

## MENTION SPÉCIALE - PRIX ENVIROBAT GRAND EST 2022

### Construction d'un ensemble de 16 logements collectifs, le « Not'illhus », à Illkirch-Graffenstaden (67)

Livraison avril 2021



#### ► Aspects remarquables

- Autopromotion (maîtrise d'ouvrage collective regroupant les futurs acquéreurs) et conception participative entre l'architecte et l'ensemble des acquéreurs avec réflexion sur les espaces communs, l'évolutivité de certains logements, la mixité sociale et l'inclusif
- Bâtiment passif (lauréat de l'appel à projets Climaxion Région Grand Est) avec un faible bilan carbone (0,8 kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> SRT.an) et un enregistrement et suivi des consommations
- Energies renouvelables : pompe à chaleur air/eau avec batteries chaudes et récupération sur eaux grises pour l'eau chaude sanitaire
- Traitement acoustique soigné avec notamment une mission conseil d'un acousticien en phase conception et exigence d'un résultat supérieur à la réglementation dans les marchés

**Maître d'ouvrage** SCCC Not'illhus

**AMO** Unanim

**Architecte** Matthieu HUSSER Architectures

**Bureaux d'études** Ettec • Terranergie • Bet Projelec • Scène Acoustique

**Bureau de contrôle** Socotec Strasbourg

**Entreprises** Gross Florent & Fils • Bringolf Construction • Wurry

• Nicolas R. Couverture • Noepel • OFB-Tir Technologies • Wurtz & Fils • Brocard • Ostermann • Schalck • Mayart • Sce Carrelage • Armaveni • CF Parquet • EB Serrurerie • Schindler • Schweitzer • MTE

**Coût des travaux** 1593€ HT/m<sup>2</sup> sp

**Conso énergétique prévisio** 27,1 kWh ep/m<sup>2</sup>.an