

Regards croisés sur le BIM



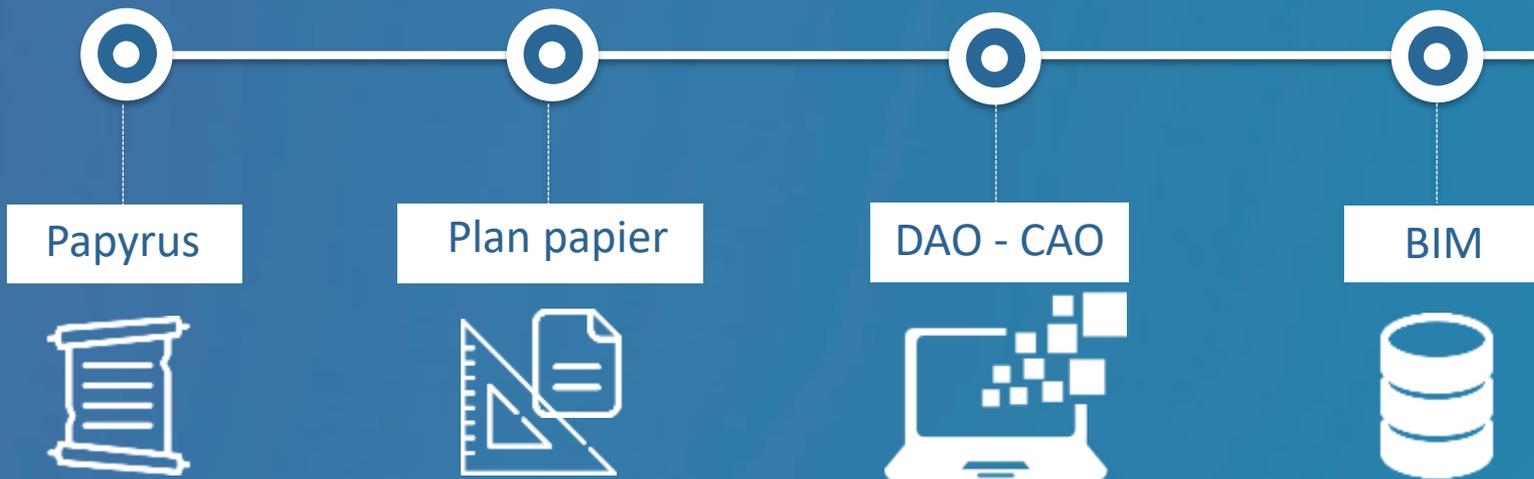
DES PARTENAIRES POUR ECHANGER

Luc JACQUEMIN dirigeant de l'entreprise Simon Jacquemin ;
Clément PROBST apprenti Ingénieur de l'Agglomération de Chaumont.
Maxime PICARD chef de projet BIM de la Plateforme Tepee ;
Thomas FEVRE architecte agence Giovanni Pace ;
Tony CAZÉ – Responsable recherche et innovation Foyer Rémois ;
Karim BOUREGUIG dirigeant de Bureau d'Etudes BIM Cloisons ;
Geoffrey KELLER – Chargé d'opérations Plurial Novilia



