

Construction d'un bâtiment tertiaire (AlterBoutique) à Toul (54)

Livraison décembre 2022



Aspects remarquables

- Réappropriation d'une friche industrielle
- Réduction des déchets et nuisances de chantier grâce à la préfabrication en atelier
- Aménagement de la parcelle en faveur de la biodiversité
- Utilisation des ressources énergétiques et matériaux sur place : énergie solaire par mise en place de panneaux photovoltaïques, réemploi de broyats et terres pour le nivellement, de bois pour mobilier de jardin et haies sèches
- Recours important au bois en majorité local
- Mur central en maçonnerie et dalle apportant de l'inertie
- Ventilation double flux
- Intégration des salariés de l'entreprise à la conception du programme et aux choix architecturaux

Maitre d'ouvrage	SASY'A-K
Architecte	Guy AMARD Architecte
Bureaux d'études	BARTHÈS • Fluid'CONCEPT • ISAIAS Bois
Bureau de contrôle	DEKRA
Entreprises	Atelier Lor'N Création • AVENNA • BRIQUÉ&Cie • Compagnons du Chemin de Vie • Ent. CLÉMENT • EUROP'CLIMatisation • RAYBAUD Charpente • Sarl ROUSSEAU • SOFIB
Autre acteur	ETC Terra
Coût des travaux	1 769€ HT/ m² sp
Conso énergétique prévisio	97 kWh ep/m².an