

Bâtiment du Pilotage Général du CNPE à Cattenom (57)



[NEUF]

[BUREAUX]

Maître d'ouvrage :
EDF CNPE (Cattenom - 57)

Date de dépôt du permis de construire :

Octobre 2009

Date de début des travaux :

Janvier 2010

Date de livraison :

Décembre 2010

Surface :

4338 m² de SHON

Montant de l'opération :

7 092 000 € HT

Le Centre Nucléaire de Production Electrique de Cattenom a décidé de créer un nouveau bâtiment dénommé ATTEM. Ce dernier a pour objectif d'accueillir les activités tertiaires associées à la gestion en mode projet des arrêts de tranche principalement. Ce bâtiment, à ce titre constitue aussi le « coeur » de l'ingénierie d'exploitation du CNPE. Pour faciliter les échanges, le bâtiment est relié au bâtiment maintenance par une passerelle située au 2ème étage.



Façade Sud et façade Est

RELATION BATIMENT / ENVIRONNEMENT :

- Bonne intégration du bâtiment dans le site industriel (rationalisation de l'espace)
- Utilisation des réseaux existants

CHOIX DES MATERIAUX / PROCEDES :

- **Structure** : béton, charpente métallique
- **Isolants** : laine de roche, laine de verre, polystyrène, polyuréthane
- **Sols** : revêtements PVC
- **Façades** : béton lavé/ parois minérales en pierre marbrière/ allège en béton avec parement incorporé
- **Cloisons** : plaques de plâtres
- **Menuiseries** : aluminium
- **Flexibilité** : pas de retombée de poutres et des poteaux espacés tous les 9 mètres (pas de contrainte d'aménagement), cloisons mobiles, faux plafonds

ENTRETIEN / MAINTENANCE :

- Gestion Technique Centralisée
- Programme de maintenance pluri-annuel élaboré
- Matériaux nécessitant peu d'entre-

GESTION DE L'ENERGIE :

- **Orientation** : Est-Ouest principale + Nord
- **Isolation** : intérieure, extérieure (doublage thermique des parois)
- **Vitrage** : double fenêtre avec double vitrage
- **Chauffage** : pompe à chaleur air/air, Appareils autonomes réversibles
- **ECS** : ballon électrique
- **Ventilation** : VMC double flux
- **Ponts thermiques** : rupteurs

CHANTIER A FAIBLE IMPACT :

- Livret chantier propre
- Tri sélectif des déchets
- Préfabrication des éléments de structure et calepinage
- Système de récupération et de traitement des eaux de lavage
- Kit anti-pollution

GESTION DES DECHETS :

- Bennes de tri sélectif près de l'accès arrière (estimation des quantités de déchets)

GESTION DE L'EAU :

- Chasses d'eau à double débit
- Station d'épuration existante pour les eaux usées

CONFORT ACOUSTIQUE :

- Faux plafonds acoustiques
- Cloisons isolées

CONFORT VISUEL :

- Baies vitrées sur toutes les façades (niveau d'éclairage lumineux vérifié)
- Système de stores intégrés dans les doubles fenêtres

QUALITE DE L'AIR :

- Ventilation double flux



POUR LA CONSTRUCTION
<http://www.lqe.fr>

Bâtiment du CNPE à Cattenom (57)

AMO :

AMSYCOM (Strasbourg - 67)

Architecte :

M.Martinez (Toulouse - 31)

Bureau d'études :

Omega (Laxou - 54)

Bureau de contrôle :

Veritas (Metz - 57)

Entreprises :

GA Entreprise

(Toulouse - 31)

VRD:

SCREG

(Woippy - 57)

Fondation Pieux:

SPIE Fondations

(Cergy Pontoise - 95)

Electricité:

Sodel

(Heillecourt - 54)

Chauffage Ventilation Climatisation :

Antway

(Kilstett - 67)

Menuiseries Aluminium :

Paquet Fontaine

(Ivry sur Seine - 94)

Etanchéité:

SOPREMA

(Metz - 57)

Ascensoriste:

OTIS

(Vandoeuvre les Nancy-54)



Construction de la structure primaire

Plâtrerie/Menuiserie bois:

Europose

(La Courneuve - 93))

Peintures / Sols souples:

Masci

(Richemont - 57)

Sols durs:

Techniceram

(Labarthe sur Leze - 31)

Faux Plafonds:

Lequeur

(Longjumeau - 91)

Cloisons Mobiles:

Clestra

(Strasbourg - 67)

Nettoyage / Remise en état:

Tinus

(Metz - 57)

Démarche environnementale :

Auto-déclaration de niveau BBC

Indicateurs environnementaux :

Consommation d'énergie primaire prévisionnelle pour chauffage, ECS, ventilation, éclairage, auxiliaires :
55 kWh/m² de SHON.an

Gaz à effet de serre estimé : 2 kgeqCO₂/m²/an

Montant de l'opération HT : 7 092 000 €

Dont études HT : 333 040 €

Dont travaux HT : 6 758 960 €

Ratio du coût des travaux HT : 1 635 €/m² de SHON

Adresse de l'opération :

CNPE de Cattenom
57 570 CATTENOM

Contact Maître d'ouvrage :

EDF CNPE de Cattenom
57 570 CATTENOM



Mise en place de la structure secondaire

Partenaires financiers du Centre de Ressources :



Agence de l'Environnement
et de la Maîtrise de l'Énergie



La Région
Lorraine

Fiche synthétique rédigée par LQE en juillet 2011
publiée sur <http://www.lqe.fr>

Sources : maître d'ouvrage, architecte, LQE

LQE
POUR LA CONSTRUCTION