

REMARQUÉ PAR LE COMITÉ

Construction d'une maison de santé à Eloyes (88)

Livraison juillet 2024



► Aspects remarquables

- **Compacité du bâti**, permettant notamment une diminution des surfaces imperméables
- **Prise en compte des risques sismiques** avec notamment l'utilisation de la terre crue porteuse qui permet une tolérance accrue comparée au béton armé
- **Performance énergétique de niveau passif**
- **Attention portée au choix des matériaux** (terre crue non stabilisée issue de déblais et remblais de carrière, bois local, fibre et laine de bois, ouate de cellulose, paille de blé, coton recyclé, pierre de savonnière) et au bilan carbone
- **Limitation des polluants de l'air intérieur** grâce au choix de matériaux peu émissifs

Maître d'ouvrage

Commune d'Eloyes

Architecte

Mil Lieux

Bureaux d'études

Barthès BE Bois • Equipe Ingénierie • Venathec

Bureau de contrôle

BTP Consultants

Entreprises

Atelier KLEIN • Chromatic 88 • Eiffage • Ets CAGNIN Sas

• Ettec • Gargano • Imhoff • JOLY et Fils • Les Constructeurs Vosgiens • Otid • Passiv'home •

PCML • ROBEY et Fils • Sarl Etienne

Coût des travaux 3 720€ HT/m² SHON

Conso énergétique prévisio 130 kWh ep/m².an (sans déduction de la production photovoltaïque), 67 kWh ep/m².an (avec déduction de la production photovoltaïque)

Fiche synthétique réalisée
par Envirobat Grand Est
en novembre 2025

Avec le soutien de :

climaxion
anticiper • économiser • valoriser

Financé par :

REPUBLIQUE FRANCAISE
Liberté
Egalité
Fraternité

ADEME
AGENCE DE LA TRANSITION ENERGETIQUE

**La Région
Grand Est**

FFB
FÉDÉRATION FRANÇAISE DU BATIMENT
GRAND EST

INSA
STRASBOURG

Strasbourg.eu
eurométropole