

REMARQUÉ PAR LE COMITÉ 2017

Construction de 15 logements seniors à Bazancourt (51)

Livraison octobre 2014



► Aspects remarquables

- . Management environnemental
- . Utilisation d'un terrain en friche à proximité du centre-ville
- . Bonne orientation, belle vue pour les occupants
- . Matériaux naturels à faible impact : ossature bois pour les murs et la charpente, isolation extérieure, isolants en fibres naturelles (laine de bois et chanvre), finitions sans COV
- . Label BBC Effinergie - Instrumentation et réajustement des réglages
- . ECS solaire

Maître d'ouvrage	Reims Habitat Champagne-Ardenne (Office public de l'habitat)
Architectes	Vincent Toffaloni • KL Architectes • Gaëtan Cadet
Bureaux d'études	Omnitech • ETF Ingénierie / SNC Lavallin
Bureau de contrôle	Qualiconsult
Entreprises	Paysagistes d'Europe • Le Bâtiment Associé • Soretherm Picardie • Grasso Adren Bâti Ceram • SN Pol Simon
Coût des travaux	1 689 € HT/m <sup>2</sup> de SHON
Conso énergétique	Groupe 1 : 60,3 kWhep/m <sup>2</sup> .an Groupe 2 : 154,3 kWhep/m <sup>2</sup> .an Groupe 3 : 61,3 kWhep/m <sup>2</sup> .an



ARCAD / PQE

Agence Régionale  
de la Construction  
et de l'Aménagement  
Durables  
CHAMPAGNE-ARDENNE

Fiche synthétique  
rédigée par ARCAD  
en juin 2017