Je comprends

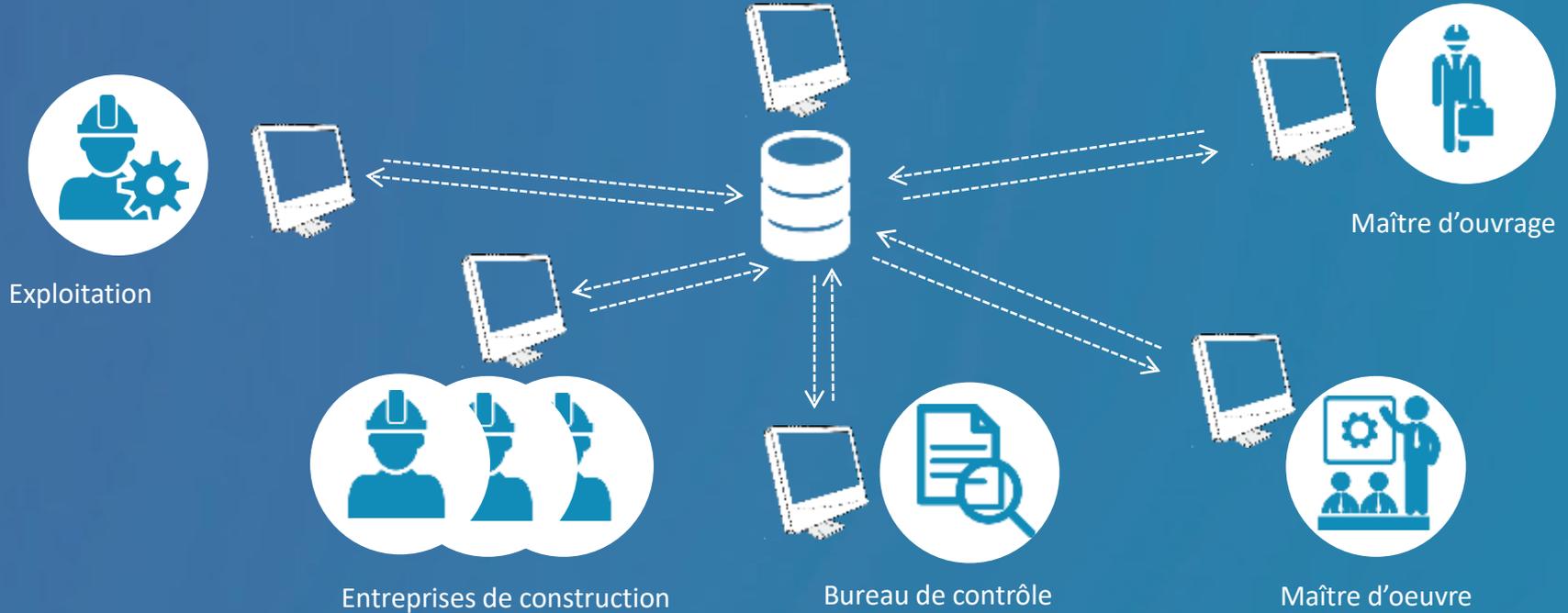
Une évolution dans la continuité





Je comprends

Les échanges entre acteurs avec le BIM



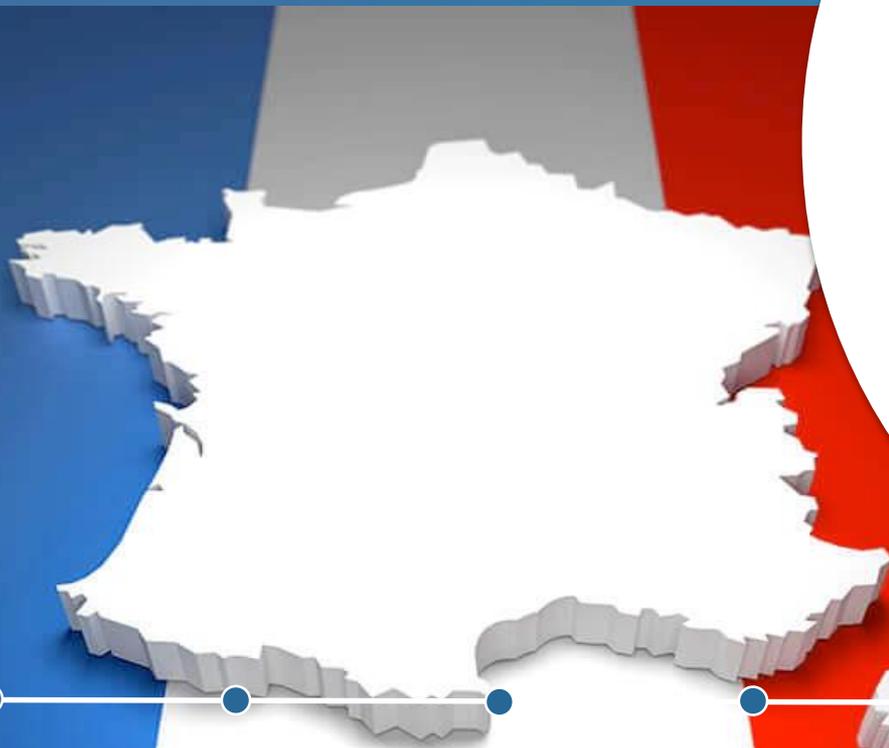
Possibilité n'est pas obligation

*Directive Européenne 2014/24/UE
du 26 février 2014 sur la passation
des marchés publics*

