

➔ Réhabilitation des bureaux du SDED à Chaumont (52)

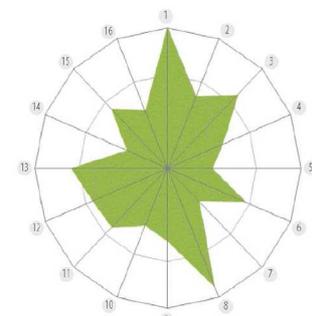
Réhabilitation au niveau passif et production d'énergie renouvelable. Livraison juillet 2017



► Aspects remarquables

- Important gain en termes de performance thermique (atteint niveau passif)
- VMC double flux disposant d'un appoint assuré par pompe à chaleur sur sondes géothermiques placées dans parking
- Châssis triple vitrage bois-aluminium avec protections adaptées aux orientations
- Production photovoltaïque intégrée en façade
- Système poutres froides sur géothermie pour assurer le confort d'été
- Confort d'été bien pris en compte
- ITE par caissons bois, isolation laine de bois et ouate de cellulose
- Labellisation EnerPHit

Profil de bâtiment durable



1. Management de l'opération
2. Infrastructures
3. Ressources et biodiversité
4. Impact du bâti
5. Système constructif
6. Choix des matériaux
7. Chantier à faibles nuisances
8. Performance énergétique
9. Gestion de l'eau
10. Maintenance et déchets
11. Confort hygrothermique
12. Confort acoustique
13. Confort visuel
14. Qualité sanitaire des espaces
15. Économie
16. Social

Maître d'ouvrage : Syndicat Départemental d'Énergie et des Déchets de la Haute Marne (SDED 52)

Architecte : Plan Libre

Bureau d'études : Thermique : Plan 9

Bureau de contrôle : Qualiconsult

Entreprises : Terrassement, VRD : Plantations Martel • Gros-œuvre, démolition : Gangi Loriano • Charpente, ossature bois, isolation cellulose : Hunsinger • Couverture acier, étanchéité : Collin Étanchéité • Bardage zinc, panneaux ciment : SAS Deobat • Serrurerie, menuiserie métallique : Fèvre • Menuiserie extérieure : Mouton • Menuiseries intérieur bois : Audinot • Plâtrerie, faux plafond : SAS BTP Bazin Thierry Plâtrerie • Électricité : SNEF • Chauffage, ventilation : Idex • Plomberie, sanitaires : ADR • Carrelage, faïence, chape : Joffroy • Sols souples, peinture ITE : Testevuide • Ascenseur : Schindler • Photovoltaïque : Ositoit

Coût des travaux : 1 321 € HT/m² SHON

Conso énergétique initiale : 166,4 kWh/m².an

Conso énergétique prévisio : 57,7 kWh/m².an

Conso énergétique réelle : 29 kWh/m².an

Fiche synthétique réalisée
par Envirobat Grand Est
septembre 2019

Avec le soutien de

