



## Construction d'un atelier bois à Hadol et Xertigny (88)

Atelier bois de 1 500 m<sup>2</sup> destiné à être loué à l'ONF pour fabriquer notamment de la signalétique avec du hêtre traité thermiquement.  
Livraison septembre 2016



### ► Aspects remarquables

- . Développement du territoire par la structuration de la filière bois feuillu au travers du chantier et de l'activité de l'atelier
- . Structure en douglas, charpente en lamibois de hêtre (assemblage par broche auto foreuse), menuiseries intérieures en hêtre, bardage extérieur en hêtre rétifé, parquet en hêtre, menuiseries extérieures en mélèze non traité
- . Friche industrielle avant, mesures prises par rapport à la pollution du sol (notamment mise en place de terres végétales de confinement, eaux de pluie rejetées directement dans le cône sous le bâtiment)
- . Dalle réemployée pour l'emprise
- . Grandes baies au sud avec débords de toiture
- . Performance énergétique : - 45 % par rapport au niveau réglementaire
- . Isolation en fibre de bois et ouate de cellulose
- . Chaudière bois à granulés
- . Flexibilité possible des usages
- . Confort d'hiver et d'été traité
- . Confort visuel (lumière naturelle abondante, grandes baies avec vue dégagée, éclairage artificiel étudié)
- . Travaux peu onéreux
- . Partie administrative mutualisée avec des services de la commune

**Maître d'ouvrage** : Communauté de Communes de la Vôge vers les Rives de la Moselle

**Architecte** : Atelier d'architecture HAHA

**Bureaux d'études** : Structure, fluides, thermique : CRITT Bois • Fluides électricité : Projelec • Thermique : LP Énergies • Structure : Adam • Sols pollués : ICF Environnement

**Bureau de contrôle** : Est Control

**Entreprises** : VRD : TRB • Espaces verts : ID Verde • Gros œuvre : Marcel Leclerc • Charpentes bois : Yves Sertelet SARL • Couverture, étanchéité : Elem Bois • Menuiseries extérieures : Joly Fils • Menuiseries intérieures : Cagnin • Plâtrerie : Gonsolin • Revêtements de sol, faïences : Maccanin Père et Fils • Peinture : Les Peintures Réunies • Plomberie, sanitaires, chauffage, ventilation : Métal et Sani Chauffage • Électricité courants faibles : Krick

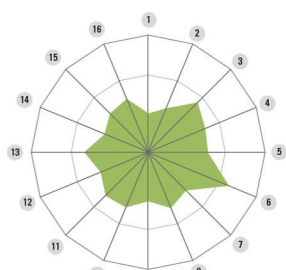
**Coût des travaux** : 840 € HT/m<sup>2</sup> de SHON

**Consommation énergétique** : 78 kWh/m<sup>2</sup>.an

**LQE** Fiche synthétique  
réalisée par LQE  
en juin 2017

<http://www.lqe.fr>

### Profil de bâtiment durable



1. Management de l'opération
2. Infrastructures
3. Ressources et biodiversité
4. Impact du bâti
5. Système constructif
6. Choix des matériaux
7. Chantier à faibles nuisances
8. Performance énergétique
9. Gestion de l'eau
10. Maintenance et déchets
11. Confort hygrothermique
12. Confort acoustique
13. Confort visuel
14. Qualité sanitaire des espaces
15. Économie
16. Social