*Article 22 - Règles applicables aux
communications*

*« 4. Pour les marchés publics de travaux et les concours, les États membres **peuvent exiger l'utilisation d'outils électroniques particuliers tels que des outils de modélisation électronique des données du bâtiment ou des outils similaires. Dans ces cas, les pouvoirs adjudicateurs offrent d'autres moyens d'accès, selon les dispositions du paragraphe 5, jusqu'à ce que ces outils soient devenus communément disponibles au sens de paragraphe 1, premier alinéa, deuxième phrase.** »*

Usage possible du BIM en France



Article 42 :

**Décret n° 2016-360 du 25 mars 2016 relatif
aux marchés publics –**

Applicable au 1^{er} avril 2016

L'acheteur peut, si nécessaire, exiger l'utilisation d'outils et de dispositifs qui ne sont pas communément disponibles, tels que des outils de modélisation électronique des données du bâtiment ou des outils similaires. Dans ce cas, l'acheteur offre d'autres moyens d'accès au sens du IV, jusqu'à ce que ces outils et dispositifs soient devenus communément disponibles aux opérateurs économiques.

Le BIM n'est pas obligatoire, c'est le marché qui va développer son étendu; il faut s'y préparer.

Le cycle de vie du bâtiment et sa base de données



Les apports du BIM

Travail collaboratif amélioré



Les apports du BIM



Développement de logiciels BIM
Bureau d'études spécialisé BIM
Formation et accompagnement dans la transition digitale

la 1^{re} solution BIM entièrement dédiée aux métiers du plâtre et de l'isolation

Les apports du BIM

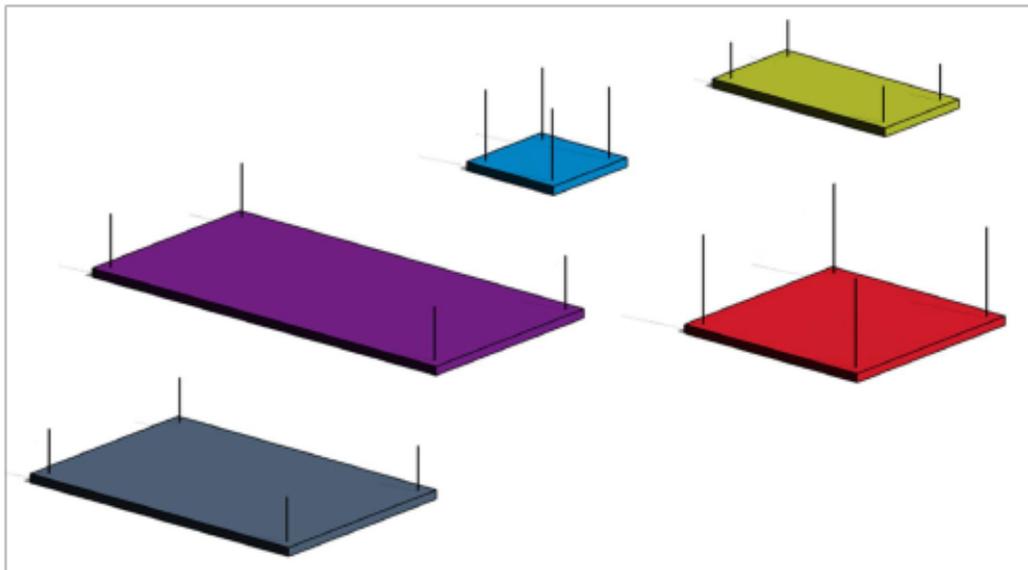
Modélisation de la piscine de Vandoeuvre les Nancy, une nouvelle étude réalisée par le bureau d'études BIM Cloisons



- *Vue d'ensemble de la maquette projet*

Les apports du BIM

Nous avons créé des familles paramétriques de dalles de plafonds formant les pièges à son



