

Restaurant périscolaire à Bouxières aux Dames (54)



[NEUF]

[RESTAURATION PERISCOLAIRE]

Maître d'ouvrage :

Mairie de Bouxières aux Dames (54)

Date de dépôt du permis de construire :

Septembre 2008

Date de début des travaux :

Février 2009

Date de livraison :

Janvier 2010

Surface :

230 m² de SHON

Montant de l'opération :

463 210 € HT

La création de cet équipement est liée à la vétusté et à la non-conformité de la salle des fêtes accueillant la restauration des enfants le midi. Située en position éloignée de l'école, celle-ci obligeait des déplacements parfois difficiles par tous temps sur des zones difficilement sécurisables. La collectivité ayant l'intention d'implanter aussi des logements pour personnes âgées à proximité de l'école, un équipement de restauration a semblé être un investissement nécessaire et pertinent. Le travail en concertation avec les architectes locaux, mais aussi les utilisateurs, les usagers et le personnel a permis de peaufiner le programme et les intentions collectivement. En éloignant l'entrée de l'école de la rue passante et en offrant un préau, le projet a amélioré la sécurité et le confort des enfants.



Façades Nord et Ouest

©Architecte

RELATION BATIMENT / ENVIRONNEMENT :

- Adaptation à la forte pente
- Renforcement des liaisons douces d'accès au village
- Construction bois 80%
- Valorisation de l'école et intégration au site naturel de proximité

CHOIX DES MATERIAUX ET PROCÉDES :

- **Structure** : ossature bois, portiques et murs de soutènement en béton
- **Isolant** : laine de verre (mur : 15+10cm, sol : 35cm, plafond : 26+12cm)
- **Sol** : caoutchouc
- **Façade** : bardage bois en mélèze non traité
- **Menuiseries extérieures** : bois
- **Flexibilité** : volume global adaptable à différents usages ; passerelle prolongeable si besoin

GESTION DE L'ENERGIE :

- **Orientation** : Nord-Sud
- **Isolation** : répartie (entre ossature + doublage intérieur)
- **Vitrages** : doubles
- **Chauffage** : chaufferie gaz de l'école
- **ECS** : électrique
- **Ventilation** : VMC double flux
- Menuiseries essentiellement fixes (ouvrants limités à l'aération transversale disponibles en été et sécurisés en nuitée)
- **Eclairage** : basse consommation

CHANTIER A FAIBLE IMPACT :

- Emplois d'insertion et entreprises locales
- Livraisons en dehors des heures scolaires

GESTION DE L'EAU :

- Robinets à débit limité

CONFORT ACOUSTIQUE :

- Plafonds acoustiques
- Salle de restauration séparées par zones de service

CONFORT VISUEL :

- Volets roulants semi opaques
- Vue sur espaces verts
- Fenêtres en bandeaux panoramiques



POUR LA CONSTRUCTION
<http://www.lqe.fr>

Restaurant périscolaire à Bouxières aux Dames (54)

Architectes :

**PETIT Emmanuel et
PETIT Dominique**
Réseau TRAME
(Bouxières aux Dames -
54)

Bureaux d'études :

Lorr'EnR et Exp'Air 54 -
Réseau TRAME
(Tonnoy - 54)

Bureau de contrôle :

Apave (Laxou - 54)

Entreprises :

Gros Œuvre - VRD:
Zannier Construction
(Semécourt - 57)



©Architecte

Façade Sud

Charpente - couverture:
Couvretanche
(Dommartemont - 54)

Electricité:
FCGE^{LQE} (Ludres - 54)

Plâtrerie:
Valette (Toul - 54)

Plomberie :
Sani Nancy SAS
(Heillecourt - 54)

Menuiseries Intérieures:
Ducret
(Fléville devant Nancy - 54)

Revêtement de Sol:
Jean Bernard Revêtement
(Ludres - 54)

Menuiseries Extérieures:
Sarl Houssard
(Laneuville au Rupt - 55)

Peintures:
Sarl Rousseau et Fils
(Saint Max - 54)

Serrurerie:
Sarl Métallerie Tissoux
(Heillecourt - 54)

Cuisine:
Tecnal Distribution SAS
(Vézelize - 54)

Démarche environnementale :

Niveau BBC recherché

Montant de l'opération HT : 463 210€

Dont études HT : 57 153€

Dont travaux HT : 384 046€

Dont foncier HT : 0 (propriété)

Ratio du coût des travaux HT : 1 670 €/m² de SHON

Aides financières :

Communauté de communes du Bassin de Pompey: 38 114€ /

Conseil Général de Meurthe et Moselle: 101 723€ / Etat: 41 858€ /

Caisse d'Allocations Familiales: 83 715€

Adresse de l'opération :

Ecole René Thibaut
Rue Saint Antoine
54 136 Bouxières aux Dames

Contact Maître d'ouvrage :

Mairie de Bouxières aux Dames
Place de la Mairie
54 136 Bouxières aux Dames



Ossature bois d'une des façades

Partenaires financiers du Centre de Ressources :



Fiche synthétique rédigée par LQE en juillet 2011
publiée sur <http://www.lqe.fr>

Sources : maître d'ouvrage, architecte, LQE



* Adhérent LQE

LQE Adhérent et labélisé LQE