

Fiche qualité environnementale du cadre bâti

PRÉSÉLECTIONNÉ 2015 CONSTRUCTION DE 12 LOGEMENTS COLLECTIFS À MONTIGNY-LÈS-METZ (57)

OPH DE MONTIGNY-LÈS-METZ



ASPECTS REMARQUABLES

- Opération certifiée **BBC Effinergie, isolation thermique par l'extérieur, casquettes solaires** au sud
- **Solaire thermique** / chaudière gaz pour le chauffage et l'eau chaude sanitaire
- **Forte densité** sur la parcelle
- **Toiture végétalisée, perméabilité à l'eau** de 95 % des espaces libres de la parcelle dont les parkings, **puisard** pour l'arrosage
- Matériaux extérieurs nécessitant **peu d'entretien**

Architecte | **Antoine GUERRISI** (Montigny-lès-Metz)

Bureaux d'études | **ESFFO** (Metz), **Citel** (Metz)

Bureau de contrôle | **Dekra** (Moulins-lès-Metz)

Entreprises | **Xardel, Isolbat, EBI, Briotet, Bieber, Capdouze, Camus, Longueville, Lorry, T2C Bâtiment, Apib, Peintures Appel, Protect Façades, Léonard**

Structure | Béton

Coût des travaux | 1 241 €HT/m² de SHON

Consommation énergétique | 47,1 kWh/m².an

Date de livraison | Juin 2014

Avec le soutien financier de :



Fiche synthétique rédigée par LQE en juin 2015

LQE
POUR LA CONSTRUCTION
<http://www.lqe.fr>