- *Création des familles paramétriques de pièges à son*

Les apports du BIM

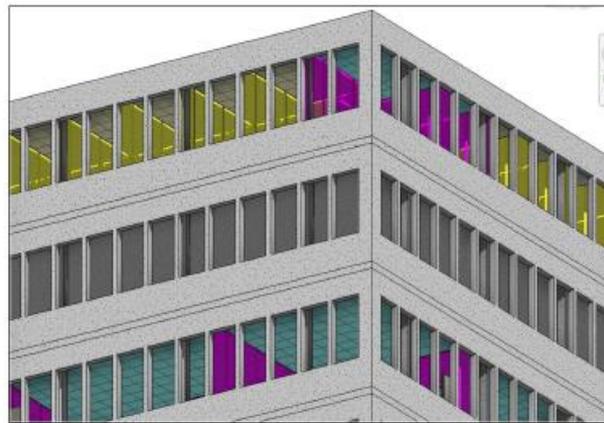
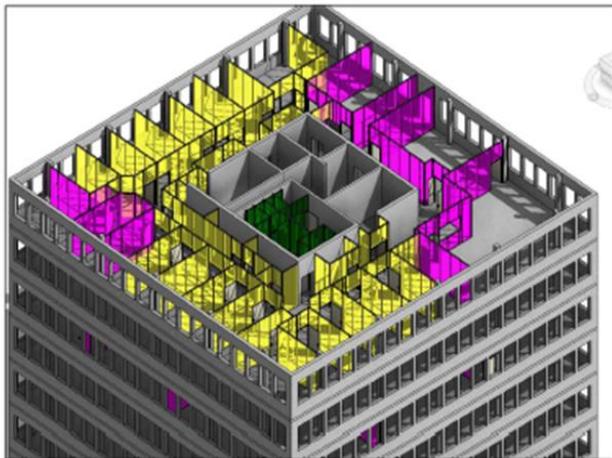
TOUR MARCEL BROT



Les apports du BIM

- 1) Tout d'abord, pour réaliser des devis ultraprécis et appréhender avec encore plus de précision les éventuelles difficultés de ses chantiers, Luc nous a confié une mission BIM de niveau 1 pour l'un de ses chantiers :

BIM Cloison a donc réalisé la modélisation du projet à partir de simples plans 2D dwg :



Et à partir de la modélisation réalisée nous avons pu extraire sans aucune ressaisie toutes les informations indispensables pour établir les documents nécessaires à la bonne gestion du projet, comme par exemple les bordereaux de prix très précis par lots :

