

REMARQUÉ PAR LE COMITÉ

Construction d'un bâtiment tertiaire (AlterBoutique) à Toul (54)

Livraison décembre 2022



► Aspects remarquables

- Réappropriation d'une friche industrielle
- Réduction des déchets et nuisances de chantier grâce à la préfabrication en atelier
- Aménagement de la parcelle en faveur de la biodiversité
- Utilisation des ressources énergétiques et matériaux sur place : énergie solaire par mise en place de panneaux photovoltaïques, réemploi de broyats et terres pour le nivellement, de bois pour mobilier de jardin et haies sèches
- Recours important au bois en majorité local
- Mur central en maçonnerie et dalle apportant de l'inertie
- Ventilation double flux
- Intégration des salariés de l'entreprise à la conception du programme et aux choix architecturaux

Maître d'ouvrage SAS Y'A-K

Architecte Guy AMARD Architecte

Bureaux d'études BARTHÈS • Fluid'CONCEPT • ISAIAS Bois

Bureau de contrôle DEKRA

Entreprises Atelier Lor'N Création • AVENNA • BRIQUÉ&Cie • Compagnons du Chemin de Vie • Ent. CLÉMENT • EUROP'CLIMatisation • RAYBAUD Charpente • Sarl ROUSSEAU • SOFIB

Autre acteur ETC Terra

Coût des travaux 1 769€ HT/ m² sp

Conso énergétique prévisio 97 kWh ep/m².an

Fiche synthétique réalisée
par Envirobat Grand Est
en novembre 2025

Avec le soutien de :

climaxion
anticiper • économiser • valoriser

Financé par :

REPUBLIQUE FRANCAISE
Liberté
Egalité
Fraternité

ADEME
AGENCE DE LA TRANSITION ENERGETIQUE

La Région
Grand Est

FFB
GRAND EST
FÉDÉRATION FRANÇAISE DU BATIMENT

INSA
STRASBOURG

Strasbourg.eu
eurométropole