

## Construction de la Maison des personnels et des formations à Strasbourg (67)

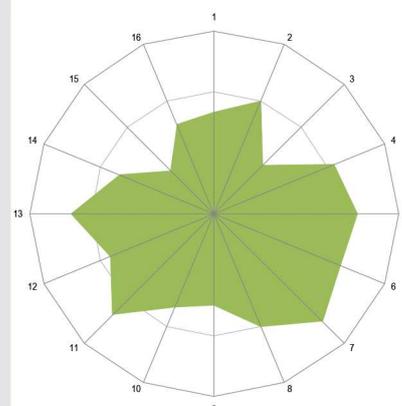
Livraison juin 2019



### ► Aspects remarquables

- Bâtiment à mi-chemin entre le passif et la RT 2012
- Bonne insertion dans le tissu urbain
- Conception intelligente sur la parcelle
- Chantier vert
- Réflexion sur le confort d'été (orientation ouest)
- Structure mixte bois-béton
- Choix de matériaux biosourcés (ouate de cellulose, laine de bois et bois : structure, tavaillons)
- Création d'espaces extérieurs communs sur une parcelle contrainte
- Réflexion sur la lumière artificielle ( LED gradable, *downlight*, spots orientables)
- Bâtiment compact

### Profil de bâtiment durable



1. Management de l'opération
2. Infrastructures
3. Ressources et biodiversité
4. Impact du bâti
5. Système constructif
6. Choix des matériaux
7. Chantier à faibles nuisances
8. Performance énergétique
9. Gestion de l'eau
10. Maintenance et déchets
11. Confort hygrothermique
12. Confort acoustique
13. Confort visuel
14. Qualité sanitaire des espaces
15. Economie
16. Social

Maître d'ouvrage : Université de Strasbourg

Architecte : AJEANCE

Bureau d'études : Bois : ACT'BOIS • Béton : Ceder • Fluides électricité : Thermi-D • Thermique : Isantropie • VRD : M2I • Acousticien : Scène acoustique • Économiste : Les économistes

Bureau de contrôle : Apave

Entreprises : Terrassement / voirie : Lingenheld • Fondation profonde / Gros-œuvre / Vêtire brique : Sotravest • Structure bois : Martin fils • Étanchéité : Soprema • Vêtire bois : Martin fils • Menuiseries extérieures bois/alu : Menuiseries Jung • Serrurerie : Hollaender • Platerie : Stam acoustique et Cilia • Chauffage / ventilation/sanitaire/cuisine : Sanichauf • Électricité : Eiffage énergie • Ascenseurs : Est ascenseurs • Menuiseries intérieures bois : Hunsing • Chape : Dipol • Carrelage : CDRE • Sols souples : CDRE • Peinture intérieure : Décopeint • Nettoyage fin chantier : ACM nettoyage • Échafaudage : Fregonese & fils • Gestion technique bâtiment : Eiffage énergie • Réseaux extérieurs : Lingenheld

Coût des travaux : 2 700 € HT/m<sup>2</sup> SHON

Conso énergétique prévisio : 54,5 kWh/m<sup>2</sup>.an

Fiche synthétique réalisée par Envirobat Grand Est novembre 2020

Avec le soutien de

