

Résidence Les Balcons de la Velchée à Malzeville (54)

Réhabilitation - Rénov

Collectif

Réhabilitation de 186 logements dans une démarche global de développemnt durable

Maître d'ouvrage : BATIGERE NANCY

Date de livraison : 01/11/2007

Surface des bâtiments : 16072m²



Economie

Coût total : 4 130 000,00 €

Aides financières : 415 000,00 €

Partenaires financiers : Etat , Région , Ademe ,
Intercommunalité , EDF

Consommation énergétique : 61 Kwh/m²/an



POUR LA CONSTRUCTION

<http://www.lqe.fr>

Distinction :
Sélection LQE 2007
Lauréat LQE 2007

Aspects remarquables

- Remplacement des chaudières existantes par des chaudières à condensation
- Remplacement des panneaux solaires thermiques : 100m² pour couvrir 40% des besoins en ECS de 146 logements
- Remplacement des pompes à chaleur par des plus performantes (COP de 3)

Descriptif

Structure :

Isolation : interieur exterieur

Toiture : Chauffage : Pompe à chaleur

Isolation : Ventilation : Simple flux

Vitrage :

Gaz Fioul Electricité Réseau de chaleur

Solaire thermique Photovoltaïque Géothermie Aérothermie Bois

Puit canadien Puit de lumière Eclairage basse consommation Détecteur de mouvement

