

# Maison individuelle à Merten (57)

Neuf

Individuel diffus

Construction d'une maison à performance passive de 150 m<sup>2</sup> habitable répartie sur deux niveaux.

**Maître d'ouvrage :** KINDO et FIX

**Date de livraison :** 01/02/2009

**Surface des bâtiments :** 193m<sup>2</sup>



## Economie

Coût total : 285 093,00 €

Consommation énergétique : 39 Kwh/m<sup>2</sup>/an



POUR LA CONSTRUCTION

<http://www.lqe.fr>

**Distinction :**  
Sélection Prix LQE 2009

## Aspects remarquables

Les solutions techniques retenues sont : l'isolation renforcée ; le triple vitrage ; le puits canadien ; la ventilation double flux ; l'eau chaude solaire et la récupération d'eau de pluie. Certaines de ces solutions sont parfois coûteuses, elles ont néanmoins pu intégrer le budget en intégrant une importante partie d'auto construction et en envisageant la construction du garage dans un second temps.

### **Descriptif**

Structure : Bois

Isolation :  interieur  exterieur

Toiture : Polystyrène

Chauffage : Rayonnement

Isolation : Isolants d'origine végétale

Ventilation : Double flux

Vitrage : Triple vitrage

Gaz  Fioul  Electricité  Réseau de chaleur

Solaire thermique  Photovoltaïque  Géothermie  Aérothermie  Bois

Puit canadien  Puit de lumière  Eclairage basse consommation  Détecteur de mouvement

# Acteurs du projet

	Acteurs	Ville	Dprt
<b>Maître d'ouvrage</b>	KINDO et FIX	Creutzwald	57
<b>Ass maîtrise d'ouvrage</b>			
<b>Architecte 1</b>	Atelier MPA	Nancy	54
<b>Architecte 2</b>			
<b>Bureau d'étude 1</b>	New Energie Concept	Epinal	88
<b>Bureau d'étude 2</b>			
<b>Bureau d'étude 3</b>			
<b>Bureau de contrôle</b>			

Lots	Entreprises	Ville	Dept
Charpente	 Maddalon	Vandieres	54
Menuiserie extérieure	Actinorm	Saint Jean Kourtzerode	57
Menuiserie Bois	BTG Menuiserie	Falck	57
Plomberie Sanitaire	Boonen	Nancy	54
Ventilation	Boonen	Nancy	54

## Maison individuelle à Merten (57)



25, rue de la Croix

Lots	Entreprises	Ville	Dept