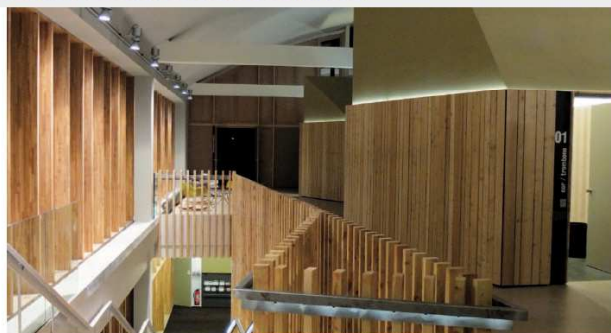


LAURÉATS 2014

RÉHABILITATION D'UNE FRICHE INDUSTRIELLE EN NEF DES CULTURES ACTUELLES À SAINT-DIÉ-DES-VOSGES (88)

COMMUNE DE SAINT-DIÉ-DES-VOSGES ET EPFL (ÉTABLISSEMENT PUBLIC FONCIER DE LORRAINE)



ASPECTS REMARQUABLES

- **Réhabilitation** d'un ancien bâtiment industriel au lieu de le démolir
- **Approche globale sur le quartier** et aménagement d'un parc autour du bâtiment, donnant une nouvelle perspective aux habitants des immeubles voisins
- Consommation énergétique de **155 kWh/m².an** avec suivi des consommations
- **Facilité d'entretien** du bâtiment
- **Confort visuel et d'usage**

Architecte | **DWPA Architectes** (Strasbourg)Assistant à maître d'ouvrage | **Société d'Équipement Vosgienne** (Saint-Dié-des-Vosges)Bureaux d'études | **Cerec Ingénierie** (Wolfisheim), **SIB Études** (Wolfisheim), **Euro Sound Project** (Strasbourg), **Gecobat** (Lipsheim), **Ville et Paysage** (Illzach)Bureau de contrôle | **Veritas** (Golbey)

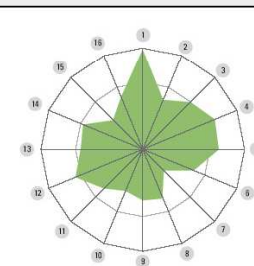
Entreprises | Gros œuvre : **Batico** (Saint-Dié-des-Vosges) | Étanchéité : **SMAC** (Nancy) | Façade : **Deobat** (Saint-Dié-des-Vosges) | Menuiseries extérieures : **Vomer** (Molsheim) | Menuiseries aluminium et serrurerie : **Laugel & Renouard** (Saint-Dié-des-Vosges) | Store : **OFB** (Kilstett) | Plâtrerie - Faux plafonds : **Plâtriers Plaquistes de l'Est (PPE)** (Ludres) | Chauffage - Ventilation : **Brocard** (Saint-Dié-des-Vosges) | Sanitaires : **Jean Gérard** (Golbey) | Électricité - Courants faibles : **Sodel** (Saint-Dié-des-Vosges) | Menuiseries intérieures bois et mobilier bois sur mesure : **Stutzmann** (Durstel) | Chapes / Carrelage et sols souples : **Solvosges** (Grandvillers) | Sols caoutchouc collés : **Bangui** (Nanterre) | Peinture : **Valbrecq** (Dombasle-sur-Meurthe) | Nettoyage de chantier : **Snimi** (Chavelot) | Ascenseur : **Feller Ascenseurs** (Laxou) | Mobilier de collectivité : **Fou du Roi** (Strasbourg) | Signalétique : **AD Visuel** (Waldighoffen) | Structure - Levage - Draperie scénique : **Europodium** (Gresswiller) | Audiovisuel - Sonorisation - Éclairage scénique : **Système Son** (Épinal) | Aménagements extérieurs / VRD : **Colas Est agence Mare Sacer/Batico** (Neuvillers-sur-Fave) | Aménagement bois du parc : **MC Aménagement** (Épinal) | Paysagement : **ISS Espaces Verts** (Remiremont) | Flochage : **Isoprojex** (Ludres)

Structure | Béton

Coût des travaux | 2625 € HT/m² de SHON

Date de livraison | Octobre 2013

Profil de qualité environnementale



1. Management environnemental
2. Infrastructures
3. Ressources et biodiversité
4. Impact du bâti
5. Système constructif
6. Choix des matériaux
7. Chantier à faibles nuisances
8. Gestion de l'énergie
9. Gestion de l'eau
10. Gestion des déchets d'activité
11. Entretien et maintenance
12. Confort hygrothermique
13. Confort acoustique
14. Confort visuel
15. Confort olfactif et qualité sanitaire des espaces
16. Qualité de l'air intérieur

Fiche synthétique rédigée par LQE en juin 2014

Avec le soutien financier de :