

CATÉGORIE
RÉHABILITATION

PRÉSÉLECTIONNÉ 2016

➔ Réhabilitation de l'ancienne maternité/couvent en logements sociaux collectifs à Metz (57)

Réhabilitation d'un bâtiment patrimonial de 1886 en moellons en 139 logements et construction neuve de 8 logements • Livraison septembre 2015



► Aspects remarquables

- Certification Habitat & Environnement BBC Effinergie
- Réseau de chaleur urbain à majorité biomasse
- Toiture végétalisée sur l'extension, garages à vélos, chantier à faibles nuisances
- Confort visuel
- Mixité intergénérationnelle et cour avec espace semi-public



Maitre d'ouvrage	Batigère SAREL
Architectes	Agence Klein • Atelier Grégoire André
Bureau d'études	Omnitech • Sogecli
Bureau de contrôle	Dekra
Entreprises	Demathieu et Bard • Saribat • Lorscheider • Lorenzini • Sogemia • Couval • Serrurerie Mosellane • Bati Concept • Vibrac • Nasso Carrelage • Riggi • RFPB • EMPX • APPEL • Gocel • Smatelec • Salmon • Leonard Jean-Marie • A. Keip
Coût des travaux	1298 € HT/m ² (surface de plancher)
Conso énergétique	70 kWh/m ² .an

Fiche synthétique rédigée
par LQE en juin 2016

LQE
POUR LA CONSTRUCTION
<http://www.lqe.fr>

Avec le soutien financier de :