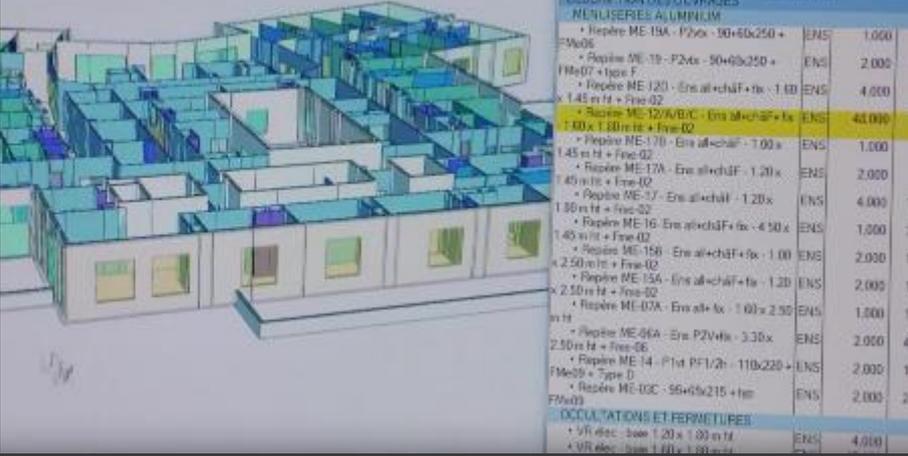


Les apports du BIM

Gain de temps



plus - Gain de précision et de temps



MATERIALS BARDAGE			
MATERIALS BOIS - COUVERTURE			
ETANCHEITE			
MENUISERIES EXTERIEURES ALUMINIUM			
DESCRIPTION DES OUVRAGES			
MENUISERIES ALUMINIUM			
• Repère ME-19A - P20x - 90x60x250 +	ENS	1,000	
• Repère ME-19 - P20x - 90x60x250 +	ENS	2,000	
• Repère ME-120 - Ene alu+châf+fx - 1,00	ENS	4,000	
• Repère ME-120A/B/C - Ene alu+châf+fx	ENS	40,000	
• Repère ME-170 - Ene alu+châf - 1,00	ENS	1,000	
• Repère ME-170A - Ene alu+châf - 1,20	ENS	2,000	
• Repère ME-170B - Ene alu+châf - 1,20	ENS	4,000	
• Repère ME-16 - Ene alu+châf+fx - 4,50	ENS	1,000	
• Repère ME-150 - Ene alu+châf+fx - 1,00	ENS	2,000	
• Repère ME-15A - Ene alu+châf+fx - 1,20	ENS	2,000	
• Repère ME-07A - Ene alu+fx - 1,00x 2,50	ENS	1,000	
• Repère ME-06A - Ene P20x - 5,30	ENS	2,000	
• Repère ME-14 - Pht PFI/2h - 110x220 +	ENS	2,000	
• Repère ME-10C - S6x65x215 +fx	ENS	2,000	
OCCULTATIONS ET FERMETURES			
• VR élec - bose 1,20 x 1,00 m H	ENS	4,000	
• VR élec - bose 1,00 x 1,00 m H	ENS	4,000	



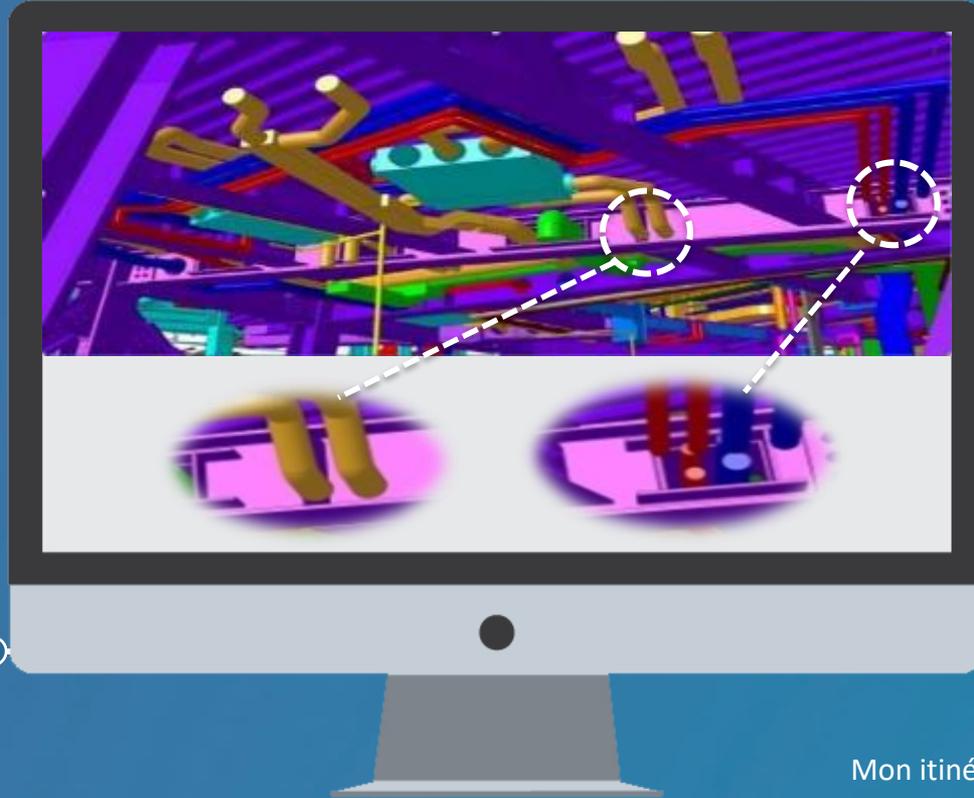
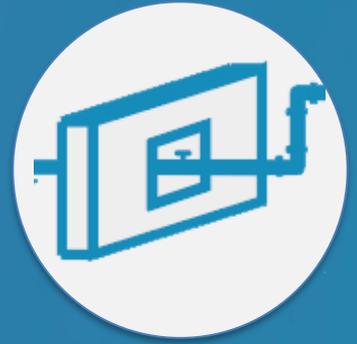
Les apports du BIM

