

CATÉGORIE  
LOGEMENTS NEUFS

PRÉSÉLECTIONNÉ 2016

→ Résidence Pierre Lhuillier à Chantraine (88)

• Livraison mai 2015



► Aspects remarquables

- 18 logements certifiés Passiv'Haus, contrat de performance énergétique, suivi des consommations, guide d'utilisation pour les locataires et réunion avec bilan après 9 mois, gestion des températures par les utilisateurs limitée (réglages à 19°C, delta permis par les utilisateurs de 3°C maximum), GTB
- À 10 min de la gare d'Epinal, local vélo, accessibilité très bien traitée
- Ossature bois, chaufferie bois, VMC double flux
- Confort hygrothermique, acoustique, lumière naturelle et gestion de l'éblouissement
- Espace individuel de tri des déchets en arrière-cuisine

Maitre d'ouvrage	Vosgelis
Architecte	Agence Lausecker
Bureaux d'études	Adam Vosges • Act'Bois • Fluid'Concept
Bureau de contrôle	Dekra
Entreprises	Bougel • Pierre B • Sogycobois • Akcay • DB Services • Vannson • Menuiserie Claude • Joly Fils • Gonsolin • Joly • Europ Revêtement • Cunin • Mangel Électricité • Foki • Kone
Coût des travaux	1491 € HT/m <sup>2</sup> SHON
Conso énergétique	60 kWhep/m <sup>2</sup> .an (prévisionnelle) / 46 kWhep/m <sup>2</sup> .an (réelle)

Fiche synthétique rédigée  
par LQE en juin 2016

Avec le soutien financier de :