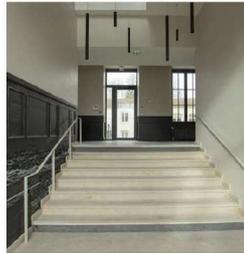




### Réhabilitation du centre des Roises à Commercy (55)

Livraison décembre 2021



#### ► Aspects remarquables

- Réhabilitation en cœur de ville apportant dynamisme et économie de terrain
- Vaste projet de rénovation d'un bâtiment à l'architecture remarquable (conservation d'un maximum d'éléments existants, capacité d'adaptation aux problématiques tels que nappe phréatique à 70 cm sous le niveau du sol, étanchéité à l'air, accessibilité)
- Travail sur une organisation des espaces pour maximiser le confort intérieur malgré les contraintes de l'existant
- Matériaux biosourcés (laine de bois, ouate de cellulose) et réemploi d'éléments existants
- Maintien et renforcement des espaces verts et drainants

**Maître d'ouvrage** Commune de Commercy

**AMO** MP Conseil

**Architecte** Bagard & Luron architectes

**Bureaux d'études** ETICO • Eole Ingénierie • VENATHEC • Bureau  
Prevension • Touzanne et Associés

**Entreprises** Amiante Environnement • Melchiorre • Chardot TP  
• HCT • Maddalon • Brayer • Iso Plaquiste • Keller • Peintures Tonnes • Rauscher • Gil &  
Associés • Albert Serrurerie • Lheritier • ABI • AMS

**Coût des travaux** 3 097€ HT/m<sup>2</sup> SHON

**Conso énergétique prévisio** 78 kWh ep/m<sup>2</sup>.an