Simulation optimisation = force de proposition



Les apports du BIM

Gain des interfaces



Garantir le risque



VOS RÉACTIONS

VOS COMMENTAIRES

VOS QUESTIONS

Ce qu'il faut retenir :

C'est une
évolution
naturelle

C'est plus
que la 3D

Contient :
Les objets
Les caractéristiques
Les relations

Base de données
Standardisées
Partagées

C'est un
processus
d'échanges

Des gains
pour
chacun

Comprendre
pour s'y
préparer

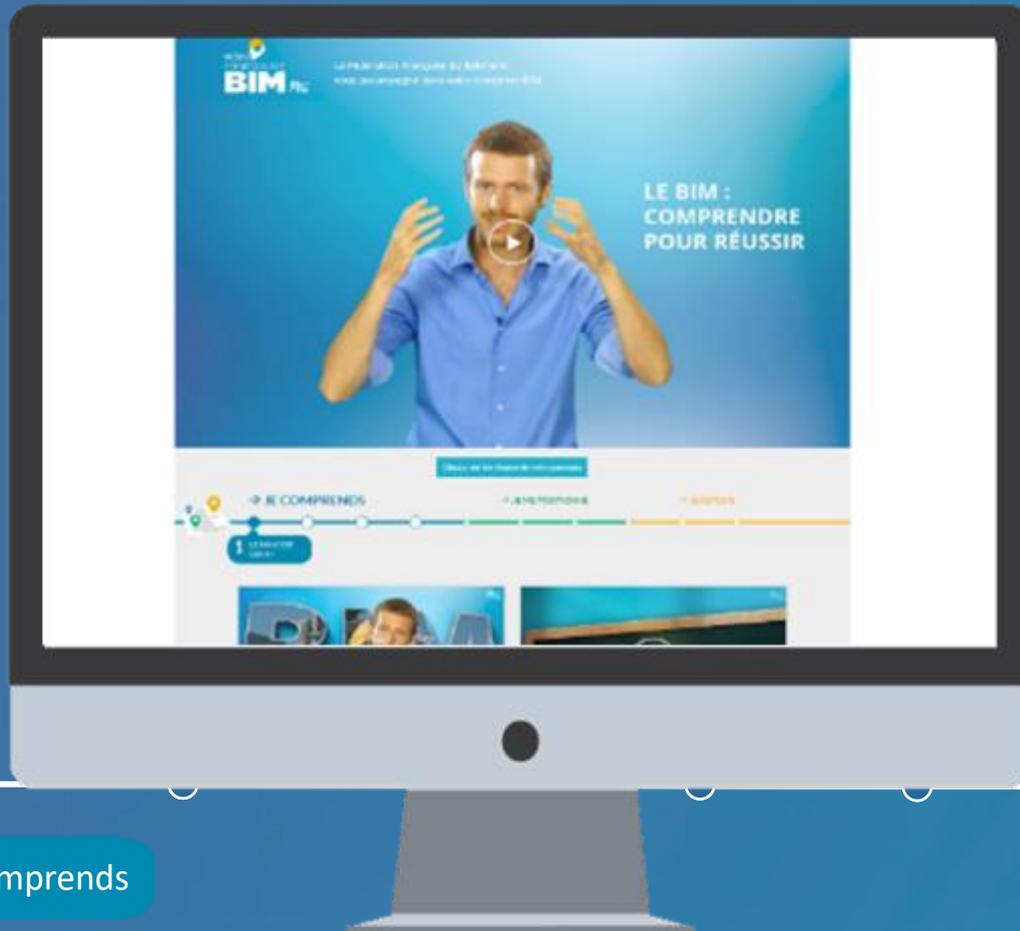


Les enjeux

C'est quoi?

Comment y aller?

Nous vous remercions de votre attention



Je comprends

Mon itinéraire BIM