficacement au changement climatique... Envirobat Grand Est vous aide à mieux répondre aux défis de la transition énergétique.

Envirobat Grand Est - ARCAD LQE

Bénéficie du soutien de l'ADEME, de la Région Grand Est et du soutien de ses adhérents.

Tél. 03 83 31 09 88 (Nancy)
Tél. 09 81 98 23 27 (Saint-Dizier)
arcad-lqe@envirobatgrandest.fr

Envirobat Grand Est - energivie.pro

Piloté et financé par l'ADEME; la Région Grand Est et l'INSA Strasbourg.

Tél. 03 88 14 49 86 (Strasbourg)
energivie.pro@envirobatgrandest.fr

Envirobat Grand Est - PQE

Porté par la FFB Grand Est et financé par l'ADEME, la Région Grand Est et l'a FFB Grand Est.

Tél. 03 26 48 42 06 (Reims)
pqe@envirobatgrandest.fr



Membres du Réseau Bâtiment Durable, les trois centres de ressources sont reconnus par l'ADEME et la Région Grand Est comme Centres de Ressources Régionaux pour la qualité environnementale du cadre bâti.

En partenariat avec



Avec le soutien de



www.envirobatgrandest.fr