



### Restructuration à neuf du collège George Chepfer à Villers-lès-Nancy (54)

Réhabilitation d'un collège des années 1970 dans le cadre du plan « Collèges nouvelles générations » du Conseil Départemental 54. Livraison novembre 2018



#### ► Aspects remarquables

- Rénovation passive certifiée
- Réemploi des matériaux et utilisation de l'existant : conservation complète du squelette en béton
- Matériaux biosourcés : ITE ouate de cellulose, sols en linoleum, préau en charpente bois
- Bonne qualité de l'air intérieur
- Maintien de la végétation du site
- Insertion professionnelle
- Lauréat dans le cadre de l'appel à projets PREBAT - 2014

<b>Maître d'ouvrage</b>	Conseil Départemental de Meurthe-et-Moselle
<b>Architecte</b>	Plan Libre
<b>Bureaux d'études</b>	BETC • Perrin & associés • Plan 9 • Ecohal • BE environnement
<b>Bureau de contrôle</b>	APAVE Alsacienne
<b>Entreprises</b>	Algeco • Démolitions Navarra • Eiffage • Cassin • Sertelet • Étanchéité Ettec • Maddalon Frères • Alu-Badré • Albert Serrurerie • Hunsinger • FX-Plafonds Les Plâtriers • Lanos Isolation • Betelec Steam'O • Sani Nancy • ILM • Chape Nasso • Lagarde et Meregnani • Rousseau et Fils • Schindler • Kuthe • SARL Albert Keip
<b>Coût des travaux</b>	2 000 € HT/m <sup>2</sup> SHON - surface rénovée : 3 412 m <sup>2</sup>
<b>Conso énergétique initiale</b>	260 kWhep/m <sup>2</sup> .an
<b>Conso énergétique prévisio</b>	43 kWhep/m <sup>2</sup> .an
<b>Conso énergétique réelle</b>	39 kWhep/m <sup>2</sup> .an

Fiche synthétique réalisée  
par Envirobat Grand Est  
septembre 2019

Avec le soutien de

